

**Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve o nájme služobného bytu**  
uzavretej dňa 2.5.2003 v zmysle zákona č. 189/1992 Zb. v znení neskorších predpisov  
a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v znení jej Dodatku č. 1, Dodatku č. 2  
a Dodatku č. 3, ktorý uzatvárajú zmluvné strany:

**Prenajímateľ: Slovenská republika – Daňové riaditeľstvo Slovenskej republiky**  
so sídlom v Banskej Bystrici, Nová ul. č. 13  
IČO: 00634816  
Štatutárny orgán: Ing. Igor Krnáč, dočasne poverený výkonom funkcie  
generálneho riaditeľa  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Č. účtu: 7000117972/8180

**Nájomca: Ing. Eva Oprchalová**  
rod. č. : 725202/7255  
Trvale bytom: Západná ul. č. 2473/2, Trenčín  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Č. účtu: 2611880579

## I. PREDMET DODATKU

Predmetom tohto dodatku je dohoda zmluvných strán o zmene výšky nájomného za služobný byt č. 38 na 9. nadzemnom podlaží v obytnom dome na ulici gen. Svobodu v Trenčíne, číslo súpisné 2750, č. orientačné 13, postavený na parcele č. 2180 v k. ú. Trenčín. Na základe uvedeného sa Nájomná zmluva o nájme služobného bytu zo dňa 02.05.2003 v znení jej Dodatkov č. 1 až 3 (ďalej len „nájomná zmluva“) mení a dopĺňa nasledovne:

- V článku III. Nájomné za služobný byt a poskytované služby súvisiace s predmetom nájmu body 1. a 2 znejú nasledovne:
  - „1. Nájomné za služobný byt sa určuje v súlade s Opatrením MF SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov (§ 2) vo výške **76,55 € za mesiac**. Prenajímateľ je oprávnený zvýšiť alebo znížiť nájomné písomným oznámením nájomcovi v prípade, že dôjde k zvýšeniu alebo k zníženiu stálych poplatkov, ktoré uhrádza za služobný byt prenajímateľ (poplatok za správu bytu, príspevok do fondu prevádzky, opráv a údržby a pod.). Prenajímateľ je oprávnený takto jednostranne zvýšiť alebo znížiť nájomné len o sumu, o ktorú mu boli poplatky za služobný byt, ktoré uhrádza, zvýšené alebo znížené.“
  - Nájomné je splatné mesačne do 15. dňa v príslušnom mesiaci bez vystavenia faktúry na číslo účtu prenajímateľa: 7000117972/8180.
- V článku V. Doba nájmu služobného bytu v bode 1. sa slová „do 30.4.2011“ nahrádzajú slovami „do 30.9.2011“.
- V článku VI. Záverečné ustanovenia, spôsoby skončenia nájmu pred uplynutím doby nájmu sa vypúšťa znenie bodu č. 14. Číslovanie bodov 15. a 16. sa upravuje na 14. a 15. Zároveň sa vypúšťa príloha č. 1 k nájomnej zmluve.

## II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA DODATKU

1. Ustanovenia nájomnej zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom zmenené, ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, po 2 pre každú zmluvnú stranu.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu. Na uvedené účely udeľuje nájomca prenajímateľovi súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov s výnimkou rodného čísla ako aj súhlas so zverejnením svojho podpisu na tomto dodatku.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text dodatku riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Banskej Bystrici, dňa 29.4.2011

V Trenčíne, dňa 27.4.2011

DAŇOVÉ RIADITEĽSTVO  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

.....  
Ing. Igor Krnáč  
dočasne poverený výkonom  
funkcie generálneho riaditeľa

.....  
Ing. Eva Oprchalová