

# ZMLUVA O ZABEZPEČENÍ PREVÁDZKY KOTOLNE č. 16/2011

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako zákazka s nízkou hodnotou

## Článok I.

### ZMLUVNÉ STRANY

<b>Dodávateľ:</b>	<b>Peter Scheibenreif SCHENE</b>
Miesto podnikania:	Radová 41, 949 01 Nitra
IČO:	35005548
DIČ:	1029085563
Bankové spojenie:	Poštová banka, a.s., pobočka Nitra
Číslo účtu:	20246454/6500
Zapísaný na Obvodnom úrade v Nitre, č. živ. reg. 403-14993	

a

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Daňové riaditeľstvo SR</b>
	Nová ulica č. 13, 975 04 Banská Bystrica
konajúci:	Ing. Miroslav Mikulčík, generálny riaditeľ
IČO:	00634816
DIČ:	2021095505
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000118852/8180

## Článok II.

### PREDMET PLNENIA

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že počas platnosti tejto zmluvy bude pre objednávateľa zabezpečovať obsluhu, prevádzku a údržbu plynovej kotolne a výrobu TÚV v objekte Daňového riaditeľstva SR podľa článku III. (ďalej aj „kotolňa“) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi za riadne poskytnuté plnenie zmluvne dohodnutú cenu. Dodávateľ bude v rámci predmetu plnenia zabezpečovať trikrát denne kontrolu prevádzky kotolne, a to o 4:00 hod., o 12:00 hod. a o 20:00 hod. v pracovných dňoch ako aj v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja. Dodávateľ sa zaväzuje, že plnenie tejto zmluvy bude realizovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami ako aj s Miestnym prevádzkovým poriadkom kotolne, ktorý je prílohou č. 1 k tejto zmluve.
2. Dodávateľ sa zaväzuje, že v prípade nahlásenia poruchy alebo inej závady v kotolni je povinný dostaviť sa okamžite do kotolne a poruchu odstrániť alebo zabezpečiť jej odstránenie neskôr, ak sa tak s objednávateľom dohodne.
3. V prípade akýchkoľvek prekážok v plnení tejto zmluvy na strane dodávateľa je tento povinný zabezpečiť kvalifikovanú náhradu a vopred túto skutočnosť prerokovať s objednávateľom. Dodávateľ však i v takomto prípade zodpovedá za riadne plnenie tejto zmluvy tak, akoby poskytoval zmluvné plnenie sám.
4. Osobné ochranné prostriedky si zabezpečuje dodávateľ na vlastné náklady.
5. Objednávateľom bude ako kontaktná osoba vo vzťahu k dodávateľovi riaditeľom DR SR pracovisko Nitra poverený zamestnanec.

**Článok III.**  
**MIESTO PLNENIA**

Miestom plnenia predmetu zmluvy je časť nebytových priestorov – kotolne v administratívnej budove Daňového riaditeľstva SR, pracoviisko Nitra, Vodná ulica č. 33, Nitra, súpisné číslo 1830, postavenej na parcele registra „C“ č. 606/1 – zastavané plochy a nádvoría, všetko zapísané na LV č. 4034, vedenom Správou katastra Nitra pre katastrálne územie Nitra.

**Článok IV.**  
**DOBA TRVANIA ZMLUVY**

Táto zmluva o zabezpečení prevádzky kotolne sa uzatvára na dobu neurčitú.

**Článok V.**  
**CENA**

1. Cena za plnenie predmetu tejto zmluvy bola stanovená na základe dohody zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a cenovej ponuky zhotoviteľa vo výške 200,- € mesačne. Dodávateľ nie je platiteľom DPH.
2. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady dodávateľa akokoľvek súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy, t.j. vrátane dopravy, poistenia, zliav a podobne.
3. Dohodnutú zmluvnú cenu je možné meniť len na základe dohody zmluvných strán formou písomného dodatku ku zmluve, napr. v prípade legislatívnych zmien ovplyvňujúcich tvorbu ceny alebo v prípade zvýšenia či zníženia oprávnených ekonomických nákladov zhotoviteľa. V prípade, že sa dodávateľ stane počas platnosti tejto zmluvy platiteľom DPH, zmluvná cena nebude zvýšená o príslušnú sadzbu DPH.

**Článok VI.**  
**PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Platba za vykonané služby sa uskutoční na základe faktúry na účet dodávateľa uvedený vo faktúre. Faktúru dodávateľ doručí objednávateľovi bezodkladne po uplynutí kalendárneho mesiaca a objednávateľ ju uhradí v lehote splatnosti 30 dní od doručenia faktúry.
2. Dodávateľ má právo účtovať objednávateľovi z dôvodu oneskoreného uhradenia faktúry úrok z omeškania vo výške 0,02 % za každý deň omeškania z neuhradenej čiastky.

**Článok VII.**  
**OSOBITNÉ USTANOVENIA**

1. Dodávateľ zodpovedá za to, že dohodnuté práce budú vykonané v dohodnutej dobe a spôsobom, na ktorom sa obe zmluvné strany dohodli a v kvalite zodpovedajúcej riadnemu plneniu predmetu tejto zmluvy a príslušným právnym predpisom.
2. V prípade, že sa pri poskytnutí plnení podľa tejto zmluvy dodávateľom vyskytnú akékoľvek nedostatky, dodávateľ sa zaväzuje ich okamžite po upozornení objednávateľa odstrániť.
3. Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať príslušné predpisy o ochrane zdravia pri práci a protipožiarne opatrenia v súlade s platnými právnymi predpismi a smernicami.
4. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať riadne plnenie predmetu tejto zmluvy, vrátane dodržiavania čistoty a poriadku v kotolni, na ktorých dodržiavanie sa dodávateľ zaväzuje. Na kontrolu vykonaných a fakturovaných prác je za objednávateľa oprávnená poverená osoba uvedená v článku II. bode 5..
5. Objednávateľ je oprávnený požadovať bezodkladné odstránenie zistených nedostatkov dodávateľom. V prípade neodstránenia zistených nedostatkov v termíne stanovenom objednávateľom v súlade s prevádzkovým poriadkom kotolne je objednávateľ oprávnený

účtovať dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej mesačnej ceny za predmet plnenia podľa článku V. bodu 1. za každý deň omeškania.

6. V prípade opakovaného porušovania povinností dodávateľa – t.j. dvakrát a viac, na ktoré bol dodávateľ písomne upozornený je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
7. O nevyhnutnosti opráv vykurovacieho systému bude dodávateľ bezodkladne informovať objednávateľa prostredníctvom poverenej osoby uvedenej v článku II. bode 5.
8. Dodávateľ nezodpovedá za škodu, ak táto vznikne v dôsledku závady vykurovacieho systému, ktorá má vplyv na jeho účinnosť, ako je napr. nedostatočný výkon kotlov a vykurovacích telies, následne straty tepla, za skryté vady materiálu a zariadení vykurovacieho systému.
9. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu vzniknutú porušením právnych povinností vyplývajúcich z tohto zmluvného vzťahu v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
10. Objednávateľ umožní dodávateľovi prístup do miesta plnenia tejto zmluvy podľa článku III. a poskytne mu nevyhnutnú súčinnosť na plnenie tejto zmluvy.
11. Zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať písomne s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede.
12. Zmluvné strany sú oprávnené písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade závažného porušenia zmluvných podmienok, ktorým je opakované neplnenie povinností zmluvných strán podľa tejto zmluvy.

### **Článok VIII.**

#### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Túto zmluvu o zabezpečení prevádzky kotolne je možné zmeniť len písomným číslovaným dodatkom ku zmluve, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami a zverejnený podľa osobitného predpisu.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu. Na uvedené účely udeľuje dodávateľ objednávateľovi súhlas na zverejnenie všetkých svojich identifikačných údajov vrátane zverejnenia svojho podpisu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - Miestny prevádzkový poriadok kotolne.

V Nitre, dňa .....

V Banskej Bystrici, dňa .....

Dodávateľ:

Objednávateľ:

.....  
Peter Scheibenreif  
živnostník

.....  
Ing. Miroslav Mikulčík  
generálny riaditeľ