

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov
*uzatvorená v zmysle § 659 až 662 Občianskeho zákonníka a § 13 zákona č. 278/1993 Z. z.
o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov*

I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ : Slovenská republika
správca: **Daňové riaditeľstvo SR,**
Nová ul.13, 975 04 Banská Bystrica
zastúpený : Ing. Igor Krnáč, generálny riaditeľ
bankové spojenie : Štátna pokladnica, č. ú.: 7000118975/8180
IČO : 00 634 816
DIČ: 2021095505

Vypožičiavateľ: **Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Prešove**
Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov,
zastúpený: Ing. Peter Jerge
bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000127935/8180
IČO: 37 938 053

II.
Predmet a účel zmluvy

1. Požičiavateľ prenecháva touto zmluvou garáž v areáli Daňového úradu Kežmarok, na Huncovskej ulici č.1, Kežmarok vypožičiavateľovi na bezplatné užívanie a vypožičiavateľ sa zaväzuje túto garáž užívať v súlade s podmienkami stanovenými v tejto zmluve.
2. Jedná sa garáž umiestnenú v areáli Daňového úradu Kežmarok, na Huncovskej ulici 1, v Kežmarku, konkrétne o druhú garáž v poradí od budovy Daňového úradu Kežmarok, nakoľko predmetná garáž nemá pridelené samostatné súpisné číslo.
3. Nehnutelnosť – administratívna budova so súpisným číslom 1528, v ktorej sa predmet výpožičky nachádza, je umiestnená na parcele č.1106, zastavané plochy a nádvoria o výmere 511m², a je zapísaná na liste vlastníctva č.2608 v kat. území Kežmarok, obec: Kežmarok vo výlučnom vlastníctve štátu -SR, v správe Daňového riaditeľstva SR v podiele 23/25.
Predmet výpožičky – garáž je pre správcu dočasne prebytočná podľa § 3 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
4. Vypožičiavateľ je štátna rozpočtová organizácia v zmysle §1 ods.1 písm. a) zákona č.278/1993Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
5. Predmet výpožičky je vypožičiavateľ oprávnený užívať výlučne na parkovanie služobného motorového vozidla Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Kežmarku.
6. Vypožičiavateľ sa oboznámil so stavom vypožičiavanej garáže a v tomto stave ju bez výhrad preberá.

III.

Doba výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v deň nasledujúci po jej zverejnení na webovom sídle požičiadateľa **do 31.12. 2015.**

IV.

Ukončenie výpožičky

1. Požičiadateľ môže pred uplynutím doby výpožičky písomne vypovedať zmluvu v prípadoch uvedených v § 662 ods. 2 Občianskeho zákonníka, ako aj v prípade, že nebytové priestory, ktoré sú predmetom výpožičky prestanú byť pre požičiadateľa dočasne prebytočné. Výpoveď musí byť daná písomne s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Vypožičiadateľ môže pred uplynutím doby výpožičky písomne vypovedať zmluvu v prípadoch uvedených v § 662 ods.1 Občianskeho zákonníka. Výpoveď musí byť daná písomne s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Výpožička môže byť ukončená aj písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
4. Vypožičiadateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky hneď ako ho nepotrebuje, najneskôr však do konca dohodnutej doby zapožičania a to v stave, ako ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

V.

Výška úhrad a spôsob platenia úhrad za služby

1. Požičiadateľ prenecháva garáž, ktorá je predmetom tejto zmluvy vypožičiadateľovi do užívania bezodplatne.
2. S prenechaním predmetu zmluvy vypožičiadateľovi nie je spojené poskytovanie žiadnych služieb, vypožičiadateľ teda nie je povinný požičiadateľovi uhrádzať žiadne náklady za služby spojené s predmetom výpožičky.

VI.

Práva a povinnosti požičiadateľa a vypožičiadateľa

1. Vypožičiadateľ vyhlasuje, že predmet zmluvy - garáž preberá v stave spôsobilom na obvyklé užívanie na vopred dojednaný účel.
2. Vypožičiadateľ je oprávnený užívať túto garáž len v rozsahu určenom zmluvou.
3. Vypožičiadateľ nesmie vykonávať stavebno-technické úpravy na predmete zmluvy.
4. Vypožičiadateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky a ani jeho časť do nájmu alebo podnájmu iným osobám.
5. Vypožičiadateľ bol oboznámený s technickým a funkčným stavom predmetu výpožičky a je povinný na svoj účet uhrádzať bežné opravy a náklady na údržbu, vrátane drobných opráv spojených s obvyklým udržiavaním.
6. Vypožičiadateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiadateľovi potrebu opráv, ktoré má požičiadateľ urobiť a súčasne umožniť vstup na vykonanie týchto opráv,

opráv. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody, ktoré vznikli na vypožičanom majetku v prípade nedodržania oznamovacej povinnosti.

7. Vypožičiavateľ zodpovedá za dodržanie povinností vyplývajúcich z platných predpisov BOZP, PO a interných predpisov požičiavateľa.
8. Vypožičiavateľ preberá zodpovednosť za všetky škody, ktoré jeho zamestnanci zaviniли v čase výpožičky na nehnuteľnom majetku. Prípadné vzniknuté škody odstráni vypožičiavateľ na vlastné náklady.
9. Vypožičiavateľ sa zaväzuje rešpektovať predpisy požičiavateľa, týkajúce sa kľúčového režimu a prevádzkovej doby.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu. Zmluvné strany si zároveň na uvedené účely udeľujú súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov ako aj identifikačných údajov splnomocnených zástupcov vrátane podpisov osôb, ktoré zmluvu podpísali.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
5. Ak v tejto zmluve nie je ustanovené inak, zmluvné strany môžu uskutočniť jej zmeny a doplnenia iba písomnými dodatkami k zmluve.
6. Právne vzťahy zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom č. 278/1993 Zb. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

V Banskej Bystrici, dňa 14. 8. 2011

Požičiavateľ

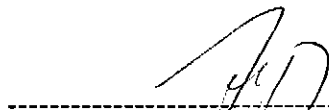
REPUBLIKA SLOVENSKO
SRNÁ
SRNÁ



Ing. Igor Krnáč
generálny riaditeľ DR SR

V Prešove, dňa 8. 9. 2011

Vypožičiavateľ



Ing. Peter Jerge
prednosta

Krajského úradu pre cestnú dopravu
a pozemné komunikácie v Prešove