

Dodatok č. 1
k Zmluve č. 20 o nájme nebytových priestorov
uzavretej v zmysle zákona č.116/1990 Zb.

Prenajímateľ : **MESTO ROŽŇAVA** ako vlastník nehnuteľností a
TECHNICKÉ SLUŽBY MESTA ROŽŇAVA ako správca
nehnuteľností
v zastúpení Ing. Ivanom Deményom, riaditeľom
sídlo : Štítnicka č.21, 048 01 Rožňava
IČO : 35 570 299
IČ DPH : SK2022103402
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Rožňava
Číslo účtu : 401 22 44 342/7500

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca : **Daňové riaditeľstvo Slovenskej republiky**
v zastúpení : Ing. Igorom Krnáčom, generálnym riaditeľom
sídlo : Nová ulica č.13, 975 04 Banská Bystrica
IČO : 00634816
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000119118/8180

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodu miery inflácie za rok 2010 potvrdenej Štatistickým úradom SR sa Dodatkom č.1 upravujú jednotlivé body Zmluvy č.20 o nájme nebytových priestorov nasledovne:

V čl. III Cena s pôsob úhrady sa mení a dopĺňa nasledovne :

Ročné nájomné :	1.827,06€
Miera inflácie za rok 2010 (1%)	18,27€
Ročné nájomné po zohľadnení miery inflácie :	1.845,33€

1. Nájomné ročne	1.845,33€
Mesačné nájomné	153,78€

2. Nájomné je splatné mesačne vždy do 5. dňa bežného mesiaca vo výške : 153,78€ na účet číslo : 401 22 44 342/7500 vedeného v ČSOB a.s., Rožňava

Článok IV. bod 1 sa mení nasledovne:

1. Ak nájomca neuhradí nájomné v dohodnutom termíne ako je to uvedené v čl. III odst. 3 zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05% z ročného nájomného za každý deň omeškania a trovy upomínania.

Článok VI. Záverečné ustanovenia, bod 2 sa mení nasledovne :

2. Nájomný vzťah môže zaniknúť dohodou zmluvných strán, výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany alebo jednostranným ukončením nájmu, ak nájomca nezaplatil nájomné v dohodnutej lehote, resp. ak predmet nájmu užíva na iný než dohodnutý účel, alebo inak porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto nájomnej zmluvy. Výpovedná lehota ja trojmesačná a začína plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

V článku VI. Záverečné ustanovenia sa vypúšťa bod 3.

Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a ostávajú týmto Dodatkom nedotknuté.

Dodatok č.1 je neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedenej zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa osobitného predpisu. Prenajímateľ zároveň na uvedené účely udeľuje súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov splnomocneného zástupcu vrátane podpisu osoby, ktorá zmluvu za prenájomateľa podpísala.

Dodatok sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenájomateľ jedno vyhotovenie.

V Rožňave, dňa 22. 6. 2011

V Banskej Bystrici, dňa 14. 6. 2011

Technické služby mesta Rožňava
Štítická 21
048 01 Rožňava
IČO: 35570229

Ing. Ivan Demény
riaditeľ TSMR

DAŇOVÉ RIADITEĽSTVO
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ing. Igor Krnáč
generálny riaditeľ DR SR