

# Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

Sekcia ekonomiky  
Odbor správy majetku  
Oddelenie správy nehnuteľného majetku

Značka: 1050202/1/369326/2013  
V Nitre.

## Požiadavka na obstaranie zákazky s nízkou hodnotou

### 1. Názov predmetu zákazky:

*Oprava – výmena 94 kusov okien na budove Daňového úradu Nitra, Vodná ulica č. 33*

### 2. Zdôvodnenie potreby obstarávania zákazky:

*Okná na budove DÚ Nitra, Vodná 33 sú vplyvom váhy izolačného dvojskla padnuté, ovisnuté, spodné a horné závesy sú znečistené, zahrdzavené. Nečistoty poškodili funkčnosť, ale aj samotné kovanie a z toho dôvodu sa nedajú nastaviť, čo zhoršuje funkčnosť a komfort ovládania. Vypádajúce okná ohrozujú zdravie a životy zamestnancov.*

### 3. Predpokladaná hodnota zákazky

*24 306,84 € bez DPH, ( 29 168,20 € s DPH ) - výpočet predpokladanej hodnoty bol stanovený na základe cenovej ponuky firmy INCON, Priemyselná 6, Prievidza*

### 4. Špecifikácia požiadavky:

a) *Hlavný predmet : Spoločný slovník obstarávania CPV – hlavný slovník: 45421100-5*

#### b) opis predmetu zákazky:

*Ide o vykonanie opravy resp. výmeny 94 ks okien (odstránenie nefunkčných okien, dodávka a osadenie nových okien) situovaných na trojposchodovej budove Daňového úradu Nitra na Vodnej ulici č. 33. Pôvodné okná neplnia svoju funkciu a podľa stanoviska odbornej firmy, ktorá bola objednaná na ich opravu sú neopraviteľné (stanovisko v prílohe č. 1).*

*Predmetom je demontáž pôvodných okien, dodanie a osadenie nových okien. Vonkajšie aj vnútorné parapety nebudú vymieňané. Okná žiadame plastové, jednodielne, 6 komorové, s dorazovými tesneniami, stavebná hĺbka min. 70 mm, farba biela, dvojsklo, otváracie – sklopné ľavé, spodné odvodnenie, biela kľučka, ISO žalúzia 25 mm lamela. Rozmery okien: 1370 mm x 1629 mm. V cene žiadame zahrnúť aj demontáž plastových konštrukcií, odvoz a likvidáciu okien, montáž žalúzií, osadenie okien do stavebného otvoru, začistenie a maľby špaliet, doprava. Súčasťou sú aj iné montážne práce t.j. vypratávanie, zakrývanie nábytku, podlahy, spätné uloženie nábytku.*

*Požiadavky verejného obstarávateľa súvisiace s predmetom zákazky:*

#### **Kvalitatívne a technické podmienky realizácie výmeny okien:**

*Okná, ktoré bude uchádzač ponúkať na realizáciu predmetu zákazky musia spĺňať minimálne tieto požiadavky:*

- *Vystuženie rámu musí byť celoobvodové.*
- *Svetlá (konštrukčná) hĺbka profilov okna a rámu (samostatne) min. 70 mm.*
- *Kovanie musí zabezpečiť minimálne štandardný stupeň bezpečnosti.*
- *Farebné riešenie s dlhoročnou farebnou stálosťou.*
- *Tesnenie medzi oknom a rámom minimálne trojnásobné.*
- *Sklo musí zabezpečovať kvalitné zvukovo izolačné parametre.*
- *Špárové mikrovetranie v kovaní.*

- Pri výmene okien postupovať tak, aby dochádzalo k minimálnemu zásahu do vonkajšej úpravy fasády.
- Zhotoviteľ pred výrobou okien jednotlivé otvory, do ktorých sa budú výplňové konštrukcie realizovať zameria priamo na mieste a tieto skutočné rozmery budú slúžiť pre výrobu výplňových konštrukcií.
- Demontážne práce budú realizované tak, aby v minimálnom rozsahu obmedzovali prevádzku v objekte, čo znamená, že demontovaná výplňová konštrukcia bude ihneď nahradená novou konštrukciou.
- V prípade, že pri demontáži okien dôjde k búraniu celého ostenia, nové vnútorné ostenie bude zhotoviteľ povinný realizovať s ochranným hliníkovým L-profilom pod omietku.
- Montážna škára musí byť zo strany vonkajšej omietky vhodným spôsobom chránená proti nepriaznivým poveternostným vplyvom.
  - Sklo : dvojsklo číre 4 – 16 – 4, U=1,1 W/m<sup>2</sup>K
  - Výstuž (armovanie) : pozinkovaný plech hr. 1,56 mm (minimálne)
  - Kovanie : Maco, strieborné (možný aj ekvivalent)
  - Hrúbka profilu : 70 mm
  - Kľučka : trojpolohová, 4. poloha pre mikroventiláciu

**c) požadované doklady:**

Uchádzač musí spĺňať nasledujúce podmienky účasti vo verejnom obstarávaní tejto zákazky:  
 Podmienky účasti, týkajúce sa osobného postavenia podľa § 26 zákona o verejnom obstarávaní.

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:

b)1. je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu.

Uchádzač môže doklad uvedený v bode h)1. nahradiť predložením kópie platného potvrdenia Úradu pre verejné obstarávanie o zapísaní do zoznamu podnikateľov.

**d) Požadovaná lehota dodania a miesto/miesta dodania predmetu zákazky:**

Predpokladaná lehota trvania zákazky je maximálne 60 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska (zameranie, výroba okien, dodávka a montáž).

Miesto dodania: DÚ Nitra, Vodná 33, Nitra

**e) navrhovaný typ zmluvy (alebo objednávka):**

Objednávka,

Do objednávky požadujeme napísať nasledovný text:

Objednávame si u Vás opravu – výmenu 94 ks okien na budove DÚ Nitra, Vodná 33, podľa cenovej ponuky zo dňa xx. xx. 2013.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo realizovať v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami a počas realizácie stavbu zabezpečiť v zmysle predpisov BOZP a PO.

Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov na stavebné práce, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedostatkov a nedorobkov, resp. až odo dňa potvrdenia odstránenia ojedinelých drobných nedostatkov a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela). Pri zariadeniach a strojoch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom aj pri týchto zariadeniach záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Všetky

*materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.*

*Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktorý pripraví objednávateľ. Zhotoviteľ stavebných prác si k preberaciemu konaniu pripraví montážny denník, certifikáty a vyhlásenia zhody.*

*Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odstrániť vady diela zistené počas záručnej doby bezplatne v lehote najneskôr do 10-tich kalendárnych dní odo dňa obdržania reklamácie, ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú inak.*

*Lehota dodania predmetu zákazky je maximálne 60 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska (zameranie, výroba, dodávka, montáž).*

*Lehota splatnosti dohodnutej ceny je na základe faktúry do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.*

*V ostatných právnych vzťahoch sa budú objednávateľ a zhotoviteľ riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, vzťahujúcimi sa na zmluvu o dielo a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.*

**f) návrh kritérií na hodnotenie ponúk:**

*ekonomicky najvýhodnejšia ponuka*

**g) iné požiadavky:**

- 1. Verejný obstarávateľ upozorňuje, že predávky neposkytuje, platba bude realizovaná po splnení predmetu stavebnej akcie, v zmysle dohodnutých podmienok. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.*
  - 2. Cena prác musí byť stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena dohodou. Do ceny je možné započítať len ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk podľa § 2 a 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Zmena ceny nie je prípustná, okrem zmeny zákonnej sadzby DPH.*
  - 3. Náklady súvisiace s vypracovaním ocenenia znášajú oslovení záujemcovia.*
  - 4. Lehota dodania predmetu zákazky je maximálne 60 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska (zameranie, výroba, dodávka, montáž).*
  - 5. Vybratý uchádzač musí dielo zrealizovať v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami a počas realizácie stavbu zabezpečiť v zmysle predpisov BOZP a PO. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov na stavebné práce, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedostatkov a nedorobkov, resp. až odo dňa potvrdenia odstránenia ojedinelých drobných nedostatkov a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela). Pri zariadeniach a strojoch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom aj pri týchto zariadeniach záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktorý pripraví objednávateľ. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.*
- Zhotoviteľ stavebných prác si k preberaciemu konaniu pripraví montážny denník, certifikáty a vyhlásenia zhody.*
- 6. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odstrániť vady diela zistené počas záručnej doby bezplatne v lehote najneskôr do 10-tich kalendárnych dní odo dňa obdržania reklamácie, ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú inak.*

7. Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov, že realizácia prác bude vykonávaná za plnej prevádzky objektu a preto musí byť vopred dohodnutá s určeným zástupcom objednávateľa DÚ Nitra.
8. Všetok drobný odpad, ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác bude suťou a bude s ním tak nakladané zo strany zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pri realizácii ochranu priestorov, ako aj vnútorného zariadenia pred poškodením a je povinný na stavbe udržiavať poriadok a čistotu.
10. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane každej škody, spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu obstarania).
11. Ak je uchádzač (zhotoviteľ) platiteľom DPH, navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
  - 1.1 zmluvná cena bez DPH v EUR,
  - 1.2 sadzba DPH v % a výška DPH v EUR,
  - 1.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR,
 slovom : ..... €.
 

Ak uchádzač (zhotoviteľ) nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu bez DPH celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH upozorni v ponuke.

  - 1.4 navrhovaná zmluvná cena v EUR,
 slovom : ..... €.

**Rozsah požadovaných stavebných prác je zrejмый z výkazu výmer.**

Navrhovaná zmluvná cena – jej špecifikácia musí byť výsledkom ocenenia výkazu výmer, ktorý je prílohou č.2 výzvy. Súčasťou špecifikácie ceny musí byť vyplnený položkovitý rozpočet (ocenený výkaz výmer) v cenách v EUR.

**Výkaz výmer nie je prípustné akýmkoľvek spôsobom zmeniť (doplniť položku, zmeniť vecný rozsah položky, neoceniť položku, rozšíriť položku, rozčleniť položku, integrovať položku, atď.). V prípade, že uchádzač niektorú položku zahrnie do inej položky, resp. položku ponúkne za nulovú hodnotu, musí takúto položku označiť nulovou hodnotou v EUR. Takto označená položka sa nebude považovať za neocenenú, ale bude sa považovať za zahrnutú do celkovej ponukovej ceny.**