

DODATOK č. 3

K Nájomnej zmluve č. 1/2006

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom o cenách v znení jej Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 medzi zmluvnými stranami:

Prenajimatelia:

1. Ing. Ernil Grofčík,
narodený: 25.7.1953
DIČ:1030921815
Na Katruši 10
949 05 Nitra
2. Jozef Chňapko,
narodený: 8.5.1943
DIČ: 1029065257
951 25 Hruboňovo 234
Bank. spojenie: OTP banka Slovensko, a.s. pob. Nitra, č.ú.:
5767235/5200
(ďalej spoločne len „prenajimatelia“)

Nájomca:

Daňové riaditeľstvo Slovenskej republiky
Nová ulica č. 13, 975 04 Banská Bystrica
IČO: 00634816
Konajúci: Ing. Igor Krnáč, generálny riaditeľ
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Nájomnej zmluvy č. 1/2006 zo dňa 31.5.2006 v znení jej Dodatkov č. 1 a 2 (ďalej len „nájomná zmluva“) tak ako je to uvedené v tomto Dodatku č. 3 k nájomnej zmluve.

Článok I

Predmet dodatku

1. V ustanovení článku I Zmluvné strany bode 1) písm. a) sa slová „listu vlastníctva č. 3697“ nahrádzajú slovami „listu vlastníctva č. 3938“.
2. Nadpis článku II znie: „Predmet zmluvy a účel nájmu“.
3. V článku II. Predmet zmluvy a účel nájmu bod 1) znie:
„1.) Prenajimatelia prenechávajú nájomcovi na dočasné užívanie po dobu uvedenú v článku III nebytové priestory v administratívnej budove, súpisné číslo 1609, postavené na parcele registra „C“ KN č. 2099/10 (ďalej len „administratívna budova „B““) a nebytové priestory v administratívnej budove, súpisné číslo 1474 postavené na parcele registra „C“ KN č. 2099/1 (ďalej len „administratívna budova „A““), zapísané na LV č. 3938 vedenom Správou katastra Nitra pre katastrálne územie Nitra, ktoré sú bližšie špecifikované v bode 2) (ďalej aj „predmet nájmu“ alebo „nebytové priestory“) a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľom za užívanie predmetu nájmu dohodnuté nájomné. Prenajimatelia sa zároveň zaväzujú umožniť

vynúževanie všetkých prístupových komunikácií k predmetu nájmu nájomcovi a jeho klientom.“

4. V článku II. Predmet zmluvy a účel nájmu bod 2) znie:

„Predmetom nájmu sú nebytové priestory v suteréne a na 1. až 6. nadzemnom podlaží administratívnej budovy „B“ podľa situačného náčrtu v prílohe č. 1 v nasledovnom členení:

- a) nebytové priestory č. 03 B-1, 04 B-1, 19B-1, 20B-1 a 21B-1 v suteréne o výmere 114,90 m²,
- b) kancelária č. 1.18 o výmere 14,00 m² na prvom nadzemnom podlaží,
- c) nebytové priestory vcelku na 3. až 6. nadzemnom podlaží o výmere 1484,27 m²,
- d) ostatné nebytové priestory o výmere 108 m².“

5. V článku II. Predmet zmluvy a účel nájmu bod 2) znie:

„Predmetom nájmu sú nebytové priestory na 1. až 6. nadzemnom podlaží administratívnej budovy „B“ a na 5. nadzemnom podlaží administratívnej budovy „A“ podľa situačného náčrtu v prílohe č. 2 v nasledovnom členení:

- a) nebytové priestory – sklady č. 03 B-1, 04 B-1, 18 B-1, 19B-1, 20B-1, 21B-1 v suteréne administratívnej budovy „B“ o výmere 215,18 m²,
- b) kancelárie č. 1.05, 1.11 o výmere 104,44 m² na prvom nadzemnom podlaží administratívnej budovy „B“,
- c) nebytové priestory v celku na 2. až 6. nadzemnom podlaží administratívnej budovy „B“ a na 5. nadzemnom podlaží administratívnej budovy „A“ o výmere 2.276,75 m²,
- d) ostatné nebytové priestory o výmere 525 m².“

6. V článku II. Predmet zmluvy a účel nájmu bod 3) znie:

„3) Prenajímateľa sa zaväzuje, že buď spolu s nájmom poskytovať nájomcovi služby spojené s nájmom, ktorými sú dodávka elektrickej energie, tepla, vody a stočného a odvod zrážkovej vody a nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľom úhrady za takto poskytované služby.“

7. V článku II. Predmet zmluvy a účel nájmu sa dopĺňajú nové body 4) a 5), ktoré znejú:

„4) Nájom nebytových priestorov podľa tejto zmluvy sa poskytuje na účely výkonu činností daňových orgánov na území Mesta Nitra. Prenajímateľa vyhlasujú, že prenajímané nebytové priestory sú stavebne určené na účely, na ktoré sa prenajímajú.

5) Administratívne budovy „A“ a „B“ podľa bodu 1) sú prenajímateľmi poistené, prenajímateľa odovzdajú nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovoréné alebo obvyklé užívanie, v rámci ktorého zabezpečujú deratizáciu, dezinfekciu, všetky revízie okrem revízií hasiacich prístrojov, ktoré sú vo vlastníctve štátu v správe nájomcu a zároveň sa zaväzujú, že nebytové priestory budú na svoje náklady v tomto užívaniaschopnom stave udržiavať.“

8. V článku IV. Nájomné a úhrada za služby sa mení bod 2), ktorý znie:

„2) Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného:

- a) za nebytové priestory podľa článku II Predmet zmluvy a účel nájmu bodu 2) písm. b) a c) vo výške 76,80€/m²/rok, čo predstavuje sumu 115.067,14 EUR ročne,
- b) za nebytové priestory podľa článku II Predmet zmluvy a účel nájmu bodu 2) písm. a) vo výške 60,- €/m²/rok, čo predstavuje 6.894,00 EUR ročne
- c) za ostatné nebytové priestory podľa čl. II. Predmet zmluvy a účel nájmu bodu 2) písm. d) vo výške 1.991,63 EUR ročne.

Nájomné za celý predmet nájmu predstavuje sumu 123 952,80 EUR (30 988,20 EUR/štvrtrok).“

9. V článku IV. Nájomné a úhrada za služby sa mení bod 2), ktorý znie:

„2) Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného

- a) za nebytové priestory podľa článku II Predmet zmluvy a účel nájmu bodu 2) písm. b) a c) vo výške 76,80 EUR/m²/rok, čo predstavuje 182.875,39 EUR ročne
 - b) za nebytové priestory podľa článku II Predmet zmluvy a účel nájmu bodu 2) písm. a) vo výške 60,00 EUR/m²/rok, čo predstavuje 12.910,80 EUR ročne,
 - c) nájomné za ostatné nebytové priestory podľa čl. II. Predmet zmluvy a účel nájmu bodu 2) písm. d) vo výške 7.920,00 EUR ročne.
- Nájomné za celý predmet nájmu predstavuje sumu 203.706,20 EUR (50.926,55 EUR/štvrtrok).“

10. V článku IV. Nájomné a úhrada za služby sa mení bod 3), ktorý znie:

„3) Dodávku médií – elektr. energia, zemný plyn určený na vykurovanie a ohrev teplej vody, vodné, stočné a zrážky budú prenajímateľa fakturovať podľa skutočných spotrieb štvrtročne na základe odpisov z podružných meračov médií a na základe faktúr vystavených dodávateľmi týchto médií prenajímateľom. Odpisy z podružných meračov médií, na ktoré sú napojené prenajímané nebytové priestory, sa budú vykonávať štvrtročne k poslednému dňu kalendárneho štvrtroka za príjmomosti zástupcu prenajímateľa a nájomcu. Fakturácia skutočnej spotreby energií sa uskutoční na základe cenníkov jednotlivých dodávateľov médií. Prenajímateľa vystavia faktúru k poslednému dňu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po uplynutí kalendárneho štvrtroka, za ktorý bude faktúra vystavená. Nájomca uhradí faktúru v lehote splatnosti 30 dní od doručenia, pričom faktúra musí mať všetky zákonom vyžadované náležitosti a musia k nej byť priložené fotokópie podkladových faktúr, na základe ktorých budú úhrady za služby stanovené. Faktúru, ktorá nebude spĺňať uvedené náležitosti bude nájomca oprávnený vrátiť’ prenajímateľom na prepracovanie a lehota splatnosti začne plynúť znova po doručení opravenej faktúry.“

11. V článku IV. Nájomné a úhrada za služby sa vypúšťa bod 4.

12. V článku VI. sa na koniec dopĺňa nový bod 8., ktorý znie:

„8) Prenajímateľa udeľujú nájomcovi súhlas na montáž vlastných mobilných regálov zn. Nikol v nebytových priestoroch podľa čl. II. Predmet zmluvy a účel nájmu bod 2) písm. a), ktoré budú nájomcovi slúžiť na archívne účely. Ide o regály nasledovných rozmerov:

- 2 ks regála statického o rozmere: 3050/470/2310 mm
- 3 ks posuvného regála o rozmere: 3050/900/2310 mm
- 1 ks regála statického o rozmere: 3050/370/2310 mm
- 5 ks posuvného regála o rozmere: 3050/700/2310 mm
- 7 ks posuvného regála o rozmere: 1000/700/2240 mm
- 1 ks regála statického o rozmere: 1000/370/1910 mm
- 1 ks regála statického o rozmere: 3050/370/2080 mm.

Nájomca sa zaväzuje demontovať uvedené regály ku dňu ukončenia nájomného vzťahu.“

ČI.II

Záverčné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté zostávajú v platnosti nezmenené.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú jeho prílohy:

Príloha č. 1 : situačný náčrt predmetu nájmu účinný od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy

Príloha č. 2: situačný náčrt predmetu nájmu účinný od 1.10.2011

Doterajšie prílohy nájomnej zmluvy sa nahrádzajú prílohou č. 1, resp. prílohou č. 2 k tomuto dodatku podľa bodu 3 tohto článku.


3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť okrem článku I. Predmet dodatku bodov 5. a 9. a prílohy č. 2 dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu. Článok I. Predmet dodatku body 5. a 9. a príloha č. 2 nadobúdajú účinnosť dňom 1.10.2011. Ustanovenia článku I. Predmet dodatku bodov 4. a 8. a príloha č. 1 strácajú platnosť dňom 1.10.2011. Na účely zverejnenia tohto dodatku udeľujú prenajímateľa nájmovci súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov vrátane svojich podpisov.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu dodatku porozumeli a svoju slobodnú a vážnu vôľu byť ním viazané vyjadrujú svojimi podpismi.

V Nitre dňa: *19. 9. 2011*

V Banskej Bystrici dňa: *21. 9. 2011*

Prenajímateľa:

Ing. Emil Grofčík

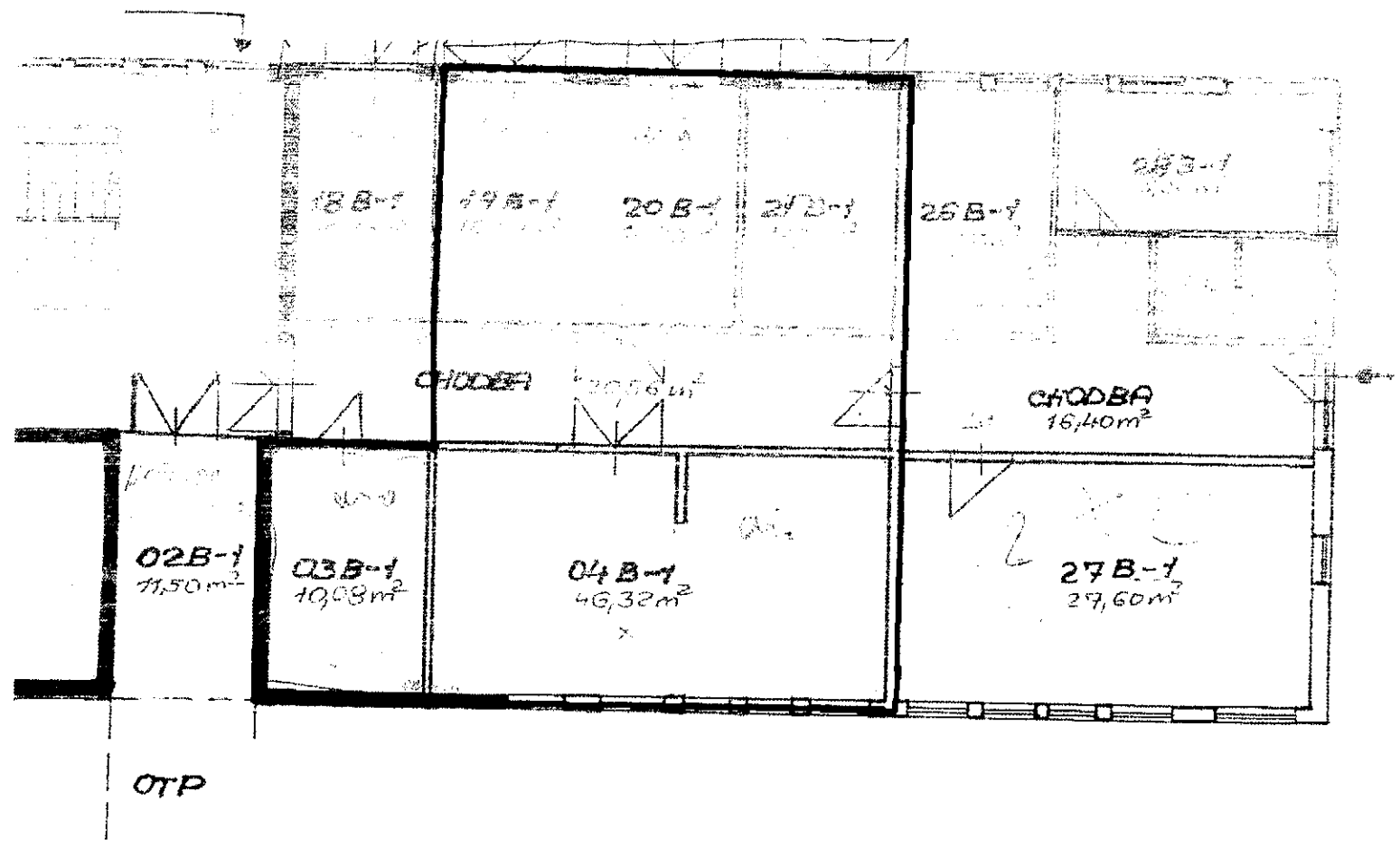


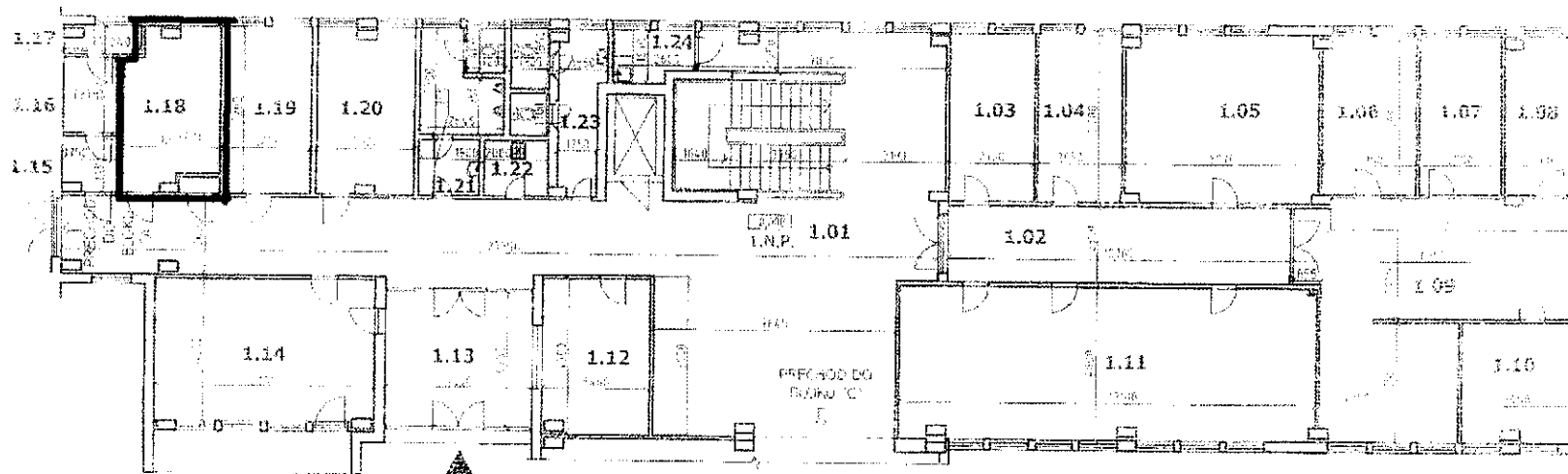
Nájomca:

DAŇOVÉ RIADZENSTVO
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Ing. Igor Krnáč

generálny riaditeľ

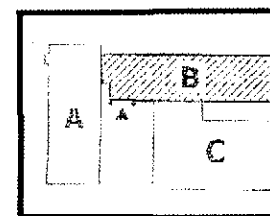
Jozef Chňapko





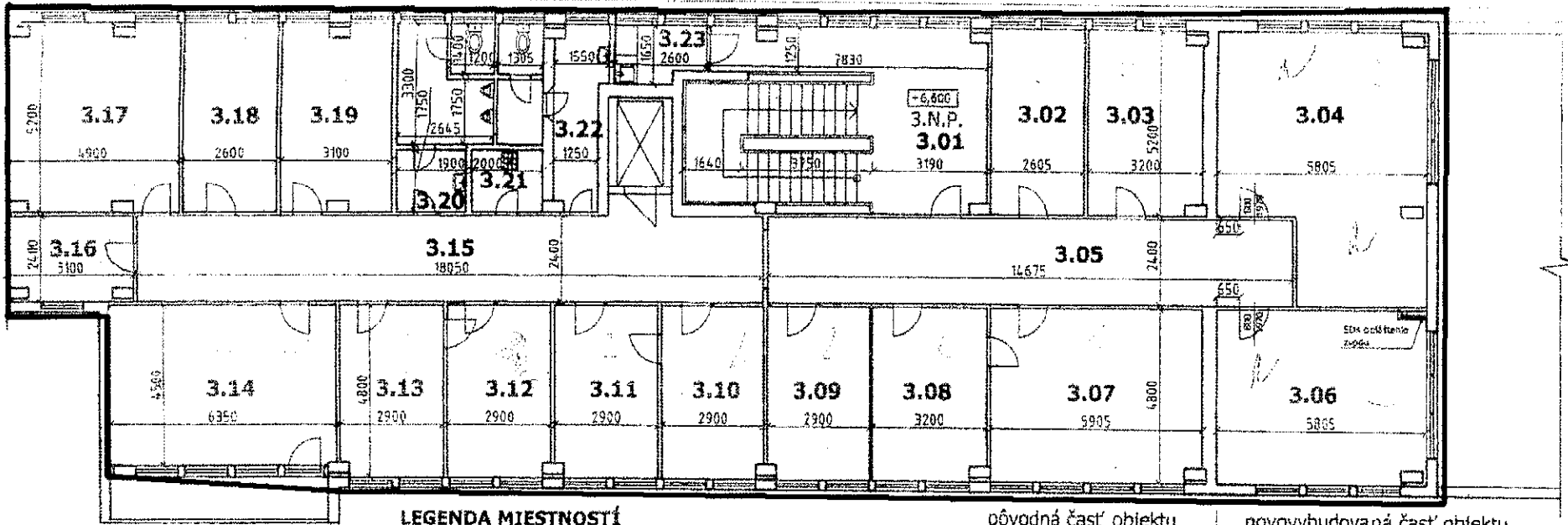
LEGENDA MIESTNOSTÍ

Č.M.	NÁZOV	PLOCHA (m ²)
1.01	CHODBA (A) (S) (H) (D) (S) (K) (M)	
1.02	CHODBA	
1.03	KANCELÁRIA	
1.04	KANCELÁRIA	
1.05	KANCELÁRIA	31,56
1.06	KANCELÁRIA	14,45
1.07	KANCELÁRIA	12,49
1.08	KANCELÁRIA	10,78
1.09	RECEPCIA + KANCELÁRIA	48,29
1.10	KANCELÁRIA	17,94
1.11	KANCELÁRIA	62,88
1.12	BUFET (vo zležiaku)	16,66
1.13	ZÁDVIERIE	19,52
1.14	ZÁZEMIE BUDOVY	32,64
1.15	CHODBA	3,06
1.16	SKLAD	4,11
1.17	SKLAD	2,16
1.18	KANCELÁRIA	14,14
1.19	KANCELÁRIA	13,78
1.20	KANCELÁRIA	15,59
1.21	WC MUŽI	12,02
1.22	ÚPRAŤOVAČKA	3,49
1.23	WC ŽENY	10,77
1.24	KUCHYŇKA	3,91
		546,81



pódorys jednotlivých budov

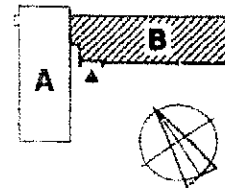
ADMINISTRATÍVNA BUDOVA COBORIHO ULICA, NITRA	
BLOK "B"	
PÓDORYS 1.NP (prízemie)	M 1:200
MODERNIZOVANÝ STAV	10.02.2010



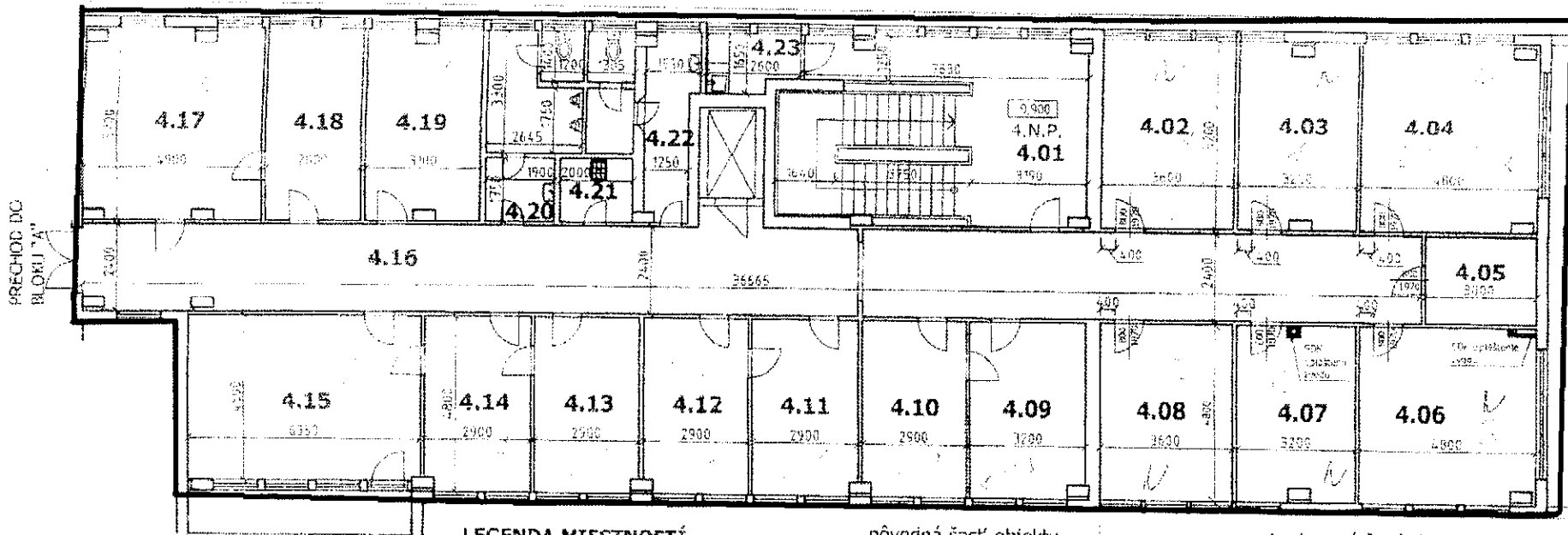
LEGENDA MIESTNOSTÍ

Č.M.	NAZOV	PLOCHA (m ²)
3.01	CHODBA	42.21
3.02	KANCELÁRIA	13.55
3.03	KANCELÁRIA	16.64
3.04	KANCELÁRIA	39.19
3.05	CHODBA	35.22
3.06	KANCELÁRIA	27.88
3.07	KANCELÁRIA	28.35
3.08	KANCELÁRIA	15.35
3.09	KANCELÁRIA	13.92
3.10	KANCELÁRIA	13.92
3.11	KANCELÁRIA	13.92
3.12	KANCELÁRIA	13.92
3.13	KANCELÁRIA	13.92
3.14	KANCELÁRIA	28.56
3.15	CHODBA	43.32
3.16	KANCELÁRIA	7.44
3.17	KANCELÁRIA	25.49
3.18	KANCELÁRIA	13.49
3.19	KANCELÁRIA	16.11
3.20	WC MUŽI	11.71
3.21	UPRATOVAČKA	3.49
3.22	WC ŽENY	10.92
3.23	KUCHYNKA	3.91
		452.43

pôvodná časť objektu ← novovybudovaná časť objektu



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA COBORIHO ULICA, NITRA	
BLOK "B"	
PÔDORYS 3.NP (2.posch.)	M 1:150
MODERNIZOVANÝ STAV	11.08.2009



LEGENDA MIESTNOSTÍ

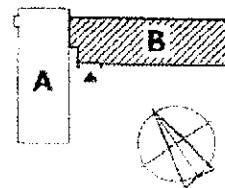
Č.M.	NAZOV	PLOCHA (m ²)
4.01	SCHODISKO+CHODBA	42,21
4.02	KANCELÁRIA	18,72
4.03	KANCELÁRIA	16,70
4.04	KANCELÁRIA	24,97
4.05	SKLAD	7,20
4.06	KANCELÁRIA	23,05
4.07	KANCELÁRIA	15,35
4.08	KANCELÁRIA	17,28
4.09	KANCELÁRIA	15,35
4.10	KANCELÁRIA	13,92
4.11	KANCELÁRIA	13,92
4.12	KANCELÁRIA	13,92
4.13	KANCELÁRIA	13,92
4.14	KANCELÁRIA	13,92
4.15	KANCELÁRIA	28,56
4.16	CHODBA	87,98
4.17	KANCELÁRIA	25,49
4.18	KANCELÁRIA	13,49
4.19	KANCELÁRIA	16,11
4.20	WC MUŽI	11,71
4.21	UPRATOVAČKA	3,49
4.22	WC ŽENY	10,92
4.23	KUCHYNKA	3,91
		452,09

pôvodná časť objektu

novovytvorená časť objektu

Pozn.:

Dverné krídlo v miestnosti 4.04 a 4.05 je piné, v ostatných miestnostiach prístavby sú dverné krídla presklené z 2/3



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA
COBORIHO ULICA, NITRA

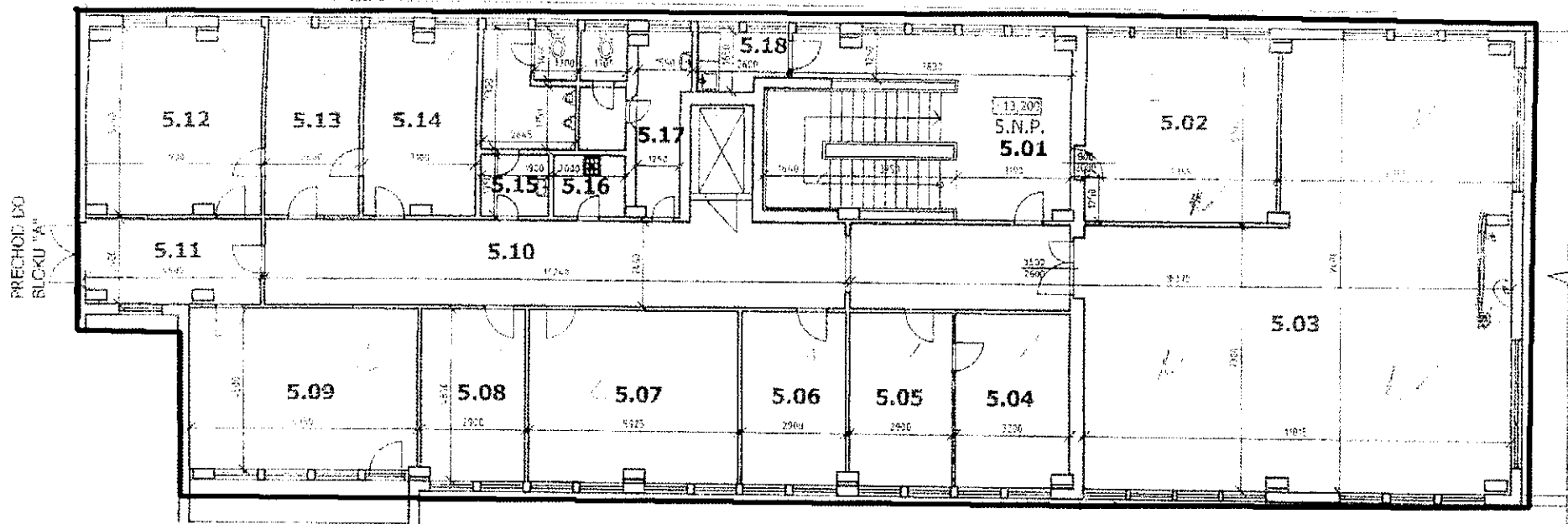
BLOK "B"

PÔDORYS 4.NP (3.posch.)

M 1:150

MODERNIZOVANÝ STAV

13.03.2009

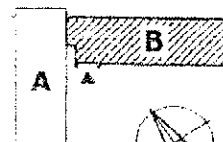


LEGENDA MIESTNOSTÍ

Č.M.	NÁZOV	PLOCHA (m ²)
5.01	CHODBA	42.21
5.02	KANCELÁRIA	27.85
5.03	ZASADACIA MIESTNOST	119.92
5.04	KANCELÁRIA	15.35
5.05	KANCELÁRIA	13.92
5.06	KANCELÁRIA	13.92
5.07	KANCELÁRIA	28.37
5.08	KANCELÁRIA	13.92
5.09	KANCELÁRIA	28.56
5.10	CHODBA	54.10
5.11	CHODBA	11.75
5.12	KANCELÁRIA	25.49
5.13	KANCELÁRIA	13.49
5.14	KANCELÁRIA	16.11
5.15	WC MUŽI	11.71
5.16	UPRATOVAČKA	3.49
5.17	WC ŽENY	10.92
5.18	KUCHYNKA	3.91
		454.99

Pozn.:

Dvere výšky 2600 mm sú zložené z dverného krídla výšky 2000 mm a nadsvetilka výšky 600 mm



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA
COBORIHO ULICA, NITRA

BLOK "B"

PÔDORYS 5.NP (4.posch.)

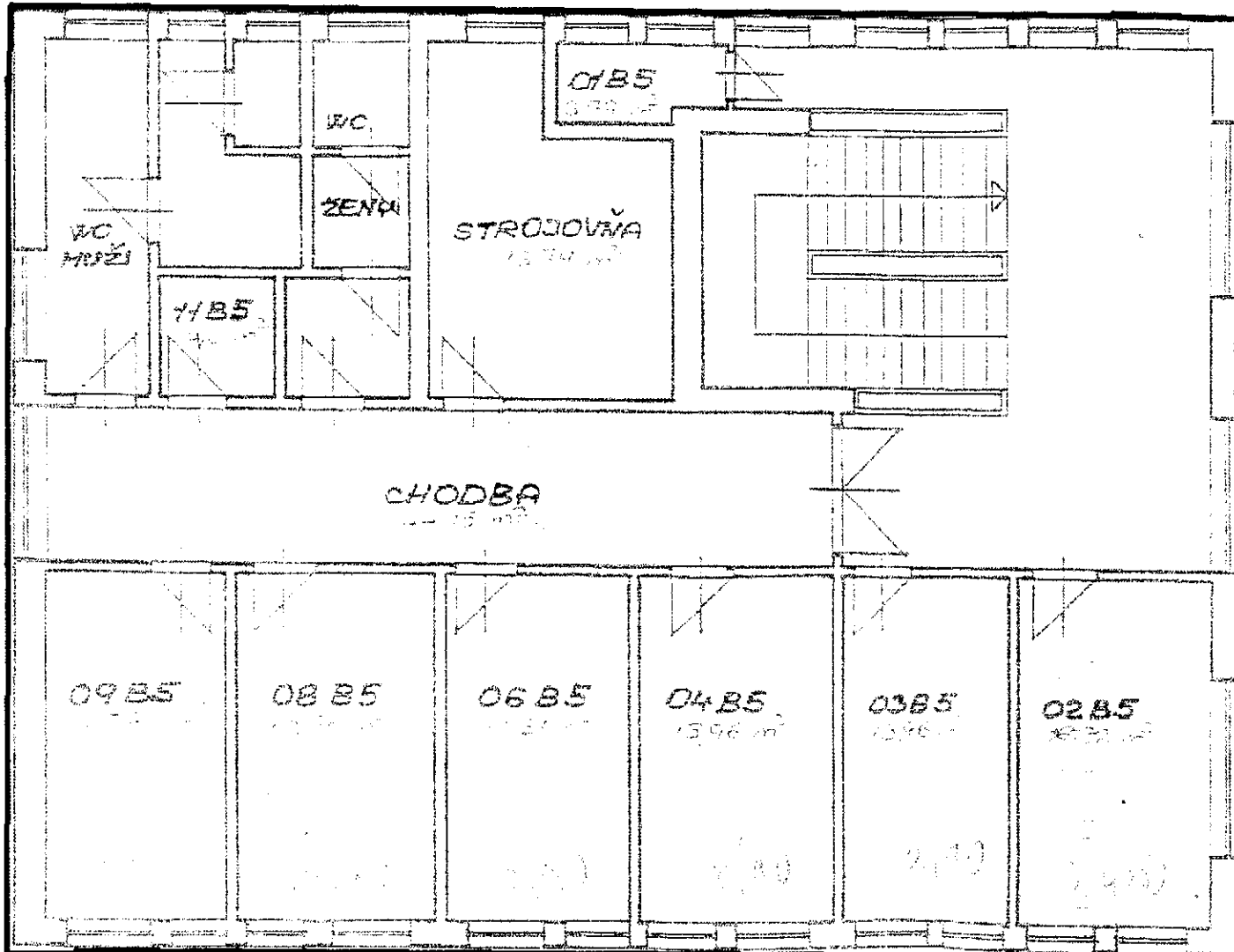
M 1:150

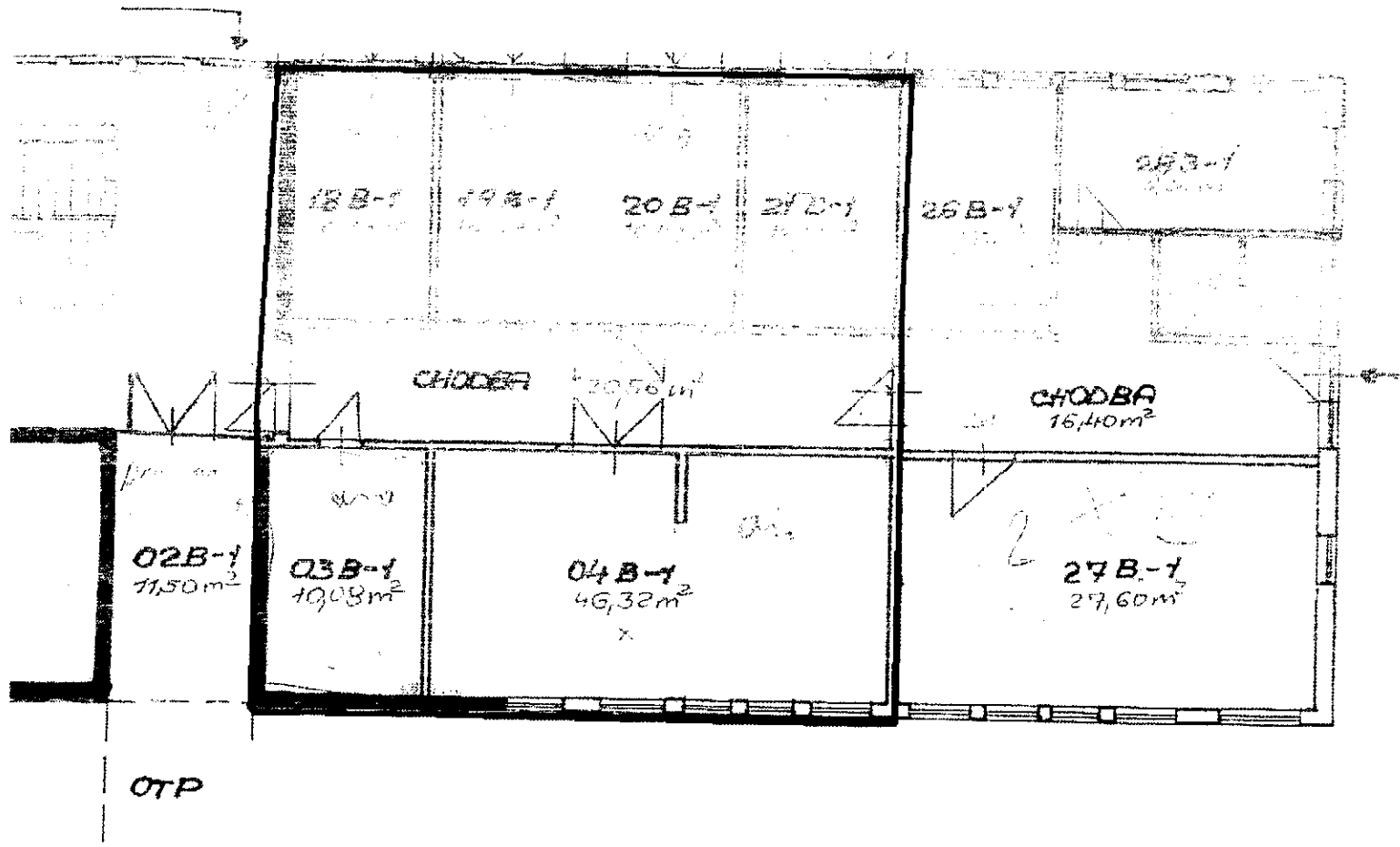
MODERNIZOVANÝ STAV

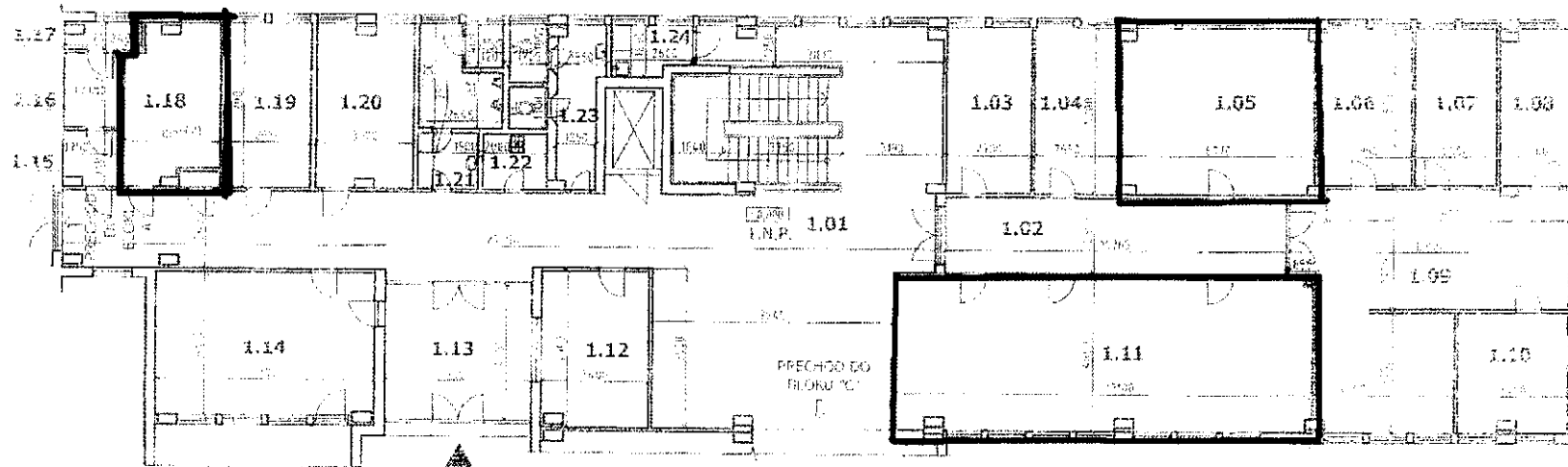
10.05.2009

5. POSCHODIE

VI. NADZEMNÉ PODLAŽIE

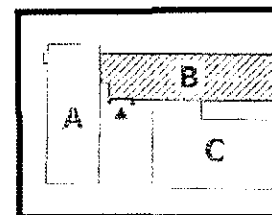






LEGENDA MIESTNOSTÍ

Č.M.	NÁZOV	PLOCHA (m ²)
1.01	CHODBA (V) SO (C) (ODPISNAMI)	
1.02	CHODBA	
1.03	KANCELÁRIA	
1.04	KANCELÁRIA	
1.05	KANCELÁRIA	31,56
1.06	KANCELÁRIA	14,45
1.07	KANCELÁRIA	12,49
1.08	KANCELÁRIA	10,78
1.09	RECEPCIA+KANCELÁRIA	48,29
1.10	KANCELÁRIA	12,94
1.11	KANCELÁRIA	62,88
1.12	BUFET (vo výstavbe)	16,66
1.13	ZÁDVĽRIE	19,52
1.14	ZÁZEMIE BUDOVY	32,64
1.15	CHODBA	3,06
1.16	SKLAD	4,11
1.17	SKLAD	2,16
1.18	KANCELÁRIA	14,14
1.19	KANCELÁRIA	13,78
1.20	KANCELÁRIA	15,59
1.21	WC MUŽI	12,02
1.22	UPRATOVÁČKA	3,49
1.23	WC ŽENY	10,77
1.24	KUCHÝNKA	3,91
		546,81



pôdorys
jednotlivých budov

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA
COBORIHO ULICA, NITRA

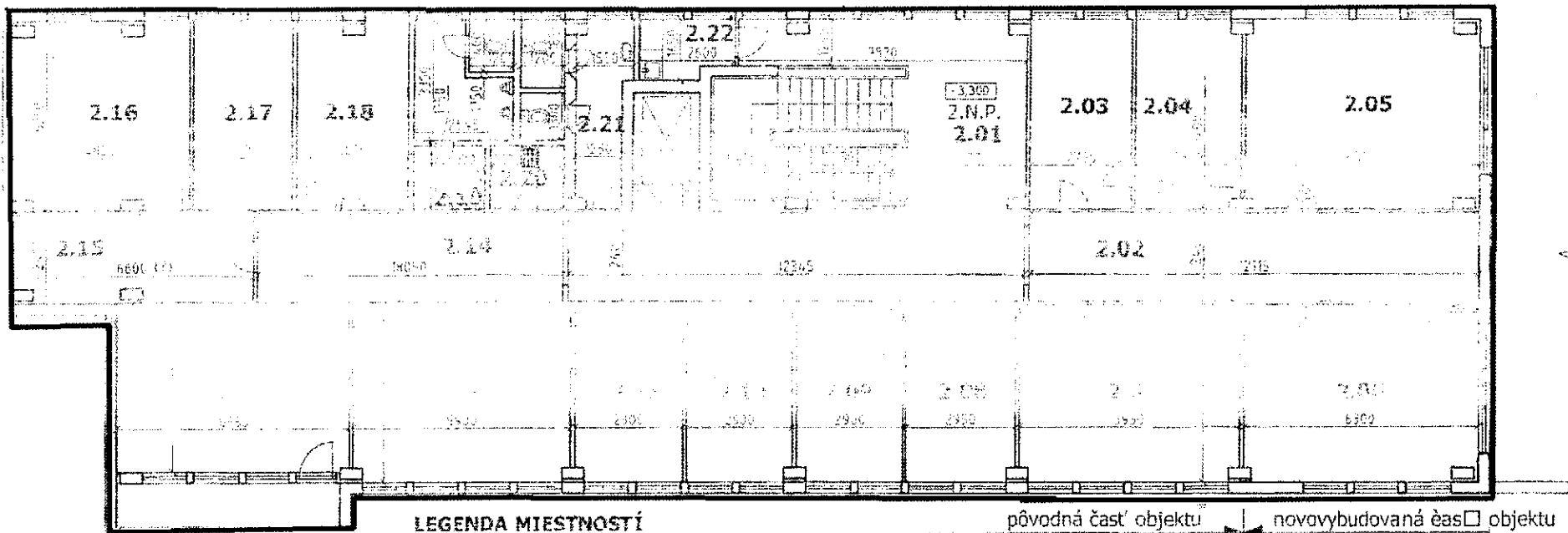
BLOK "B"

PÔDORYS 1.NP (prízemie)

M 1:200

MODERNIZOVANÝ STAV

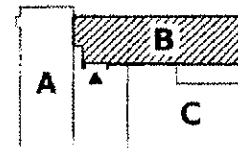
19.02.2010



LEGENDA MIESTNOSTÍ

C.M.	NÁZOV	PLOCHA (m ²)
2.01	CHODBA (A) SO SCHODISKOM	
2.02	CHODBA	
2.03	KANCELÁRIA	
2.04	KANCELÁRIA	
2.05	KANCELÁRIA	32,77
2.06	KANCELÁRIA	30,25
2.07	KANCELÁRIA	28,57
2.08	KANCELÁRIA	14,15
2.09	KANCELÁRIA	13,92
2.10	KANCELÁRIA	13,92
2.11	KANCELÁRIA	13,92
2.12	KANCELÁRIA	28,31
2.13	KANCELÁRIA	28,56
2.14	CHODBA	19,97
2.15	CHODBA	15,85
2.16	KANCELÁRIA	25,22
2.17	KANCELÁRIA	14,04
2.18	KANCELÁRIA	15,85
2.19	WC MUŽI	11,71
2.20	UPRÁTOVAĽKA	3,49
2.21	WC ŽENY	10,77
2.22	KUCHÝNKA	3,91
		457,25

pôvodná časť objektu novovytvorená časť objektu



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA

COBORIHO ULICA, NITRA

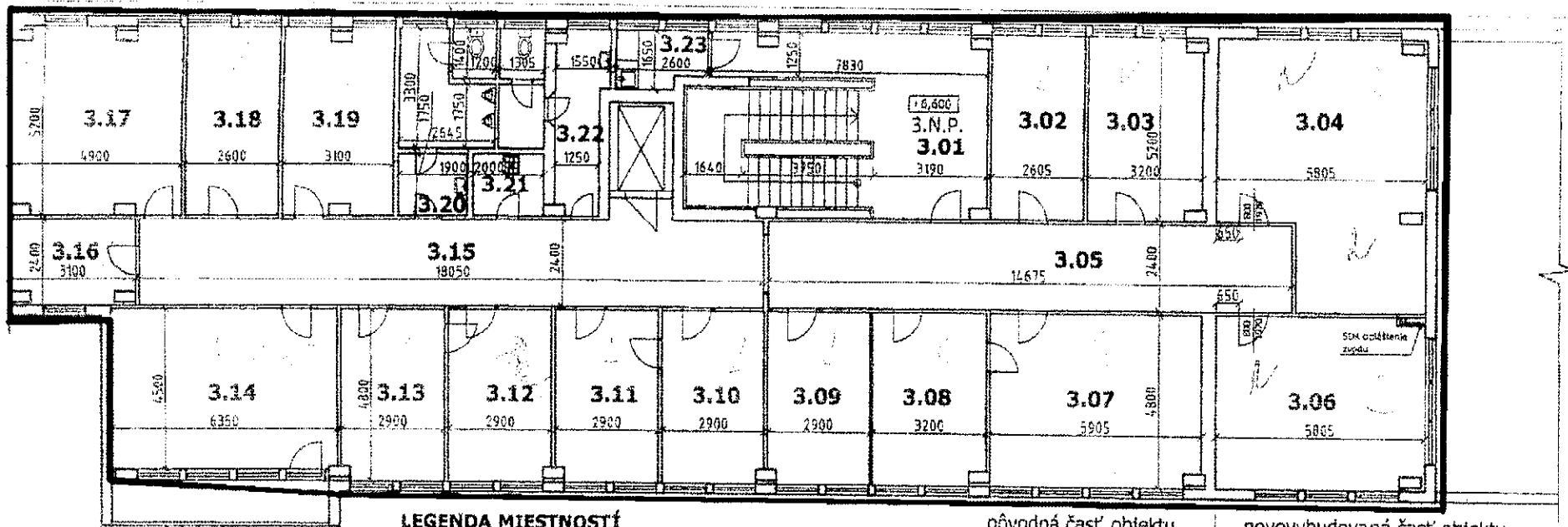
BLOK "B"

PÔDORYS 2.NP (1.posch.)

M 1:150

MODERNIZOVANÝ STAV

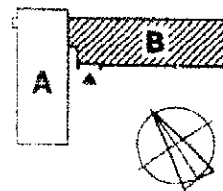
01.02.2010



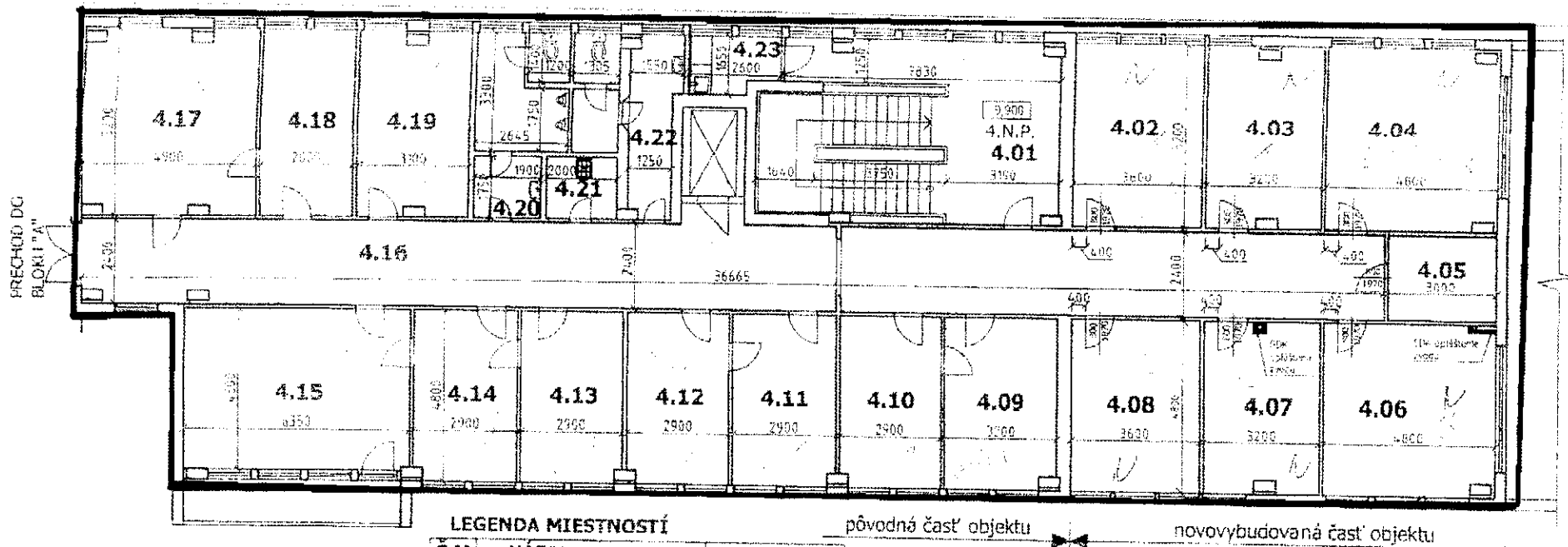
LEGENDA MIESTNOSTÍ

Č.M.	NÁZOV	PLOCHA (m ²)
3.01	CHODBA	42.21
3.02	KANCELÁRIA	13.55
3.03	KANCELÁRIA	16.64
3.04	KANCELÁRIA	39.19
3.05	CHODBA	35.22
3.06	KANCELÁRIA	27.88
3.07	KANCELÁRIA	28.35
3.08	KANCELÁRIA	15.35
3.09	KANCELÁRIA	13.92
3.10	KANCELÁRIA	13.92
3.11	KANCELÁRIA	13.92
3.12	KANCELÁRIA	13.92
3.13	KANCELÁRIA	13.92
3.14	KANCELÁRIA	28.56
3.15	CHODBA	43.32
3.16	KANCELÁRIA	7.44
3.17	KANCELÁRIA	25.49
3.18	KANCELÁRIA	13.49
3.19	KANCELÁRIA	16.11
3.20	WC MUŽI	11.71
3.21	UPRATOVAČKA	3.49
3.22	WC ŽENY	10.92
3.23	KUCHYNKA	3.91
		452,43

pôvodná časť objektu novovybudovaná časť objektu



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA	
COBORIHO ULICA, NITRA	
BLOK "B"	
PÓDORYS 3.NP (2.posch.)	M 1:150
MODERNIZOVANÝ STAV	13.06.2009



LEGENDA MIESTNOSTÍ

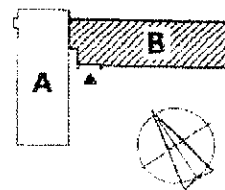
Č.M.	NÁZOV	PLOCHA (m2)
4.01	SCHODISKO+CHODBA	42,21
4.02	KANCELÁRIA	18,72
4.03	KANCELÁRIA	16,70
4.04	KANCELÁRIA	24,97
4.05	SKLAD	7,20
4.06	KANCELÁRIA	23,05
4.07	KANCELÁRIA	15,35
4.08	KANCELÁRIA	17,28
4.09	KANCELÁRIA	15,35
4.10	KANCELÁRIA	13,92
4.11	KANCELÁRIA	13,92
4.12	KANCELÁRIA	13,92
4.13	KANCELÁRIA	13,92
4.14	KANCELÁRIA	13,92
4.15	KANCELÁRIA	28,56
4.16	CHODBA	87,98
4.17	KANCELÁRIA	25,49
4.18	KANCELÁRIA	13,49
4.19	KANCELÁRIA	16,11
4.20	WC MUŽI	11,71
4.21	UPRATOVÁČKA	3,49
4.22	WC ŽENY	10,92
4.23	KUCHYNKA	3,91
		452,09

pôvodná časť objektu

novovybudovaná časť objektu

Pozn.:

Dverné krídlo v miestnosti 4.04 a 4.05 je píné, v ostatných miestnostiach prístavby sú dverné krídla presklenné z 2/3



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA
COBORIHO ULICA, NITRA

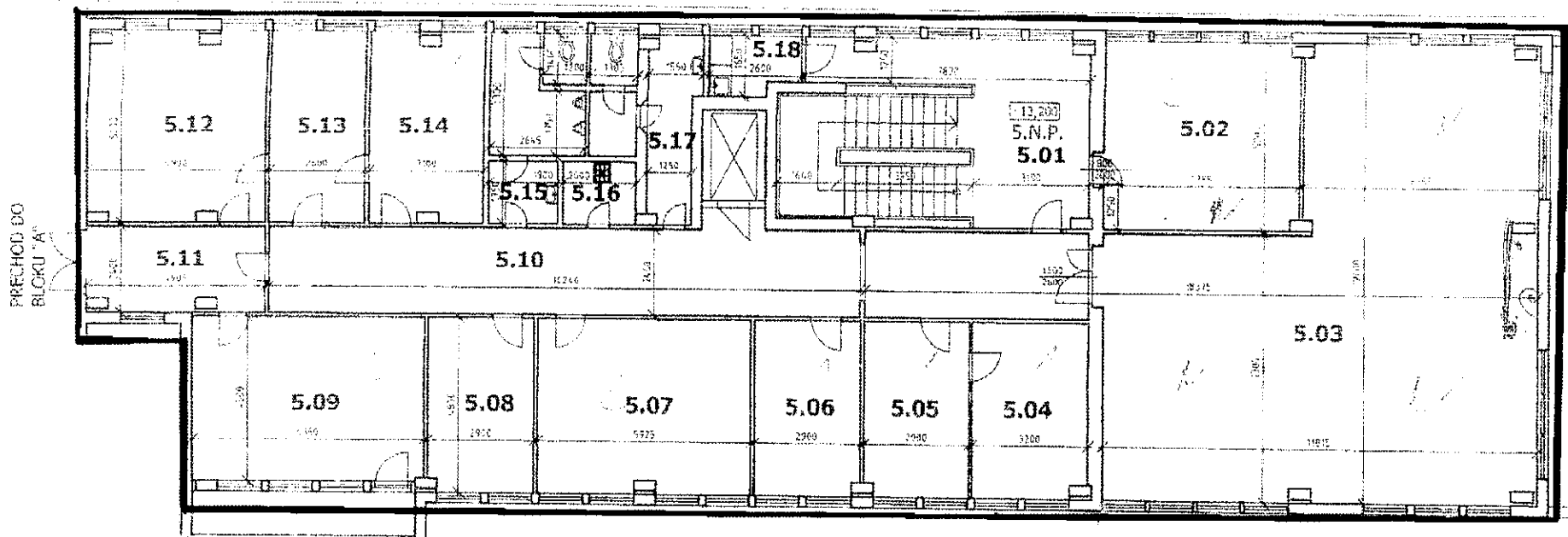
BLOK "B"

PŔDORYS 4.NP (3.posch.)

M 1:150

MODERNIZOVANÝ STAV

11.08.2009

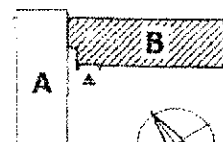


LEGENDA MIESTNOSTÍ

C.M.	NÁZOV	PLOCHA (m ²)
5.01	CHODBA	42.21
5.02	KANCELÁRIA	27.85
5.03	ZASADACIA MIESTNOST	119.92
5.04	KANCELÁRIA	15.35
5.05	KANCELÁRIA	13.92
5.06	KANCELÁRIA	13.92
5.07	KANCELÁRIA	28.37
5.08	KANCELÁRIA	13.92
5.09	KANCELÁRIA	28.56
5.10	CHODBA	54.10
5.11	CHODBA	11.75
5.12	KANCELÁRIA	25.49
5.13	KANCELÁRIA	13.49
5.14	KANCELÁRIA	16.11
5.15	WC MUŽI	11.71
5.16	UPRATOVACIA	3.49
5.17	WC ŽENY	10.92
5.18	KUCHYNKA	3.91
		454.99

Pozn.:

Dvere výšky 2600 mm sú zložené z dverného kridla výšky 2000 mm a nadsvetlíka výšky 600 mm



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA
COBORIHO ULICA, NITRA

BLOK "B"

PÔDORYS 5.NP (4.posch.)

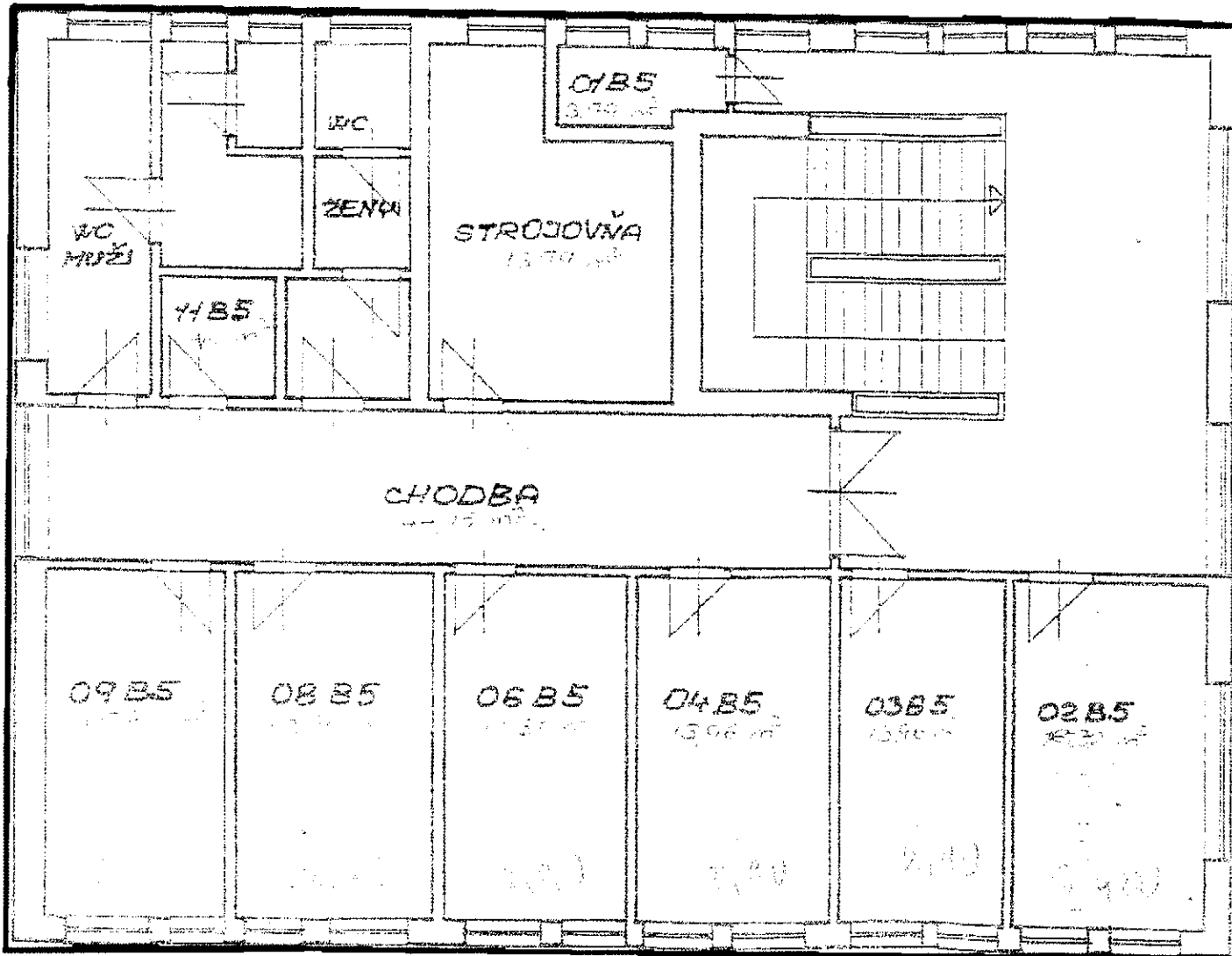
M 1:150

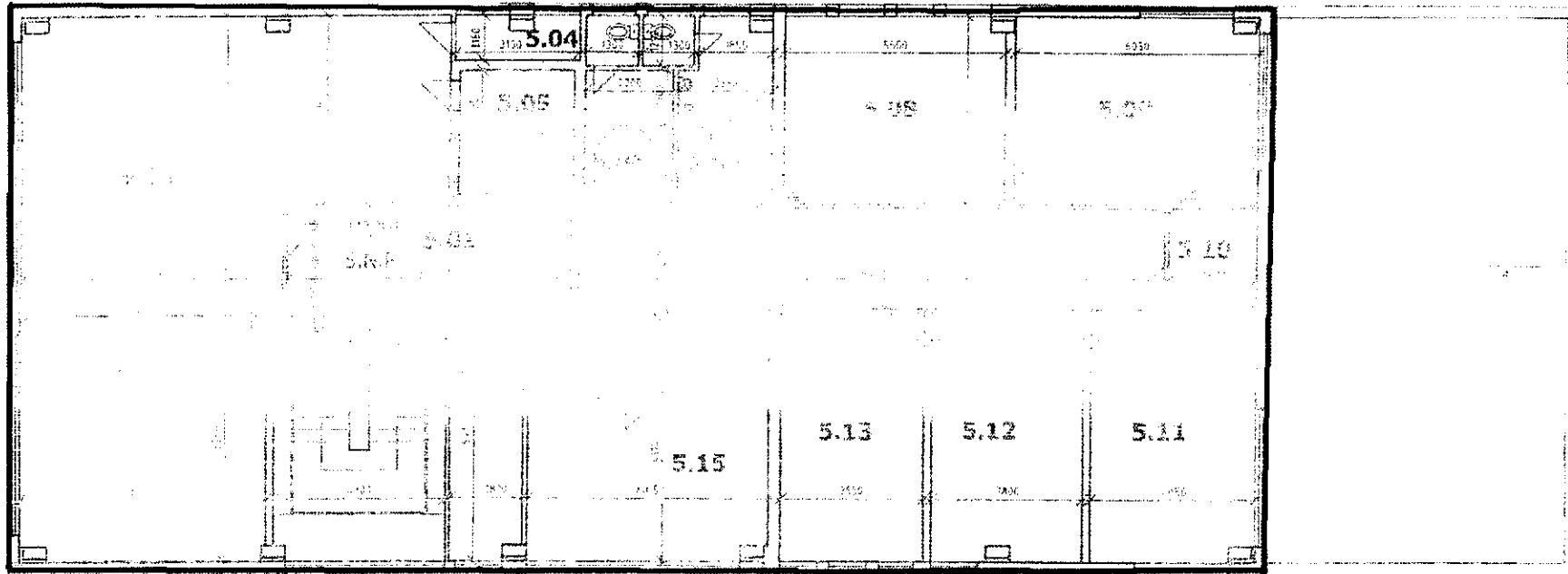
MODERNIZOVANÝ STAV

10.05.2009

5. POSCHODIE

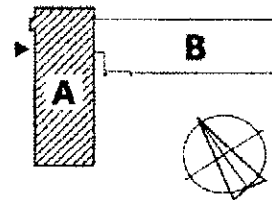
VI. NADZEMNÉ PODLAŽIE





LEGENDA MIESTNOSTÍ

C.M.	NÁZOV	PLOCHA (m ²)
5.01	CHODBA	52,37
5.02	KANCELÁRIA	38,81
5.03	KANCELÁRIA	67,50
5.04	KUCHYNKA	3,60
5.05	SKLAD	8,98
5.06	WC	8,83
5.07	WC	11,89
5.08	KANCELÁRIA	25,91
5.09	KANCELÁRIA	27,81
5.10	SKLAD	5,28
5.11	KANCELÁRIA	25,57
5.12	KANCELÁRIA	24,00
5.13	KANCELÁRIA	22,75
5.14	KANCELÁRIA	13,23
5.15	KANCELÁRIA	25,11
		361,64



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA
COBORIHO ULICA, NITRA

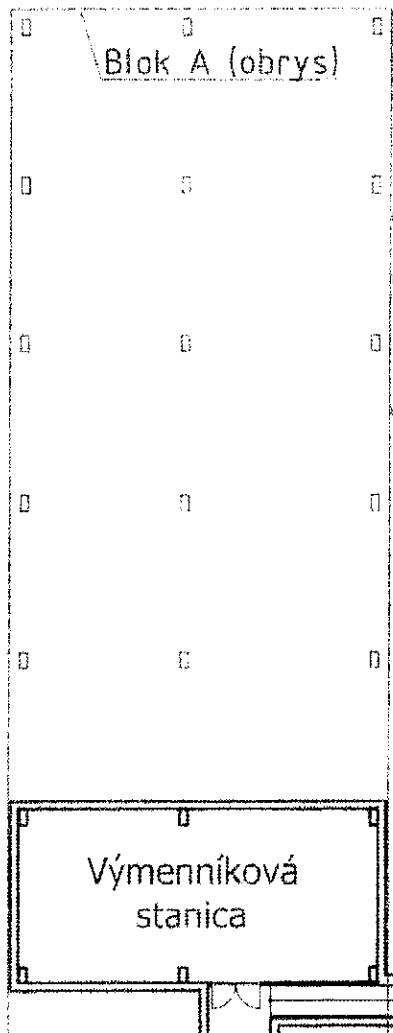
BLOK "A"

PÔDORYS 5.NP (4.posch.)

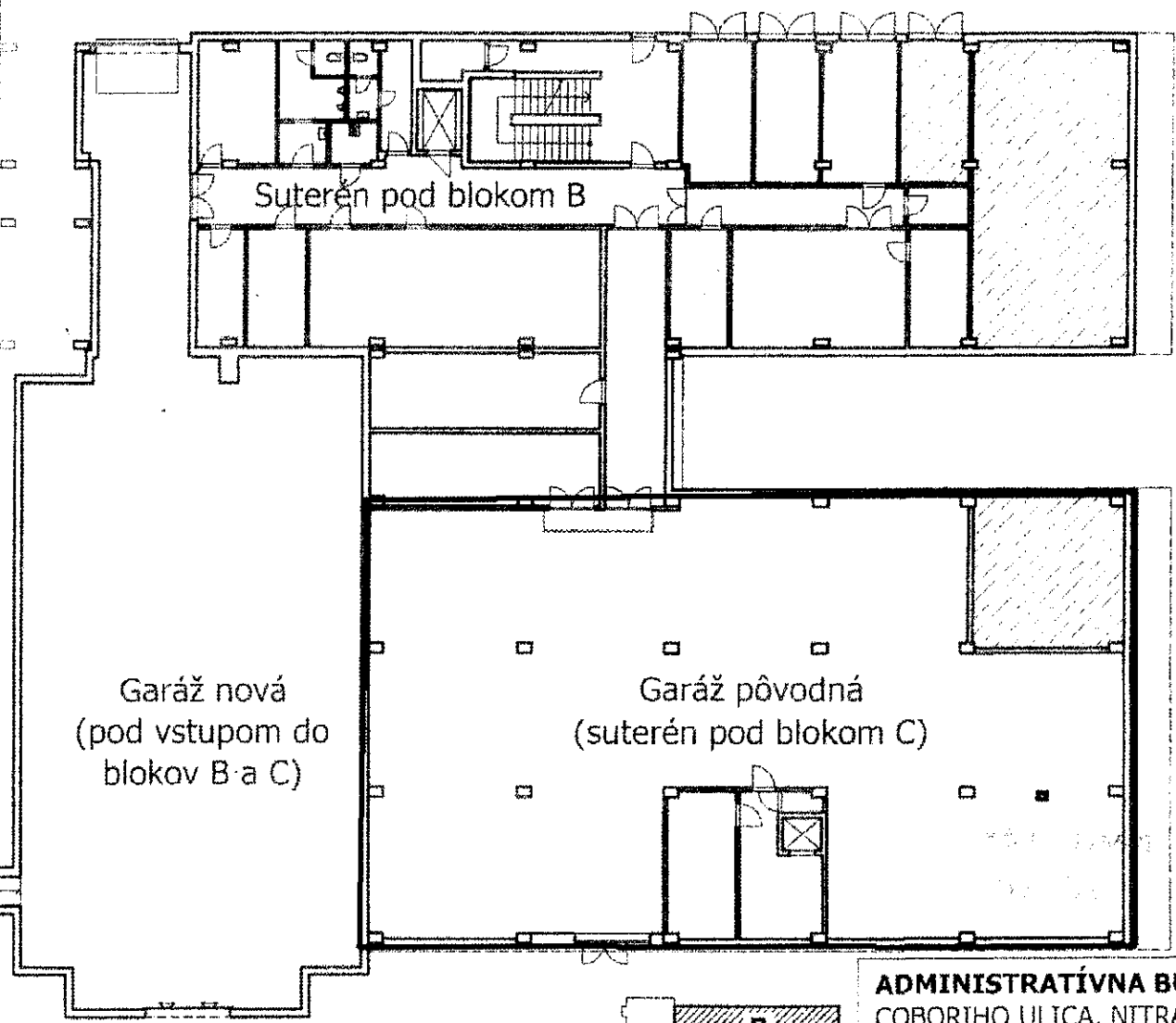
M 1:150

MODERNIZOVANÝ STAV

09.12.2009



Blok A (obrys)



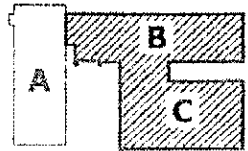
Suterén pod blokom B

Garáž nová
(pod vstupom do
blokov B a C)

Garáž pôvodná
(suterén pod blokom C)

Výmenníková
stanica

Vchod do garáže z
Cintorínskej ulice



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA	
COBORIHO ULICA, NITRA	
BLOK "B" a "C"	
PÔDORYS 1.PP (suterén)	M 1:250
AKTUÁLNY STAV	10.06.2011

