

Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

Odbor správy majetku
Oddelenie správy nehnuteľného majetku

Značka: 1050202/1/369725/2013
V Banskej Bystrici,

Požiadavka na obstaranie zákazky s nízkou hodnotou

1. Názov predmetu zákazky:

Uskutočnenie stavebných prác - „CÚ Trenčín – oprava ríms“

2. Zdôvodnenie potreby obstarávania zákazky:

Ide o odstránenie havarijného stavu – opadávanie fasádnych ríms. Rímsy sú vyivorené ako štukatérske práce z omietky a vplyvom nepriaznivých poveternostných vplyvov tieto padajú na chodník a vstup do objektu. Hrozí nebezpečenstvo úrazu, čo nie je v súlade s BOZP. Zákazka bude financovaná z BV ŠR.

3. Predpokladaná hodnota zákazky

Cena zákazky bez DPH: ~~17.000,00~~ EUR 17.000,- EUR

Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená na základe rozpočtu stavebných prác vypracovaného osobou spôsobilou na cenotvorbu a rozpočtovanie stavieb a tvorí prílohu tejto požiadavky.

4. Špecifikácia požiadavky:

a) opis predmetu zákazky:

Budova CÚ Trenčín sa nachádza v centre mesta v husto zastavanej oblasti. Fasádna rímsa z omietky pod strešnou konštrukciou, vytvorená v rámci štukatérskeho práca, je značne zdegradovaná a vplyvom nepriaznivých poveternostných vplyvov opadáva na chodník a vstup do objektu.

Rímsa bude opravená tak, že pôvodná omietka rímsy bude odstránená oklepaním a bude nahradená jednoduchým profilom z polystyrénu vrátane stavebných úprav zateplovacieho systému (penetračný náter, lepidlo, sklo textilná sieťka, armovacia lepidlo, penetračný náter, omietka, vrátane potrebných profilov).

Súčasne bude potrebné vyčistiť odkvapový systém dažďovej vody (strešné zvody a žľaby), odstrániť staré nátery oškrabaním a realizovať nový náter.

Vzhľadom na skutočnosť, že vstup do budovy a pohyb okolo budovy je obmedzený pre prístup stavebnou technikou, je potrebné tejto skutočnosti venovať maximálnu pozornosť. Mimoriadne sťažený prístup je zo zadnej časti budovy, kde je celá dvorná časť prekrytá polykarbonátovými platňami Lexan (viď. foto). V prednej časti budovy bude možné postaviť lešenie na chodníku, v zadnej časti budovy

je možný prístup k rímsam len za podmienky preklopenia prekrytia z Lexanu ochrannou konštrukciou, resp. rozobratím niektorých polí prekrytia za účelom postavenia oporných stĺpov konštrukcie, z ktorej sa bude oprava ríms vykonávať.

Vstup na strechu je možný len cez strešné okno a pohyb po streche je možný len pomocou horolezeckej techniky, preto navrhujeme realizovať opravu ríms z pomocného lešenia.

Presný rozsah stavebných prác je zrejmý z výkazu výmer.

Navrhovaná cena – jej špecifikácia musí byť výsledkom ocenenia výkazu výmer, ktorý je prílohou výzvy. Súčasťou špecifikácie ceny v cenovej ponuke musí byť vyplnený položkový rozpočet (ocenený výkaz výmer) v cenách v EUR. V ponuke musí byť priložený **rozpočet vrátane rekapitulácie a krycieho listu rozpočtu.**

Tento výkaz výmer nie je prípustné akýmkoľvek spôsobom zmeniť (doplniť položku, zmeniť vecný rozsah položky, neoceniť položku, rozšíriť položku, rozčleniť položku, integrovať položku, atď.). V prípade, že uchádzač niektorú položku zahrnie do inej položky, resp. položku ponúkne za nulovú hodnotu, musí takúto položku označiť nulovou hodnotou v EUR. Takto označená položka sa nebude považovať za neocenenú, ale bude sa považovať za zahrnutú do celkovej ponukovej ceny.

Všeobecné kvalitatívne a technické podmienky realizácie stavebných prác:

- Predmet zákazky teda zahŕňa kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vyburaných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu zariadenia staveniska, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobnéj dielenskej dokumentácie, ak je potrebná.
- Stavba - kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela, platných STN, (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- Uchádzač (zhotoviteľ) bude zodpovedať za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.
- Stavebné práce budú realizované za plnej prevádzky objektu a tejto skutočnosti musí uchádzač (zhotoviteľ) prispôsobiť svoju činnosť!
- Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
- Uchádzač (zhotoviteľ) je povinný pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiarnu ochranu.
- Uchádzač (zhotoviteľ) je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je uchádzač povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu musia byť uchádzačom (zhotoviteľom) kalkulované v rozpočte. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradit' zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu, vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných

oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane uchádzača (zhotoviteľa), za tieto nároky zodpovedá uchádzač (zhotoviteľ), ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

- Uchádzač (zhotoviteľ) je povinný pri realizácii predmetu zákazky dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane uchádzača (zhotoviteľa), za tieto nároky zodpovedá uchádzač (zhotoviteľ), ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- Uchádzač (zhotoviteľ) je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnymi vplyvmi neobťažovala okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá uchádzač (zhotoviteľ), ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- Uchádzač (zhotoviteľ) zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane každej škody, spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu plnenia).
- Uchádzač (zhotoviteľ) bude zodpovedať za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí uchádzač (zhotoviteľ).

b) požadované doklady:

Uchádzač musí spĺňať nasledujúce podmienky účasti vo verejnom obstarávaní tejto zákazky: Podmienky účasti, týkajúce sa osobného postavenia podľa § 26 zákona o verejnom obstarávaní:

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:

b)1. je oprávnený uskutočňovať stavebné práce.

Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienok účasti podľa bodu b)1. nasledovnými dokladmi:

dokladom o oprávnení uskutočňovať stavebné práce (kópia dokladu).

Uchádzač môže doklad uvedený v bode b)1. nahradiť predložením kópie platného potvrdenia Úradu pre verejné obstarávanie o zapísaní do zoznamu podnikateľov.

c) požadovaná lehota dodania a miesto/miesta dodania predmetu zákazky:

miesto dodania: Colný úrad Trenčín, Partizánska 1, Trenčín

lehota dodania: september 2013

d) navrhovaný typ zmluvy (alebo objednávka):

Do objednávky požadujeme nasledovný text:

Objednávame si u Vás vykonanie stavebných prác pre - „CÚ Trenčín - oprava ríms“, podľa cenovej ponuky zo dňa xx. xx. 2013.

Stavba - kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela, platných STN, (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

Zhotoviteľ je povinný pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiarnu ochranu.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia prác bude vykonávaná za plnej prevádzky objektu a tejto skutočnosti musí zhotoviteľ prispôbiť svoju činnosť!

Lehota na dodanie predmetu zákazky: podľa cenovej ponuky zo dňa xx. xx. 2013 – xxxxx kalendárnych dní.

Lehota splatnosti dohodnutej ceny je na základe faktúry 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi.

Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.

Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zákazky dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objedávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane uchádzača (zhotoviteľa), za tieto nároky zodpovedá uchádzač (zhotoviteľ), ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí uchádzač (zhotoviteľ).

Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov na stavebné práce, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedostatkov a nedorobkov, resp. až odo dňa potvrdenia odstránenia ojedinelých drobných nedostatkov a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela).

Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktorý pripraví objednávateľ. Zhotoviteľ stavebných prác si k preberaciemu konaniu pripraví stavebný denník, certifikáty a vyhlásenia zhody.

Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odstrániť vady diela zistené počas záručnej doby bezplatne v lehote najneskôr do 10-tich kalendárnych dní odo dňa obdržania reklamácie, ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú inak.

Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane každej škody, spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu plnenia).

V ostatných právnych vzťahoch sa budú objednávateľ a zhotoviteľ riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, vzťahujúcimi sa na zmluvu o dielo a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.

e) návrh kritérií na hodnotenie ponúk:
najnižšia cena za predmet obstarania

f) elektronická aukcia: ANONIE

g) iné požiadavky:

Na tento predmet zákazky je určený objem finančných prostriedkov vo výške 16 800 € s DPH.

Ak je uchádzač (zhotoviteľ) platiteľom DPH, navrhovanú cenu uvedie v zložení:

1.1 cena bez DPH v EUR,

1.2 sadzba DPH v % a výška DPH v EUR,

1.3 cena spolu s DPH v EUR,

slovom :

Ak uchádzač (zhotoviteľ) nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú cenu bez DPH celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH upozorní v ponuke.

1.4 navrhovaná cena v EUR,

slovom :

Verejný obstarávateľ požaduje, aby bol úspešný uchádzač (zhotoviteľ) poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže zhotoviteľ objednávateľovi tak, že v deň odovzдания a prevzatia staveniska predloží oprávnenému zástupcovi objednávateľa k nahliadnutiu príslušný doklad – originál, alebo osvedčenú kópiu platnej poisťovnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom, s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania realizácie opráv a tiež potvrdenie o zaplatení poisťovania minimálne na obdobie vykonania diela. Nepredloženie platnej poisťovnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti spolu s potvrdením o zaplatení poisťovného sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom.

Predpokladaná lehota výstavby je september 2013 a začína plynúť od odovzdania a prevzatia priestorov staveniska. Objednávateľ – FR SR stavenisko odovzdá v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch strán, najneskôr však do 10-tich kalendárnych dní od vystavenia objednávky, ak sa strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ bude zaviazaný stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, najmä nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od objednávky. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Záznam z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch strán.

Vzhľadom na obmedzený prístup na strechu budovy, resp. k rímsam, ktoré sú predmetom opráv, verejný obstarávateľ požaduje, aby sa každý zo záujemcov zúčastnil obhliadky miesta dodania predmetu zákazky!

Obhliadka sa uskutoční dňa xxxxxx 2013 o 10,00 hod. na CÚ Trenčín, Partizánska1, Trenčín.

Účelom obhliadky bude podrobné oboznámenie sa záujemcov s miestom dodania predmetu zákazky, predovšetkým so stavebno-technickým stavom existujúcich konštrukcií, ktorých oprava je predmetom zákazky ako aj obmedzeným prístupom k predmetným rímsam.