

Dohoda o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov

Prenajíateľ:

obchodné meno: **Nitra Invest s.r.o.**
sídlo: 949 01 Nitra, Mostná 29
IČO: 36 561 690
DIČ: 2021847146
IČ DPH: SK2021847146
zápis v registri: obchodný register vedený Okresným súdom Nitra
oddiel: Sro vložka číslo: 14945/N
konajúci: Ing. Ondrej Ščurka, konateľ
bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s., č. účtu: 232864422/0900

ďalej len „prenajíateľ“

a

Nájomca:

obchodné meno: **Daňové riaditeľstvo SR**
sídlo: Nová ulica č. 13, 975 04 Banská Bystrica
IČO: 00634816
DIČ: 2020540951
konajúci: Ing. Miroslav Mikulčík, generálny riaditeľ
bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu: 7000119118/8180

ďalej len „nájomca“

I.

Dňa 08.03.2011 účastníci uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom v zmysle čl. II ods. 1 bolo prenechanie nebytových priestorov nájomcovi na užívanie v administratívnej budove na Rozvojovej ul. č. 2., Košice v celkovej výmere 8.586,35 m² na I. NP, II. NP., III. NP a IV. NP bloku B. a IV. NP bloku A. (ďalej len „nebytové priestory“) ako i parkovacích plôch v počte 50 parkovacích miest (ďalej spolu aj „predmet nájmu“) vymedzených v situačnom náčrte, ktorý tvoril prílohu č. 1 k zmluve, za účelom výkonu činností daňových orgánov v zmysle zákona č. 150/2001 Z.z. o daňových orgánoch, a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 440/2000 Z.z. o správach finančnej kontroly v znení neskorších predpisov a zákona č. 479/2009 Z.z. o orgánoch štátnej správy v oblasti daní a poplatkov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj ďalšie činnosti vyplývajúce daňovým orgánom z osobitných predpisov. Predmet nájmu bol bližšie určený v špecifickom druhovom členení uvedený v prílohe č. 2 k zmluve. Predmet nájmu sa nachádza v administratívnej budove so súpisným číslom 2343, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“ KN č. 449/104 - zastavané plochy a nádvorcia zapísanej v LV č.14318 vedenom Správou katastra Košice pre katastrálne územie Južné mesto, okres Košice IV, obec Košice - Juh, na

Rozvojovej ulici č. 2 v Košiciach, a tiež na pozemku - parcele registra „C“ KN č. 449/181 - zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 3 130 m², ktorý je zapísaný na LV č. 14318 vedenom Správou katastra Košice pre katastrálne územie Južné mesto, okres Košice IV, obec Košice - Juh.

II.

V zmysle čl. 4 ods. 3 zmluvy sa písomnou dohodou zmluvných strán môže zmluvný vzťah skončiť aj pred uplynutím času, na ktorý bol dojednaný.

Účastníci tejto Dohody sa vzájomne dohodli na zrušení a ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 08.03.2011.

Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 8.3.2011 zaniká ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

Prenajímateľ prehlasuje, že ku dňu ukončenia nájomného vzťahu nemá voči nájomcovi žiadne pohľadávky.

III.

Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto dohody je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení podľa osobitného predpisu.

Prenajímateľ zároveň udeľuje súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov ako aj podpisu osoby oprávnenej za prenajímateľa konať.

Táto Dohoda sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, pričom každý účastník Dohody obdrží po 2 rovnopisy.

Táto Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu s jej znením nimi vlastnoručne podpísaná.

za nájomcu:

za prenajímateľa:

V Banskej Bystrici, dňa 19.4.2011

V Nitre, dňa 15.04.2011

ŠTÁTNE VLASTNÍCTVO
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

-29-

Ing. Miroslav Mikulčík
generálny riaditeľ DR SR

Ing. Ondrej Ščurka
konateľ spoločnosti