



**Verejný obstarávateľ: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica**

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

NÁZOV PREDMETU ZÁKAZKY:

COLNÝ ÚRAD V NITRE - REKONŠTRUKCIA BUDOVY

Civilná podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác
zadávaná podľa § 100 až 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov

V Bratislave, dňa2014

Ing. František Imrecze
prezident finančnej správy

Súlad súťažných podkladov so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov potvrdzuje:

V Bratislave, dňa2014

PaedDr. Kornélia Černá
odborne spôsobilá osoba na verejné obstarávanie

OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV/ZÁUJEMCOV

1. Identifikácia verejného obstarávateľa
2. Predmet zákazky
3. Rozdelenie predmetu zákazky
4. Variantné riešenie
5. Miesto dodania predmetu zákazky
6. Trvanie zmluvy alebo lehoty uskutočnenia
7. Zdroj finančných prostriedkov
8. Lehota viazanosti ponuky
9. Záujemca/uchádzač
10. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi alebo záujemcami
11. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov
12. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky
13. Jazyk ponuky
14. Mena a ceny uvádzané v ponuke
15. Zábezpeka
16. Vyhotovenie a obsah ponuky
17. Predloženie ponuky
18. Miesto a lehota na predkladanie ponuky
19. Otváranie ponúk
20. Dôvernosc' verejného obstarávania
21. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov
22. Vyhodnotenie ponúk
23. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk
24. Uzavretie zmluvy
25. Ďalšie informácie

A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

1. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa osobného postavenia
2. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia
3. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti

A.3 KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

C. ELEKTRONICKÁ AUKCIA

PRÍLOHY

1. Projektová dokumentácia
2. Výkaz výmer
3. Stavebné povolenie
4. Podklad pre vypracovanie návrhu na plnenie kritéria - záväzného harmonogramu prác

A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV/ZÁUJEMCOV

1 IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Názov organizácie: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Adresa sídla: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
Krajina: Slovenská republika
Právna forma: Rozpočtová organizácia
IČO: 42499500

Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Kontaktná osoba verejného obstarávateľa určená pre styk so záujemcami/uchádzačmi:

Mgr. Martina Czigančíková, telefón +421 2 49234332, fax +421 2 4341 3326, e-mail:

martina.czigancikova@financnasprava.sk;

PaedDr. Kornélia Černá, telefón: +421 2 49234 331, e-mail: kornelia.cerna@financnasprava.sk,

Doručovanie písomností poštou:

Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky, odbor centrálného obstarávania a nákupu, Mierová 23, 815 11 Bratislava.

Doručovanie písomností osobne:

Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky, odbor centrálného obstarávania a nákupu, Račianska 72, 831 02 Bratislava, tel. + 421 2 49234332.

2 PREDMET ZÁKAZKY

2.1 Názov zákazky: COLNÝ ÚRAD V NITRE – REKONŠTRUKCIA BUDOVY

2.2 Stručný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác spojených s prestavbou administratívnej budovy Colného úradu v Nitre, podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej spoločnosťou studio b52 s.r.o., Konopná 52, 821 05 Bratislava, ktorá tvorí prílohu č. 1 súťažných podkladov. Účelom prestavby je v rámci stavebných zásahov do nenosných konštrukcií, zlepšiť dispozičné riešenie interiérov, tak aby sa dodržali svetlotechnické zásady a normy budov pre administratívu a služby. Existujúce kancelárie sú vybavené s vlastným hygienickým zázemím. Pri prestavbe sa jednotlivé hygienické bunky zrušia a zriadi sa centrálné sociálne zázemie v strede dispozície, čím sa podstatne zväčší plocha využiteľná pre nové rozčlenenie kancelárií a archívov. Ďalej sa bude realizovať zateplenie obvodového plášťa a strechy, prestavba oplotenia a práce spojené so zdravotníckou, vykurovaním, vzduchotechnikou a elektroinštaláciou. Zákazka zahŕňa aj dodanie a umiestnenie prepravných kontajnerov. Podrobne je opis prác uvedený v projektovej dokumentácii a príslušných technických správach. Presný rozsah stavebných prác je uvedený vo výkaze výmer. Stavebné práce sa budú realizovať v dvoch samostatných bezprostredne na seba nadväzujúcich realizačných etapách.

2.3 Celkové množstvo alebo rozsah

Presný rozsah stavebných prác je uvedený v časti súťažných podkladov B.1 *Opis predmetu zákazky a vo Výkaze výmer*, ktorý tvorí prílohu č. 2 týchto súťažných podkladov.

Predpokladaná hodnota zákazky (bez DPH): 999 999,42 EUR bez DPH

2.4 Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Hlavný slovník:

Hlavný predmet: 45213150-9 - stavebné práce na kancelárskych budovách,

Doplňujúce predmety: 45111300-1 demontážne práce, 45261410-1 – strešné izolačné práce, 45261300-7 – klampiarske práce a montáž odkvapových žlabov, 45261400-8 - oplechovanie, 45262100-2 - lešenárske práce,

45262650-2-práce na obvodových konštrukciách/obkladoch, 45321000-3 - tepelnoizolačné práce, 45443000-4 – fasádne práce, 45422000-1 – tesárske montážne práce , 45420000-7-inštalovanie stolárskych a tesárskych výrobkov, 445262500-6-murovanie a murárske práce, 45410000-4 -omietkarské práce, 45421100-5- montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí, 45312310-3 -práce na ochrane pred bleskom, 45331000-6 – inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie, 45310000-3 elektroinštalácie práce, 45332000-3 inštalácia a pokládka kanalizačných potrubí, 45332200-5 práca na vodovodnom domovom potrubí , 45332400-7 inštalovanie pevného sanitárneho príslušenstva, 45341000-9 – montáž zábradlí, 45432100-5 kladenie podláh a dlažbových krytín, 45442100-8 –malierske a natieračské práce, 42160000-8 zariadenia kotolní, 44621220-7 kotly ústredného kúrenia, 44621221-4 časti kotlov ústredného kúrenia,

3. ROZDELENIE PREDMETU ZÁKAZKY

3.1 Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

4. VARIANTNÉ RIEŠENIE

4.1 Verejný obstarávateľ neumožňuje predloženie variantných riešení. Na variantné riešenia verejný obstarávateľ nebude prihliadať.

5. MIESTO DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

5.1 Miesto dodania predmetu zákazky: Colný úrad v Nitre, Priemyselná 5, 950 50 Nitra
NUTS kód: SK 023

6. TRVANIE ZMLUVY ALEBO LEHOTA USKUTOČNENIA

6.1 Verejný obstarávateľ uzavrie na základe verejného obstarávania zmluvu o dielo podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s § 45 zákona o verejnom obstarávaní (ďalej aj „zmluva“).

6.2 Lehota dodania predmetu zákazky: maximálne 365 dní odo dňa odovzdania staveniska.

6.3 Zmluva o dielo bude uzavretá na dobu určitú. Začiatok realizácie diela je v deň odovzdania staveniska úspešnému uchádzačovi. V prípade, že úspešný uchádzač odmietne bezdôvodne prevziať stavenisko, môže verejný obstarávateľ od zmluvy jednostranne odstúpiť. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený Záznam z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

6.4 Zmluvná lehota uskutočnenia (dodania predmetu zákazky) bude určená na základe navrhutej lehoty výstavby uvedenej v ponuke úspešného uchádzača, ktorá je jedným z kritérií na vyhodnotenie ponúk v tomto postupe zadávania zákazky.

6.5 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na uskutočnenie stavebných prác je uvedené v časti súťažných podkladov B.3 *Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky*, vrátane časti súťažných podkladov B.1 *Opis predmetu zákazky* a časti súťažných podkladov B.2 *Spôsob určenia ceny*.

7. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

7.1 Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa formou bezhotovostného platobného styku v eurách na základe predloženej faktúry. Splatnosť faktúry je do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

7.2 Verejný obstarávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zákazky preddavky ani zálohy.
Finančné prostriedky štátneho rozpočtu na rok 2014, určené na realizáciu tohto predmetu zákazky sú v zmysle Zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – Ide o investičnú akciu č. 27285, na ktorú bol udelený súhlas so začatím listom MF SR zn. MF/016656/2014-221 zo dňa 04.07.2014.

8. LEHOTA VIAZANOSTI PONUKY

8.1 Uchádzač je svojou ponukou viazaný od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej verejným obstarávateľom do 30.06.2015.

- 8.2 V prípade uplatnenia revízných postupov zo strany záujemcov/uchádzačov alebo z iných objektívnych dôvodov môže dôjsť k predĺženiu stanovenej lehoty viazanosti ponúk. Verejný obstarávateľ oznámi záujemcom/uchádzačom zmenu, resp. predĺženie lehoty viazanosti ponúk pred jej uplynutím.

9 ZÁJEMCA/UCHÁDZAČ

- 9.1 Záujemca, podľa § 13 zákona o verejnom obstarávaní, pre potreby tohto verejného obstarávania je fyzická osoba, právnická osoba, alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trhu uskutočňuje stavebné práce a má záujem o účasť vo verejnom obstarávaní.
- 9.2 Uchádzač, podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní, pre potreby tohto verejného obstarávania je fyzická osoba, právnická osoba, alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trhu uskutočňuje stavebné práce a predložila ponuku.
- 9.3 Ponuku môže predložiť uchádzač, ktorým je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trhu uskutočňuje stavebné práce t. z. má požadovaný predmet zákazky uvedený v predmete svojej činnosti (charakter predmetu činnosti musí byť uskutočňovanie stavebných prác).

10 KOMUNIKÁCIA MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A UCHÁDZAČMI ALEBO ZÁJEMCAMI

- 10.1 Verejný obstarávateľ určuje prostriedky komunikácie tak, aby boli všeobecne dostupné a aby nedošlo k obmedzeniu možnosti záujemcov alebo uchádzačov zúčastniť sa verejného obstarávania. Oznámenie, odovzdávanie podkladov a dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi sa bude uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty alebo iným prepravcom, faxom, elektronickou poštou (e-mailom), telefonicky alebo ich kombináciou.
- 10.2 Komunikácia súvisiaca s oznámením o vylúčení, informáciou o výsledku vyhodnotenia ponúk, oznámením o výsledku vybavenia žiadosti o nápravu s odôvodnením a oznámením o zamietnutí žiadosti o nápravu s odôvodnením sa uskutoční výhradne písomne prostredníctvom pošty alebo osobným doručením.
- 10.3 V prípade uplatnenia revízných postupov musí byť žiadosť o nápravu doručená na adresu verejného obstarávateľa v listinnej podobe prostredníctvom poštovej prepravy alebo osobným doručením v zákonom určenej lehote.
- 10.4 Ostatná komunikácia, okrem komunikácie uvedenej v bodoch 10.2 a 10.3 sa bude uskutočňovať poštou, faxom, elektronickou poštou. Z komunikácie musí byť zrejmalá identifikácia záujemcu alebo uchádzača. Telefonická komunikácia sa bude uskutočňovať v pracovných dňoch od 8.30 hod. do 14.00 hod. iba v prípade overenia doručenia písomností a v prípade dohodnutia osobného doručenia písomností s kontaktnou osobou verejného obstarávateľa.
- 10.5 Jazykom dorozumievania je štátny jazyk Slovenskej republiky, t.j. slovenský jazyk.

11 VYSVETĽOVANIE A DOPLNENIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

- 11.1 Vysvetlenie požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov, alebo inej sprievodnej dokumentácie verejný obstarávateľ preukázateľne bezodkladne oznámi do piatich pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie všetkým zainteresovaným záujemcom; záujemca môže požiadať o vysvetlenie najneskôr šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.
- 11.2 O vysvetlenie môže záujemca požiadať spôsobom podľa bodu 10. priamo kontaktnú osobu verejného obstarávateľa podľa bodu 11.1.
- 11.3 Ak je to nevyhnutné, verejný obstarávateľ môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne oznámi súčasne všetkým záujemcom najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

12 OBHLIADKA MIESTA DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 12.1 Obhliadka sa uskutoční dňa 28.07.2014 o 10,00 hod. na základe vopred upresneného termínu s poverenou osobou verejného obstarávateľa, ktorou je Marián Rock kontakt: 037/6947520, e-mail:

marian.rock@financnasprava.sk v budove Colného úradu v Nitre, Priemyselná 5, 950 50 Nitra. Účelom obhliadky bude podrobné oboznámenie sa záujemcov s miestom dodania predmetu zákazky, predovšetkým so stavebno-technickým stavom existujúceho objektu, ktorého rekonštrukcia je predmetom zákazky.

- 12.2 Účasť na obhliadke záujemca potvrdí spolu s uvedením svojich identifikačných údajov na elektronickú adresu uvedenú v bode 12.1 tejto časti súťažných podkladov.
- 12.3 Zástupca záujemcu sa pred začatím obhliadky podľa bodu 12.1 tejto časti súťažných podkladov preukáže verejnému obstarávateľovi (kontaktnéj osobe uvedenej v bode 12.1 tejto časti súťažných podkladov) identifikačným dokladom a aktuálnym výpisom z obchodného registra, resp. živnostenského registra, resp. iným relevantným dokladom jednoznačne preukazujúcim jeho postavenie v právnickej, resp. fyzickej osobe záujemcu.
- 12.4 V prípade, že sa obhliadky za záujemcu zúčastní ním poverená osoba, táto osoba predloží pred začatím obhliadky verejnému obstarávateľovi (kontaktnéj osobe uvedenej v bode 12.1 tejto časti súťažných podkladov) originál, alebo úradne overenú kópiu plnomocenstva udeleného poverenej osobe oprávnenou osobou záujemcu a doklad preukazujúci totožnosť poverenej osoby.
- 12.5 Po ukončení obhliadky bude verejným obstarávateľom napísaná zápisnica, ktorá bude zaslaná všetkým záujemcom a zároveň, počas obhliadky budú poskytnuté verejným obstarávateľom informácie, ktoré budú znamenať doplnenie týchto súťažných podkladov, bude považovaná za doplnenie súťažných podkladov podľa bodu 11.3 tejto časti súťažných podkladov. Výdavky záujemcu spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.
- 12.6 Účelom obhliadky bude podrobné oboznámenie sa záujemcov s miestom dodania predmetu zákazky, predovšetkým so stavebno-technickým stavom existujúcich konštrukcií, ktorých rekonštrukcia je predmetom zákazky.
- 12.7 Verejný obstarávateľ odporúča, aby sa každý zo záujemcov zúčastnil obhliadky miesta dodania predmetu zákazky.

13 JAZYK PONUKY

- 13.1 Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty v tomto verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku Slovenskej republiky, t.j. v slovenskom jazyku.
- 13.2 Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť úradne preložené do štátneho jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je preklad v štátnom jazyku.

14 MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

- 14.1 Uchádzačom navrhovaná cena v ponuke bude vyjadrená v eurách.
- 14.2 Navrhovaná cena bude spracovaná podľa časti súťažných podkladov *B.2 Spôsob určenia ceny*.
- 14.3 Pre potreby tohto verejného obstarávania je určený maximálny objem finančných prostriedkov bez DPH vo výške určenej predpokladanou hodnotou zákazky podľa bodu 2.2. tejto časti súťažných podkladov.
- 14.4 V prípade, že navrhovaná cena úspešného uchádzača v elektronickej aukcii presiahne určený objem finančných prostriedkov podľa bodu 14.3 tejto časti súťažných podkladov, ponuka s takouto cenou nebude zodpovedať iným požiadavkám verejného obstarávateľa ako sú požiadavky na predmet zákazky a verejný obstarávateľ bude takúto ponuku považovať za neregulárnu, resp. pre verejného obstarávateľa inak neprijateľnú.
- 14.5 Navrhovaná zmluvná cena musí zahŕňať všetky náklady, ktoré súvisia, resp. vzniknú v súvislosti s plnením predmetu zákazky.
- 14.6 Požiadavky verejného obstarávateľa uvedené v bodoch 14.1 až 14.5 tejto časti súťažných podkladov sú náležitosťami ponuky predkladanej uchádzačom.

15 ZÁBEZPEKA

15.1 Zábezpeka ponuky sa nevyžaduje.

16 VYHOTOVENIE A OBSAH PONUKY

16.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej listinnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu.

16.2 Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať všetky verejným obstarávateľom požadované náležitosti určené vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch, ktorými sú aj nasledovné doklady a dokumenty:

16.2.1 Titulný list s uvedením obsahu ponuky, v ktorom bude uvedený zoznam predložených dokladov a dokumentov (súpis dokumentov), podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

16.2.2 Identifikačné údaje uchádzača (v prípade skupiny dodávateľov identifikačné údaje každého člena skupiny dodávateľov) s uvedením obchodného mena, adresy sídla alebo miesta podnikania, mena kontaktnej osoby, telefónneho čísla a elektronickej adresy kontaktnej, a s uvedením kontaktnej osoby pre elektronickú aukciu s uvedením jej telefónneho čísla/telefónnych čísel a elektronickej adresy pre záväznú komunikáciu pre potreby elektronickej aukcie.

16.2.3 Potvrdenia, doklady a dokumenty, prostredníctvom, ktorých uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, požadované v oznámení o vyhlásení tohto verejného obstarávania a podľa časti súťažných podkladov A.2 *Podmienky účasti uchádzačov*, resp. čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní.

16.2.4 Obchodné podmienky poskytnutia predmetu zákazky, t. j. 1x návrh zmluvy bez jej príloh (prílohy zmluvy sú nemenné a budú súčasťou zmluvy s úspešným uchádzačom v rovnakom rozsahu a s rovnakým obsahom, ako sú uvedené v týchto súťažných podkladoch, pričom prílohy týkajúce sa návrhu na plnenie kritérií, t. j. ocenený výkaz výmer po elektronickej aukcii a záväzný harmonogram stavebných prác, budú obsahovať návrh úspešného uchádzača, s ktorým bude zmluva uzavretá na základe výsledku tohto verejného obstarávania) podľa časti B.3 *Záväzný obsah zmluvy* súťažných podkladov, podpísaný uchádzačom alebo osobou/osobami oprávnenou/oprávnenými konať za uchádzača; v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny, pričom uchádzač v návrhu zmluvy neuvedie ním navrhovanú lehotu výstavby vyjadrenú v dňoch odo dňa odovzdania staveniska dodávateľovi a neuvedie ani navrhovanú cenu za celý predmet zákazky, vyjadrenú v eurách s DPH podľa výkazu výmer z dôvodu predkladania nových ponúk ceny za celý predmet zákazky v elektronickej aukcii.

16.2.5 Návrh na plnenie kritérií určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk uvedený v tabuľke v časti A.3 *KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA* týchto súťažných podkladov, podpísaný uchádzačom alebo osobou/osobami oprávnenou/oprávnenými konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny, spolu s návrhom na plnenie kritérií súvisiacich dokumentov, ktorými sú uchádzačom navrhovaný záväzný harmonogram stavebných prác podľa prílohy č. 4 týchto súťažných podkladov a uchádzačom ocenený výkaz výmer podľa prílohy č. 2 týchto súťažných podkladov. Uvedené náležitosti ponuky verejný obstarávateľ určil z dôvodu potreby zabezpečenia ďalších informácií poskytovaných uchádzačom v predloženej ponuke, na základe ktorých relevantne a objektívne vyhodnotí regulárnosť a prijateľnosť ponuky pre verejného obstarávateľa, ktoré sú pre potreby zadávania tejto zákazky určené podľa § 55 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

16.2.6 V prípade skupiny dodávateľov, ak za skupinu dodávateľov koná skupinou poverená osoba, resp. konajú skupinou poverené osoby, aj udelené plnomocenstvo pre túto osobu, resp. osoby, ktoré budú oprávnené prijímať pokyny a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny dodávateľov, podpísané oprávnenými osobami všetkých členov skupiny dodávateľov.

16.2.7 Všetky ďalšie, verejným obstarávateľom požadované informácie, dokumenty, opisy, doklady a návrhy, ktoré sú uvedené v časti B.1 *Opis predmetu zákazky* týchto súťažných podkladov a vo výzve na predkladanie ponúk tohto verejného obstarávania, ktoré nie sú uvedené v bodoch 16.2.1 až 16.2.6 tejto časti súťažných podkladov.

16.3 Všetky doklady a dokumenty požadované verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch, verejný obstarávateľ určuje ako náležitosti ponuky predkladanej uchádzačom.

- 16.4 Verejný obstarávateľ odporúča, aby doklady a dokumenty v ponuke uchádzač zoradil v poradí podľa bodu 16.2 tejto časti súťažných podkladov, a aby všetky strany ponuky boli pevne zviazané a vzostupne očíslované.
- 16.5 Doklady a dokumenty uvedené v bodoch 16.2.1 až 16.2.4 a v bodoch 16.2.6 a 16.2.7., predloží uchádzač v samostatnej uzavretej časti ponuky označenej ako „Ostatné“. Dokumenty uvedené v bode 16.2.5 návrh na plnenie kritérií, ocenený výkaz výmer a záväzný harmonogram stavebných prác predloží uchádzač v samostatnej uzavretej časti ponuky označenej ako „Kritériá“.
- 16.6 Požiadavkou verejného obstarávateľa inou ako požiadavkou na predmet zákazky je aj požiadavka, že ponuka predložená uchádzačom nesmie obsahovať žiadne zjavne nevýhodné podmienky pre verejného obstarávateľa.
- 16.7 Požiadavkou verejného obstarávateľa inou ako požiadavkou na predmet zákazky je aj požiadavka, že celý obsah ponuky predloženej uchádzačom nesmie byť v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní, resp. s právnym poriadkom platným v Slovenskej republike.
- 16.8 Obsah predloženej ponuky musí zodpovedať všetkým požiadavkám verejného obstarávateľa na predmet zákazky, resp. na jeho samostatnú časť, určeným podľa § 34 zákona o verejnom obstarávaní a uvedeným v časti podrobný opis predmetu zákazky, ako aj všetkým ďalším iným požiadavkám určeným verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch. Iné požiadavky, ako požiadavky na predmet zákazky, určené verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch určuje verejný obstarávateľ za náležitosti ponuky predkladanej uchádzačom.
- 16.9 Regulárnosť a prijateľnosť obsahu ponuky určuje verejný obstarávateľ za náležitosti ponuky predloženej uchádzačom.

17 PREDLOŽENIE PONUKY

- 17.1 Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale osobne alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu uvedenú v bode 18.1 tejto časti súťažných podkladov a v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 18.2 tejto časti súťažných podkladov. V prípade, ak uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky verejnemu obstarávateľovi.
- 17.2 Verejný obstarávateľ vyžaduje predloženie ponuky v origináli v listinnej podobe a súčasne ich predloženie v elektronickej podobe na pamäťovom médiu (napr. CD, DVD), pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky. Kópia ponuky predložená v elektronickej podobe podľa predchádzajúcej vety bude verejným obstarávateľom odoslaná na Úrad pre verejné obstarávanie v zmysle § 9 ods. 6 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. V prípade, ak kópia ponuky na CD/DVD nosiči bude obsahovať osobné údaje alebo iné informácie, ktoré uchádzač považuje za dôverné alebo obchodné tajomstvo, je potrebné zo strany uchádzača tieto údaje anonymizovať v súlade s platnými právnymi predpismi. Uchádzačom vyplnená Príloha č. 4 týchto súťažných podkladov musí byť predložená v elektronickej forme ako samostatný súbor vo formáte s príponou *.xls.
- 17.3 Ponuka sa predkladá tak, aby obsahovala osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom "Kritériá" a osobitne oddelenú a uzavretú ostatnú časť ponuky, označenú slovom "Ostatné".
- 17.4 Uchádzač môže doručiť ponuku aj osobne do podateľne verejného obstarávateľa, ktorá sa nachádza v sídle verejného obstarávateľa uvedenom v bode 18.1 tejto časti súťažných podkladov.
- 17.5 Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom v súlade s bodom 17.4 tejto časti súťažných podkladov, verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením dátumu, miesta a času prevzatia ponuky.
- 17.6 Ponuku predloženú v listinnej podobe po uplynutí určenej lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v bode 18.2 tejto časti súťažných podkladov verejný obstarávateľ vráti uchádzačovi neotvorenú na adresu sídla, resp. miesta

prevádzky uchádzača uvedenú uchádzačom na obale predloženej ponuky podľa bodu 17.7.2 tejto časti súťažných podkladov.

17.7 Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale. Na obale uvedie:

17.7.1 názov a adresu verejného obstarávateľa,

17.7.2 obchodné meno a sídlo uchádzača alebo miesto podnikania uchádzača; v prípade skupiny dodávateľov obchodné meno a sídlo alebo miesto podnikania každého člena skupiny dodávateľov,

17.7.3 označenie „**súťaž – neotvárať**“ a heslo: **“COLNÝ ÚRAD V NITRE – REKONŠTRUKCIA BUDOVY“**

17.8 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

18 MIESTO A LEHOTA NA PREDKLADANIE PONUKY

18.1 Ponuky uchádzačov je potrebné doručiť na adresu:

Doručovanie poštou:

Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky, odbor centrálného obstarávania a nákupu, Mierová 23, 815 11 Bratislava

Doručovanie osobne:

Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky, odbor centrálného obstarávania a nákupu, Račianska 72, 831 02 Bratislava

18.2 Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa 08.08.2014 o 10:00 hod.

18.3 Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti uchádzačovi neotvorená.

18.4 Ponuky doručené verejnému obstarávateľovi v lehote na predkladanie ponúk sa uchádzačom nevracajú, zostávajú ako súčasť dokumentácie v zmysle § 21 zákona o verejnom obstarávaní.

19 OTVÁRANIE PONÚK

19.1 Otváranie ponúk sa uskutoční 11.08.2014 o 11.00 hod. na adrese, Račianska 72, 831 02 Bratislava.

19.2 Otváranie ponúk bude v súlade s ustanovením § 100 ods. 6 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní.

19.3 Pred otvorením ponúk komisia na vyhodnotenie ponúk overí neporušenosť ponúk.

19.4 Otváranie ponúk vykoná komisia tak, že najskôr overí neporušenosť ponuky (obálky) a následne otvorí ponuku a časť ponuky označenú ako „Ostatné“.

19.5 Otváranie časti ponúk, označených ako „Kritériá“, vykoná komisia na vyhodnotenie ponúk podľa § 41 ods. 2 a 3 zákona o verejnom obstarávaní.

19.6 Verejný obstarávateľ alebo komisia zverejní obchodné mená, sídla alebo miesta podnikania všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom, určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk; ostatné údaje uvedené v ponuke sa nezverejňujú.

19.7 Každú otvorenú ponuku komisia označí poradovým číslom v tom poradí, v akom bola predložená.

20 DÔVERNOSŤ VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

20.1 Verejný obstarávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné, ktoré mu uchádzač poskytol. Tým nie sú dotknuté ustanovenia týkajúce sa oznámení o výsledku verejného obstarávania, komisie, otvárania ponúk, povinnosti zverejňovania zmlúv podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

20.2 Ponuky uchádzačov, ani ich jednotlivé časti, sa nepoužijú bez predchádzajúceho súhlasu uchádzačov.

- 20.3 Verejný obstarávateľ neposkytne informácie týkajúce sa tohto verejného obstarávania, ak by ich poskytnutie bolo v rozpore so zákonom, s verejným záujmom alebo by mohlo poškodiť oprávnené záujmy iných osôb, alebo by bránilo čestnej hospodárskej súťaži.
- 20.4 Verejný obstarávateľ je oprávnený spracovávať pre účely zabezpečenia všetkých povinností uložených verejnému obstarávateľovi zákonom o verejnom obstarávaní získané osobné údaje podľa § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri postupe zadávania tejto zákazky, z dôvodu predzmluvných vzťahov. V nadväznosti na uvedené si verejný obstarávateľ vyhradzuje domnienku, v zmysle ktorej sa má za to, že predložením ponuky uchádzač zabezpečil aj súhlasy všetkých ostatných dotknutých osôb (subdodávateľov, osôb poskytujúcich uchádzačovi zdroje, resp. kapacity a pod.).

21 VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČOV

- 21.1 Verejný obstarávateľ posudzuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 33 zákona o verejnom obstarávaní a v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a týmito súťažnými podkladmi.
- 21.2 Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ prijme aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom.
- 21.3 Verejný obstarávateľ môže pri vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov a členov skupiny dodávateľov, ktorí sú obchodnou spoločnosťou, požiadať, aby predložili zoznam všetkých svojich spoločníkov a známych akcionárov.
- 21.4 Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov vždy, keď z predložených dokladov nie je možné posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Uchádzač musí odoslať vysvetlenie alebo požadované doplnenie predložených dokladov do
- 21.4.1 piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom formu komunikácie prostredníctvom poštovej prepravy alebo
 - 21.4.2 dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom elektronickú formu komunikácie pokiaľ verejný obstarávateľ neurčil dlhšiu lehotu.
- 21.5 Z verejného obstarávania bude vylúčený uchádzač, ak
- 21.5.1 nespĺnil podmienky účasti,
 - 21.5.2 predložil neplatné doklady,
 - 21.5.3 nepredložil po písomnej žiadosti podľa bodu 21.4 vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote alebo
 - 21.5.4 poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie.
- 21.6 Uchádzač bude písomne upovedomený o jeho vylúčení s uvedením dôvodu vylúčenia.

22 VYHODNOTENIE PONÚK

- 22.1 Verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky prostredníctvom komisie na vyhodnotenie ponúk zriadenej v súlade s § 40 zákona o verejnom obstarávaní, ktorá bude zároveň komisiou na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti zriadenou podľa § 33 zákona o verejnom obstarávaní (ďalej len „komisia“). Komisia vyhodnocuje ponuky predložené uchádzačmi, ktorí splnili podmienky účasti, z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a náležitosti ponuky a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú požiadavky na predmet zákazky uvedené vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch alebo náležitosti ponuky. Uchádzač môže byť požiadaný o písomné vysvetlenie svojej ponuky. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.
- 22.2 Ak sa pri určitej zákazke objaví mimoriadne nízka ponuka vo vzťahu k prácam, komisia môže písomne požiadať uchádzača o podrobnosti týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné. Uchádzač musí zaslať

- odôvodnenie nízkej ponuky do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, pokiaľ komisia neurčila dlhšiu lehotu. Tieto podrobnosti sa môžu týkať najmä:
- 22.2.1 hospodárnosti stavebných postupov,
 - 22.2.2 technického riešenia alebo osobitne výhodných podmienok, ktoré má uchádzač k dispozícii na uskutočnenie stavebných prác,
 - 22.2.3 osobitosti stavebných prác navrhovaných uchádzačom,
 - 22.2.4 súladu so zákonmi, ktoré sa týkajú ochrany zamestnanosti a pracovných podmienok platných na mieste uskutočnenia stavebných prác,
 - 22.2.5 možnosti uchádzača získať štátnu pomoc.
- 22.3 Komisia zohľadní vysvetlenie ponuky uchádzača v súlade s požiadavkou podľa bodu 22.2 alebo odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky uchádzačom, ktoré vychádza z predložených dôkazov. Po písomnom odôvodnení mimoriadne nízkej ponuky môže komisia vyzvať uchádzača na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia, ktorá sa nesmie konať skôr ako päť pracovných dní odo dňa doručenia pozvánky. Komisia vylúči ponuku, ak uchádzač
- 22.3.1.1 nedoručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky podľa bodu 22.2 v lehote piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčí dlhšiu lehotu,
 - 22.3.1.2 predložené vysvetlenie ponuky nie je v súlade s požiadavkou podľa bodu 22.2,
 - 22.3.1.3 nedoručí písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v lehote podľa bodu 22.2,
 - 22.3.1.4 nedostaví sa po výzve komisie na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky alebo
 - 22.3.1.5 predložené odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky nie je v súlade s požiadavkou podľa bodu 22.2.
- 22.4 Ak uchádzač odôvodňuje mimoriadne nízku ponuku získaním štátnej pomoci, musí byť schopný v primeranej lehote určenej komisiou preukázať, že mu štátna pomoc bola poskytnutá v súlade s príslušným právnym predpisom, inak komisia vylúči ponuku.
- 22.5 Verejný obstarávateľ je povinný písomne oznámiť uchádzačovi jeho vylúčenie s uvedením:
- 22.5.1.1 dôvodov vyplývajúcich najmä z nesúladu predloženej ponuky s technickými špecifikáciami, výkonnosťnými požiadavkami a funkčnými požiadavkami na predmet zákazky určenými verejným obstarávateľom,
 - 22.5.1.2 lehoty, v ktorej môže byť podaná žiadosť o nápravu podľa § 138 ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní.
- 22.6 Časti ponúk označené ako „Kritériá“, ponúk ktoré neboli vylúčené, komisia otvorí podľa § 41 zákona o verejnom obstarávaní a vyhodnotí podľa § 42 zákona o verejnom obstarávaní a podľa kritérií určených vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch na základe pravidiel ich uplatnenia určených v časti súťažných podkladoch *A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia*.
- 22.7 Komisia najprv vyhodnotí časti ponúk označených ako „Kritériá“ podľa požiadaviek určených v týchto súťažných podkladoch vo vzťahu k spôsobu kalkulácie ceny a jeho súladu s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, vo vzťahu k mimoriadne nízkej ponuke a vo vzťahu k súladu návrhu na plnenie kritérií s ostatnými časťami ponuky podľa výkazu výmer oceneného uchádzačom a podľa uchádzačom predloženého záväzného harmonogramu stavebných prác, pričom bude postupovať podľa toho bodu súťažných podkladov. Komisia po vyhodnotení časti ponúk označených ako „Kritériá“ zostaví poradie ponúk po úvodnom úplnom vyhodnotení ponúk.
- 22.8 Po úvodnom úplnom vyhodnotení ponúk bude verejný obstarávateľ pokračovať v postupe zadávania zákazky elektronickou aukciou, podľa podmienok uvedených v časti súťažných podkladov *C. Elektronická aukcia* a vo výzve na účasť v elektronickej aukcii.
- 22.9 Po uskutočnení elektronickej aukcie komisia uskutoční konečné vyhodnotenie ponúk predložených v elektronickej aukcii vo vzťahu k § 42 ods. 3 a ods.4 zákona o verejnom obstarávaní.

23 INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

- 23.1 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk podľa bodu 22. bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk.

23.2 Úspešnému uchádzačovi bude oznámené, že jeho ponuku verejný obstarávateľ prijíma. Neúspešným uchádzačom bude oznámené, že neuspeli. V tomto oznámení verejný obstarávateľ uvedie dôvody, pre ktoré ich ponuka nebola prijatá. V oznámení verejný obstarávateľ uvedie identifikáciu úspešného uchádzača.

24 UZAVRETIE ZMLUVY

24.1 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom podľa § 45 zákona o verejnom obstarávaní v lehote viazanosti ponúk.

24.2 V prípade, ak budú uplatnené v tomto verejnom obstarávaní revízne postupy podľa zákona o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ bude postupovať podľa príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.

25 ĎALŠIE INFORMÁCIE

25.1 Pracovný čas verejného obstarávateľa pre účely tohto verejného obstarávania je v pracovných dňoch v čase od 8.30 h do 14.00 hod., kedy je možné doručovať písomnosti osobne.

25.2 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo overenia všetkých skutočností uvedených v ponukách uchádzačov bez predchádzajúceho súhlasu uchádzačov.

25.3 Proces tohto verejného obstarávania, ktorý osobitne neupravujú tieto súťažné podklady, sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

25.4 Uchádzač vo svojej ponuke predloží nasledovné čestné vyhlásenie podpísané oprávnenou osobou/osobami uchádzača:

A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

1 PODMIENKY ÚČASTI VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCE SA OSOBNÉHO POSTAVENIA

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, a ich splnenie preukáže dokladmi podľa § 26 ods.2., t.j. že:

1.1 výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace podľa § 26 ods. 2 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, že nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, za trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny alebo za trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny alebo za trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, čo uchádzač preukáže výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,

1.2 potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace podľa § 26 ods. 2 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, že nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním, čo uchádzač preukáže výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,

1.3 potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace podľa § 26 ods. 2 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, že nebol naňho vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku, čo uchádzač preukáže potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace,

1.4 potvrdením Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie starším ako tri mesiace podľa § 26 ods. 2 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, že nemá evidované nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia, čo uchádzač preukáže potvrdením Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie starším ako tri mesiace,

1.5 potvrdením miestne príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace podľa § 26 ods. 2 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní, že nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia, čo uchádzač preukáže potvrdením miestne príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace,

1.6 dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu podľa § 26 ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, že je oprávnený poskytovať služby vo vzťahu aspoň k jednému predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku, čo uchádzač preukáže dokladom o oprávnení poskytovať službu, ktorá je predmetom zadávanej zákazky,

1.7 čestným vyhlásením preukazujúcim, že nemá právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní alebo nie je osobou,

1. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,

2. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá je alebo v čase, keď prebiehalo verejné obstarávanie vo vzťahu ku ktorému bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, bola

2a. spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou osoby, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,

2b. právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, keď k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, 3. ktorá sa stala právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, keď k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, čo uchádzač preukáže čestným vyhlásením.

1.8 čestným vyhlásením preukazujúcim, že nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola subdodávateľom vo vzťahu k zákazke, zadanej podľa tohto zákona, ktorá sa vymáha výkonom rozhodnutia, čo uchádzač preukáže čestným vyhlásením,

1.9 čestným vyhlásením preukazujúcim, že nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia mzdy, platu alebo inej odmeny za prácu, náhrady mzdy alebo odstupného, na ktorých vyplatenie má zamestnanec nárok, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia, čo uchádzač preukáže čestným vyhlásením.

Ak uchádzač nemá sídlo v Slovenskej republike a krajina jeho sídla nevydáva niektoré z dokladov podľa § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v krajine jeho sídla.

Ak má uchádzač sídlo v členskom štáte inom ako Slovenská republika a právo tohto členského štátu neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, možno ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v krajine pôvodu alebo v krajine sídla uchádzača.

Zapísanie v zozname podnikateľov, ktorý vedie Úrad pre verejné obstarávanie (ďalej len "úrad"), oprávňuje podnikateľa preukázať vo verejnom obstarávaní splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní potvrdením Úradu pre verejné obstarávanie podľa § 128 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Pri preukazovaní splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia sa uchádzačom odporúča postupovať v súlade s výkladovým stanoviskom úradu č. 10/2013, t.j.: Uchádzač zapísaný v zozname podnikateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní v znení účinnom od 01. 07. 2013 (t. j. uchádzač, ktorý o zapísanie do zoznamu podnikateľov požiadal po 30. 06. 2013 a ktorému úrad vydal výpis zo zoznamu podnikateľov vo forme elektronického odpisu nie je povinný v procesoch verejného obstarávania predkladať doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

Uchádzač zapísaný v zozname podnikateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní v znení účinnom do 30. 06. 2013 (t.j. uchádzač, ktorý o zapísanie do zoznamu podnikateľov požiadal do 30. 06. 2013 a ktorému úrad vydal potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov v listinnej podobe) nie je povinný v procesoch verejného obstarávania predkladať toto potvrdenie. Takýto uchádzač však musí preukázať splnenie aj podmienok účasti podľa § 26 ods. 1 písm. i) a j) zákona o verejnom obstarávaní.

Splnenie týchto podmienok účasti môže podnikateľ zapísaný v zozname podnikateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní v znení účinnom do 30. 06. 2013 preukázať tým, že v ponuke predloží doklady na preukázanie splnenia týchto podmienok [§ 26 ods. 1 písm. i) a j) zákona o verejnom obstarávaní, t. j. čestné vyhlásenia podľa § 26 ods. 2 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní].

Ak podnikateľ zapísaný v zozname podnikateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní v znení účinnom do 30. 06. 2013 opomenie v ponuke predložiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 26 ods. 1 písm. i) a j) zákona o verejnom obstarávaní, t. j. čestné vyhlásenie podľa § 26 ods. 2 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ ho písomne požiada o doplnenie týchto dokladov. Uchádzač môže doplniť doklady jedným z nasledovných spôsobov: a) doplnením dokladov prostredníctvom oznámenia o zmene údajov, ktorého vzor úrad zverejňuje na svojom webovom sídle, s priložením dokladov podľa § 26 ods. 2 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní; b) predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa § 26 ods. 1 písm. i) a j) zákona o verejnom obstarávaní, t. j. čestných vyhlásení podľa § 26 ods. 2 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní priamo verejnému obstarávateľovi.

Doklady, ktorými uchádzač preukazuje osobné postavenie, vyhotovené v inom ako štátnom jazyku, t. j. v slovenskom jazyku, musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka, t. j. do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom jazyku.

Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

Splnenie podmienky účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

Odôvodnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: Podmienky sú taxatívne určené zákonom o verejnom obstarávaní.

2 PODMIENKY ÚČASTI VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCE SA FINANČNÉHO A EKONOMICKÉHO POSTAVENIA

Uchádzač preukazuje svoje finančné a ekonomické postavenie:

2.1 podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní vyjadrením banky alebo pobočky zahraničnej banky, ktorým môže byť príslub banky alebo pobočky zahraničnej banky o poskytnutí úveru,

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie vyjadrenia banky alebo pobočky zahraničnej banky o schopnosti uchádzača plniť finančné záväzky (banková informácia). Vyjadrenie banky musí obsahovať najmä informácie, že

uchádzač za predchádzajúce tri kalendárne roky (2011, 2012 a 2013) roky, až ku dňu vystavenia vyjadrenia banky, resp. len za tie roky, za ktoré je dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti :

- nebol v nepovolenom debete,
- v prípade splácania úveru dodržiava splátkový kalendár,
- jeho bežný účet nebol predmetom exekúcie.

V prípade, ak má uchádzač účty vo viacerých bankách, verejný obstarávateľ požaduje bankovú informáciu od každej z nich a vo vyššie uvedenom rozsahu. Uchádzač predloží čestné vyhlásenie podpísané uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným oprávneným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača, že nemá bankové účty v iných bankách ako tých, za ktoré predložil vyjadrenie banky. Výpis z účtu sa nepovažuje za vyjadrenie banky.

Odôvodnenie primeranosti podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potreba jej zahrnutia medzi podmienky účasti v súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní:

Verejný obstarávateľ požadovaním tejto podmienky účasti skúma schopnosť uchádzača plniť si finančné záväzky a skúma jeho finančnú stabilitu. Podmienka účasti je potrebná a primeraná vo vzťahu k predmetu zákazky vzhľadom na rozsah predmetu zákazky, predpokladanú hodnotu zákazky, lehotu splatnosti faktúr, dĺžku trvania zákazky z dôvodu, že uchádzač musí mať vlastné zdroje financovania alebo musí byť schopný získať externé finančné zdroje (napr. z banky) na dodávku predmetu zákazky, ktorý bude hradený bez finančných preddavkov a musí preto preukázať svoju schopnosť pokryť finančné náklady spojené s plnením predmetu zákazky.

- 2.2 podľa § 27 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní prehľadom o celkovom obrate alebo prehľadom dosiahnutom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, najviac za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie čestného vyhlásenia o celkovom finančnom obrate v oblasti predmetu zákazky (t.j. iba obratu z realizácie stavieb uvedených v § 43 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon)) za predchádzajúce tri kalendárne roky (2011, 2012, 2013), resp. len za tie roky, za ktoré je to možné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti, spolu vo výške minimálne 2 999 997,00 EUR, podpísané uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným oprávneným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača.

Odôvodnenie primeranosti podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potreba jej zahrnutia medzi podmienky účasti v súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní:

Verejný obstarávateľ požadovaním tejto podmienky účasti skúma výšku obratu a finančnú stabilitu uchádzača. Podmienka účasti je potrebná a primeraná vo vzťahu k predmetu zákazky vzhľadom na rozsah predmetu zákazky, predpokladanú hodnotu zákazky, lehotu splatnosti faktúr, dĺžku trvania zákazky z dôvodu, že uchádzač musí mať vlastné zdroje financovania alebo musí byť schopný získať externé finančné zdroje (napr. z banky) na dodávku predmetu zákazky, ktorý bude hradený bez finančných preddavkov a musí preto preukázať svoju schopnosť pokryť finančné náklady spojené s plnením predmetu zákazky.

Doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje svoje finančné a ekonomické postavenie vyhotovené v inom ako štátnom jazyku, t. j. v slovenskom jazyku, musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka, t. j. do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

Uchádzač môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení rámcovej dohody bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli zdroje uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač alebo záujemca preukázal finančné a ekonomické postavenie zdrojmi inej osoby a počas trvania zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač alebo záujemca je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá. Ak uchádzač nedokáže z objektívnych dôvodov preukázať finančné

a ekonomické postavenie určeným dokladom, verejný obstarávateľ a obstarávateľ môže uznať aj iný doklad, ktorým sa preukazuje finančné a ekonomické postavenie.

Doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje finančné a ekonomické postavenie musia byť v ponuke predložené ako originály alebo ich úradne osvedčené kópie.

3 PODMIENKY ÚČASTI VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCE SA TECHNICKEJ ALEBO ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI

Uchádzač preukazuje svoju technickú alebo odbornú spôsobilosť:

3.1 Podľa § 28 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dokladom je referencia,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich dodaní, doplneným dokladom, preukazujúcim ich dodanie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli dodané.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť zoznam realizovaných stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti ako je predmet zákazky za predchádzajúcich päť rokov (za predchádzajúcich päť rokov sa na účely tejto zákazky považuje päť rokov predchádzajúcemu dňu, ktorý je posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk, ktorého skončením uplynie lehota na predkladanie ponúk). Zo zákaziek uvedených v predložennom zozname musí byť aspoň jedna zákazka realizovaná v celkovej hodnote 999 999,00 EUR bez DPH, alebo v ekvivalentnej hodnote vyjadrenej v inej mene.

Uchádzačom predložený zoznam potvrdený odberateľom bude obsahovať identifikačné údaje odberateľa, popis predmetu plnenia zmluvy alebo jeho časti, celkovú zmluvnú cenu s DPH, termín uskutočnenia, tel. číslo, meno a priezvisko kontaktnej osoby odberateľa u ktorej je možné si tieto údaje overiť.

K prepočtu cudzej meny na EUR sa použije kurz Európskej centrálnej banky ku dňu 31.12. príslušného roka.

Odôvodnenie primeranosti podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potreba jej zahrnutia medzi podmienky účasti v súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní:

Verejný obstarávateľ požadovaním tejto podmienky účasti skúma schopnosť uchádzača uskutočniť požadovaný predmet zákazky. Podmienka účasti je potrebná a primeraná vo vzťahu k predmetu zákazky, pretože uchádzač musí preukázať, že má praktické skúsenosti s realizáciou uskutočnenia rovnakého alebo podobného charakteru v rozsahu ako je predmet zákazky.

3.2 podľa § 28 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác,

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Požadovaný doklad:

Doklad o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a to predložením osvedčenia vydaného Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) pre výkon stavbyvedúceho s odborným zameraním Pozemné stavby ako celok, resp. rovnocenný doklad o odbornej spôsobilosti osôb podľa predpisov členského štátu ich pôvodu. Ak bolo osvedčenie SKSI vydané po 1.1.2009 uchádzač predloží aj potvrdenie zo SKSI, kde bude uvedené konkrétne zameranie.

Odôvodnenie primeranosti podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potreba jej zahrnutia medzi podmienky účasti v súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: verejný obstarávateľ určenou podmienkou účasti overuje technickú spôsobilosť uchádzača v súlade s požiadavkami platného právneho poriadku Slovenskej republiky určujúcimi podmienky realizácie predmetu zákazky.

Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač

alebo záujemca verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti, musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač alebo záujemca preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač alebo záujemca je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

Doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje svoju technickú alebo odbornú spôsobilosť vyhotovené v inom ako štátnom jazyku, t. j. v slovenskom jazyku, musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť úradne preložené do štátneho jazyka, t. j. do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti na verejnom obstarávaní týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti spoločne.

Doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje technickú alebo odbornú spôsobilosť musia byť v ponuke predložené ako originály alebo ich úradne osvedčené kópie.

4. Ďalšie požiadavky a informácie

- 4.1 Doklady, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti v tomto verejnom obstarávaní musia byť platné a musia obsahovať pravdivé a neskreslené informácie. Uchádzač, ktorý požadované doklady nepredloží v plnom rozsahu požadovanom verejným obstarávateľom alebo predloží neplatný/é doklad/y, alebo predloží nepravdivé a skreslené informácie, bude z tohto postupu verejného obstarávania vylúčený.
- 4.2 Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným úradom iného členského štátu EÚ, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti v tomto postupe verejného obstarávania. Verejný obstarávateľ prijme aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom.
- 4.3. Splnenie podmienky účasti možno preukázať podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom.
- 4.5. Každá písomná zmluva predložená v tomto postupe zadávania zákazky uchádzačom podľa § 27 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, resp. podľa § 28 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní musí obsahovať jednoznačné vymedzenie tej časti predmetu zákazky opisanej v týchto súťažných podkladoch a ich prílohách, na ktorú sa zdroje, resp. kapacity uchádzačovi poskytujú inou osobou.

A.3 KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

1. Verejný obstarávateľ bude predložené ponuky vyhodnocovať na základe ekonomicky najvýhodnejšej ponuky. Určené kritériá na vyhodnotenie ponúk a ich relatívna váha sú:
 - A. Cena za celý predmet zákazky vyjadrená v eurách s DPH podľa výkazu výmer – 60 bodov .
 - B. Lehota výstavby vyjadrená v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi – 40 bodov.
2. V kritériu A. sa bude hodnotiť cena v eurách vrátane DPH za celý predmet zákazky vypočítaná a vyjadrená podľa bodu 14 časti súťažných podkladov *A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV/ZÁUJEMCOV* a podľa časti súťažných podkladov *B.2 SPÔSOB URČENIA CENY*. Maximálny počet bodov, t.j. 60 bodov, bude pridelený ponuke s najnižšou navrhnutou cenou. Ostatným ponukám bude pridelený počet bodov pomerne na základe podielu najnižšej navrhutej ceny a navrhutej ceny aktuálne hodnotenej ponuky vynásobeného maximálnym počtom bodov za kritérium, t.j. 60. Kritérium A bude mať štatút súťažného kritéria v elektronickej aukcii, t. j. uchádzači budú mať možnosť počas elektronickej aukcie upravovať ho smerom nadol.
3. V kritériu B sa bude hodnotiť lehota výstavby navrhnutá v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi, pričom ponuke s najkratšou navrhovanou lehotou výstavby bude pridelený maximálny počet bodov za toto kritérium, t. j. 40 bodov. Ostatným ponukám bude pridelený počet bodov pomerne na základe podielu navrhovanej lehoty výstavby aktuálne hodnotenej ponuky a najkratšej navrhovanej lehoty vynásobeného maximálnym počtom bodov za kritérium, t.j. 40. Kritérium B bude mať štatút nesúťažného kritéria v elektronickej aukcii, t. j. nebude daná možnosť jeho upravovania smerom nadol v elektronickej aukcii s ohľadom na väzbu tohto kritéria na záväzný časový harmonogram výstavby predkladaný ako požiadavka verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Návrh uchádzača na plnenie kritéria B bude zapracovaný do vzorca elektronickej ako hodnota nemenná počas elektronickej aukcie.
4. Uchádzač vo svojej ponuke predloží návrh na plnenie kritérií podľa priloženého vzoru k tejto časti súťažných podkladov, ku ktorému je uchádzač povinný súčasne priložiť ocenený výkaz výmer podľa požiadaviek uvedených v týchto súťažných podkladoch, podľa prílohy č. 2 týchto súťažných podkladov a záväzný harmonogram stavebných prác spracovaný podľa požiadaviek uvedených v týchto súťažných podkladoch a podľa prílohy č. 4 týchto súťažných podkladov.
5. Komisia na vyhodnotenie ponúk zostaví pri úvodnom úplnom vyhodnotení ponúk pred elektronickej aukciou poradie uchádzačov podľa prideleného celkového počtu bodov, ktorý bude súčtom pridelených bodov za kritérium A a za kritérium B podľa bodu 2, resp. bodu 3 tejto časti súťažných podkladov. Rovnako budú hodnotené ponuky automatizovaným vyhodnotením predkladané počas elektronickej aukcie.
6. Podrobné informácie a podmienky uskutočnenia elektronickej aukcie sú uvedené v časti súťažných podkladov *C. ELEKTRONICKÁ AUKCIA*.
7. Úspešným uchádzačom v tejto verejnej súťaži sa stane uchádzač, ktorý ponúkne ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku podľa určených kritérií, t. j. získa najviac bodov v elektronickej aukcii a nebude z tohto postupu zadávania zákazky vylúčený.

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ – vzor

Verejný obstarávateľ: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky, Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica

Názov predmetu zákazky: „COLNÝ ÚRAD V NITRE – REKONŠTRUKCIA BUDOVY.“

Údaje: Obchodné meno uchádzača
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača
(v prípade skupiny dodávateľov za každého člena skupiny dodávateľov)

Index	Hodnotené kritérium	Návrh na plnenie kritéria
1.	A. Cena za celý predmet zákazky vyjadrená v eurách s DPH podľa výkazu výmer	
2.	B. Lehota výstavby vyjadrená v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi	

Určenie kritéria A.:

Cena za celý predmet zákazky vyjadrená v eurách bez DPH	Výška DPH vyjadrená v eurách	Cena za celý predmet zákazky vyjadrená v eurách vrátane DPH

Všetky výpočty sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta.

Identifikačné údaje kontaktnej osoby zodpovednej za elektronickú aukciu na strane uchádzača:

Meno a priezvisko :
telefónne číslo:
e-mail:

V, dňa

.....
[vypísať meno, priezvisko a funkciu
oprávnenej osoby uchádzača]

Poznámka:

- podpis uchádzača alebo osoby oprávnenej konať za uchádzača
(v prípade skupiny dodávateľov podpis každého člena skupiny dodávateľov alebo osoby oprávnenej konať za každého člena skupiny dodávateľov)

B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

I. VYMEDZENIE PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác spojených s prestavbou administratívnej budovy Colného úradu v Nitre, podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej spoločnosťou Studio B52 s.r.o., Konopná 52, 821 05 Bratislava, ktorá tvorí prílohu č. 1 súťažných podkladov. Účelom prestavby je v rámci stavebných zásahov do nenosných konštrukcií, zlepšiť dispozičné riešenie interiérov, tak aby sa dodržali svetlotechnické zásady a normy budov pre administratívu a služby. Existujúce kancelárie sú vybavené s vlastným hygienickým zázemím. Pri prestavbe sa jednotlivé hygienické bunky zrušia a zriadi sa centrálné sociálne zázemie v strede dispozície, čím sa podstatne zväčší plocha využiteľná pre nové rozčlenenie kancelárií a archívov. Ďalej sa bude realizovať zateplenie obvodového plášťa a strechy, prestavba oplatenia a práce spojené so zdravotníctvom, vykurovaním, vzduchotechnikou a elektroinštaláciou. Zákazka zahŕňa aj dodanie a umiestnenie prepravných kontajnerov. Podrobne je opis prác uvedený v projektovej dokumentácii a príslušných technických správach. Presný rozsah stavebných prác je uvedený vo výkaze výmer. Stavebné práce sa budú realizovať v dvoch samostatných bezprostredne na seba nadväzujúcich realizačných etapách.

Členenie stavby na stavebné objekty /SO/ a prevádzkové súbory/ PS/ :

- SO 01 Prestavba budovy
- SO 02 Prestavba skladovej haly
- SO 03 Dočasná stavba skladového hospodárstva
- SO 04 Prestavba spevnených plôch a parkoviska
- SO 05 Prestavba oplatenia
- SO 06 Požiarneho vodovodu
- SO 07 Odvodnenie a ORL
- SO 08 Areálové osvetlenie
- SO 09 Sadové úpravy

Predmetom zákazky je aj plnenie podmienok pre uskutočnenie stavby, určených v stavebných povoleniach, ako i v stanoviskách a vyjadreniach kompetentných orgánov štátnej správy.

Projekt prestavby Colný úrad v Nitre sa bude realizovať (financovať) v dvoch investičných zámeroch.

V prvom investičnom zámere sa budú realizovať nasledovné objekty:

- Objekt SO 01, ktorý sa bude realizovať počas provízornej prevádzky a to v dvoch etapách.
- Objekt SO 03 a SO 05, ktoré sa začnú realizovať hneď po ukončení prác na hlavnom objekte.
- Prvá časť objektu SO 08 (v rozpočte a vo výkaze je uvedená 2. etapa)

Verejný obstarávateľ týmto oznamuje, že pri rekonštrukcii budovy Colného úradu v Nitre bude realizovaná aj rekonštrukcia štruktúrovanej kabeláže. Všetky práce súvisiace so „Štruktúrovanou kabelážou – rozšírenie dátovej a silovej časti“ bude pri rekonštrukcii budovy Colného úradu v Nitre realizovať spoločnosť GiTy-Slovensko, a.s. Jilemnického 8, 036 01 Martin, ktorá je oprávnená zabezpečovať a vykonávať tieto činnosti pre Finančné riaditeľstvo SR na základe uzatvorenej zmluvy.

Popis miesta výstavby:

Budovy Colného úradu sa nachádzajú v meste Nitra, na Priemyselnej ulici č.5. Budovy sú umiestnené v katastrálnom území Nitra na parcelách registra „C“ KN č. 3969, 3970, 3971, 3972/2, 3972/3, 3972/7, 3972/9. Projekt rieši rekonštrukciu budovy a skladovej haly Colného úradu. Budovu tvoria 4 nadzemné podlažia. Pôvodný objekt slúžil ako študentský domov a pri skoršej premene na colný úrad sa k nemu dobudoval ďalší trakt. Skladová hala je dispozične riešená ako jeden celok bez deliacich konštrukcií Objekt je zo severnej strany ohraničený parkoviskami.

Vymedzenie obvodu staveniska:

Stavenisko bude tvoriť príľahlé parkovisko na pozemkoch stavebníka a vnútorné priestory rekonštruovanej nehnuteľnosti na 1.NP až 4.NP, s výnimkou priestorov kuchyne a jedálne, ktoré budú v prevádzke bez obmedzení počas celej rekonštrukcie. Počas realizácie zatepovacích prác bude stavenisko tvoriť aj fasádne lešenie po obvode budovy.

Úpravy staveniska:

Realizácia rekonštrukčných prác si nevyžaduje skrývku ornice. Objekt je napojený na všetky inžinierske siete. Stavenisko ani stavebné objekty sa nenachádzajú v žiadnom ochrannom pásme, nie sú chránenými objektmi ani kultúrnymi pamiatkami. Z týchto dôvodov nevyplývajú žiadne obmedzujúce podmienky výstavby.

Charakteristika stavby:

Navrhovaná rekonštrukcia Colného úradu v Nitre bude pozostávať z:

- Vybúrania určených stien a priečok,
- Odstránenia pôvodných zariad. predmetov v celom rozsahu, vrátane kuchyniek,
- Odstránenia omietok a keramických obkladov na stenách,
- Odstránenia nášľapných vrstiev podláh v celom objekte,
- Výmeny rozvodov ZTI a vykurovania,
- Výmeny pôvodných dverí s oceľovými zárubňami za nové s drevenými obložkovými,
- Výmeny určených okien za nové,
- Výmeny zábradlí na lodžiách a schodiskách za nové,
- Vymurovania nových stien a priečok,
- Realizácie SDK priečok,
- Realizácie nových podhládov,
- Realizácie nových omietok na stenách, vrátane malieb,
- Realizácie nových keramických obkladov,
- Položenia nových nášľapných vrstiev podláh,
- Montáže nových protipožiarnych zasklených stien,
- Montáže nových zariadenovacích predmetov,
- Rekonštrukcie strešného plášťa – zateplenie a nová HI vrstva,
- Výmeny oplechovania a klampiarskych prvkov strechy za nové,
- Zateplenia obvodového plášťa budovy colného úradu,
- Realizácie nového okapového chodníka,
- Realizácie nového oplotenia areálu s príslušným areálovým osvetlením,
- Odstránenia pôvodných kontajnerov dočasnej stavby skladového hospodárstva,
- Realizácie pätiiek pre dočasné stavby skladového hospodárstva,
- Osadenia kontajnerov dočasnej stavby skladového hospodárstva.

Uchádzač ako náležitosť predkladanej ponuky predloží záväzný návrh organizácie výstavby, ktorý musí byť v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, so všetkými požiadavkami uvedenými v týchto súťažných podkladoch a v súlade s ponukou uchádzača a ktorý musí obsahovať minimálne:

- a) koncepciu postupu výstavby od zriadenia staveniska po ukončenie výstavby, v členení na I. a II. etapu výstavby v rámci tohto investičného zámeru, vrátane prehľadného nákresu riešenia staveniska s vysvetlením,
- b) riešenie zabezpečenia kancelárií, hygienických a sociálnych objektov v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky,
- c) použité mechanizmy a stroje s údajmi o potrebe elektrickej energie,
- d) spôsob zásobovania staveniska vodou a odvedenie odpadových vôd, vrátane určenia potreby, resp. množstiev,
- e) riešenie skladovacích plôch,
- f) nakladanie s odpadom, vrátane spôsobu ich triedenia,
- g) podmienky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- h) zabezpečenie požiarnej ochrany staveniska,
- i) časový postup likvidácie zariadenia staveniska,
- j) dôležité kontakty.

Stavebnotechnické riešenie:

Zvislé konštrukcie

Pôvodné nosné steny boli murované z CD-m tehál na maltu nezistenej pevnosti. Domurovanie nosných stien je predpísané statikom z plných pálených tehál CP-29.

Na 1.NP sa nosná stena, do ktorej sú vybúrané nové dverné otvory do sociálneho zázemia, sa vystuží oceľovým rámom. Takisto stĺp vo vstupnej hale sa spevní oceľovými profilmi. Vybúraná stena v tvare písmena „L“ pri vstupe sa nahradí kruhovým oceľovým stĺpom.

Nové dverné otvory v nosnej stene sa môžu vybúrať až po osadení nosných keramických prekladov. Presný postup je opísaný časti statika. Domurovanie ostení v jestvujúcich dverných otvoroch nosných stredových stien bude z pórobetónových priečkových tvaroviek hr. 100 mm s použitím kotiev do muriva.

Nové vnútorné priečky na 1.NP budú murované z dierovaných keramických tvární na pero a drážku pevnosti 10 N/mm², na maltu vápenno-cementovú pevnosti 5 Mpa. Hrúbky deliacich priečok sú 115 mm, 140 mm a 200 mm /v sociálnom zázemí/.

V miestach dverných otvorov sa osadí keramický preklad s uložením min. 125 mm na stenu.

Na ďalších podlažiach sa budú keramické priečky používať, len v miestach nad vnútornými nosnými stenami alebo na zamurovanie dverného otvoru v jestvujúcich priečkach.

V ostatných prípadoch sa deliace priečky vymurujú z pórobetónových tvární na tenkovrstvú lepiacu maltu. Tieto priečky budú hrúbky 100 mm a 150 mm.

V týchto priečkach sa v miestach dverných otvorov budú používať pórobetónové nenosné preklady s uložením min. 100 mm na stenu.

V sociálnom zázemí sa nachádza zdvojená priečka zo strany miestnosti wc ženy je to pórobetónová priečka hr. 100 mm a zo strany wc muži bude použitá ľahká sadrokartónová priečka na nosných CD profiloch, s dvomi vrstvami opláštenia sadrokartónovou doskou hr. 12,5 mm. Príčom vrchná bude impregnovaná pre ochranu pred vlhkými priestormi. Hrúbka sadrokartónovej priečky bude 75 mm.

Šachty pre splaškové a dažďové zvodové potrubia budú tvorené ľahkými sadrokartónovými priečkami, s jednou vrstvou opláštenia sadrokartónovou doskou hr. 12,5 mm, celkovej hr. 62,5 mm.

Vodorovné konštrukcie:

Jestvujúce stropné konštrukcie sú tvorené vyľahčenými železobetónovými panelmi hr. 250 mm a šírky 600 mm a 1200 mm ukladanými priečne na nosné obvodové a vnútorné steny.

Prestupy pre zdravotnícke a vzduchotechnické stúpacie potrubia je potrebné viesť v miestach pozdĺžnych otvorov v paneloch a to do maximálnej hr. 180 mm. Pri realizácii je potrebné po odkrytí panelov skoordinať umiestnenie jednotlivých prierazov podľa detailu v projekte statiky. V prípade potreby je možné rozšíriť inštaláčne jadrá.

Pôvodné prierazy v stropnej konštrukcii sa vystužia a do betónujú na celú hrúbku stropu.

V priestore krajného schodiska sa vybúrava nový otvor pre výlez na strechu. Po odhalení stropných panelov, bude prizvaný statik a navrhne presný postup vybúrania otvoru.

Pred hlavným vstupom do objektu bude navrhnuté prekrytie schodov a rampy markízou z oceľových panelov. Markíza bude obložená alucobondovými obkladovými doskami.

Podhľady v prestavovanom objekte zastupuje niekoľko typov v závislosti od polohy použitia.

Vo vstupnej hale bude použitý hladký podhľad so zapustenými líniovými LED svetidlami.

Jednotlivé podlažia budú opatrené kazetovými sadrokartónovými doskami s rastrom 600 x 600 mm, zavesenými na oceľovom dvojitom systémovom rošte.

Priestory so zvýšenou vlhkosťou, sociálnych buniek a kuchyniek budú mať sadrokartónové dosky opatrené impregnáciou.

V priestore lodžie je podhľad zabezpečený OSB doskou s kotvenou TI, ktorá je omietnutá lepiacou maltou a následne silikátovu omietkou.

Svetlé výšky miestností po spodnú hranu podhľadov sú značné vo výkresovej dokumentácii v jednotlivých podlažiach.

Jednotlivé skladby podhľadov viď. príloha technickej správy.

Obvodový plášť:

Je tvorený pôvodným murivom z CD-m tehál o celkovej zaomietanej hrúbke 420 mm. Domurované nosné murivo obvodových stien sa prevedie z plnej pálenej tehly CP-29. Obvodová stena bude zateplená tepelnou izoláciou

z kontaktného zatepľovacieho systému tvorená izolačnými doskami z čadičovej vlny s pozdĺžnou orientáciou vlákna hr. 100 mm. Súčiniteľ tepelnej vodivosti tepelnej izolácie bude 0,036 W/m.K.

V polohe sokla bude obvodová stena zateplená tepelnou izoláciou z EPS polystyrénu hrúbky taktiež 100 mm osádzaná 400 mm nad terén a 200 mm pod terén. tvorená izolačnými doskami z čadičovej vlny s pozdĺžnou orientáciou vlákna hr. 100 mm. Súčiniteľ tepelnej vodivosti tepelnej izolácie sokla bude 0,038 W/m.K. Ostenia a nadpražia okenných a dverných konštrukcií v obvodovom plášti budú zateplené pásikmi z čadičovej vlny hr. 30 mm. Povrchová úprava bude so slikátovej omietky na lepiacej malte so svetlobéžovým farebným odtieňom. V priestoroch ostení a nadpraží okien a dverí, pri vstupe a vo výklenku lodžie bude farebný odtieň fasády olivovozelený. Jednotlivé skladby vid'. príloha technickej správy.

Strešný plášť:

Pôvodná plochá strecha bude doteplená EPS polystyrénom hr. 100 mm, spádovanie bude ponechané k vnútorným vpustiam. Súčiniteľ tepelnej vodivosti tepelnej izolácie plochej strechy bude 0,036 W/m.K. Železobetónová atika bude spojitاً zateplená EPS polystyrénom hr. 50 mm. Na atike bude spád vytvorený pomocou OSB dosky kotvenej do zrezaných hranolčekov na spád 5,2 %. Hydroizolačná vrstva strechy bude tvorená fóliovou hydroizoláciou z PVC s UV ochranou. Hydroizolácia bude vyvedená na atiku a kotvená do OSB dosky. Pri prestavbe sa ráta s prestupmi cez strechu zdravotnickými a vzduchotechnickými potrubiami max. do priemeru 160 mm, ktoré budú systémovo riešené. Na streche budú osadené dve klimatizačné jednotky. Tieto jednotky sa budú pružne osádzať na betónové kocky v mieste nad vnútornou nosnou stenou. Jestvujúce markízy nad vedľajším vstupom a pri vstupe do hospodárskeho zázemia sa po obvode zateplia tepelnoizolačnými doskami z čadičovej vlny, hr. 50 mm. Proti poveternostným vplyvom budú chránené oplechovaním. Jednotlivé skladby vid'. príloha technickej správy.

Podlahy:

Jestvujúce podlahy v prestavovanom objekte sa vymieňajú len v polohe nášľapných vrstiev. Nové nášľapné vrstvy podláh budú v kancelárskych priestoroch lepené koberce s plastovou soklovou lištou výšky 60 mm. Keramická dlažba v priestore kuchyniek bude ukončená keramickým soklom výšky 150 mm v priestoroch sociálneho zázemia bude spojitاً pokračovať do keramického obkladu. Vo vstupných priestoroch a na spojovacích chodbách jednotlivých podlaží bude ako nášľapná vrstva použitá gresová dlažba ukončená prisadeným soklom výšky 150 mm. Schodiskové stupne budú po upravení výšky obložené terazzovými L profilmi s podkosom. V mieste medzipodesty bude nášľapná vrstva terazzová dlažba. V priestore schodiska bude terazzový sokel výšky 150 mm. Jednotlivé skladby vid'. príloha technickej správy.

Výplne otvorov – okná, dvere, zasklené steny:

Výplne otvorov obvodových stien sú už zrealizované plastové okná a zasklené steny s prerušeným tepelným mostom a zasklením z dvojskla, $U_{max} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$, s bielym farebným odtieňom krídla. Okná ostávajú jestvujúce, len jedno okno na prízemí sa doplní s rovnakými parametrami ako sú pôvodné. Na 2. - 4.NP sa vyznačené okná navzájom zamenia. V priestore zádveria sa bude nachádzať nové interiérové posuvné okno smerujúce do podateľne. Okno bude s jednoduchým zasklením, bezpečnostným vložkovým zámkom a dreveným parapetom.

Všetky pôvodné dvere aj s oceľovými zárubňami budú odstránené. V otvoroch v stredových nosných stenách sa oceľová zárubňa vyberá spolu s ostentím. Nové drevené dvere s povrchovou úpravou drevodecor budú osádzané do drevených obložkových zárubní. Všetky vnútorné dvere budú mať bezprahovú úpravu.

Dvere nachádzajúce v priestore únikových ciest budú mať požadovanú požiaru odolnosť a samozatvárač.

Zasklená stena vo vstupnom priestore bude z hliníkových profilov s prerušeným tepelným mostom bielej farby. Výplň zasklenej steny bude tepelnoizolačné dvojsklo čire a fóliové olivovozelenej farby. Plná výplň zasklenej steny bude zo sendvičových panelov olivovozelenej farby.

Vnútorné zasklené steny budú taktiež z hliníkových profilov. Výplň bude jednoduché zasklenie alebo plný sendvičový panel. Dvere v zasklenej stene smerujúce zo zádveria do haly budú mať elektomagnetický zámok ovládaný z informácií. Zasklené steny oddeľujúce únikovú cestu a spojovacie chodby budú mať požadovanú požiaru odolnosť a samozatvárač. Na 4.NP v priestore CO krytu budú navyše zabezpečovať plynotesnosť. Špecifikáciu vid'. v prílohe výkresovej časti PSV výroby.

Zámočnicke konštrukcie:

Exteriérové zábradlie na vonkajšej rampe bude tvorené oceľovými zváranými profilmi s povrchovou úpravou žiarový pozink. Sklená výplň z fóliového bezpečnostného skla olivovozelenej farby bude kotvená do oceľových stĺpikov pomocou

zapustených kotviacich skrutiek cez gumové podložky. Zábradlie bude na strane pri budove kotvené priamo do obvodovej steny a na opačnej strane cez stĺpiky zvrchu do rampy.

Zábradlie na lodžii bude s rovnakých profilov a s rovnakou výplňou ako to na rampe. Kotvené bude do stien lodžie a stredového stĺpu na lodžii.

Exteriérová mreža na okne do skladu zbrani bude zo zvárané pásovej ocele s mrežami z tyčovej ocele s povrchovou úpravou žiarový pozink. Ocelový rám mreže bude kotvený do ostien okna.

Na obidvoch vnútorných schodiskách sa bude nachádzať ocelové zábradlie zvárané z pásovej ocele s výplňou z tyčovej ocele s povrchovou úpravou žiarový pozink. Zábradlie bude kotvené z vrchu do schodiskových terazzových stupňov.

Na vybraných vnútorných dverách budú osadené nové ocelové mreže z tyčovej ocele. Rám mreží z pásovej ocele bude kotvený do steny. Povrchová úprava bude žiarový pozink.

Na 4.NP sa budú nachádzať dva požiarne ocelové rebríky cez ktoré je možné sa cez strešný výlez dostať na plochú strechu. Rebríky budú zvárané z kruhových profilov so stupňami z tyčovej ocele. Kotvené budú do steny a stropnej dosky. Špecifikáciu viď. v prílohe výkresovej časti PSV výroby.

Ďalšie ocelové konštrukcie budú vykázané v časti statika: markíza nad hlavným vstupom a vľajkosláva pred vstupom do budovy.

Stolárske výrobky:

Drevené madlá na schodiskových zábradliach budú z dubového dreva s povrchovou úpravou bezfarebným lakom. Madlá budú kotvené zo spodu do hornej pásnice ocelového zábradlia. Špecifikáciu viď. v prílohe výkresovej časti PSV výroby.

Klapiarske konštrukcie:

Oplechovanie atiky plochej strechy bude prevedené poplastovaným plechom hr. 0,6 mm, na príponky kotvené do OSB dosky v spáde 5,2 %. Na okapnicu lodžie z poplastovaného plechu hr. 0,6 mm bude natavená hydroizolácia lodžie. Príponka bude kotvená do cementového poteru v podlahovej skladbe lodžie. Vyvedenie a natavenie hydroizolácie na stenu lodžie a obvodovú stenu pri plochej streche zázemia bude prevedené na poplastovaný plech hr. 0,6 mm ukotvený na príponky do výšky 300 mm na stenu.

Oplechovanie markízy nad vedľajším vstupom a pri vstupe do hospodárskeho zázemia, bude z poplastovaného plechu hr. 0,6 mm kotveného do OSB na príponku vyvedeného na obvodovú stenu do výšky 300 mm.

Odvodnenie plochej strechy zázemia bude riešené okapnicou nad vonkajším žľabom. Okapnica aj vonkajší žľab budú z poplastovaného plechu hr. 0,6 mm. Okapnica ako aj žľabový hák budú kotvené do cementového poteru plochej strechy. Dažďová voda bude zvedená cez prechodový kus s manžetou a zvodové potrubie s tromi prechodovými kolenami na spevnenú plochu areálu. Zvodové potrubie bude z poplastovaného plechu hr. 0,6 mm. Zvodové potrubie bude objímkami kotvené do obvodovej steny zázemia. Špecifikáciu viď. v prílohe výkresovej časti PSV výroby.

Doplňkové výrobky:

Terazzové schodiskové stupne budú vyrábané na mieru podľa špecifikácií. Hrúbka terazzových stupňov bude 35 mm s vytvoreným podkosom. Výlez na strechu s PVC manžetou sa bude nachádzať na pôvodnom mieste v strede dispozície a nový na krajnom schodisku. Vonkajší rozmer výlezu bude 900 x 900 mm a vnútorný 700 x 700 mm. Vráťane všetkého kotviaceho materiálu.

Montované wc kabíny budú z hliníkových eloxovaných profilov po celom obvode a výplň budú drevotrieskové dosky s povrchom melanín hr. 28 mm.

Na 1.NP sa bude nachádzať sklená informačná tabuľa kotvená do stĺpa vo vstupnej hale. Sklo bude bezpečnostné s olivovozeleným farebným odtieňom hr. 20 mm. Do skla budú vygravírované informácie.

Na markíze nad hlavným vstupom budú osadené alucobondové panely hr. 20 mm. Povrchová úprava bude bielej farby. Do panelov bude vyrezaný text a podsvietený LED svetidlami umiestnenými za panelom na ocelovej konzole.

V zádverí nad okienkom informácií bude ďalší alucobondový panel s vyrezávaným textom, panel za týmto bude s olivovozeleným farebným odtieňom.

Vetracie mriežky na fasáde slúžiace na odvetranie plochej strechy sa zamenia v rovnakých miestach za nové z poplastovaného plechu hr. 0,6 mm. Všetky doplnkové výrobky sú vrátane spojovacieho a kotviaceho materiálu. Špecifikáciu viď. v prílohe výkresovej časti PSV výroby.

Omietky a obklady:

Omietky a obklady sa v celom rozsahu vybúrajú, okrem stropov prekrytých sádkokartónovými podhladmi. Tieto časti plôch stropov sa premaľujú. Na pôvodné odhalené murivá a murivá dopĺňané z pôvodného murovacieho materiálu bude aplikovaná klasická nahadzovaná vápennocementová omietka, nakoľko sa jedná o masívnejšie hrúbky omietania. Na nové keramické priečky bude aplikovaná vápennocementová omietka strojovo nanášaná.

Povrchovú úpravu železobetónových stropov tvorí vápennocementová omietka strojovo nanášaná, prípadne rovno sadrokartonová doska dodávaná s úpravou ako podklad pre finálnu maľbu.

Steny a podlahy v hygienických bunkách a zásteny kuchynských kútov budú opatrené maloforátovým keramickým obkladom a dlažbou.

Vonkajšia silikátová (difúzne otvorená) tenkovrstvá vystužená omietka, hladená, so zrnom 1,5 mm, ktorá je súčasťou zatepľovacieho systému spolu s penetráciou. Povrchové úpravy podláh, stien a stropov a ich výšky vid'. Legenda miestností vo výkresoch.

Maľby a nátery:

Na klasickú nahadzovanú vápenno cementovú omietku pôvodných odhalených murív a murív dopĺňaných z pôvodného murovacieho materiálu bude aplikovaná biela vápenná maľba, ako podklad pre finálnu farebnú vrstvu. Taktiež to platí pre strojovo nanášanú vápenno cementovú omietku deliacich priečok. Železobetónové konštrukcie nové i pôvodné budú po vyspravení natierané 2x bielym náterom. Vnútorne povrchy sadrokartónu (ak to bude nutné) budú opatrené sadrovou stierkou s prebrúsením a natreté 2x bielou farbou. Náter sadrokartónových kapotáží 2x biely, oteruvzdorný. Ochranný náter drevených konštrukcií, bude bezfarebným lakom.

Zvislé nosné konštrukcie:

Uvažovaná prestavba rešpektuje jestvujúci nosný systém, ktorý je tvorený ako pozdĺžny stenový nosný systém v kombinácii so stropnými panelmi PZD hrúbky 250mm. Nosné steny objektu vytvárajú trojtrakt. Osi stien sú v module 6,12+2,34+6,12. Steny sú murované z tehál CD-m na maltu nezistenej pevnosti. Steny majú v prevažnej miere hrúbku 470mm. V objekte v blízkosti schodiska sú umiestnené stužujúce steny hr. 250mm.

Pri búracích prácach je nutné zásadne postupovať smerom zhora nadol, tak aby nedošlo k nepredpokladanej deštrukcii jestvujúcich nosných konštrukcií objektu.

Domurovanie nosných murív realizovať z plnej pálenej tehly CP-29. Akékoľvek zásahy do nosnej konštrukcie stužujúcich stien zakazujem, okrem otvoru v 1.NP, ktorý je zabezpečený oceľovým rámom, ktorý je navrhnutý tak, aby preberal aj vodorovné účinky. Rám je obdĺžnikového tvaru z valcovaných L profilov 200x150x15.

V mieste napravo od schodiska dôjde k vybudovanie nového rámu, ktorý bude nahrádzať vybúrane murivo. Rám sa bude skladať z dvoch oceľových nosníkoch I200 a dvoch oceľových stĺpov 2xU160. Pred realizáciou búracích prác sa okolie (priľahlé stropy) kde dôjde k osadeniu nových oceľových prekladov, dôkladne podstojkuje. Následne treba vysekať škáru pre osadenie nového oceľového prekladu z jednej strany muriva, osadí sa nový preklad na koncoch do podliatia cementovou maltou, jeho horná príruha sa vyklinuje o murivo nad ňou, a podleje po celej dĺžke cementovou maltou, ďalej z opačnej strany muriva postupovať rovnakým spôsobom. Po osadení nosníkov sa osadí stĺp na ľavej strane (bližšie ku schodisku). Následne sa vybúra minimálna drážka potrebná na osadenie pravého oceľového stĺpa. Až po osadení nového rámu (prievlaky + stĺpy) sa vybúra zvyšok steny.

Murovaná stena v tvare písmena "L" pri vstupe, bude nahradený za oceľový stĺp. Pred realizáciou búracích prác sa okolie búranej steny dôkladne podstojkuje. Po dôkladnom podstojkovaní sa vybúra minimálna drážka potrebná na osadenie kruhového oceľového stĺpa Ø193,7x10. Až po osadení nového stĺpa sa vybúra zvyšok steny v tvare písmena "L".

Vodorovné nosné konštrukcie:

Z globálneho statického pôsobenia bude budova priťažaná iba zanedbateľné, keďže sa nemení úžitkové zaťaženie a prírastok stáleho zaťaženie na globálnu stabilitu budovy je zanedbateľné. Stavebné úpravy budú pozostávať z vymurovania nových nenosných priečok, výmeny nášľapnej vrstvy podlahy zmena dispozície a zvýšenie tepelno-technických vlastností obvodového plášťa.

Maximálne zaťaženie premenným zaťažením predpisujeme na 2,0 kN.m-2 (200kg.m-2) pre všetky stropy objektu. Všetky ťažké prevádzky (server, sklady, archívy ...) je nutné sústrediť na 1.NP.

Schody:

Pôvodné konštrukcie schodísk sú realizované ako monolitické železobetónové. Tieto budú ponechané v plnom rozsahu. V rámci prestavby sa upravuje výška schodiskových stupňov dobetónovaním alebo zrezaním.

Strešné nosné konštrukcie:

Pred výbúraním otvoru slúžiaceho ako výlez na strechu na štvrtom podlaží, je nutné prizvať statika na preskúmanie konštrukcie stropu.

Ochrana konštrukcií:

Všetky stavebné konštrukcie, materiály, zariadenia a inštalácie budú chránené proti mechanickým vplyvom, vonkajším poveternostným vplyvom, zemnej vlhkosti, požiaru a korózii v zmysle platných STN a súvisiacich predpisov.

Všetky oceľové prvky je nutné opatriť vhodnými antikoroznými nátermi.

Všetky drevené nosné prvky je nutné chrániť ipregnačnými nátermi proti drevokazným škodcom.

Špeciálne detaily ochrany konštrukcií budú dokumentované vo výrobnej dokumentácii dodávateľa stavby.

Vykurovanie, kotolňa:

Predmetom projektu je výmena kotlov v jestvujúcej kotolni, ktorá bude zrealizovaná v prvej etape rekonštrukcie, optimalizácia regulácie ústredného kúrenia na severnej a južnej strane objektu počas prvej a druhej etapy rekonštrukcie a odvodu vykurovacej sústavy na najvyššom podlaží. Riešená kotolňa bola rekonštruovaná v roku 2012 na úrovni rekonštrukcie teplej úžitkovej vody a chemickej úpravne vody. Projekt rieši výmenu štyroch pôvodných kotlov v kotolni za 4 nové kotle a pridanie odvodušňovacích ventilov.

Zdroj tepla:

Pôvodným zdrojom tepla v jestvujúcej kotolni boli štyri plynové stacionárne kotly, VIESSMANN VITOGAS 100 každý o výkone 48 KW. Kotly K1 až K4 – ktorých menovitý výkon každého je 48 kW – budú demontované. Výmena kotlov K1 – K4 bude riešená na základe požiadaviek verejného obstarávateľa.

Ako nový zdroj tepla bude použitý teplovodný stacionárny plynový kotol Viessmann Vitogas 200 S-GS2, o menovitom výkone 48 kW vrátane kotlovej regulácie VITOTRONIC 100 KC4. Celkový výkon kotolne po osadení nových kotlov bude 192 kW – kotolňa III. kategórie, do 110°C - teplovodná.

Kotlový okruh bude riešený cez anuloid HVDT a cez rozdeľovač so zberačom distribuovaný do jednotlivých vykurovacích vetiev. Kotly budú riešené s kaskádovou ekvitermickou reguláciou. Tepelný spád vykurovacej vody kotlového okruhu - 90/70°C.

Technické parametre navrhovaných kotlov:

Typ: Viessmann Vitogas 200 S-GS2, teplovodný plynový kotol

Menovitý tepelný výkon: 48 kW

Menovité tepelné zaťaženie: 53 kW

Prípustná výstupná teplota: 110°C

Prípustný prevádzkový tlak: 6 bar

Odpor na strane spalín: 4,0 Pa

Dĺžka x šírka x výška (celkovo): 780x940x890 mm

Objem kotlovej vody: 18 l

Celková hmotnosť: 218 kg

V kotolni je vyspádovaná podlaha s jímkou v podlahe. Pod navrhovanými kotlami bude vyhotovený betónový základ. Staré základy pod jestvujúcimi kotlami, ktoré budú nahradené novými treba demontovať. Napojenie kotolne na zemný plyn, kanalizáciu a elektrickú energiu ostáva jestvujúce, riešené v jednotlivých samostatných častiach projektovej dokumentácie.

Ohrev teplej vody:

Ohrev teplej vody nie je predmetom riešenia tejto projektovej dokumentácie.

Zabezpečovacie zariadenie:

Zabezpečovacie zariadenie ostáva v pôvodnom stave, s tým že sa expanzné potrubia dopyja k novým kotlom. Vykurovací systém je zabezpečený proti expanzii zariadením B 280 I DUKLA CZ. Pri možnom zvýšení tlaku v systéme je vykurovací systém istený poistným ventilom osadeným pri každom zdroji tepla. Toto bezexpanzné zariadenie bolo nainštalované v roku cca 1996, je v zachovalom stave a bude ponechané. Expanzný objem týchto zariadení vzhľadom na objem teplonosného média, ktorý po riešenej rekonštrukcii nebude zväčšený, postačuje. Úprava vody je napojená na rozvod studenej vody v strojovni.

Zariadenia strojovne, rozvody a vykurovacie telesá:

Ponechané budú rozvody ÚK a ostatné rozvody v kotolni (viď výkresovú časť projektovej dokumentácie) až po armatúry pred kotlami. Dispozičné riešenie kotlov a ostatných zariadení ostáva v pôvodnom stave.

Nové rozvody od jestvujúcich armatúr k novým kotlom budú z ocele, ak. mat. 11353, vedené vo voľnom priestore kotolne na závesoch a konzolách, tak aby neprekážali jestvujúcim potrubiam, nakoľko nové kotlové zariadenia majú iné miesta napojenia vykurovacej vody ako pôvodné zariadenia. Potrubia budú natreté 2x základným náterom. Odvzdušnenie vykurovacieho systému bude prevedené pomocou automatických odvzdušňovacích ventilov na najvyšších bodoch rozvodov.

Pred spustením kotolne do prevádzky budú všetky existujúce rozvody prepláchnuté a prečistené. Všetky vykurovacie telesá sa počas prvej a druhej etapy rekonštrukcie demontujú, prepláchnu a premaľujú, po rekonštrukcii opäť osadia.

Meranie a regulácia:

Kompletnú MaR rieši dodávateľ kotlov v realizačnom projekte.

Odvod spalín a prívod spalovacieho vzduchu, výfuková plocha:

Odvod spalín od kotlov Viessmann Vitogas 200 S-GS 2 je jestvujúcim tepelne izolovaným dymovodom DN180, zaústeným do jestvujúceho komínového prieduchu. Kotolňa patrí do III. kategórie – je potrebná 3-násobná výmena vzduchu za hodinu a musí byť zrealizovaná s výfukovou plochou. Pôvodný inštalovaný výkon kotolne je rovnaký ako po navrhovanej rekonštrukcii. Týmto sa predpokladá postačujúce vetranie kotolne a prívod spalovacieho vzduchu pre chod kotolne po rekonštrukcii. Jestvujúci prívod vzduchu je riešený otvormi pri podlahe a nad vstupnými dverami do kotolne – opatrenými žalúziou. Odvod vzduchu je dvomi otvormi v stenovej konštrukcii do exteriéru. Jestvujúcim otvorom pre vetranie kotolne sa nezmenšovala plocha.

Izolácia:

Všetky rozvody vykurovania, teplej vody, cirkulácie, expanzné potrubia sú tepelne izolované polyetylénovou tepelnou izoláciou. Hrúbka tepelnej izolácie jednotlivých dimenzií rozvodov je navrhnutá podľa normy STN EN 12828.

Skúšky:

Pred uvedením vykurovania do prevádzky budú prevedené skúšky podľa predpisov normy STN EN 12828 a STN EN 14336. Jedná sa o skúšky tesnosti a prevádzkovú skúšku, ktorá sa delí na skúšky dilatácie a vykurovacie. Pred uvedením kotolne do prevádzky bude vykurovací systém prepláchnutý a naplnený vodou z úpravne. Vykoná sa vykurovacia skúška v trvaní 72 hodín nepretržite. Tlakovú skúšku vykurovacieho systému vykoná dodávateľ v zmysle STN EN 14336, tlakom o 30% vyšším ako je prevádzkový tlak, v primeranej dĺžke trvania, minimálne po dobu 2 hodín.

Odvzdušnenie vykurovacej sústavy:

Odvzdušnenie vykurovacieho systému bude prevedené pomocou automatických odvzdušňovacích ventilov na najvyšších bodoch vykurovacej sústavy, na každom vykurovacom telese. Odvzdušňovacie ventily budú osadené na jestvujúce vykurovacie telesá.

Zdravotechnika:

Projektová dokumentácia rieši Zdravotechnické inštalácie, t.j. zásobovanie objektu vodou a odkanalizovanie, odvedenie dažďových vôd a splaškových vôd z objektu, napojenie objektu na jestvujúcu vodovodnú prípojku. Vetva „B“ dažďovej kanalizácie bude zaústená do jestvujúcej šachty JŠ na vybudovanej kanalizačnej prípojke pre existujúci objekt. Vetva „A“ dažďovej kanalizácie a splaškovej kanalizácie sa napojí cez novovybudovanú revíziu šachtu RŠ7. Projekt je spracovaný pre prvú etapu prestavby.

Vonkajší vodovod:

Technické riešenie

SO 01 PRESTAVBA BUDOVY – Vodovodná prípojka – domová Vodovodná prípojka pre objekt je jestvujúca, zrealizuje sa prestavba iba domovej časti vodovodnej prípojky. Začiatok výmeny je v jestvujúcej vodomerovej šachte. Potrubie celkovej dĺžky 3,00 m je navrhnuté z tlakového potrubia tvárnej liatiny Saint – Gobain TvLT profilu DN 80 – DN65, a potrubie dlžky 3,00 m z HDPE. Potrubie bude ukončené prírubou, na ktorú sa napojí potrubie ZTI z objektu. Vodomerová zostava bude umiestnená v jestvujúcej vodomerovej šachte pred objektom na mieste prístupnom pre odčítanie stavu vodomeru pracovníkmi VS. Výstavba potrubia bude v paženej ryhe širokej 1,10 m. Na dno ryhy sa položí lôžko z prehodenej zeminy hr. 0,10 m, na ktoré sa položí potrubie. Potrubie bude do výšky 0,3 m nad vrch potrubia obsypané zhutneným obsypom z triedenej vykopanej zeminy zrna do Ø 16 mm. Nad potrubím sa obsyp nezhutňuje. Nad potrubie po celej dĺžke sa uloží vyhľadávací káblík – vody CYKY 2 x 6,0 mm². Na obsyp sa položí výstražná fólia. Potom sa ryha zasype štrkdrvou, ktorá sa zhutní po vrstvách 0,20 m s mierou zhutnenia ID>0,85.

Tlakové skúšky:

Po uložení vodovodného potrubia sa urobia tlakové skúšky podľa normy ST EN 805. Po úspešných skúškach sa uloží vyhľadávací káblík a výstražná fólia, zasype sa ryha a povrch rýh sa upraví.

Vnútorý vodovod:

Technické riešenie

Vnútorý rozvod vody pre objekt bude zrealizovaný v rámci prvej etapy prestavby. Po napojení sa na vodovodnú prípojku – jestvujúcu, bude rozvod privedený do objektu cez základovú konštrukciu na 1.NP. Ďalej bude rozvod pitnej vody vedený pod stropom 1.NP do stredového priestoru kuchyne, kde bude zrealizovaná odbočka studenej pitnej vody, na ktorej bude osadený podružný vodomer a guľový uzáver príslušnej dimenzie. Zo stredového traktu kuchyne bude rozvod studenej pitnej vody pokračovať cez jedáleň do vstupnej haly a následne v podhlade do prestavovanej administratívnej časti k jednotlivým stúpačkám vody, hydrantu a k zariadeným predmetom /ZP/ umiestnených na 1.NP. Hlavný rozvod vody vedený pod stropom, resp. v podhlade 1.NP bude tepelne zaizolovaný. Zapájanie rozvodov vody v priestoroch kuchyne, nie je predmetom riešenia tejto časti PD. Z dôvodu ochrany potrubia pred poškodením, orosovaním, ochladzovaním a otepľovaním sa potrubie zaizoluje izoláciou z penového polyetylénu. Priemery potrubia sú v projekte uvádzané v hodnote DN (viď tabuľka 1).

Z hlavnej stúpajúcej vetvy V1 bude privádzaná studená voda /SV/, teplá voda /TV a cirkulácia /C/ do 2. - 4. NP, odkiaľ pôjdu odbočky SV, TV a C, na ktorých bude osadený guľový uzáver príslušnej dimenzie k jednotlivým ZP. Stúpacie potrubie V1 bude vedené do 2.- 4.NP v inštalačných jadrách, pripojovacie potrubia sa osadia do stien a podláh.

Z hlavného ležateho rozvodu pôjde pod stropom, resp. v podhlade odbočka k dvom hydrantovým stúpačkám VH1 a VH2 umiestnených v schodiskovom priestore. Na päte hydrantových stúpačiek po odbočení z hlavného rozvodu bude umiestnený spätný a uzatvárací ventil DN 50. Z VH2 v prvej etape prestavby bude v každom podlaží napojený NOVONAVRHUTÝ hydrant s tvarovo stálou hadicou dĺžky 30m, DN 25. Z hydrantovej stúpačky VH1, ktorá bude napojená až v druhej etape prestavby bude na každom podlaží napojený JESTVUJÚCI hydrant s tvarovo stálou hadicou dĺžky 20m s DN 25. Pre VH1 bude v prvej etape prestavby pripravená odbočka pod stropom 1.NP. Rozvod požiarnej vody k hydrantom bude riešený z oceľových rúr pozinkovaných spájaných na závit. Vnútorý rozvod vody sa bude zrealizovať z PPR potrubia typ.3.

Príprava teplej vody /TV/ sa bude vykonávať centrálné, v priestoroch jestvujúcej kotolne umiestnenej na 1.NP v zásobníkovom ohrievači s objemom 300l. Na vstupe studenej vody do ohrievačov bude osadená zabezpečovacia zostava a podružný vodomer príslušnej dimenzie. Cirkulácia teplej vody v objekte bude zabezpečená cirkulačným čerpadlom, regulačnou armatúrou.

Pre objekt bude v 2.etape zrealizované odbočenie z rozvodu SV v kotolni na 1.NP pre účely polievania. Rozvod úžitkovej vody pre závlahu bude vedený v zemi, min. hĺbka 1,0m do plastovej šachty s ukončeným guľovým uzáverom 3/4" s napojením na hadicu.

V 2. etape pre účely polievania bude zrealizovaný mrazuvzdorný záhradný ventil Kemper s automatickým odvzdušnením a spätnou klapkou s napojením na hadicu DN15 (umiestnenie viď. výkresová dokumentácia 04). Odbočenie pre záhradný ventil bude zrealizované v miestnosti 1.07- umyváreň ženy, kde bude v mieste odbočenia osadená spätná klapka, guľový uzáver a vypúšťací ventil príslušnej dimenzie. Rozvod vody pre polievanie bude vedený v drážke steny. Materiál bude z PP-r DN20.

Rozvody teplej a studenej vody budú tepelne izolované izoláciou Tubolit resp Armaflex. Potrubie v nevykurovaných priestoroch izolovať izoláciou hr=DN potrubia, pričom tepelný odpor izolácie je 0,04 W/m.K. Vnútorňý vodovod je navrhnutý v zmysle STN 73 6660.

Po ukončení montáže celého vnútorného rozvodu vody sa prevedie prepláchnutie, dezinfekcia a tlaková skúška v súlade s STN 73 6660.

Vonkajšia kanalizácia:

Technické riešenie

Kanalizácia je navrhnutá z kanalizačných korugovaných rúr PVC-U DN 150 celkovej dĺžky 12,65 m. Výstavba kanalizačných korugovaných rúr DN 150 bude v paženej ryhe šírky 1,1 m. Potrubie bude uložené na lôžku z prehodenej zeminy hr. 0,15 m. Potom sa urobí zhutnený obsyp do výšky 0,30 m nad potrubie. Potom sa urobí zásyp zo štrkodrvy po vrstvách 0,20 m na Proctor Standard 98 %. Vrch ryhy sa upraví podľa projektu spevnených plôch. Na trase je navrhnutá prefabrikovaná kanalizačná šachta pre DN150.

Prefabrikovaná šachta na potrubí DN 150 – je navrhnutá ako sútoková. Kanalizačná šachta má spodnú časť vytvorenú z prefabrikovaného dna SU-M-60 (pre DN 150), uložená na podkladovom betóne C12/15 hr. 0,15 m. Na prefabrikované dno sa uloží vstupný komín vytvorený zo šachtových skruží TBS-M-1000/250-S, 1000/500-S, prechodovej skruže TBS-M 1000/625-SK, vyrovnávacích prstencov, šachtového poklopu :

- na parkovisku bude šachtový poklop liatinový s odvetraním G-U-19584 s rámom Begu-R-1 s tlmiacou vložkou.

Vstup do šachty je po kapsovom stúpadle a oceľových stúpadlách Ø 25 mm s polyetylénovým nástrekom. Poklop na parkovisku bude osadený v úrovni parkoviska.

Skúška vodotesnosti:

Po vybudovaní trasy medzi šachtami sa urobí skúška vodotesnosti vzduchom v zmysle STN 73 6716 a STN E 1610. Po úspešnej skúške vodotesnosti sa dobuduje a zasype odskúšaný úsek.

Vnútorňá kanalizácia:

Technické riešenie

Splaškové odpadové vody

Splaškové vody budú z objektu odvádzané gravitačne samostatným potrubím do vonkajšej kanalizácie následne do verejnej kanalizácie. Do jestvujúcej kanalizačnej prípojky budú odvádzané dažďové a splaškové odpadové vody z hygienických zariadení riešeného objektu a kondenzát od klimatizačných jednotiek a plynového kondenzačného kotla. Rozvody budú vedené v inštalačných jadrách, v konštrukcii stien v drážkach, v niektorých prípadoch v podlahe. Kanalizačné odpady K budú odvetrané nad konštrukciu strechy, min 0,5 m nad hornú hranu strechy. Všetky kanalizačné odpady budú opatrené čistiacou tvarovkou cca 1m nad podlahou. Hlavné zvody budú vedené v ryhe podlahy 1.NP /chodbový trakt, schodisková hala a zádverie/ budú prevedené z PVC s minimálnym spádom 2%. Každých 18m bude osadená na potrubí čistiaca tvarovka, pre ktorú bude spravený otvor v podlahe min 400x400mm.

Vyznačené kanalizačné odpady budú vyvedené nad strechu a ukončené vetracími hlavicami. Vnútorňé zvodné a odpadové potrubia kanalizácie budú zachytávať splaškové vody od všetkých zariadení predmetov. Vnútorňú kanalizáciu navrhujeme zrealizovať z rúr PE. Kondenzát z VZT jednotiek bude cez sifóny HL136N zvedený do stúpačiek kanalizácie. Rozvody kanalizácie je potrebné zrealizovať v súlade s STN 736760.

Dažďové odpadové vody:

V objekte sú navrhnuté 3 vnútorné strešné vtoky, z ktorých bude dažďová voda gravitačne odvádzaná do jednotnej verejnej kanalizácie. Prevedenie vnútornej kanalizácie musí byť v súlade s STN 73 6760 a po ukončení montáže potrubia sa prevedie skúška vodotesnosti a plynotesnosti.

Zariadenie predmety:

Zariadenie predmety boli vybrané bežne vyrábané štandardné typy podľa platných katalógov pre zdravotnú techniku.

Zemné práce – vonkajšia kanalizácia, vonkajší vodovod:

Pred začatím zemných prác je nutné požiadať príslušné organizácie o vytýčenie podzemných sietí v trase (vodovod, plynovod, káble). V miestach križovania s podzemnými vedeniami sa urobí výstavba ručným výkopom na dĺžku 2,0 m (káble) resp. 6,0 m (vodovod, kanalizácia ...).

Prebytočná výkopová zemina sa použije v rámci terénnych úprav areálu. Betónová suť sa odvezie na skládku odpadu a asfaltové vrstvy sa odvezú na skládku nebezpečného odpadu, ktorú zabezpečí investor stavby. Po vybudovaní potrubia sa vrch ryhy upraví.

Elektroinštalácia:

Predmetom riešenia je rekonštrukcia vnútorných svetelných a silnoprúdových rozvodov v administratívnej budove Colného úradu v Nitre, Priemyselná ulica 5, parc. číslo 3970, Nitra.

Popis navrhovaného riešenia:

Hlavný rozvod:

V objekte sa nachádza na 1NP existujúci nový hlavný dvojpolový rozvádzač HR, ktorý je napojený z trafostanice káblom AYKY-J 3x240+120. Hlavný istič objektu v HR je 3-pólový a má hodnotu 200A. Hlavný rozvádzač HR bude premiestnený v rámci miestnosti do novej pozície a bude dozbrojený o nové pole. Z HR rozvádzača budú napojené jednotlivé nové rozvádzače na poschodiach, exist. rozvádzač v jedálni (R1.KUCH) a rozvádzač údržby a kotolni (R1.KOT), exist. rozvádzače PC siete na poschodiach 2NP-4NP, ako aj rozvádzač R.AREAL pri skladovej hale. Z HR budú istené a napojené zásuvkové a svetelné okruhy v časti 1NP ako aj núdzové osvetlenie celého objektu. Na prívode HR navrhujem vymeniť hlavný vstupný istič za nový s vypínacou cievkou, ktorý bude slúžiť na havarijné vypnutie napájania do budovy pomocou tlačítka CS (Central stop) na vrátnici.

Na poschodia budú exist. rozvádzače v rámci I. etapy demontované ako aj silnoprúdové rozvody (mimo rozvodov pre PC sieť ktoré nie sú predmetom tejto PD) a rozvodov pre umelé osvetlenie. Na každé poschodie sú navrhnuté dva nové rozvádzače, napojené samostatne káblami N2XH-J 5x10 z HR, z ktorých bude realizovaná nová kabeláž pre zásuvkové obslužné rozvody, umelé osvetlenie, klimatizáciu, motorov ventilátorov a podobne.

Rozvádzače PC siete (GITY) ako aj napájacie káble realizované z rozvádzača HR nie sú predmetom riešenia tejto PD. V rámci tejto PD sú riešené istiace prvky pre napájacie káble rozvádzačov PC siete na základe požiadaviek firmy Gity.

Realizácia nových rozvodov bude riešená v I. investičnom zámere **v dvoch etapách** a z tohto dôvodu budú prívody pre existujúce rozvádzače R5,R6 a R7, osadené na schodiskách, v rámci prvej etapy premiestnené do hlavného rozvádzača

HR. Existujúci napájací hlavný rozvádzač na hlavnom schodisku na 1NP bude zrušený. Rozvádzače R5,R6,R7 ostanú do skončenia druhej etapy napojené exist. káblom AYKY 4x4. Rovnako časť silnoprúdových rozvodov a rozvodov osvetlenia napojená z týchto rozvádzačov bude zrušená až v druhej etape. Nové rozvody realizované v druhej etape budú napojené na poschodiach z rozvádzačov R2.2, R3.2 a R4.2.

Rozvody na poschodiach budú realizované káblami typu CYKY s uložením v žlaboch a roštach OBO BETTERMANN, prípadne pomocou príchytiek 2031/M (výška príchytky 85mm). Rozvody prechádzajúce cez požiarne úseky – evakuačné chodby a schodiská, požiarne predsieň, budú realizované bezhalogénovými káblami N2XCH (N2XH) vrátane upevňovacieho bezhalogénového materiálu. Pozor - v požiarnych úsekoch smú byť vedené iba rozvody, ktoré sú súčasťou týchto požiarnych priestorov.

Prívody k požiarne technickým zariadeniam a núdzového osvetlenia budú realizované bezhalogénovými káblami NHXCH FE180/E90 s funkčnosťou pri požari minimálne 90 minút v zmysle STN 92 0205, vrátane nosného a kotviaceho materiálu (nutnosť používať len certifikované materiály a postupy prác). Trasa funkčná pri požari E90 nesmie byť ovplyvňovaná žiadnymi inými vedeniami, potrubiami alebo pomocnými konštrukciami.

V prípade požiaru bude v prevádzke núdzové osvetlenie. Núdzové svietidlá sú v prevedení s vlastnou vstavanou batériou s dobou samostatnosti 60minút a automatickým nábehom pri výpadku el. energie.

Všetky spoje inštalácie je nutné realizovať v inštalačných krabiciach svorkami WAGO. Všetky káble budú na oboch koncoch a po 50m dĺžky a na každom podlaží stúpacieho vedenia opatrené štítkami s označením typu kábla, smerovania, identifikácia označenia. Štítky je nutné použiť z nekorodujúcich materiálov. Zvislé stúpacie trasy a prechody cez rôzne požiarne úseky je nutné po montáži káblov požiarne utesniť (certifikovaný systém).

Silnoprúdové rozvody a umelé osvetlenie:

V rámci vnútorných silnoprúdových rozvodov budú realizované kábové rozvody pre napojenie jednotlivých technologických zariadení, motorov a pohonov a zásuvkových rozvodov.

V chodbách a v priestoroch kancelárií budú hlavné trasy realizované pomocou príchytiek 2031/M (Obo Betterman) s upevnením na strop (výška príchytky 85mm) alebo v žlaboch. V ostatných prípadoch bude kabeláž uložená pod

omietkou, prípadne na stene v ochrannej rúrke. Minimálna vzdialenosť medzi silnoprúdovou trasou a trasou dátových káblov je 200mm.

Existujúce rozvody budú demontované – koncové prvky, kabeláž, inštalačný materiál a rozvádzače na poschodiach. Nové zapustené rozvádzače na jednotlivých poschodiach budú osadené mimo únikovej cesty (schodiska). Realizácia nových rozvodov bude prebiehať v dvoch etapách – rozhranie vid' výkresovú dokumentáciu, a z toho dôvodu bude potrebné pred realizáciou vypracovať plán výstavby a demontáže.

Z rozvádzačov na poschodiach budú napojené nové zásuvkové rozvody (mimo PC silnoprúdových zásuviek) káblom CYKY-J 3x2,5 (R1.1,R2.1-R4.2) alebo bezhalogénovými káblami N2XH-J 3x2,5 (HR).

Výška osadenia zásuviek bude 0,3m a vypínačom 1,2m nad podlahou, ak nie je uvedené inak. Silnoprúdové rozvody budú realizované medenými káblami typu CYKY, v chránených únikových cestách a komunikáciách, schodiskách, predsieňach a vstupnej hale bezhalogénovými káblami typu N2XCH (NHXH).

Elektroinštalačné prístroje realizovať do univerzálnych spájateľných inštalačných krabíc umožňujúcich montáž prístrojov s roztečou 71mm ako aj možnosť odbočenia vedenia svorkami typu WAGO (napr. krabica KPR 68/L do dutých stien), ak prístroj nevyžaduje iný typ krabice, ktorý určí výrobca.

V kuchynkách, sprchách, na toaletách, v technických miestnostiach a podobne sa musí inštalovať ochranné pospájanie podľa STN 34 2000-4-41 resp. STN 33 2000-5-54 vodičom CY 4 mm² zeleno/žltej, resp. CY 6 mm² farby na ktoré sa musia pripojiť všetky kovové časti zariadení ako aj ochranné svorky silnoprúdových zásuviek!

Pri ochrane malým napätím transformátor musí spĺňať podmienky STN EN 60742 (351330) . Pri vstupe do areálu bude napojený z rozvádzača HR káblom N2XH-J 5x2,5 elektropohon rampy - E.BRANA. K rampe bude z vrátnice realizovaný ovládací kábel N2XH-O 2x1,5 z panela OVL. OSV.

Pre el. zámok dverí pri vrátnici bude realizovaný vývod E.DVERE z rozvádzača HR káblom N2XH-J 3x1,5. Ovládanie zámku bude z vrátnice tlačítkom – presné umiestnenie tlačítka ako aj napájacieho transformátora zámku určí zhotoviteľ prípadne verejný obstarávateľ.

Osvetlenie v riešených priestoroch odporúčame podľa charakteru a účelu jednotlivých miestností v zmysle STN 36 0450 a STN EN 12 464-1 v prevažnej miere realizovať úspornými, napr. žiarivkovými svetelnými zdrojmi. Svetidlami budú inštalované do kazetového podhľadu, prisadané na stropy alebo na steny miestností. Minimálne hodnoty osvetlenia v luxoch pre jednotlivé miestnosti sú súčasťou výkresovej časti.

V rámci vonkajšieho osvetlenia budú osvetlené vchody do objektu a logo na hlavnom priečelí. Spínanie je z vrátnice z ovládacieho panelu. Areálové osvetlenie je predmetom samostatnej PD (SO 08).

Na schodisku navrhujeme osvetlenie spínať cez impulzné relé v rozvádzači HR a spínanie bude pomocou podsvietených tlačítkov.

V ostatných priestoroch je ovládanie riešené cez lokálne vypínače.

Ventilátory s dobehom (MV2) v sociálnych miestnostiach budú napojené zo svetelného okruhu káblom CYKY (N2XH-J) 5x1,5 a ovládané spoločne z osvetlením. Ventilátory do potrubia (MV1) budú napojené káblami CYKY (N2XH)-J 3x1,5 z podružných rozvádzačov a ovládané tlačítkami cez relé s nastaviteľným časom odťahu. Tlačítka budú bez podsvietenia. Novonavrhované klimatizačné jednotky E.KL4.1 a E.KL4.2 budú napojené z rozvádzača R4.2 káblami CYKY-J 3x4. Prepojenia medzi vonkajšou jednotkou a vnútornými jednotkami nie je predmet tejto PD, ako aj ovládanie daných klimatizačných jednotiek.

Núdzové osvetlenie je realizované pomocou svetidiel s vlastným batériovým zdrojom s dobou svietenia min. 60 minút s automatickým nábehom pri výpadku a napojená káblami funkčnými pri požari NHXH-J 3x1,5 E90/FE180. Rozvody pre osvetlenie budú realizované káblami CYKY, príp. CYMY s uložením vhodným ako v prípade silnoprúdových rozvodov, v priestore CHÚC bude použitá bezhalogénová kabeláž (vid' odstavec vnútorné silnoprúdové rozvody).

Bleskozvod a uzemnenie:

Nie je predmet tejto PD – bleskozvod aj uzemnenie sú na základe pravidelnej odbornej prehliadky a odbornej skúšky vyhodnotené ako funkčné bez závad. V prípade potreby budú skorodované alebo chýbajúce časti nahradené novými.

Objekt má vyhotovený pasívny bleskozvod na základe normy STN 341390 vodičom FeZn Ø8 s počtom zvodov 5. Uzemnenie je pásom FeZn30/4 v zemi a doplnené uzemňovacími tyčami.

V rámci nového zateplenia fasády budú existujúce zvody umiestnené pod zateplením do netrieštivej rúrky s min. vnútorným priemerom 29mm. Skúšobné svorky budú osadené do krabíc KT250 do zateplenia.

Odporúčam pripojiť na uzemnenie trafostanice v areáli hlavný uzemňovací bod (HUB) na 1NP vedľa hlavného rozvádzača pásom FeZn 30/4.

Na uzemňovaciau prípojnicu HUB sa vodivo pripoja:

- svorkovnice pospojovania,
- vodič PE rozvádzačov,
- hlavná zbernica pospájania,
- vodivé kovové nosné konštrukcie káblových rozvodov,
- vodivé kovové konštrukcie nosnej časti budovy,
- všetky rozvodné potrubia v budove (vody, kúrenia, teplovodné potrubia, produktovody), vrátane premostenia meracích prístrojov
- uzemňovací vodič areálového osvetlenie
- uzemnenie serverovňa, kotolne a jedálne vodičom N2XH 1x25.

Vzduchotechnika:

Popis zariadenia

Zariadenie č.1 – Vetranie zázemia.

Na odvetranie zázemia sú navrhnuté dva vetracie systémy:

A – systém spoločného ventilátoru. Odvod znehodnoteného vzduchu zabezpečuje ventilátor osadený pod stropom v podhlade na každom podlaží. Na ventilátor je napojená vetva, ktorá zbiera cez tanierové ventily vzduch z riešených priestorov. Potrubie je na ventilátor dopojené cez tlmiace manžety. Jednotlivé vodorovné vetvy sú dopojené na stupačku, ktorou je vzduch vyvedený nad strechu objektu a vyfukovaný cez koleno ukončené výfukovým kusom so sítom.

B – systém samostatných ventilátorov. Odvod znehodnoteného vzduchu je riešený priam cez radiálny ventilátor osadený do podhladu v každej miestnosti. Na každý ventilátor je napojené zberné potrubie, ktoré je napojené na stupačku, ktorá je rovnako vyvedená a ukončená nad strechou objektu. Odvedený vzduch je v riešených miestnostiach nahrádzaný vzduchom z okolitých priestorov. Vzduch je privádzaný cez stenové mriežky a netesnosti v konštrukciách, prípadne vzduchom z exteriéru. Stenové mriežky sú osadené osovo na dverný otvor, os mriežky je 150mm na dverným prekladom. Vodorovný rozvod potrubia je vedený pod stropom, zvislý v šachtách. Závesy potrubia sú osadené každé 2m na objímkach s gumou. Ukončenie stupačiek v šachtách je riešené záslepom s možnosťou napojenia na odvod kondenzátu. Dopojenie stupačiek na kanalizáciu rieši profesia ZTI, silové napojenie ventilátorov ako aj ovládanie rieši profesia EL.

Zariadenie č.2 – Klimatizácia kancelárií.

Podľa požiadaviek na spracovanie projektu boli na chladenie priestorov kancelárií navrhnuté dva klimatizačné systémy multi split. Vnútorne jednotky sú navrhnuté v prevedení nástennej klimatizácie. Horná hrana vnútornej jednotky je 100mm pod stropom miestnosti. Vonkajšie jednotky sú pružne osadené na streche objektu na betónových kockách 500x500x80mm. Rozvod medzi vonkajšími a vnútornými jednotkami je izolovaným medeným potrubím 1/4"x 3/8" a komunikačným káblom 4x1,5. Rozvod je vedený pod stropom. Odvod kondenzátu z vnútorných jednotiek rieši profesia ZTI, silové dopojenie vonkajších jednotiek rieši profesia EL. Ovládanie jednotiek bude diaľkovými infra ovládačmi, ktoré sú súčasťou dodávky klimatizačných jednotiek. V miestnosti 4.01 OST.O. je potrebné naprogramovať ovládače, tak, aby každý ovládač ovládal iba jednu jednotku.

Ochrana proti hluku:

Na zamedzenie šírenia hluku a vibrácií sú navrhnuté nasledujúce opatrenia:

Potrubie a časti VZT sú pružne uložené na závesoch,

Napájanie ventilátorov a VZT jednotiek na potrubie je cez tlmiace manžety,

Stroje sú osadené cez pružné podložky,

Šírenie hluku od zariadení potrubím je opatrené tlmivými hluku.

Povrchová ochrana a nátery:

Všeobecne je zariadenie dodávané s náterom podľa noriem dodávateľa. Vzduchotechnické potrubia budú z pozinkovaného plechu bez povrchovej úpravy. Stenové mriežky sú vo farbe RAL 9010.

Požiadavky na nadväzné profesie:

Požiadavky na ZTI

Odvod kondenzátu z vnútorných klimatizačných jednotiek,
Odvod kondenzátu zo stupačiek.

Požiadavky na EL:

Dopojenie zariadení,

Spúšťanie a ovládanie ventilátorov

Požiadavky na stavbu:

Príprava stavebných otvorov a drážok,

Stavebné vysprávky po montáži VZT.

Montáž, obsluha a údržba zariadení:

Pri montáži potrubia je nutné venovať zvýšenú pozornosť prevedeniu spojov, aby boli minimalizované straty vzduchu únikom netesnosťami v potrubí. Závesy potrubia budú prevedené pomocou oceľových hmoždínok, závitových tyčiek a uchytenia, v trase potrubí každé 2m. Na zamedzenie prenosu vibrácií do stavebnej konštrukcie musia byť stroje a potrubia v závesoch uložené pružne.

SO 03 DOČASNÁ STAVBA SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

Technické riešenie

Kontajnerový systém bude progresívne využívať princíp klasických prepravných kontajnerov na vytváranie skladobného priestoru. Základom systému bude štandardný kontajner vyrobený z oceľového zvaraného rámu vyplneného meniteľnými panelmi (stenový, oknový, dverový), s tepelnou izoláciou (minerálna vata), s izoláciou z pe fólie a s vonkajším plášťom z vystuženého pozinkovaného plechu.

Z vonkajšej strany bude kontajner nastriekaný ekologicky nezávadnou farbou. Vnúterné steny budú z polaminovanej drevotrieskovej dosky, podlaha je upravená nalepenou krytinou z pvc. Súčasťou kontajnera bude elektrická inštalácia, plastové okná a kovové dvere. Kontajner bude osadený na železobetónové pätky /600x600x400 mm/.

SO 05 PRESTVBA OPLOTENIA

Celý systém betónových plotových dosiek a stĺpikov je určený na zhotovenie súvislého bariérového oplotenia estetického vzhľadu horizontálnych kaziet. Betónový plot pozostáva z doskového dielca a stĺpika oplotenia. Zo statického hľadiska doskový dielec pôsobí po osadení do železobetónového stĺpika, ako prostý nosník. Doskový dielec bude prierezu 50 mm / 300 mm, hrúbka prierezu bude 35 mm. Celková dĺžka doskového dielca bude 2 505 mm. Doskový dielec bude vyrobený z betonu tr. C 35-45 s použitím výstuže o 10 505 (r) . Stĺpik oplotenia bude navrhnutý obdĺžnikového prierezu 160 / 90 mm s vybratím pre osadenie doskového dielca. Stĺpik oplotenia zo statického hľadiska po zabudovaní pôsobí ako konzola, votknutá do základu oplotenia do hĺbky 800 mm. Dva stĺpiky sa po osadení v hornej časti vzájomne spoja oceľovou skrútkou, čím vznikne prierez tvaru "h". Osová vzdialenosť medzi stĺpikmi bude 2620 mm. Oceľová otvárací elektricky ovládaná dvojkridlová brána bude mať výplň z ťahokovu s jemným rastrom.

SO 08 AREÁLOVÉ OSVETLENIE

Predmetom tejto PD je objekt SO 08 Areálové osvetlenie, časť 083 Vonkajšie osvetlenie a prípojky NN pre SO 03 Dočasná stavba skladového hospodárstva Colného úradu v Nitre, Priemyselná ulica 5, parc. číslo 3969, 3970, 3971, 3972/2, 3972/3, 3972/7, 3972/9 Nitra.

Rozvod SO08 AO bude rozdelený do dvoch investičných zámerov. V I. investičnom zámere v II. Etape realizácie budú riešené: výmena skrine RIS za R.AREAL, napojenie kontajnerov, realizácia napojenia a ovládania areálového osvetlenia, realizácia okruhov AO1, AO3 a čiastočne okruhu AO2 s ukončením kábla v rozvodnej krabici na fasáde nad chodníkom a osadením a zapojením svetidla na fasáde AO2/1.

Napojenie štyroch objektov SO 03 Dočasnej stavby skladového hospodárstva bude z rozvádzača (rozvodnej skrine) R.AREAL. Prípojky NN – 3xCYKY-J 3x6 a 1xCYKY-J 5x6 budú uložené v zemi alebo pod komunikáciou v chráničkách a ukončené v rozvádzačoch RK1-RK4. Rozvádzače kontajnerov budú dodávkou kontajnerov SO03

Elektroinštalácia a elektrické zariadenia musia byť vo všetkých svojich častiach montované a prevádzkované s prihliadnutím na prevádzkové napätie tak, aby sa nestali pri zvyčajnom používaní zdrojom úrazu, havárie, požiaru alebo výbuchu.

Stavba sa realizuje ako preatavba a rekonštrukcia existujúcej administratívnej budovy Colného úradu v Nitre v dvoch etapách.

Požadované práce sú rozdelené do nasledujúcich častí vo výkaze výmer :

01. Búracie práce 1. etapa
02. Búracie práce 2. etapa
03. Práce súvisiace s rekonštrukciou 1. etapa
04. Práce súvisiace s rekonštrukciou 2. etapa
05. Zateplenie obvodového plášťa
06. Zateplenie strechy
09. Oplotenie
10. 010 Zdravotechnika, vonkajšie rozvody
11. Zdravotechnika 1. etapa
12. Zdravotechnika 2. etapa
13. Vykurovanie 1. etapa
14. Vykurovanie 2. etapa
15. Vzduchotechnika 2. etapa
16. Elektroinštalácia 1. etapa
17. Elektroinštalácia 2. etapa
18. Skladové hospodárstvo
19. Areálové osvetlenie 2. etapa

Tieto výkazy výmer nie je prípustné akýmkoľvek spôsobom zmeniť (doplniť položku, zmeniť vecný rozsah plošky, neoceniť položku, rozšíriť položku, rozčleniť položku, integrovať položku, atď.)

Ďalšie požiadavky na predmet zákazky a náležitosti ponuky :

Všeobecné kvalitatívne a technické podmienky realizácie stavebných prác:

- Predmet zákazky teda zahŕňa kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vybraných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie, vyplývajúcej z projektovej dokumentácie pri rešpektovaní autorských práv, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody.
Predmetom zákazky je aj plnenie podmienok pre uskutočnenie stavby, určených v stavebnom povolení, ako i v stanoviskách a vyjadreniach kompetentných orgánov štátnej správy a samosprávy.
- Stavba musí byť vyhotovená podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní.
- Úspešný uchádzač bude povinný uhradiť všetky náklady stavby na energie, ktoré vzniknú počas výstavby a bude povinný zabezpečiť aj ich prípadné samostatné dočasné napojenie a meranie. Konkrétne podmienky pre odber energií a následne aj spôsob ich úhrady si verejný obstarávateľ s uchádzačom (zhotoviteľom) vzájomne dohodnú pri odovzdaní a prevzatí staveniska a tieto uvedú v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.
- Súčasťou predmetu zákazky bude aj zaškolenie zástupcov verejného obstarávateľa na manipuláciu s technickými zariadeniami a odovzdania príslušnej prevádzkovej dokumentácie, náklady s tým spojené bude

- uchádzač kalkulovať v súťažnej ponuke v rozpočte ako "ostatné náklady stavby".
- Stavebné práce budú vykonávané len pri čiastočnom obmedzení prevádzky v budove a rekonštrukcia bude prebiehať v dvoch samostatných bezprostredne na seba nadväzujúcich realizačných častiach. Tieto sú tiež aj v projektovej dokumentácii oddelené a uvedené ako „ I. ETAPA“ a „ II. ETAPA REKONŠTRUKCIE“ . Tejto skutočnosti musí uchádzač (zhotoviteľ) prispôbiť svoju činnosť. Pre realizáciu 1. časti (etapy) stavebných prác bude uvoľnená približne polovica budovy Colného úradu v Nitre, pričom musí byť plne zachovaná funkčnosť zostávajúcej 2. časti budovy. Táto bude predmetom rekonštrukcie hneď po dokončení 1. časti budovy.
 - Úspešný uchádzač bude povinný počas doby, v ktorej bude stáť lešenie, zabezpečiť na svoje náklady stráženie staveniska. Uchádzač (zhotoviteľ) bude zodpovedať za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného a pokoja počas dní pracovného pokoja. Náklady za uvedenú činnosť budú uchádzačom (zhotoviteľom) kalkulované v súťažnej ponuke v rozpočte ako „ostatné náklady stavby“.
 - Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
 - Úspešný uchádzač je povinný pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoja verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu.
 - V súvislosti s označením niektorých materiálov a výrobkov v projektovej dokumentácii obchodným názvom verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ponuky s ich ekvivalentmi, v súlade s § 34 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní.
 - Zároveň verejný obstarávateľ určuje, že v prípade, kde sa v rámci týchto súťažných podkladov a ich príloh nachádza technická špecifikácia predmetu zákazky, ktorá prípadne odkazuje na konkrétneho výrobcu, značku, výrobný postup, atď., doplní verejný obstarávateľ opis technickej špecifikácie predmetu zákazky slovami „alebo ekvivalentný“. Slová „alebo ekvivalentný“, uvedené v rámci tohto bodu súťažných podkladov, sa teda vzťahujú na celé podklady, vrátane príloh a nahrádzajú ich tam, kde inak musí byť opis technickej špecifikácie predmetu zákazky týmito slovami doplnený podľa § 34 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní.
 - V súvislosti s predchádzajúcim bodom verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcu (uchádzača), že v prípade návrhu ekvivalentného riešenia, ktoré bude vyžadovať prepracovanie, vypracovanie, dopracovanie resp. inú zmenu projektovej dokumentácie, bude celý rozsah zmeny projektovej dokumentácie so súhlasom verejného obstarávateľa zabezpečovať uchádzač so zhotoviteľom projektovej dokumentácie a odsúhlasovať, v prípade potreby, na stavebnom úrade, resp. s dotknutými orgánmi a organizáciami a to za úhradu, ktorá bude kalkulovaná v súťažnej ponuke v rozpočte ako „ostatné náklady stavby“. V prípade potreby realizácie dielenskej dokumentácie zabezpečí túto uchádzač (zhotoviteľ) za úhradu, ktorá bude kalkulovaná v súťažnej ponuke v rozpočte ako „ostatné náklady stavby“.
 - Návrh na ekvivalent úspešný uchádzač predkladá, pokiaľ sa tým nezníži akosť prác, neprekročí dohodnutá cena diela a návrh ekvivalentu nebude predstavovať požiadavku na predĺženie lehoty zhotovenia diela.
 - V prípade, že úspešný uchádzač nevyužije možnosť použitia ekvivalentu a neuvedie vo svojom návrhu obchodný názov materiálu alebo výrobku, ktorý bol v súťažných podkladoch označený obchodným názvom, bude mať verejný obstarávateľ za to, že uchádzač pri predložení ponuky uvažoval s tým materiálom, technológiou, prípadne výrobkom, ktorého obchodný názov uviedol verejný obstarávateľ v týchto súťažných podkladoch.
 - Pri použití ekvivalentného riešenia niektorých druhov materiálov, výrobkov a technologických zariadení musia tieto mať minimálne vlastnosti (parametre) zodpovedajúce vlastnostiam (parametrom) výrobkov (materiálov, technológií, atď.), ktoré uviedol verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch. Dôkazy o ekvivalentnosti návrhu (návrhov) výrobkov (materiálov, technológií, atď.), je uchádzač (zhotoviteľ) povinný predložiť v ponuke a to takým spôsobom, že rozhodujúce parametre ekvivalentu musia byť odsúhlasené zhotoviteľom projektovej dokumentácie ako skutočné ekvivalenty. Odsúhlasenie ekvivalentnosti zhotoviteľom projektovej dokumentácie

musí realizovať uchádzač vo vlastnej rézii pred predložením ponuky. Konečné posúdenie rovnocennosti (ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.

- V prípade potreby úspešný uchádzač zabezpečí povolenie pre potreby dočasného užívania verejných plôch a komunikácií pre zariadenie staveniska, resp. pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, umiestnenie lešenia, ako aj pre prípad rozkopávky verejných plôch. Zodpovednosť voči orgánu, ktorý užívanie povoľoval, resp. zodpovednosť v zmysle udeleného povolenia preberá na seba úspešný uchádzač. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť úspešný uchádzač. Úspešný uchádzač znáša úhradu nákladov, vrátane správnych poplatkov kalkulovaných v rámci rozpočtu - ako „ostatné náklady stavby“. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch a komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane úspešného uchádzača, túto znáša a uhradí v určenej lehote úspešný uchádzač.
- V prípade potreby vytýčenia podzemných vedení inžinierskych sietí je povinný tieto u ich správcov zabezpečiť pred začatím prác úspešný uchádzač za úhradu kalkulovanú v rámci rozpočtu úspešného uchádzača ako „Ostatné náklady stavby“. Škody spôsobené činnosťou úspešného uchádzača na sieťach jednotlivých správcov sietí znáša na vlastné náklady úspešný uchádzač. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov, užívateľov alebo nájomcov podzemných aj nadzemných inžinierskych sietí resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane úspešného uchádzača túto znáša a uhradí v určenej lehote úspešný uchádzač.
- Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.
- Úspešný uchádzač je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je uchádzač povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu musia byť úspešným uchádzačom kalkulované v rozpočte. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu, vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá úspešný uchádzač, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- Úspešný uchádzač je povinný pri realizácii predmetu zákazky dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností, resp. spoluvlastníkov podielov v objekte dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá uchádzač (zhotoviteľ), ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- Úspešný uchádzač je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnymi vplyvmi neobťažovala okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá úspešný uchádzač, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- Požiadavkou verejného obstarávateľa je, že úspešný uchádzač bude prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej rézii zabezpečovať aj výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov v znení neskorších predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.
- Úspešný uchádzač v prípade potreby zabezpečí návrh prevádzkovej evidencie podľa vyhlášky MŽP SR č. 61/2004 Z. z. o požiadavkách na vedenie prevádzkovej evidencie zdrojov znečisťovania a rozsahu ďalších

- údajov, ktoré sú prevádzkovatelia, ktoré sú prevádzkovatelia zdrojov znečisťovania povinní poskytovať orgánu ochrany ovzdušia (prevádzkový poriadok KOST). Náklady za uvedenú činnosť budú uchádzačom (zhotoviteľom) kalkulované v rozpočte ako „ostatné náklady stavby“ .
- Úspešný uchádzač zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane každej škody, spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy).
 - Uchádzač (zhotoviteľ) bude zodpovedať za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí úspešný uchádzač.
 - Úspešný uchádzač berie na vedomie, že jestvujúci kovový odpad z pôvodnej technológie kotolne a ostatný kovový odpad , predstavuje majetok verejného obstarávateľa, jeho následná likvidácia bude riešená po dohode s oprávneným zástupcom (oprávnenou osobou) verejného obstarávateľa odvozom do výkupu šrotu, resp. na stanovené skládky triedeného odpadu zabezpečeným úspešným uchádzačom.
 - Ak bude v súvislosti s realizáciou predmetu zákazky (zmluvy) potrebné umiestnenie alebo premiestnenie dopravného značenia a prípadne tým súvisiace vypracovanie projektu a vykonanie inžinierskej činnosti, obstará ho úspešný uchádzač za úhradu kalkulovanú v rámci rozpočtu uchádzača (zhotoviteľa) ako „ostatné náklady stavby “. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hrdiť uchádzač (zhotoviteľ). V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. inému oprávnenému nároku voči verejnému obstarávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane úspešného uchádzača, túto znáša a uhradí v určenej lehote úspešný uchádzač.
 - Úspešný uchádzač bude povinný vypracovať kontrolný a skúšobný plán v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v zákona č. 260/2007 Z. z. , ktorý bude odsúhlasovaný na kontrolných dňoch. Kontrolný a skúšobný plán predloží zhotoviteľ pri odovzdaní staveniska.
 - Pred začatím zatepľovacích prác je nutné preveriť rovinnosť fasády, ako aj jej súdržnosť preklepaním pôvodnej omietky. Náklady za uvedenú činnosť budú uchádzačom (zhotoviteľom) kalkulované v súťažnej ponuke v rozpočte ako „ostatné náklady stavby“.
 - Úspešný uchádzač je povinný v zmysle statického posúdenia nejneskôr pred začatím prác vykonať diagnostické meranie prínavosti jestvujúcej omietky a sokla k podkladovému murivu.
 - V prípade výskytu hniezd všetkých druhov voľne žijúcich vtákov, ktoré sú chránenými živočíchmi podľa § 33 musí zhotoviteľ postupovať v zmysle § 35 a § 40 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. O ochrane prírody a krajiny, aby nedochádzalo k rušeniu vtákov v ich prirodzenom vývine v dobe rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku a tiež na to, aby pri zatepľovaní nedochádzalo k poškodeniu biotopov vtákov, ich obydlia, hniezd a miesta rozmnožovania.

Ochrana životného prostredia pri výstavbe:

Počas výstavby bude mať stavba vplyv na životné prostredie, nie je však nutné stanovovať ochranné hygienické pásma. Dodávateľ musí počas výstavby dodržiavať nasledovné:

- znižovať hlučnosť vhodným výberom nasadzovaných mechanizmov
- dodržiavať nočný klud
- Zákon č.223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č.494/91 Z.z. o štátnej správe v odpadovom hospodárstve v znení neskorších predpisov
- Nariadenie vlády č. 606/92 Zb. o nakladaní s odpadmi v znení neskorších predpisov
- Zákon č.309/91 Z.z. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami v znení neskorších predpisov
- Zákon č.17/92 Z.z. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- Zákon č.31/95 Z.z. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami v znení neskorších predpisov
- Zákon č.32/95 Z.z., ktorým sa vyhlasuje úplné znenie Zák. č. 134/92Z.z. v znení neskorších predpisov
- Zákon č.287/94 Z.z o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zákon č.96/92 Z.z o starostlivosti o zdravie ľudu v znení neskorších predpisov
- V zmysle cestného zákona č 55/84 Z.z. v znení neskorších predpisov bude zhotoviteľ stavby zabezpečovať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách.
- Verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzač v špecifikácii ceny (rozpočte) položku „ostatné náklady stavby“ jasne ocenil ako samostatnú položku (riadok č. 17 časti C – Vedľajšie rozpočtové náklady krycieho listu rozpočtu). V prípade, že uchádzač túto položku neocení, verejný obstarávateľ má za to, že všetky náklady,

- ktoré požadoval do nej zahrnúť, uchádzač zahrnul do ocenenia iných položiek špecifikácie ceny (rozpočtu), predloženej v rámci svojej ponuky a z tohto titulu nebude požadovať zvýšenie ceny predmetu zákazky.
- Uchádzač vo svojej ponuke ako jej súčasť predloží záväzný opis zabezpečenia požadovaných stavebných prác pracovníkmi s uvedením ich počtu na jednotlivých pracovných pozíciách zabezpečujúcich celý predmet zákazky podľa uchádzača, s označením profesie každého uvedeného pracovníka s uvedením príslušnej časti predmetu zákazky, ktorú pracovník bude podľa uchádzača zabezpečovať, bez ohľadu na právny vzťah pracovníka k uchádzačovi (pracovno-právny alebo obdobný vzťah, dodávateľsko – odberateľský vzťah, iný vzťah k uchádzačovi), ktorý musí byť uvedený v takom minimálnom rozsahu a štruktúre, ktoré jednoznačne preukážu zabezpečenie odborného plnenia predmetu zákazky v rozsahu, kvalite a za podmienok určených v týchto súťažných podkladoch a podmienok a podľa všetkých ostatných informácií a údajov uvedených v ponuke uchádzača. Pri určení minimálneho rozsahu pracovníkov uchádzač musí vychádzať zo všetkých požiadaviek a podmienok určených verejným obstarávateľom v týchto súťažných podkladoch a ich prílohách a z uchádzačom navrhovaných kritérií na vyhodnotenie ponúk určených verejným obstarávateľom v tomto postupe zadávania zákazky. Uchádzačom predložený opis musí byť v súlade so všetkými ostatnými informáciami a údajmi uvedenými v predloženej ponuke uchádzača. Nepredloženie záväzného opisu zabezpečenia požadovaných stavebných prác pracovníkmi podľa uvedených požiadaviek verejného obstarávateľa, resp. predloženie opisu zabezpečenia požadovaných stavebných prác pracovníkmi, ktorý bude v nesúlade s informáciami a údajmi uvedený v ostatných častiach ponuky uchádzača bude vyhodnotený ako nesplnenie náležitosti ponuky.
 - Uchádzač bude realizovať stavebné práce podľa záväzného harmonogramu stavebných prác , ktorý je uchádzač povinný predložiť vo svojej ponuke, ako súčasť ponuky, a ktorý musí byť v súlade so všetkými informáciami a údajmi uvedený v ostatných častiach jeho ponuky. Záväzný harmonogram stavebných prác musí byť uvedený v štruktúre a podľa prílohy č. 4 týchto súťažných podkladov. V prípade nevyhnutnosti doplnenia relevantnej položky z výkazu výmer, ovplyvňujúcej záväzný harmonogram stavebných prác plánovaný uchádzačom, nad rámec položiek uvedených v prílohe č. 4 týchto súťažných podkladov, je uchádzač oprávnený doplniť takúto položku/položky do dokumentu, ktorý tvorí prílohu č. 4 týchto súťažných podkladov, pričom nie je oprávnený meniť v ňom určené položky. Nepredloženie záväzného harmonogramu stavebných prác, resp. predloženie harmonogramu prác, ktorý bude v nesúlade s informáciami a údajmi uvedený v ostatných častiach ponuky uchádzača verejný obstarávateľ vyhodnotí ako nesplnenie náležitosti ponuky.
 - Verejný obstarávateľ požaduje, aby bol úspešný uchádzač poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska príslušným dokladom - platnou poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom, alebo jej osvedčenou kópiou s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a potvrdením o zaplatení poistenia minimálne na obdobie vykonania diela, v zmysle zmluvy o dielo.
 - Uchádzač vo svojej ponuke predloží ako súčasť ponuky zoznam minimálneho strojového vybavenia s uvedením jeho presnej technickej špecifikácie, ktoré je, podľa špecifikácie koncepcie výstavby zvolenej uchádzačom v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa uvedenými v týchto súťažných podkladoch, nevyhnutné na dodanie predmetu zákazky podľa podmienok a požiadaviek určených v týchto súťažných podkladoch. Predložený zoznam minimálneho strojového vybavenia musí byť v súlade s ostatnými informáciami a údajmi uvedenými v predloženej ponuke uchádzača. Nepredloženie požadovaného zoznamu minimálneho strojového vybavenia, resp. predloženie zoznamu minimálneho strojového vybavenia, ktorý bude v nesúlade s informáciami a údajmi uvedený v ostatných častiach ponuky uchádzača verejný obstarávateľ vyhodnotí ako nesplnenie náležitosti ponuky. Uchádzač v relevantných prípadoch uvedie pri strojovom vybavení aj plánovanú potrebu elektrickej energie vo vzťahu k zabezpečeniu predmetu zákazky.
 - Úspešný uchádzač predloží verejnému obstarávateľovi doklad (originál alebo úradne osvedčenú kópiu) o poistení pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou s dojednaným poistným plnením s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania diela, ako aj doklad preukazujúci zaplatenie poistného na aktuálne poistné obdobie predloží úspešný uchádzač najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska. Uchádzač, ako súčasť ponuky, predloží verejnému obstarávateľovi návrh na výšku poistného plnenia na základe stavebného poistenia úspešného uchádzača pri plnení predmetu tejto zákazky.

- Uchádzač, ako náležitosť ponuky, predloží verejnému obstarávateľovi originál, alebo úradne overenú kópiu originálu nasledovných dokladov:
 - a) oprávnenie (licenciu) na vykonávanie prác pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných systémov, ktoré oprávňuje jeho držiteľa vykonávať práce pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných systémov v zmysle § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vydanú akreditovaným Inšpekčným orgánom a aktuálne platnú ku dňu odovzdania a prebratia staveniska. Licenciu je potrebné predložiť vrátane prílohy - podmienok platnosti a zoznamu komponentov tepelnoizolačného systému. V prípade, že licencia stratí platnosť pred začatím zatepľovacích prác, bude úspešný uchádzač tejto zákazky povinný ku dňu začatia zatepľovacích prác predložiť novú licenciu;
 - b) oprávnenie vydané Technickou inšpekciou v zmysle Vyhlášky MPSVaR SR č.508/2009 Z.z., ktoré oprávňuje jeho držiteľa na montáž a údržbu elektrických zariadení vrátane bleskozvodov;
 - c) oprávnenie vydané Technickou inšpekciou v zmysle Vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., ktoré oprávňuje jeho držiteľa na opravy a údržbu VTZ tlakových zariadení;
 - d) oprávnenie vydané Technickou inšpekciou v zmysle Vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., ktoré oprávňuje jeho držiteľa na montáž do funkčného celku na mieste budúcej prevádzky plynových zariadení;
 - e) certifikát pre systém manažérstva kvality vo zväzaní podľa STN EN ISO 3834 Časť 2 pre oceľové zväzanie konštrukcie, plynové zariadenia, plynovody, potrubia a potrubné trasy, kotolne vydaný certifikačným orgánom systémov manažérstva,
 - d) oprávnenie vydané Technickou inšpekciou v zmysle Vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., ktoré oprávňuje jeho držiteľa na opravy, údržbu a montáž do funkčného celku na mieste budúcej prevádzky zdvíhacích zariadení – stavebný výťah na prepravu osôb a nákladu;
 - e) minimálne dva platné lešenárske preukazy, vydané podľa § 16 ods. 1 písm. b) zákona č . 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré oprávňujú ich držiteľov na montáž a demontáž lešení,

Verejný obstarávateľ uzná aj ekvivalenty dokladov určených ako náležitosti ponuky v tejto časti súťažných podkladov predložené v ponuke uchádzača za podmienky, že z nich bude jednoznačne vyplývať splnenie všetkých podmienok určených pre získanie príslušného dokumentu uvedeného v tejto časti súťažných podkladov podľa podmienok určených na získanie uvedeného dokumentu.

- Úspešný uchádzač predloží ku kolaudácii doklad o energetickej certifikácii v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v platnom znení. Stavba musí byť označená energetickým štítkom v zmysle uvedeného zákona.
- Verejný obstarávateľ, v súlade s § 34 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní, požaduje od uchádzačov, aby v predloženej ponuke uviedli podiel zákazky vyjadrený v % z celkovej hodnoty zákazky uvedenej v ponuke uchádzača, ktorý majú v úmysle zadať tretím osobám, ako aj:
 - a) identifikáciu navrhovaných subdodávateľov v štruktúre obchodné meno subdodávateľa, adresa sídla subdodávateľa, IČO subdodávateľa; resp. meno a priezvisko subdodávateľa, trvalý pobyt subdodávateľa a rodné číslo subdodávateľa,
 - b) predmet/predmety subdodávok u každého uvedeného subdodávateľa,
 - c) čestné vyhlásenie podpísané uchádzačom, resp. osobou oprávnenou konať za uchádzača, že každý subdodávateľ spĺňa, alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní; tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača za plnenie zmluvy.
- Verejný obstarávateľ, v súlade s § 34 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní, určuje nasledovné pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:
 - a) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,
 - b) zmenu subdodávateľa úspešný uchádzač písomne oznámi verejnému obstarávateľovi najneskôr 5 pracovných dní pred jej uskutočnením s uvedením obchodného mena subdodávateľa, adresy sídla subdodávateľa, IČO subdodávateľa; resp. mena a priezviska subdodávateľa, trvalého pobytu subdodávateľa a rodného čísla subdodávateľa,
 - c) zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača za plnenie zmluvy,
 - d) v prípade, ak je menený subdodávateľ držiteľom akéhokoľvek oprávnenia na výkon činnosti, certifikátu alebo iného dokladu požadovaného verejným obstarávateľom v týchto súťažných podkladoch, je úspešný uchádzač

povinný, súčasne s písomným oznámením podľa písm. b) tejto časti súťažných podkladov, predložiť dotknuté oprávnenie alebo certifikát alebo iný doklad, ktorého držiteľom je navrhovaný subdodávateľ.

Súčasťou opisu predmetu zákazky a požiadaviek na predmet zákazky je aj projektová dokumentácia, výkaz výmer, stavebné povolenie spolu s vyjadreniami dotknutých orgánov, ktoré slúžia ako záväzné podklady pre uchádzača pri príprave jeho ponuky, a ktoré zároveň tvoria prílohy č. 1 až 3 týchto súťažných podkladov.

Ďalšie požiadavky a podmienky dodania predmetu zákazky sú uvedené v časti súťažných podkladov B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky. A v Prílohách týchto súťažných podkladov.

Upozornenie: Realizácia stavebných prác bude prebiehať za prevádzky úradu s čiastočnými obmedzeniami uvedenými v týchto súťažných podkladoch.

B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

1. Uchádzačom navrhovaná cena musí byť stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v spojení s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyjadrená v eurách.
2. V cene musia byť započítané všetky náklady uchádzača v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena musí obsahovať aj všetky náklady uvedené v časti B.1 *Opis predmetu zákazky* týchto súťažných podkladov.
3. Navrhovaná cena musí zahŕňať aj všetky náklady uchádzača, vyplývajúce z plnenia podmienok pre uskutočnenie stavby určených v stavebnom povolení, v stanoviskách a vyjadreniach príslušných orgánov štátnej správy a samosprávy a v týchto súťažných podkladoch.
4. Navrhovaná cena musí byť uvedená v nasledovnej štruktúre:

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

- 4.1 zmluvná cena bez DPH v EUR:.....
- 4.2 sadzba DPH v % a výška DPH v EUR
- 4.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR.....

Zhotoviteľ- neplatiteľ DPH:

- 4.4 zmluvná cena celkom

5. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú celkovú cenu (v stĺpci „s DPH“).
6. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH uchádzač výslovne uvedie v predloženej ponuke.
7. Ak sa uchádzač v priebehu zmluvného vzťahu stane platiteľom DPH, zmluvná cena sa nezvýši.
8. V prípade, že v priebehu procesu verejného obstarávania dôjde k legislatívnym zmenám v oblasti DPH, dotknuté časti budú príslušne upravené.
9. Požadované údaje o cene predmetu zákazky vpiše uchádzač do „Návrhu uchádzača na plnenie kritérií“ uvedeného v časti súťažných podkladov A.3 *Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia*.
10. Uchádzač súčasne vyplní výkaz výmer podľa jednotlivých položiek, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou ponuky, podľa požadaviek určených v týchto súťažných podkladoch. Výkaz výmer **nie je prípustné meniť** (doplniť položku, zmeniť vecný rozsah položky, opomenúť ocenenie položky, rozšírenie položky, rozčlenenie položky, integrovanie položky, atď.).
11. Určenie navrhovanej ceny za celý predmet zákazky musí byť výsledkom ocenenia výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č.2 týchto súťažných podkladov. Súčasťou špecifikácie ceny musí byť vyplnený položkovitý rozpočet (ocenený výkaz výmer) v cenách vyjadrených v mene euro.
12. Navrhovaná zmluvná cena musí zahŕňať všetky náklady uchádzača potrebné k vykonaniu predmetu zákazky a musí zahŕňať najmä kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vybraných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska náklady na umiestnenia lešenia , náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, náklady na spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie, ak vyplýva z projektu stavby pri rešpektovaní autorských práv, náklady na stráženie staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody. V navrhovanej zmluvnej cene musia byť zahrnuté aj náklady uchádzača požadované na ocenenie položky „ostatné náklady stavby“.
13. Verejný obstarávateľ bude považovať ponuku uchádzača, ktorej celková cena za poskytnutie predmetu zákazky prevyšuje finančný limit určený predpokladanou hodnotou zákazky, za ponuku, ktorá obsahuje zjavne nevýhodné podmienky pre verejného obstarávateľa a teda za ponuku neregulárnu.

-
14. Uchádzačom ponúknutá celková cena za predmet zákazky s DPH vrátane cien jednotlivých položiek podľa výkazu výmer bude vstupným údajom do elektronickej aukcie, ktorá sa uskutoční po úvodnom úplnom vyhodnotení ponúk. Ďalšie informácie a podmienky uskutočnenia elektronickej aukcie sú uvedené v časti súťažných podkladov C. *Elektronická aukcia*.

B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 1 Výsledkom tohto verejného obstarávania bude uzavretie zmluvy o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 2 Zmluva o dielo bude uzavretá podľa slovenského právneho poriadku a na prípadné riešenie sporov budú príslušné slovenské súdy a slovenské procesné právne predpisy.
- 3 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu v lehote viazanosti ponúk. Uzavretá zmluva o dielo nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- 4 V zmluvných vzťahoch sa namiesto pojmu „uchádzač“ uvádza „zhotoviteľ“ a namiesto pojmu „verejný obstarávateľ“ sa uvádza „objednávateľ“.
- 5 Uchádzač vo svojej ponuke predloží vyplnené obchodné podmienky dodania predmetu zákazky (návrh zmluvy v jednom vyhotovení), podľa tejto časti súťažných podkladov, s doplnenou Prílohou č. 1 zmluvy o dielo (ocenené položky výkaz výmer), vrátane uvedenia svojich identifikačných údajov a uvedenia ostatných údajov vyznačených v zmluve na doplnenie. Verejný obstarávateľ požaduje v plnej miere akceptovať záväzky zmluvných strán, ktoré sú uvedené v tejto časti súťažných podkladov. Táto časť súťažných podkladov obsahuje požiadavky verejného obstarávateľa, ktoré nie je prípustné zo strany uchádzača meniť a dopĺňať. **Návrh zmluvy vrátane jej Prílohy č. 1 musí byť súčasťou ponuky uchádzača.**
- 6 V prípade skupiny dodávateľov úspešný uchádzač musí pred podpisom zmluvy predložiť originál alebo úradne osvedčenú kópiu dokladu preukazujúcu vytvorenie požadovaných právnych vzťahov.
- 7 Uchádzači berú na vedomie skutočnosť, že verejný obstarávateľ ako povinná osoba v zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov podlieha povinnosti zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok a berú na vedomie právne účinky vyplývajúce z povinného zverejňovania zmlúv podľa príslušných ustanovení zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a predložením ponuky vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov uvedených v zmluve alebo inom doklade, ktorý sa povinne zverejňuje.

Zmluva o dielo č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy o dielo č. (ďalej len „zmluva“) použil postup verejného obstarávania podľa § 100 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

I. Zmluvné strany

Na jednej strane : Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 42499500
Štatutárny orgán: Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Č. účtu: 7000437837/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:
Obchodné meno:
Sídlo,(miesto podnikania):
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Štatutárny orgán:
Bankové spojenie:
č. účtu:
Zapísaný v:
Číslo zápisu:
(ďalej len „zhotoviteľ“).

II. Predmet zmluvy a úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vyhotoví dielo – zrealizuje stavebné práce s označením:

„COLNÝ ÚRAD V NITRE – REKONŠTRUKCIA BUDOVY “

Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohe č. 1, 2, 3, 4 k tejto zmluve.

Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa bodu 1. - stavebné práce na existujúcom objekte budovy Colného úradu, Priemyselná 5, 950 50 Nitra v rozsahu podľa:

- podmienok uvedených v tejto zmluve,
- súťažných podkladov podlimitnej zákazky , ktorej zadávaním výsledkom je táto zmluva, a ktorými disponujú obidve zmluvné strany, najmä opisu predmetu zákazky, ktorý tvorí Prílohu č. 4
- projektovej dokumentácie stavby,
- ocenených položkovitých výkazov výmer, ktoré sú prílohou č. 1,
- právoplatných právnych aktov príslušného stavebného úradu k realizácii a požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií,
- platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy,

- g) záväzného Harmonogramu prác , ktorý zhotoviteľ predložil objednávateľovi stavby ako náležitosť ponuky (ďalej len „Hamonogram“),
- h) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.
2. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané zmluvné dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s náležitou odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôbi aj postup prác. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane škody spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy). Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže v deň odovzdania a prevzatia staveniska príslušným dokladom platnou poistnou zmluvou o stavebnom poistení alebo jej osvedčenou kópiou a s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a potvrdením o zaplatení poistenia minimálne na obdobie vykonania diela, v zmysle čl. III. tejto zmluvy. Nepredloženie platnej poistnej zmluvy na stavebné poistenie spolu s potvrdením o zaplatení poistného sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi stavebných prác doklad (originál alebo úradne osvedčenú kópiu) o stavebnom poistení s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania diela, ako aj doklad preukazujúci zaplatenie poistného na aktuálne poistné obdobie v deň odovzdania a prevzatia staveniska.
4. Zhotoviteľ v deň odovzdania staveniska verejnému obstarávateľovi predloží objednávateľovi licenciu na vykonávanie prác pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných systémov, ktorá oprávňuje držiteľa vykonávať práce pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných systémov v zmysle § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vydanú akreditovaným Inšpekčným orgánom a aktuálne platnú minimálne do konca roka 2014.
5. V prípade, že zhotoviteľom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy spoločne a nerozdielne a zaväzujú sa, že z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi na účely plnenia tejto zmluvy nevystúpia v nevhodnej dobe, za ktorú sa považuje doba odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy až do riadneho odovzdania diela podľa článku X. „Odovzdanie a prevzatie diela“. I v prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy voči objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania diela a uplynutia záručných dôb podľa tejto zmluvy.
6. Objednávateľ, v súlade s § 34 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní , určil nasledovné pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:
- a) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,
- b) zmenu subdodávateľa zhotoviteľ písomne oznámi verejnému obstarávateľovi najneskôr 5 pracovných dní pred jej uskutočnením s uvedením obchodného mena subdodávateľa, adresy sídla subdodávateľa, IČO subdodávateľa; resp. mena a priezviska subdodávateľa, trvalého pobytu subdodávateľa a rodného čísla subdodávateľa,
- c) zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie podľa tejto zmluvy,
- d) v prípade, ak je menený subdodávateľ držiteľom akéhokoľvek oprávnenia na výkon činnosti, certifikátu alebo iného dokladu požadovaného verejným obstarávateľom v týchto súťažných podkladoch, je zhotoviteľ povinný, súčasne s písomným oznámením podľa písm. b) tejto časti súťažných podkladov, predložiť dotknuté oprávnenie alebo certifikát alebo iný doklad, ktorého držiteľom je navrhovaný subdodávateľ.
6. Na účely plnenia tejto zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia zmluvných strán“ alebo „oprávnené osoby zmluvných strán“, ako aj „oprávnení zástupcovia“ alebo „oprávnené osoby“ objednávateľa alebo zhotoviteľa (vo všetkých tvaroch), rozumejú zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonávať a zabezpečovať činnosti potrebné pre účelné a úspešné plnenie predmetu podľa tejto zmluvy, vyplýva najmä z ich pracovnej náplne alebo z pracovného zaradenia, prípadne z opisu pracovnej činnosti, z príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo z osobitného písomného poverenia. Oprávneným zástupcom zmluvnej

strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má k zmluvnej strane preukázateľne iný právny vzťah.

8. Oprávnení zástupcovia (resp. oprávnené osoby) zmluvných strán sú oprávnení v medziach a na účely plnenia tejto zmluvy konať za zmluvné strany aj v prípadoch, keď ustanovenie zmluvy priamo na oprávneného zástupcu (oprávnenú osobu) neodkazuje, ale konanie takejto osoby za zmluvnú stranu je vzhľadom na rozsah a povahu úkonu obvyklé a oprávnený zástupca (oprávnená osoba) tým neprekročí rozsah svojho oprávnenia. Zmluvné strany sa zaväzujú pre účely plnenia tejto zmluvy riadne a včas, vzájomne si preukázateľným spôsobom oznámiť, kto a v akom rozsahu (resp. v akej pozícii či funkcii) koná za zmluvnú stranu.
9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že jestvujúci kovový odpad z pôvodnej technológie kotolne a ostatný kovový odpad, predstavuje majetok objednávateľa, jeho následná likvidácia bude riešená po dohode s oprávneným zástupcom (oprávnenou osobou) objednávateľa odvozom do výkupu šrotu resp. na stanovené skládky triedeného odpadu.
10. Súčasťou predmetu zmluvy o dielo je aj zaškolenie zástupcov objednávateľa na manipuláciu s technickými zariadeniami a odovzdania príslušnej prevádzkovej dokumentácie.
11. Zhotoviteľ je oprávnený zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy výlučne vlastnými zdrojmi a kapacitami, alebo zdrojmi, resp. kapacitami tej/tých osoby/osôb, prostredníctvom ktorej/ktorých preukázal vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva, podmienky účasti určené podľa § 27, resp. § 28 zákona o verejnom obstarávaní, a s ktorou/ktorými má uzavretú/uzavreté zmluvu/zmluvy podľa § 27 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, resp. podľa § 28 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
12. V prípade, že zhotoviteľ počas plnenia zmluvy využije zdroje, resp. kapacity inej/iných osoby/osôb, ako je uvedené v bode 11. tohto článku zmluvy, na plnenie vo vzťahu k tej časti predmetu zmluvy (zákazky), na ktorú boli zhotoviteľovi (uchádzačovi) vo verejnom obstarávaní zdroje, resp. kapacity inej/iných osôb poskytnuté, takéto konanie zhotoviteľa sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.

III. Termín vykonania diela a podmienky realizovania

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať v lehotecelých kalendárnych dní, pričom začiatkom realizácie diela je deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, najneskôr však 10 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, najmä nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré ovplyvňujú technológiu postupu prác alebo iných podmienok, ktoré majú vplyv na predmet zmluvy, sa lehota vykonania diela môže, na základe odsúhlasenia objednávateľom, predĺžiť alebo skrátiť najviac o 10 dní bez potreby uzatvorenia dodatku k zmluve. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou zápisu z kontrolného dňa a v stavebnom denníku, ktorého súčasťou bude aj aktualizovaný Harmonogram vypracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom.
3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 1. a 2.
4. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy o viac ako 10 kalendárnych dní v porovnaní s Harmonogramom. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy a dôvod na ukončenie zmluvy.
5. V prípade, že zhotoviteľ riadne dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve, a túto skutočnosť riadne oznámi objednávateľovi, bude objednávateľ povinný, po vzájomnej dohode, prostredníctvom oprávneného zástupcu predmet zmluvy protokolárne prevziať.

6. Zhotoviteľ je povinný pri vyhotovovaní diela postupovať podľa Hamonogramu.

IV. Cena diela

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarania tejto podlimitnej zákazky.

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

- 1.1 zmluvná cena bez DPH v EUR:.....
1.2 sadzba DPH v % a výška DPH v EUR
1.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR.....

/slovom :...../

Zhotoviteľ- neplatiteľ DPH:

- 1.4 celková zmluvná cena (vrátane HZS) v EUR.....

/slovom :/

Ak sa v priebehu zmluvného vzťahu medzi objednávateľom a zhotoviteľom stane zhotoviteľ platiteľom DPH, celková zmluvná cena sa nezvýši o príslušnú DPH.

V prípade zmeny príslušného právneho predpisu, ktorým sa stanovuje sadzba DPH, zmluvné strany súhlasia s úpravou zmluvnej ceny zodpovedajúcou zmene sadzby DPH formou písomného dodatku k tejto zmluve.

2. Špecifikácia ceny je spracovaná v zmysle ocenených položkovitých výkazov výmer (rozpočtu), ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie. Špecifikácia ceny – ocenené položkovité výkazy výmer tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.
3. Dohodnutá cena diela je stanovená v rozsahu výkazov výmer, ktoré sú súčasťou projektu stavby vypracovaného zhotoviteľom projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou Studio B52 s.r.o., Konopná 52, 821 05 Bratislava, ktorá tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy (ďalej len „projektová dokumentácia“) a technických požiadaviek objednávateľa špecifikovaných v súťažných podkladoch.
4. Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť indexy zvýšenia cien stavebných prác a stavebných materiálov podľa Štatistického úradu len v prípade predĺženia doby realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa a z dôvodu vyššej moci. Zhotoviteľ je povinný zdokladovať oprávnenosť požiadavky na prípadnú úpravu ceny diela v zmysle tohto bodu zmluvy.
5. V dohodnutej zmluvnej cene je premietnutý inflačný nárast predpokladaný počas termínu realizácie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v dohodnutej zmluvnej cene sú zahrnuté aj všetky požiadavky týkajúce sa kvality prác a dodávok, ako aj všetky ďalšie požiadavky na stavbu uvedené v článku VI. Bod 4. tejto zmluvy, vyžadované predpismi a normami platnými a účinnými v čase podpísania tejto zmluvy. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie dohodnutej zmluvnej ceny diela ani nárok na predĺženie lehoty realizácie diela z prípadného dôvodu, že v zmluvne dohodnutej cene, resp. pri príprave výkazu výmer, predmetné požiadavky uvedené v čl. VI. bod 4. tejto zmluvy nezohľadnil, avšak je povinný ich dodržať.
6. Pri prípadnej úprave ceny písomným dodatkom k tejto zmluve, sa bude postupovať nasledovne: všetky zmeny ceny vyvolané potrebou navyiac alebo menej prác, je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka, resp. jeho príloh. Zápisy v stavebnom denníku a jeho prílohách obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim

a odborným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy, slúžia, po odsúhlasení projektantom a objednávateľom, ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej zmluve. Všetky zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej zmluve bude musieť zhotoviteľ predložiť objednávateľovi na kontrolu a odsúhlasenie ešte pred začatím realizácie konkrétnych zmien.

7. Dodatok k tejto zmluve je možné uzatvoriť iba v súlade s § 10 a zákona o verejnom obstarávaní.

V. Platobné podmienky

- Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi cenu za vykonané práce na základe mesačných faktúr vystavovaných zhotoviteľom, vždy do 30-tich kalendárnych dní od doručenia faktúr. Výška ceny faktúry bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v zisťovacích protokoloch potvrdených oprávnenou osobou zhotoviteľa a odsúhlasených odborným dozorom objednávateľa.
- V prípade, že odborný dozor objednávateľa vykonáva osoba, ktorá nie je zamestnancom objednávateľa, potvrdzuje zisťovacie protokoly na účely plnenia tejto zmluvy, za objednávateľa okrem stavebného dozoru vždy aj jeho oprávnená osoba, a to aj za predpokladu, že to v zmluve nie je výslovne uvedené.
- Faktúry, resp. faktúru, sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť vždy po skončení kalendárneho mesiaca, alebo po skončení realizácie stavby, ak sa realizácia stavby ukončí pred uplynutím kalendárneho mesiaca, najneskôr však do troch dní od odsúhlasenia zisťovacieho protokolu odborným dozorom objednávateľa a bude ich doručovať na adresu: Finančné riaditeľstvo SR, Mierová 23, 815 11 Bratislava.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi v zastúpení odborným dozorom objednávateľa predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v troch vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí odborný dozor objednávateľa podpisom do troch pracovných dní od jeho overiteľného doručenia. V prípade, že so zisťovacím protokolom odborný dozor objednávateľ nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok s lehotou 7 kalendárnych dní na prepracovanie, ktorá plynie od vrátenia zisťovacieho protokolu zhotoviteľovi. Opravený zisťovací protokol je povinný odborný dozor objednávateľ odsúhlasiť zhotoviteľovi v lehote troch pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami odborného dozoru objednávateľa, inak môže zisťovací protokol opätovne vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie.
- Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť rozdiel medzi zmluvne dohodnutou cenou a už zrealizovanými platbami za riadne zhotovené a odovzdané dielo na základe konečnej faktúry. Neoddeliteľnou súčasťou konečného faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, prípadne aj ostatnými účastníkmi uskutočňovania stavebných prác. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky faktúry, ktoré už objednávateľ zhotoviteľovi uhradil. Konečná faktúra bude obsahovať súpis faktúr s uvedením ich čísla a skutočne zaplatenej čiastky.
- Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná úprava ceny s ohľadom na väčší rozsah činností, ktoré nebolo možné predvídať, bude určená jednotkovou cenou podľa zmluvného rozpočtu (oceneného výkazu výmer), pokiaľ sa v ňom konkrétna položka nachádza. Ak sa v ňom taká položka nenachádza, budú tieto činnosti ocenené podľa cien platných v čase vzniku daného prípadu.
- Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ bude faktúry uhrádzať nasledovne:
 - postupne podľa bodu 1. až do výšky 90 % z dohodnutej zmluvnej ceny diela s DPH (resp. „zmluvnej ceny celkom“, ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH) podľa článku IV. tejto zmluvy,
 - 5 % z dohodnutej zmluvnej ceny diela s DPH (resp. „zmluvnej ceny celkom“, ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH) bude zhotoviteľovi vyplatených až po odstránení všetkých ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov

uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác (diela) alebo jeho dokončenej časti a po potvrdení ich odstránenia objednávateľom,

c) zvyšných 5 % z dohodnutej ceny diela s DPH (resp. „zmluvnej ceny celkom“, ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH) bude zhotoviteľovi vyplatených až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, resp. rozhodnutia o povolení užívať stavbu. Neoddeliteľnou súčasťou konečnej faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán, prípadne aj ostatnými účastníkmi výstavby.

9. V prípade, že zhotoviteľ bude meškať s realizáciou prác v porovnaní s Harmonogramom, má objednávateľ právo zadržať zaplatenie faktúry vystavenej po dobu omeškania až po zosúladenie realizácie prác s Harmonogramom. V tomto prípade nejde o meškanie objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry.
10. Zaplatením faktúry objednávateľom sa na účely tejto zmluvy rozumie odpísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v článku I. tejto zmluvy alebo v prípade jeho zmeny v prospech účtu písomne oznámenému najmenej 5 dní pred doručením faktúry, ktorej úhrada má byť vykonaná na nový účet zhotoviteľa.

VI. Základné podmienky vykonávania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zastúpený odborným dozorom objednávateľa, odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, najneskôr však do 10 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo podľa osobitného predpisu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude povinný uhradiť všetky náklady stavby na energie, ktoré vzniknú počas výstavby a bude povinný zabezpečiť aj ich prípadné samostatné dočasné napojenie a meranie. Konkrétne podmienky pre odber energií a následne aj spôsob ich úhrady si objednávateľ so zhotoviteľom vzájomne dohodnú pri odovzdaní a prevzatí staveniska a tieto uvedú v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.
3. Zhotoviteľ je povinný pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu.
4. Objávateľ sa zaväzuje organizovať minimálne 2x za mesiac kontrolné dni na stavbe, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje na kontrolných dňoch zúčastňovať, a to minimálne v osobe stavbyvedúceho. V prípade, že sa stavbyvedúci nemôže na kontrolnom dni zúčastniť, môže ho zastúpiť výlučne štatutárny orgán zhotoviteľa, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže objednávateľ odložiť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni a jej dôvodoch, ktoré musia byť opodstatnené a teda objektívne nezlučiteľné so zabezpečením účasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto odsúhlasovať stavbyvedúci, alebo štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa na kontrolnom dni zúčastnil. V prípade, že sa k zápisu do 3 pracovných dní stavbyvedúci, resp. štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom nevyjadrí alebo neodsúhlasí, bude sa uvedené považovať za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Za objednávateľa vypracuje a odsúhlasuje zápisy z kontrolných dní odborný dozor objednávateľa, alebo iná oprávnená osoba uvedená v čl. II bod 8. zmluvy, ktorá sa na kontrolnom dni zúčastnila.
5. Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie (ďalej aj „PD“) a platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavba musí byť vyhotovená podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN, (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných

technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.

6. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
7. V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázateľnom vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo hmoty predpísané projektovou dokumentáciou obstaráť, môže objednávateľ súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje so súhlasom generálneho projektanta a v prípade, že náhrada bude mať dosah na požiaru bezpečnosť stavby, tak aj miestne príslušného kompetentného HaZZ (Hasičského a záchranného zboru) a to konkrétne osobou, ktorá vydávala vyjadrenie k PD na stavebné konanie a pokiaľ sa tým neznižuje akosť prác a neprekročí dohodnutá cena diela a návrh ekvivalentu nebude predstavovať požiadavku na predĺženie lehoty zhotovenia diela podľa článku III. bodu 1. Posúdenie rovnocennosti (ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.
8. V prípade návrhu ekvivalentného riešenia zhotoviteľa, ktoré bude vyžadovať prepracovanie, vypracovanie, dopracovanie resp. inú zmenu projektovej dokumentácie, bude so súhlasom objednávateľa celý rozsah zmeny projektovej dokumentácie zabezpečovať zhotoviteľ s realizátorom projektovej dokumentácie a odsúhlasovať v prípade potreby na príslušnom stavebnom úrade, resp. dotknutom orgáne štátnej správy a to za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke v rozpočte. V prípade potreby realizácie dielenskej projektovej dokumentácie zabezpečí túto zhotoviteľ za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke v rozpočte. Návrh ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie. Posúdenie a konečné odsúhlasenie rovnocennosti (t.j. ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.
9. Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných prác schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.
10. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
11. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu v okolí stavby situovaných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
12. Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnym spôsobom neovplyvňovala na okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
13. V prípade splnenia podmienok v zmysle § 3 ods. 3 písm. a) a b) nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zhotoviteľ bude prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečovať výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše ho do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.

14. Zhotoviteľ berie na vedomie, že bude dielo realizovať za plnej prevádzky úradu, s touto podmienkou súhlasí a zaväzuje sa riadiť pokynmi oprávneného zástupcu objednávateľa a odborného dozoru objednávateľa.
15. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo podľa tejto zmluvy musí byť riadne vykonané, odovzdané a jeho zmluvná cena uhradená, a to podľa podmienok tejto zmluvy a podľa možností financovania zo strany objednávateľa. Z tohto dôvodu je povinnosť zhotoviteľa vykonať a odovzdať dielo viazaná najneskôr do 2014 a zaplatenie 10 % zmluvnej ceny podľa čl. V. bodu 8. písm. b) a c) je viazané na potvrdenie objednávateľa o odstránení všetkých ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác (diela).
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na účely úspešného priebehu a ukončenia kolaudačného konania poskytne objednávateľovi maximálnu súčinnosť, spočívajúcu najmä v tom, že riadne a včas – to je v lehote primerane určenej objednávateľom, odstráni všetky vady a nedostatky diela, ktoré by bránili vydaniu (právoplatnosti) kolaudačného rozhodnutia, resp. ktoré by bránili riadnemu užívaniu stavby. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi sankciu uvedenú v XII. zmluvy.

VII. Stavenisko

1. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanovením zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov – (stavebný zákon) a ustanoveniami § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska a budovy Colného úradu, Priemyselná 5, 950 50 Nitra, na ktoré môžu vstupovať iba oprávnení zamestnanci objednávateľa a zodpovedá za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov, a dodržiavaním nočného a pokoja počas dní pracovného pokoja. Náklady za uvedenú činnosť sú zhotoviteľom kalkulované v jeho rozpočte.

VIII. Stavebný denník

1. Odo dňa odovzdania staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy (najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a ich posúdenie orgánmi štátnej správy...).
2. Objávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne dokončeného diela, resp. odstránením nedostatkov a nedorobkov podľa Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, alebo podľa podmienok stanovených v kolaudačnom rozhodnutí.
3. Stavbyvedúci a odborný dozor objednávateľa budú určení a zapísaní do stavebného denníka pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Ku zmenám osôb poverených výkonom funkcie stavbyvedúceho a odborného dozoru objednávateľa alebo rozsahu ich oprávnenia postačí písomné oznámenie druhej zmluvnej strane doporučeným listom resp. oznámením na kontrolnom dni a uvedením do zápisu z kontrolného dňa.
4. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
 - a) Úvodné listy obsahujú:
 1. základný list, v ktorom sú uvedené: názov a sídlo objednávateľa, generálneho projektanta, zhotoviteľa, odborného dozoru objednávateľa a zmeny týchto údajov,
 2. identifikačné údaje stavby podľa projektovej dokumentácie,
 3. prehľad zmlúv, vrátane ich dodatkov,

4. zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby, jej zmien a doplnkov
 5. prehľad skúšok každého druhu.
- b) Denné záznamy: - sa píše do knihy s očíslovanými listami jednak pevnými a jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy, pokiaľ sa strany nedohodnú na väčšom počte priepisov. Perforované listy sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa môžu písať aj na voľné listy s priepismi očíslovanými a s dátumom zhodným s originálom.
- c) Prílohy: - v denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení (buď v prvopise, alebo odpise) ukladajú priamo na stavenisku. Ide najmä o:
1. osobitné výkresy dokumentácie a odchýlky od projektovej dokumentácie,
 2. priebežné záznamy o skúškach realizovaných zhotoviteľom na overenie kvality diela,
 3. zápisy z kontrolných dní.
5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne, s uvedením dôvodu, môže tak urobiť nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku odborný dozor objednávateľa, pracovník generálneho projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
6. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo generálneho projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3-och pracovných dní svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise upovedomí aj zástupcu objednávateľa a to v lehote najneskôr do troch kalendárnych dní od zápisu. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.
7. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť objednávateľovi priepis záznamov zo stavebného denníka. Ak objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky zhotoviteľovi do 1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
8. Zhotoviteľ je povinný uložiť, pre svoje potreby, druhý prepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu počas realizácie stavby. V prípade straty, zničenia, alebo poškodenia Originálu, bude objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí stavby odovzdaný druhý prepis. Originál a v prípade jeho straty, zničenia alebo poškodenia druhý prepis, bude pri konaní o odovzdaní a prevzatí stavby odovzdaný objednávateľovi. Zhotoviteľovi ostáva druhý prepis, ak nedošlo k strate, zničeniu alebo poškodeniu originálu.

IX. Zakrývanie prác

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať odborný dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom zhotoviteľa zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzvu sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť odbornému dozoru objednávateľa písomne, a to najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa rovnako môže uskutočniť formou zápisu v stavebnom denníku, ak takýto zápis odborný dozor objednávateľa podpíše po predchádzajúcom vyzvaní zhotoviteľa.

X. Odovzдание a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ predloží ku kolaudácii doklad o energetickej certifikácii v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v platnom znení. Stavba musí byť označená energetickým štítkom v zmysle uvedeného zákona. Náklady súvisiace s vypracovaním energetickej certifikácie boli zhotoviteľom kalkulované už v cene diela.

3. V prípade zistenia vád a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba realizácie predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty uvedenej v čl. III ods. 1 alebo 2 tejto zmluvy, bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení vád a nedorobkov. Za deň ukončenia stavebných prác bude považovaný deň doručenia oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela po odstránení vád uvedených v zápise.
4. Pripravenosť na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť písomne doporučeným listom najneskôr 3 kalendárne dni vopred, alebo oznámením do Zápisu na kontrolnom dni.
5. Objávateľ prizve na preberacie konanie zástupcov osôb zúčastnených na realizácii stavby, najmä zástupcov zhotoviteľa a technického dozoru.
6. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať s tým, že stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, požiadaviek objednávateľa a v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
7. Ak všeobecne záväzné predpisy a normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté (resp. obvyklé) vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie týchto skúšok predchádzať prevzatiu diela. Bez splnenia tejto podmienky nie je objednávateľ v omeškaní s prevzatím diela.
8. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude:
 - a) projektová dokumentácia so zakreslenými zmenami a odchýlkami, ku ktorým došlo počas realizácie stavby, potvrdené zhotoviteľom a projektantom v dvoch vyhotoveniach,
 - b) osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií v jednom vyhotovení,
 - c) zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov v jednom vyhotovení,
 - d) stavebné denníky (originály) v jednom vyhotovení,
 - e) platné doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu vo dvoch vyhotoveniach,
 - f) správy o úspešne vykonaných odborných skúškach a odborných prehlídkach a skúškach vo dvoch vyhotoveniach,
 - g) potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) v dvoch vyhotoveniach.
9. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác a predlžovať dobu realizácie, nebudú vadami, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky bude zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.

XI. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov, resp. až odo dňa potvrdenia odstránenia ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela). Pri zariadeniach a strojoch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom aj pri týchto zariadeniach záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
2. Objávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou u zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľom písomne reklamované vady odstrániť bezplatne v lehote najneskôr do 10-tich kalendárnych dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany písomne (zápisnične) nedohodnú inak.
4. Ak zhotoviteľ neuzná oprávnenosť objednávateľom reklamovaných vád v rámci plynutia záručnej doby, napriek tomu sa ich zaväzuje na svoje vlastné náklady v lehote podľa bodu 3. resp. bodu 5 tohto článku zmluvy odstrániť. Ide predovšetkým o vady ohrozujúce zdravie, život a majetok a ich bezpečnosť. Náhradu takto vynaložených

nákladov je oprávnený následne uplatniť u objednávateľa a v prípade neúspechu, v zmysle platných právnych predpisov od neho vymáhať.

5. Ak ide o vadu, ktorá môže spôsobiť, alebo spôsobila na diele vznik havarijného stavu, zaväzuje sa zhotoviteľ nastúpiť na odstránenie väd do 24 hodín od ich oznámenia, ktoré v tomto prípade môže byť telefonické na čísle....., faxovou správou na čísle....., alebo prostredníctvom e-mailu:
6. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni, resp. ak na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne (lehote).

XII. Zmluvné sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi z fakturovanej sumy za každý deň omeškania úroky z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. V prípade bezdôvodného odmietnutia prevzatia staveniska zhotoviteľom v termíne určenom v čl. III. bode 1. je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200 ,-EUR za každý aj začatý deň omeškania, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom z tohto dôvodu.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela v dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania. V prípade, že zhotoviteľ mešká s odovzdaním riadne dokončeného diela **po2014**, a nejde o prípad zmluvnými stranami dohodnutý v čl. III. bod 2. zmluvy, je objednávateľ oprávnený po tomto termíne účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške vo výške 150,- EUR za každý deň omeškania s odovzdaním riadne dokončeného diela.
4. V prípade, že zhotoviteľ bude na účely kolaudačného konania konať v rozpore s čl. VI. bod 14. zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 .- EUR za každý deň omeškania s odstránením väd (nedostakov) brániacich vydaniu (právoplatnosti) kolaudačného rozhodnutia (resp. rozhodnutia o povolení užívať stavbu).
5. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd v zmysle článku XI. bod 3., bod 4. alebo bod 5. tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 20 ,- EUR za každý deň omeškania zhotoviteľa.
6. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v článku II. bod 11. tejto zmluvy zhotoviteľom má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% zmluvnej ceny uvedenej v článku IV. bode 1 tejto zmluvy.
7. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

XIII. Vyššia moc

Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Jedná sa napríklad o nasledovné udalosti, pričom uvedený zoznam nie je vyčerpávajúci: vojna, mobilizácia, povstanie, prírodné katastrofy (zemetrasenia, cyklóny), požiare, atď. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

XIV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej uvedené. Za podstatné porušenie sa považuje okrem prípadov v zmluve výslovne uvedených aj nedodržanie zmluvne dohodnutých termínov, nespolučinenie zmluvných

strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený odborným dozorom objednávateľa alebo oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2x a viac. Odstúpenie od zmluvy sa netýka riadne splneného čiastkového plnenia, ktoré už bolo odstupujúcou stranou prijaté (napr. podľa zápisu v stavebnom denníku, zisťovacieho protokolu) a zmluvné dojednania týkajúce sa plnenia, od ktorého zmluvné strany neodstúpili, zostávajú v platnosti; záručná doba na prijaté plnenie zhotoviteľa začína plynúť dňom doručenia odstúpenia od zmluvy.

2. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 1. je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne súčinnosť novému zhotoviteľovi diela až po jeho riadne odovzdanie bez nedorobkov a nedostatkov objednávateľovi a jeho skolaudovanie. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.
3. Porušenia tejto zmluvy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne uvedené ako podstatné porušenia zmluvy, sa považujú za iné porušenia zmluvy. Podstatné porušenie zmluvy podľa tejto zmluvy je vždy dôvodom na ukončenie tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
5. Ak objednávateľ, alebo príslušný orgán štátnej správy dá zhotoviteľovi písomný príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, zhotoviteľ bude povinný tento príkaz rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku. Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. bude plynúť.
6. Zhotoviteľ bude povinný predložiť na schválenie objednávateľovi a projektantovi materiály a výrobky Pridruženej stavebnej výroby (PSV), ktoré budú použité na končenu úpravu povrchov stien, podláh, stropov a výplne otvorov (maľby, nátery, podhlády, obklady, dlažby, resp. okná, dvere a kovania, a podobne) v cenovej úrovni, ktorú zohľadnil v zmluvnom rozpočte.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
8. Objávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore realizácie žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác a to v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska .
9. Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak.
10. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov.
11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu. Na uvedené účely udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov.
12. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
13. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

14. Prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Očenený výkaz výmer

Príloha č. 2 – Závazný harmonogram stavebných prác

Príloha č. 3 – Projektová dokumentácia

Príloha č. 4 – Opis predmetu zákazky podľa časti B.1 súťažných podkladov

Za úspešný uchádzača (zhotoviteľa):

V....., dňa.....2014

Za objednávateľa:

V , dňa 2014

Meno, priezvisko, funkcia, podpis, (pečiatka)

Ing. František Imrecze
prezident finančnej správy

C. ELEKTRONICKÁ AUKCIA

Úvod:

1. Elektronická aukcia (ďalej len „e-aukcia“) je na účely tohto verejného obstarávania opakujúci sa proces, ktorý využíva elektronické zariadenia na predkladanie nových cien upravených smerom nadol.
2. Účelom e-aukcie je zostavenie poradia ponúk automatizovaným vyhodnotením po úvodnom úplnom vyhodnutí ponúk.
3. Predmet e-aukcie je rovnaký ako predmet zákazky, uvedený v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a bližšie špecifikovaný v súťažných podkladoch.
4. Administrátor verejného obstarávateľa (ďalej len „administrátor“) je osoba, ktorá v rámci on-line e-aukcie vyzýva uchádzačov na predkladanie nových cien upravených smerom nadol.
5. Elektronická aukčná sieň (ďalej len „e-aukčná sieň“) je prostredie umiestnené na určenej adrese vo verejnej dátovej sieti Internet, v ktorom uchádzači predkladajú nové ceny upravené smerom nadol.
6. Súťažné kolo je časť postupu, v ktorom prebieha on-line vzájomné porovnávanie cien ponúkaných uchádzačmi prihlásených do e-aukcie a ich vyhodnocovanie v limitovanom čase.

Priebeh:

1. V rámci elektronickej aukcie, uchádzači, ktorí budú vyzvaní na účasť v elektronickej aukcii podľa bodu 28.7 tejto časti súťažných podkladov môžu, v rámci opakujúceho sa procesu, upravovať svoje návrhy na plnenie kritérií uvedené vo svojich ponukách smerom nadol.
2. Verejný obstarávateľ vyzve elektronickými prostriedkami a prostredníctvom administrátora súčasne všetkých uchádzačov, ktorí neboli vylúčení, resp. ktorých ponuky neboli vylúčené z tohto postupu verejného obstarávania, na predloženie nových jednotkových cien v elektronickej aukcii. Vo Výzve na účasť v elektronickej aukcii (ďalej len „Výzva“), budú v zmysle § 43 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní uvedené podrobné informácie týkajúce sa elektronickej aukcie. Výzva bude zaslaná elektronicke zodpovednej osobe uchádzača určenej v ponuke uchádzača ako kontaktná osoba pre elektronicke aukciu (v ponuke je nutné uviesť správne kontaktné údaje zodpovednej osoby). V prípade zmeny kontaktných údajov uvedenej osoby je potrebné príslušnú zmenu dať verejnému obstarávateľovi na vedomie najneskôr tri pracovné dni pred začatím elektronickej aukcie.
3. Elektronická aukcia sa uskutoční prostredníctvom elektronických zariadení na internetovej adrese <https://www.ezakazky.sk/frsr> na ktorej po prihlásení bude každému uchádzačovi administrátorom sprístupnený vstup do aukčnej siene.
Kontakt na administrátora e-aukcie: e- mail: podpora@eaukcie.sk.
4. Po sprístupnení vstupu do elektronickej aukčnej siene si uchádzači skontrolujú správnosť svojich vstupných cien, ktoré do elektronickej aukčnej siene zadá verejný obstarávateľ prostredníctvom administrátora, a ktoré musia byť zhodné s pôvodnými, listinne predloženými ponukami. Každý uchádzač do začiatku súťažného kola bude vidieť iba svoju ponuku a až do začiatku súťažného kola ju nemôže meniť. Všetky informácie o prihlásení sa do elektronickej aukcie a podrobnejšie informácie o priebehu elektronickej aukcie budú uvedené vo Výzve.
5. Elektronická aukcia je jednokolová a súťažné kolo (aukčné kolo) elektronickej aukcie sa začne a skončí v termínoch uvedených vo Výzve na účasť v elektronickej aukcii. Elektronicke aukciu nemožno začať skôr ako dva pracovné dni odo dňa odoslania Výzvy uchádzačom. Na začiatku súťažného kola sa každému z uchádzačov zobrazí jeho návrh na plnenie kritérií aj s aktuálnym poradím jeho ponuky, ktoré sa uchádzačovi budú zobrazovať v priebehu celej elektronickej aukcie.
6. Každý uchádzač v elektronickej aukcii môže počas súťažného kola opakovane znižovať svoj návrh na plnenie kritéria, ktorým je cena za celý predmet zákazky s DPH vyjadrená v EUR, prostredníctvom zníženia jednotkových cien jednotlivých položiek ceny, pričom bude stanovený minimálny krok zmeny ceny 0,5% z ceny za celý predmet zákazky s DPH vyjadrená v EUR. Súťažné kolo začne v stanovenom čase oznámenom vo Výzve.

Verejný obstarávateľ skončí elektronickú aukciu, uskutočnenú pre potreby tohto verejného obstarávania v lehotách určených podľa § 43 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní, t.j.:

a) ak na základe výzvy na účasť v elektronickej aukcii nedostane, v lehote, ktorú vo výzve na účasť v elektronickej aukcii vopred uvedie, žiadne nové ceny alebo nové hodnoty, ktoré spĺňajú požiadavky týkajúce sa minimálnych rozdielov,

b) ak nedostane žiadne ďalšie nové ceny alebo ďalšie nové hodnoty, ktoré spĺňajú požiadavky týkajúce sa minimálnych rozdielov; v takomto prípade sa uvedie vo výzve na účasť v elektronickej aukcii lehota od prijatia poslednej ponuky do skončenia elektronickej aukcie, ktorá nesmie byť kratšia, než dve minúty.

Lehoty na ukončenie elektronickej aukcie určuje verejný obstarávateľ podľa § 43 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní:

podľa písm. a)- sa elektronická aukcia ukončí po **60** minútach v prípade, že nebudú predložené žiadne nové ceny, ktoré spĺňajú požiadavky týkajúce sa minimálnych rozdielov, t. j. uplynutím poslednej minúty súťažného kola;

podľa písm. b)- sa elektronická aukcia ukončí v prípade, že verejný obstarávateľ nedostane žiadne ďalšie nové ceny, ktoré spĺňajú požiadavky týkajúce sa minimálnych rozdielov; v takomto prípade uvedie verejný obstarávateľ vo výzve na účasť v elektronickej aukcii lehotu od prijatia poslednej ponuky do skončenia elektronickej aukcie, ktorá bude **30 minút** od prijatia poslednej ponuky, ktorá bude spĺňať požiadavky týkajúce sa minimálnych rozdielov, t. j. ak v priebehu súťažného kola dôjde k takej zmene ponuky ceny, ktorá spĺňa požiadavky týkajúce sa minimálnych rozdielov, súťažné kolo sa od momentu predloženia takejto ponuky predĺži o ďalších 30 minút, pričom lehota od prijatia poslednej ponuky, ktorá spĺňa požiadavky týkajúce sa minimálnych rozdielov do skončenia elektronickej aukcie skončí uplynutím 30. minúty a počet predĺžení elektronickej aukcie je neobmedzený.

7. V priebehu súťažného kola elektronickej aukcie budú všetkým jej účastníkom zverejňované informácie, ktoré im umožnia zistiť v každom okamihu ich relatívne umiestnenie. Informácie zobrazené uchádzačom sú aktuálne v čase načítania stránky, a to buď po zadaní novej ponuky alebo po aktualizácii stránky kliknutím na tlačítko „Aktualizácia stránky – refresh“, prípadne stlačením na klávesnici klávesy F5. Za aktualizáciu údajov sú zodpovední uchádzači zúčastnení v elektronickej aukcii.
8. Po zadaní novej ponuky bude uchádzačovi potvrdené prihodenie alebo sa zobrazí správa, že prihodenie bolo neúspešné vrátane uvedenia dôvodu o neúspešnom prihodení. Systém zaznamenáva presný čas zadania každej novej ponuky, resp. prihodenia, pričom do histórie e-aukcie sa zaznamenáva každý vstup alebo zásah od všetkých účastníkov elektronickej aukcie. Pre priebeh elektronickej aukcie platí tzv. serverový čas, ktorý je vždy zobrazený vpravo hore.
9. Po ukončení súťažného kola systém nedovolí nikomu z účastníkov upravovať jednotlivé hodnoty, ktoré boli predmetom daného súťažného kola. Výsledkom elektronickej aukcie je určenie poradia uchádzačov podľa určeného vzorca v časti *A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia* týchto súťažných podkladov.
10. Uchádzač v predloženej ponuke uvedie meno a priezvisko kontaktnej osoby zodpovednej za účasť uchádzača v elektronickej aukcii, jej elektronickú adresu a telefónne číslo, ktorom bude v čase priebehu elektronickej aukcie uvedená kontaktná osoba zastihnuteľná.

11. Technické požiadavky pre prístup do elektronickej aukcie:

Počítačové zariadenie uchádzača musí byť pripojený k Internetu. Pre bezproblémovú účasť v e-aukcii je nutné mať internetový prehliadač Microsoft Internet Explorer verzie 6.0 a vyšší, resp. Firefox 3.1 a vyššie. Správna funkčnosť iných internetových prehliadačov je možná, avšak nie je garantovaná. Ďalej je nutné mať v prehliadači zapnuté cookies. Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov, že nezodpovedá za technické problémy s internetovým pripojením do systému elektronickej aukcie. Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom, aby mali počas priebehu elektronickej aukcie k dispozícii náhradný internetový zdroj pripojenia do

systemu elektronickej aukcie. V prípade objektívnych a preukázaných technických problémov na strane verejného obstarávateľa (napr. výpadok elektriny), resp. poskytovateľa služby, sa bude elektronickej aukcia opakovať v náhradnom termíne určenom verejným obstarávateľom. V prípade opakovania elektronickej aukcie bude uchádzačom zaslaná výzva podľa príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.

Uchádzačom sa odporúča pravidelne si aktualizovať formulár na zadávanie ponúk, najmä v posledných minútach súťažného kola elektronickej aukcie. Na predkladanie ponúk sa neodporúča využívať posledných 10 sekúnd elektronickej aukcie. Dôležitým momentom pri predkladaní návrhu je doručenie návrhu uchádzača do systému elektronickej aukcie včas, pred uplynutím ukončenia elektronickej aukcie. Uchádzač pritom musí rátať s časom potrebným na úspešné odoslanie návrhu prostredníctvom internetu, prijatie a spracovanie návrhu systémom elektronickej aukcie. Tento proces je ovplyvnený viacerými faktormi, ako je momentálna rýchlosť prenosu údajov prostredníctvom internetu medzi počítačovým zariadením uchádzača a serverom systému elektronickej aukcie, veľkosť prenášaných údajov, parametre počítačového zariadenia uchádzača (HW a SW vybavenie), momentálna vyťaženosť počítačového zariadenia, prípadne momentálna priepustnosť počítačovej siete LAN uchádzača a pod. To znamená, že návrhy, ktoré boli do lehoty stanovenej na ukončenie elektronickej aukcie do systému elektronickej aukcie doručené a systémom elektronickej aukcie spracované, systém elektronickej aukcie zaznamená. Ak uchádzač odošle návrh v krátkom časovom intervale pred termínom ukončenia elektronickej aukcie, môže nastať situácia, že jeho návrh nebude včas doručený a spracovaný systémom elektronickej aukcie a nebude zaznamenaný z dôvodu uzavretia systému elektronickej aukcie presne v čase stanovenom verejným obstarávateľom na ukončenie elektronickej aukcie.

12. Komisia na svojom neverejnom zasadnutí po uskutočnení elektronickej aukcie vyhodnotí korektnosť priebehu elektronickej aukcie podľa doručených dokumentov o priebehu elektronickej aukcie (reportov z elektronickej aukcie). Ak sa v priebehu elektronickej aukcie objaví mimoriadne nízka ponuka vo vzťahu k službám, bude komisia postupovať podľa § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. Komisia vylúči mimoriadne nízke ponuky predložené v elektronickej aukcii v prípadoch uvedených v § 42 ods. 4 písm. a) až e) zákona o verejnom obstarávaní.



Verejný obstarávateľ: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

NÁZOV PREDMETU ZÁKAZKY:

COLNÝ ÚRAD V NITRE – REKONŠTRUKCIA BUDOVY

Príloha súťažných podkladov č. 1 : **Projektová dokumentácia**

(nachádza sa v samostatnom súbore, ktorý je poskytovaný elektronicky spolu s týmito súťažnými podkladmi)

Civilná podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác
zadávaná podľa § 100 až 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov



Verejný obstarávateľ: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

NÁZOV PREDMETU ZÁKAZKY:

COLNÝ ÚRAD V NITRE – REKONŠTRUKCIA BUDOVY

Príloha súťažných podkladov č. 2 : **Výkaz výmer**

(nachádza sa v samostatnom súbore, ktorý je poskytovaný elektronicky spolu s týmito súťažnými podkladmi)

Civilná podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác
zadávaná podľa § 100 až 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov



Verejný obstarávateľ: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

NÁZOV PREDMETU ZÁKAZKY:

COLNÝ ÚRAD V NITRE – REKONŠTRUKCIA BUDOVY

Príloha súťažných podkladov č. 3: **Stavebné povolenie**

(nachádza sa v samostatnom súbore, ktorý je poskytovaný elektronicky spolu s týmito súťažnými podkladmi)

Civilná podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác
zadávaná podľa § 100 až 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov



Verejný obstarávateľ: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

NÁZOV PREDMETU ZÁKAZKY:

COLNÝ ÚRAD V NITRE – REKONŠTRUKCIA BUDOVY

Príloha súťažných podkladov č. 4:
**Podklad pre vypracovanie návrhu na plnenie
kritéria – záväzného harmonogramu stavebných
prác**

(nachádza sa v samostatnom súbore, ktorý je poskytovaný elektronicky spolu s týmito súťažnými podkladmi)

Civilná podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác
zadávaná podľa § 100 až 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov