

Zmluva č. 5968/2011-5335

uzavretá v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

DOUBLE ALFA COMBAT CLUB MICHALOVCE

so sídlom Priemyselná 14, 071 01 Michalovce
konajúci prostredníctvom predsedu klubu Gabriela Dobranského
zapísané v Štatistickom registri pod
IČO : **355 714 20**

ako prenajímateľ

a

Slovenská republika - Colné riaditeľstvo Slovenskej Republiky

so sídlom Mierová 23, 815 11 Bratislava
zapísané v Štatistickom registri pod
IČO : **30844029**, DIČ : **2020747080**
zastúpené : pplk. Ing. Ladislav Brada
riaditeľom Colného úradu Michalovce
na základe splnomocnenia č. 35296/2010-1201 zo dňa 11.10.2010

ako nájomca

sa dohodli na tejto

n á j o m n e j z m l u v e :

Čl. II. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi strelnicu pozostávajúcu z nebytových priestorov bez označenia súpisným číslom a z parcely č. 6294 a 6295 vedených ako orná pôda o ich celkovej výmere 6550 m², obe zapísané na liste vlastníctva č. 8245 vedenom pre katastrálne územie Michalovce.

Čl. III. Účel nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu uvedený v Čl II. tejto zmluvy za účelom streleckej prípravy a strelby príslušníkov Colnej správy.

Čl. IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

Za prenájom predmetu nájmu uvedený v Čl II. tejto zmluvy uhradí nájomca prenajímateľovi 40,- € s DPH slovom štyridsať eur za každý deň užívania predmetu nájmu a to do tridsiatich dní odo dňa doručenia faktúry prenajímateľom nájomcovi na účet prenajímateľa vedený v OTP banke č. ú. 8956701/5200.

Čl. V.
Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú za dodržania dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Zmluvné strany môžu túto zmluvu vypovedať bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.
3. Nájom podľa tejto zmluvy môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

Čl. VI.
Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Nájomca preberá predmet tejto nájomnej zmluvy uvedený v Čl. 2 bod 1. v stave, v akom sa nachádzajú, tento stav mu je dobre známy a súhlasí s ním.
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - a.) prenajaté priestory užívať výlučne na účel podľa Čl. III. tejto zmluvy,
 - b.) po ukončení nájmu odovzdať prenajaté nebytové priestory v stave, v akom tieto prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
 - c.) dodržiavať prevádzkové podmienky strelnice
 - d.) neprenajať užívané nebytové priestory tretím osobám.
3. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.
4. Prenajímateľ sprístupní predmet nájmu uvedený v Čl. II. bod 1. tejto nájomnej zmluvy v dňoch podľa harmonogramu strelieb na príslušný kalendárny mesiac predloženého nájomcom, ktorý nájomca doručí prenajímateľovi najneskôr tri dni pred príslušným kalendárnym mesiacom. Zmeny vo využívaní predmetu nájmu si nájomca vyhradzuje záväzne zmeniť najneskôr tri dni pred plánovaným využitím predmetu nájmu v zmysle harmonogramu strelieb, a to písomným oznámením doručenom prenajímateľovi.

Čl. VII.
Záverečné ustanovenia

1. Obaja účastníci zhodne vyhlasujú, že všetky prejavy vôle zaznamenané v tejto zmluve urobili slobodne, vážne a zrozumiteľne a na znak súhlasu s celým jej obsahom bola táto zmluva oboma účastníkmi podpísaná.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a Občianskeho zákonníka.
3. Táto nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej povinného zverejnenia v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží prenajímateľ a tri nájomca.

V Michalovciach dňa

V Michalovciach dňa 24. 3. 2019

Za prenajímateľa

Za nájomcu

DOUBLE ALPHA COMBAT CLUB
MICHALOVCE
Priemyselná 14
IČO: 35571420

.....
Gabriel Dobranský
predseda klubu

DOUBLE ALFA COMBAT CLUB MICHALOVCE

.....
pplk. Ing. Ladislav Brada
riaditeľ Colného úradu Michalovce