

Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

Sekcia ekonomiky
Odbor správy majetku
Oddelenie správy nehnuteľného majetku

Značka: 1050202/ 355372 /2013
V Banskej Bystrici,

Požiadavka na obstaranie zákazky s nízkou hodnotou

1. Názov predmetu zákazky:

Zhotovenie stavby: PDÚ Hlohovec – realizácia bezbariérového vstupu (rozsah zrejmy z návrhu výkazu výmer zo dňa 13. 8. 2013, ktorý tvorí prílohu požiadavky.

2. Zdôvodnenie potreby obstarávania zákazky:

Súčasný stav

Pobočka daňového úradu Hlohovec sídli v administratívnej budove na Podzámskej ulici 39, ktorá bola skolaudovaná v roku 1994. Objekt je štvorpodlažný, z toho jedno podlažie tvorí ustupujúce podkrovia. Hlavný vstup do objektu na úroveň prízemí je z úrovne mestského chodníka cez 3 schodiskové stupne vonkajšieho schodiska. Výškový rozdiel medzi chodníkom a úrovňou prízemí je 0,45 m, nie je náročný pre prístup zdravotne postihnutej osoby. Zadný vstup do budovy na úroveň prízemí je zabezpečený z parkoviska interiérovým schodiskovým ramenom šírky 2,20 m, ktoré sa nachádza 1 500 mm za vnútornými dvojkrídlovými dverami záďveria. Aj v tomto prípade sa jedná o výškový rozdiel 0,45 m. Pre montáž akéhokoľvek zariadenia v podobe plošiny pri prekonávaní výškových rozdielov pre zdravotne postihnuté osoby je šírka ramena dostatočná. V súčasnosti budova PDÚ Hlohovec neumožňuje vstup pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu, a preto je tento vybudovať v zmysle požiadaviek zákona 50/1976 Zb. (stavebný zákon), vyhlášky MZP SR 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a iných právnych predpisov.

Bezbariérový prístup umožňuje ľuďom s obmedzenou schopnosťou pohybu prístup na miesta, za bežných okolností im nedostupné. Služí vozíčkarom, ľuďom s ťažkou chôdzou, ale aj matkám s kočíkom či nevidiacim prekonávať schody, terénne nerovnosti, obrubníky a iné prekážky.

Zo stavebného hľadiska ide o súbor opatrení, ktoré zaisťujú samostatný pohyb a užívanie stavieb a iných priestorov osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Sú to predovšetkým osoby používajúce invalidný vozík alebo barle, ale tiež ľudia s ťažkým zmyslovým postihnutím.¹²³

3. Predpokladaná hodnota zákazky

Celková predpokladaná cena zákazky je 5 000,- € s DPH.

4. Špecifikácia požiadavky:

a) opis predmetu zákazky:

Navrhované riešenie bezbariérového vstupu: vzhľadom na to, že pozemok v správe FR SR sa nachádza len pod budovou PDÚ a pozemok zo strany hlavného vstupu, na ktorom by mohla byť vybudovaná vonkajšia rampa pre imobilných sa ukázal ako veľmi komplikovaný, zástupcovia odd. správy nehnuteľného majetku pristúpili k inému riešeniu. Vpravo od vstupu sa len upraví podlažie a vybetónuje súčasť vychodeného chodníka. Stavebné práce budú pozostávať z odkopania zhutnenej zeme na ploche cca 2,0 x 5,0m a hĺbky cca 0,20m. Priestor po odkope sa vyplní rozprestretým štrkopieskovým zhutneným podsypom hr. 150mm, na ktorý príde betónová / C20/25 / vrstva hr. 150mm, stužená kari rohožou 100/8 x 100/8 mm. Vyspádovanie bude do jestvujúceho odvodňovacieho rigolu.

Ďalšie riešenie spočíva vo využití daných podmienok zadného vstupu do budovy. Vstup je umožnený cez vonkajšie vstupné dvojkrídlové dvere 1600/2100mm, závetrie 1 500mm a vnútorné dvojkrídlové dvere 1600/2100mm. Za nimi sa nachádza medzipodesta dl. 1500 mm a 3 schodiskové stupne 150/300 mm. Práve tento vyššie popísaný priestor umožňuje osadenie nájazdovej rampy tak, aby táto umožnila sprístupnenie budovy pre imobilných. Rampa bude z hliníkových profilov, tvorená z teleskopických alebo ľahko skladacích lyžín opatrená protišmykovým gumovým povlakom. Rozmery rampy je potrebné zabezpečiť nasledovne: dĺžka cca 3100mm, šírka cca 1550mm a max. zaťaženie aspoň 200kg.

Pre sprístupnenie zadného vchodu do budovy je potrebné zrealizovať dverný komunikátor. Ten bude slúžiť na ohlásenie sa návštevy v miestnosti prvého kontaktu na prízemí. Bude pozostávať z vonkajšieho zvonkového

bezdrôtového tlačítka, ktoré bude na stene pri vstupných dverách. Súčasťou bude aj komfortné bezdrôtový gong s dosahom cca 150m (sada) do zásuvky 230V~(zábleskové svetlo), ktorý bude napojený v el. zásuvke v miestnosti prvého kontaktu na prízemí.

b) požadované doklady:

(doklad o oprávnení dodávať tovar, poskytovať služby alebo uskutočňovať stavebné práce minimálne vo forme nepoužiteľnom na právne úkony, s tým, že originál alebo úradne osvedčenú kópiu predloží úspešný uchádzač. Uchádzač musí spĺňať nasledujúce podmienky účasti vo verejnom obstarávaní tejto zákazky: Podmienky účasti, týkajúce sa osobného postavenia podľa § 26 zákona o verejnom obstarávaní:

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:

1.1 je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu.

Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti podľa bodu 1.1. nasledovnými dokladmi:

- k bodu 1.1 dokladom o oprávnení uskutočňovať stavebné práce (kópia dokladu).

Uchádzač môže doklady uvedené v bode 1.1 nahradiť predložením kópie platného potvrdenia Úradu pre verejné obstarávanie o zapísaní do zoznamu podnikateľov.

Podmienky účasti týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti § 28 zákona o VO:

Stavebné práce je nutné zabezpečovať prostredníctvom odborne spôsobilej osoby zo strany zhotoviteľa.

Uchádzač predloží Osvedčenie osoby, ktorú bude zabezpečovať výkon stavbyvedúceho o vykonanej odbornej skúške vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov pre činnosť stavbyvedúceho s odborným zameraním „Pozemné stavby“. Osvedčenia musia byť teda len na pozemné stavby ako celok, alebo pre činnosť stavbyvedúceho vydané pre inžinierov od 1.1.2009.

Pre potreby tohto verejného obstarávania postačí predložiť fotokópiu tohto dokladu.

Odôvodnenie: povinnosť je v zmysle § 44 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších a súvisiacich predpisov. - „Stavbu a jej zmenu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác. Vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci“.

c) požadovaná lehota dodania a miesto/miesta dodania predmetu zákazky:

august - september 2013. objekt PDÚ Hlohovec

d) navrhovaný typ zmluvy (alebo objednávka):

Objednávka

Do objednávky požadujeme nasledovný text:

Objednávame si u Vás Zhotovenie stavebných prác - „PDÚ Hlohovec - realizácia bezbariérového vstupu“, podľa cenovej ponuky zo dňa xx. xx. 2013.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo realizovať v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami a počas realizácie stavbu zabezpečiť v zmysle predpisov BOZP a PO.

Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov na stavebné práce, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedostatkov a nedorobkov, resp. až odo dňa potvrdenia odstránenia ojedinelých drobných nedostatkov a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela).

Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktorý pripraví objednávateľ. Zhotoviteľ stavebných prác si k preberaciemu konaniu pripraví stavebný denník, certifikáty, vyhlásenia zhody a potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov.

Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odstrániť vady diela zistené počas záručnej doby bezplatne v lehote najneskôr do 10-tich kalendárnych dní odo dňa obdržania reklamácie, ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú inak.

Lehota na dodanie predmetu zakazky: podľa cenovej ponuky zo dňa xx. xx. 2013 - xxxxx kalendárnych dní.
Lehota splatnosti dohodnutej ceny je na základe faktúry 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

V ostatných právnych vzťahoch sa budú objednávateľ a zhotoviteľ riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, vzťahujúcimi sa na objednávku a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.

e) návrh kritérií na hodnotenie ponúk:
najnižšia cena za predmet obstarania

f) elektronická aukcia: ANO/NIE

g) iné požiadavky:

1. Úspešný uchádzač predloží objednávateľovi stavby Harmonogram vecného, časového a finančného plnenia zakazky v deň odovzdania a prevzatia staveniska.

2. Na tento predmet zakazky je určený objem finančných prostriedkov vo výške 5 000 € s DPH. Určený finančný objem nie je možné uchádzačom v jeho ponuke prekročiť, t. z., že cena v rozpočte predloženom uchádzačom (rozpočet, ktorý bude tvoriť prílohu ponuky uchádzača) nesmie prekročiť finančnú čiastku 5 000 EUR s DPH.

3. Verejný obstarávateľ upozorňuje, že preddavky neposkytuje, platba bude realizovaná po splnení predmetu stavebnej akcie, v zmysle dohodnutých podmienok. Predmet zakazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

4. Cena prác musí byť stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena dohodou

5. Náklady súvisiace s vypracovaním cenovej ponuky znášajú oslovení záujemcovia.

6. Uchádzač vo svojej ponuke musí uviesť v kalendárnych dňoch aj lehotu realizácie odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska, čo predloží v ponuke. Predpoklad odovzdania staveniska je august 2013.

7. Vybратý uchádzač musí dielo zrealizovať v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami a počas realizácie stavbu zabezpečiť v zmysle predpisov BOZP a PO.

Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov na stavebné práce, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedostatkov a nedorobkov, resp. až odo dňa potvrdenia odstránenia ojedinelých drobných nedostatkov a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela). Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktorý pripraví objednávateľ. Zhotoviteľ stavebných prác si k preberaciemu konaniu pripraví stavebný denník, certifikáty, vyhlásenia zhody a potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odstrániť vady diela zistené počas záručnej doby bezplatne v lehote najneskôr do 10-tich kalendárnych dní odo dňa obdržania reklamácie, ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú inak.

9. Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov, že realizácia prác bude vykonávaná za plnej prevádzky objektu a preto musí byť vopred dohodnutá s vedúcou PDÚ Hlohovec!

11. Ak je uchádzač (zhotoviteľ) platiteľom DPH, navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

1.1 zmluvná cena bez DPH v EUR,

1.2 sadzba DPH v % a výška DPH v EUR,

1.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR,

slovom €.

Ak uchádzač (zhotoviteľ) nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu bez DPH celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH upozorní v ponuke.

1.4 navrhovaná zmluvná cena v EUR,

slovom €.

Rozsah stavebných prác je zřejmý z výkazu výmer.

Navrhovaná zmluvná cena – jej špecifikácia musí byť výsledkom ocenenia výkazu výmer, ktorý je prílohou výzvy. Súčasťou špecifikácie ceny musí byť vypracovaný položkový rozpočet (ocenený výkaz výmer) v cenách v EUR.

V prípade, že uchádzač niektorú položku zahrnie do inej položky, resp. položku ponúkne za nulovú hodnotu, musí takúto položku označiť nulovou hodnotou v EUR. Takto označená položka sa nebude považovať za neocenenú, ale bude sa považovať za zahrnutú do celkovej ponukovej ceny.

Prílohy:

1 návrh výkazu výmer,