

Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

Odbor správy majetku
Oddelenie správy nehnuteľného majetku

Značka: 1050202/1/369042/2013
V Banskej Bystrici,

Požiadavka na obstaranie zákazky s nízkou hodnotou

1. Názov predmetu zákazky:

„PDÚ Martin – výmena okien“

2. Zdôvodnenie potreby obstarávania zákazky:

Pôvodné okná na fasáde sú otvárové, hliníkovo-drevené, ktoré sa dlhodobým používaním opotreobili a stratili plnohodnotnú funkciu. Prejavuje sa to zlým uzatváraním klučiek, deformáciou okenných rámov a kriadiel a následne netesnosťou. Z tohto dôvodu je potrebné vymeniť pôvodné okná za nové, moderné plastové, ktoré spĺňajú podmienky tepelnootvorených noriem.

3. Predpokladaná hodnota zákazky

Celková predpokladaná hodnota zákazky s DPH 35 776,- € (bežné výdavky)

- výpočet predpokladanej hodnoty zákazky bol stanovený na základe rozpočtu, ktorý vyhotovila Ing. Helena Račáková, Bernolákovova 58, 974 05 Banská Bystrica.

4. Špecifikácia požiadavky:

(špecifikovať predmet zákazky v súlade s nižšie uvedeným členením)

a) opis predmetu zákazky:

Stavebne úpravy budú pozostávať:

- z demontáže pôvodných hliníkovo - drevených okien otvárových, z dodávky nových plastových okien otvárovo- sklopnych s interiérovými žalúziami vrátane vonkajších a vnútorných parapetov,
- demontáže drevených obkladov radiátorov v určených miestnostiach,
- vyspravenia a maľovania ostení a povrchov po osadení okien
- odvoz a likvidácia odpadov

Presný rozsah stavebných prác je zrejmý z výkazu výmer.

Kvalitatívne podmienky zákazky

- výplňové konštrukcie musia byť zhodené z min. 5-komorového profilového systému hĺbky 70 mm, s miň. hrúbkou plastových profilov 2,7 mm,
- súčinatel' prestopu tepla sklenej výplne max. $U_g=1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ (môže byť nižší),
- vystuženie rámu musí byť celoobvodové oceľové pozinkované,
- kovanie musí zabezpečiť minimálne štandardný stupeň bezpečnosti,
- okná otvárovo – sklopné, farebné riešenie biele s dlhorocnou farebnou stálosťou
- tesnenie medzi oknom a rámom minimálne dvojnásobné
- vnútorné parapety biele plastové,
- vonkajšie parapety hnedé hliníkové
- sklo musí zabezpečovať kvalitné zvukovo izolačné parametre,
- prepojenie rámu okna a ostenia riešiť v zmysle platných predpisov,
- špárové mikrovetranie v kovani,
- maľby ostenia vo farbe bielej,

Technické podmienky realizácie

- všetok odpad, ktorý vznikne búracimi prácmi bude súčasťou a bude s ním tak nakladané zo strany zhотовiteľa v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú inak,
- zhотовiteľ je povinný zabezpečiť ochranu vnútorného zariadenia kancelárie pred poškodením a v prípade potreby zabezpečiť aj jeho premiestnenie,

- výmena okien bude realizovaná za plnej prevádzky úradu a tejto skutočnosti musí uchádzač prispôsobiť svoju činnosť
 - zhотовiteľ je povinný pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiarnej ochrane,
 - kvalita prác a dôdavok musí byť realizovaná v zmysle platných legislatívnych nariem týkajúcich sa predmetu diela. Stavba musí byť vyhotovená podľa platných STN (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov,
 - zhотовiteľ, po odovzdaní a prevzatí staveniska, ešte pred výrobou okien zameria priamo na mieste jednotlivé otvory, do ktorých sa budú výplňové konštrukcie realizovať a tieto skutočné rozmery budú slúžiť pre výrobu výplňových konštrukcií, demontážne práce budú realizované tak, aby demontovaná výplňová konštrukcia bola v čo najkratšom čase (v ten istý deň) nahradená novou konštrukciou,
 - pri demontaži postupovať tak aby dochádzalo k minimálnemu zásahu do vonkajšej úpravy fasády,
 - v prípade, že pri demontaži okien dojde k búraniu celého vnútorného ostenia, nové ostenie bude zhотовiteľ povinný realizovať s ochranným hliníkovým L-profilem pod omietku, Montáž okien musí byť realizovaná v zmysle STN 73 31 34,
 - všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov,
 - práce na predmete zmluvy musia splňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebnych podnikateľov a vydaných v roku 2007,
 - zhотовiteľ, ak bude potrebné, bude prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej rézii zabezpečovať výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v znení nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov v znení neskorších predpisov. Meno koordinátora označí pri odovzdaní staveniska a zapíše do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti,
- b) požadované doklady:**
1. Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu alebo dokladom o zapisaní v profesijnom ozname vedenom profesijnou organizáciou, že je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu (kopie dokladu).
 2. Doklad o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov osoby, ktorá bude zabezpečovať výkon stavbyvedúceho s odborným zameraním „Pozemné stavby“. Osvedčenia musia byť teda len na pozemné stavby ako celok, alebo pre činnosť stavbyvedúceho vydané pre inžinierov od 1.1.2009. (kopie dokladu).
Odôvodnenie : povinnosť je v zmysle § 44 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších a súvisiacich predpisov. - „Stavbu a jej zmenu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác. Vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci“.
- c) požadovaná lebota dodania a miesto/miesto dodania predmetu základky:**
PDÚ Martin, Jesenského 23, Martin , 2.polrok 2013, práce budú realizované za plnej prevádzky objektu.

d) navrhovaný typ zmluvy (alebo objednávka);

Zmluva o dielo, tvorí prílohu č. 1

e) návrh kritérií na hodnotenie ponúk:

najnižšia cena za predmet obstarania

f) elektronická súkecia: nie

g) iné požiadavky:

1. Úspešný uchádzča predloží, v deň odovzdania a prevzatia staveniska, objednávateľovi stavby k nahliadnutiu doklad - originál, alebo osvedčenú kopiu platnej poistnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a tiež potvrdenie o zaplatení poistenia minimálne na obdobie vykonania diela v deň odovzdania a prevzatia staveniska.
2. Úspešný uchádzča predloží objednávateľovi stavby Harmonogram vecného, časového a finančného plnenia zmluvy v deň odovzdania a prevzatia staveniska.
3. Výkaz výmer (príloha č. 2) nie je prípustné akýmkoľvek spôsobom zmeniť (doplniť položku, zmeniť vecný rozsah položky, neoceniť položku, rozšíriť položku, rozčleniť položku, integrovať položku, atď.). V prípade, že uchádzča niektorú položku zahrnie do inej položky, resp. položku ponukne za nulovú hodnotu, musí takúto položku označiť nulovou hodnotou v EUR. Taktiež označená položka sa nebude považovať za neocenenú, ale bude sa považovať za zahrnutú do celkovej ponukovej ceny.

Prílohy:

1. Zmluva o dielo
2. Výkaz výmer
3. Výpočet predpokladanej hodnoty zákazky