

SERVISNÁ ZMLUVA č. 03/12/2011

uzavretá podľa ustanovení § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka ako zákazka s nízkou hodnotou.

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: (ďalej len objednávateľ)	Daňové riaditeľstvo SR, Nová ulica č. 13, 975 04 Banská Bystrica
Bankové spojenie:	7000118043/8180
IČO:	00643816
Konajúci:	Ing. Igor Krnáč, generálny riaditeľ
a	
Zhotoviteľ: (ďalej len Zhotoviteľ)	Profiklima spol. s r.o. Majerská cesta 60 974 01 Banská Bystrica
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s. číslo účtu 2625481245/1100
IČO:	36041106
IČ DPH:	SK 2020093713
DIČ:	2020093713
Obchodný register:	Okresný súd Banská Bystrica, odd.Sro,vložka číslo:6401/S
konajúci	Soňa Pšenáková, konateľ
Zástupca oprávnený rokovať vo veciach zmluvných a obchodných:	Soňa Pšenáková, Ing. Igor Pápež, konatelia, profiklima@profiklima.sk Tel. kontakt + 421 48 4123 654, 4156 629, 0905 551980

2. PREDMET PLNENIA

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pravidelný servis v rozsahu podľa prílohy č. 2 a mimozáručný a pozáručný havarijný servis na klimatizačných a vzduchotechnických zariadeniach nachádzajúcich sa v budove Daňového riaditeľstva SR na Novej ulici č. 13 v Banskej Bystrici podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve (ďalej len „zariadenia“). Objednávateľ sa zaväzuje riadne uskutočnené plnenie prevziať a uhradiť zmluvne dohodnutú cenu.
- 2.2 Pravidelné servisné práce sú špecifikované v prílohe č.3 tejto zmluvy.

3. TERMÍN PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pravidelný servis na zariadeniach / 2-krát ročne na vonkajších zariadeniach v závislosti od poveternostných podmienok, z toho 1-krát v mesiacoch február až máj, 1-krát v mesiacoch september až december (prípadne viackrát podľa potreby objednávateľa) a 1-krát ročne na vnútorných zariadeniach.
- 3.2 Nástup na pravidelný servis v zmysle bodu 3.1 bude potvrdený zo strany zhotoviteľa elektronickou poštou na e-mailové adresy objednávateľa (poverených zamestnancov) minimálne 1-týždeň pred nástupom s presným určením dňa a času nástupu.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pozáručný a mimozáručný havarijný servis na zariadeniach podľa bodu 2.1. Nástup na pozáručný a mimozáručný havarijný servis bude do 48 hodín od telefonického, mailového alebo faxového oznámenia poruchy objednávateľom. V prípade nutnosti výmeny poškodených dielov s dlhšou dodacou lehotou od výrobcu bude znovu-uvodenie klimatizačného zariadenia do prevádzky predĺžené o dobu dodacej lehoty náhradných dielov.

4. ZMLUVNÁ CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Na pozáručný a mimozáručný havarijný servis objednávateľ vystaví objednávku. Cena za vykonanie pozáručného a mimozáručného havarijného servisu je 10,00 EUR za hodinu a pracovníka. Cena za prípadné náhradné diely použité pri odstraňovaní poruchy bude objednávateľovi oznámená pred začatím výmeny nefunkčných dielov a bude uvedená v zisťovacom protokole. Zisťovací protokol bude po skončení prác predložený objednávateľovi, kde podpisom odsúhlasí objem prác.
- 4.2. Cena za jednu pravidelnú servisnú prehliadku pre jednotlivé klimatizačné a vzduchotechnické zariadenia je stanovená v prílohe č. 1 tejto zmluvy a zahŕňa aj dopravné náklady zhotoviteľa. Po skončení prác pravidelného servisu bude vystavený zisťovací protokol, kde objednávateľ odsúhlasí objem prác.
- 4.3. V prípade nutnosti použitia montážneho materiálu, resp. použitia náhradného dielu pri oprave, budú ceny za tieto položky zahrnuté v cene po dohode so zástupcom objednávateľa.
- 4.4. V cene nie sú zahrnuté dopravné náklady 10,- EUR za jeden výjazd zhotoviteľa pri poskytovaní mimozáručného a pozáručného servisu.
- 4.5. K uvedeným cenám bude pripočítaná DPH podľa aktuálne platných právnych predpisov.
- 4.6. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvne dohodnutú cenu na základe vystavenej faktúry, ktorá bude mať splatnosť 30 dní. Prílohou faktúry bude aj súpis dodaného materiálu a zisťovací protokol prác potvrdený zástupcom objednávateľa. V prípade, že faktúra nebude spĺňať všetky právny predpismi alebo touto zmluvou požadované náležitosti, bude mať objednávateľ právo vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie a lehota na zaplatenie faktúry v takomto prípade neplynie. Lehota na zaplatenie faktúry začne plynúť znovu až po doručení riadne opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.7. Objednávateľ neposkytuje preddavky.



5. PODMIENKY REALIZÁCIE SERVISNÝCH SLUŽIEB

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 5.1.1 Realizovať plnenie zmluvy v zmluvných lehotách v prvotriednej kvalite a v zmysle technických náležitostí daných výrobcom zariadení.
 - 5.1.2 Nastúpiť na odstraňovanie porúch do 48 hodín od telefonického, mailového alebo faxového oznámenia poruchy.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje:
- 5.2.1 Pripraviť zhotoviteľovi k vykonaniu zmluvných prác kompletné zariadenie v dohodnutom termíne.
 - 5.2.2 Zaisťovať pracovníkom zhotoviteľa počas servisnej alebo opravárskej služby:
 - 5.2.2.1 Prístup k všetkým častiam klimatizačných a vzduchotechnických zariadení podľa bezpečnostných predpisov s účasťou zodpovedného pracovníka obsluhy, resp. údržby,
 - 5.2.2.2 Používanie sociálnych a hygienických zariadení za rovnakých podmienok ako pre vlastných zamestnancov,
 - 5.2.2.3 Prívod a dodávku elektrickej energie 220V / 380V na pracovisko.

6. ZÁRUKY ZA VYKONANÉ OPRAVY

- 6.1 Zhotoviteľ ručí za vykonané opravy v rozsahu 6 mesiacov odo dňa vykonanej opravy za podmienky, že tá istá porucha nebola spôsobená nekvalifikovaným zásahom objednávateľa (prevádzkovateľa).
- 6.2 Záruka na použité náhradné diely je 6 mesiacov odo dňa ich zabudovania.

7. ZMLUVNÉ SANKCIE

- 7.1 V prípade nezaplatenia faktúry zhotoviteľa objednávateľom v termíne splatnosti môže zhotoviteľ doučtovať objednávateľovi úrok z omeškania 0,02% nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
- 7.2 V prípade nedodržania termínu nástupu na servisnú prehliadku zo strany zhotoviteľa a v prípade nevykonania dohodnutého plnenia riadne a včas môže objednávateľ účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 0,02% za každý deň omeškania z celkovej ceny za tú časť plnenia, s ktorej dodaním je zhotoviteľ v omeškaní.

8. VYŠŠIA MOC

- 8.1 Za vyššiu moc sa pre vzťahy dojednané touto zmluvou považujú prípady, ktoré nemôže ovplyvniť ani jedna zo zmluvných strán (napr. živelné pohromy, atď).

9. HLÁSENIE PORUCHY

- 9.1 Prípadnú poruchu je potrebné nahlásiť na adresu: PROFIKLIMA spol. s r.o., Majerská cesta 60, 974 01 Banská Bystrica,
- 9.2 E-mail: profiklima@profiklima.sk
- 9.3 Telefónne a faxové čísla: 048 / 41 23 654, 048 / 415 66 29
- 9.4 Mobilné čísla: 0905 546 647, 0905 165 941, 0905 551 980

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť viditeľné označenie svojich pracovníkov, ďalej používať svoje náradie a pomôcky, ktoré musia byť taktiež označené názvom firmy.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy platné v spoločnosti, o ktorých bol pred nástupom na zhotovenie diela poučený a uhradiť prípadné škody ním zavinené v dôsledku porušenia vyššie uvedených predpisov.
- 10.4 Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy sú určené objednávateľovi a 1 rovnopis zhotoviteľovi.
- 10.5 Zmluvu je možné meniť a doplňovať iba písomnými dodatkami odsúhlasenými obidvoma zmluvnými stranami.
- 10.6 V náležitostiach neupravených touto zmluvou sa budú obidve strany riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.7 Zmluvu je možné vypovedať písomne ktoroukoľvek zmluvnou stranou aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca od doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení podľa osobitného predpisu. Na uvedené účely udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov uvedených v zmluve a osoba, ktorá za objednávateľa a zmluvu podpísala súhlas so zverejnením svojho podpisu na zmluve
- 10.9 Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Kalkulačný list cien za jeden pravidelný servis pre jednotlivé klimatizačné zariadenia
Príloha č. 2 - Zoznam pravidelných servisných prác pre klimatizačné zariadenia na vykonávanie pravidelného servisu

V Banskej Bystrici dňa 22.12.2011
Za zhotoviteľa

V Banskej Bystrici dňa 22.12.2011
Za objednávateľa

Profiklima s.r.o.
Majerská cesta 60, 974 01 B. Bystrica
tel./fax: 048 / 41 23 654
IČO: 36041106 DIČ: 2020093713
IČ DPH: SK2020093713

DAŇOVÉ RIADITEĽSTVO
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

PRÍLOHA číslo 1 K SERVISNEJ ZMLUVE č. 03/12/2011

Kalkulačný list cien za jeden pravidelný servis pre jednotlivé klimatizačné zariadenia.

<i>Typ zariadenia</i>	<i>Počet jednotiek ks</i>	<i>Počet servisov za rok</i>	<i>Jednotková cena servisu</i>	<i>Cena servisu spolu</i>
Vnútorne klimatizačné jednotky DAIKIN	139	1	22,5 €	3.127,50 €
Vonkajšie klimatizačné jednotky DAIKIN	4	2	187,5 €	1.500 €
Vetracia jednotka pre bazén GEA	1	2	540 €	1.080 €
Požiarňny potrubný ventilátor VENTRA	1	1	25 €	25 €
Spolu bez DPH				5.732,50 €
Spolu s DPH				6.879 €

**PRÍLOHA číslo 2 K SERVISNEJ ZMLUVE č. 03/12/2011****Zoznam pravidelných servisných prác pre klimatizačné zariadenia na vykonávanie pravidelného servisu.****1. Klimatizačné zariadenia:**

- kontrola ventilátora vnútornej a vonkajšej jednotky na zanesenie, poškodenie, koróziu, vyváženie, vibrácie, hlučnosť
- vyčistenie ventilátorov, kontrola ložísk ventilátorov, čistenie a premazanie ložísk ventilátora
- čistenie vzduchových filtrov
- kontrola tesnosti dvier a krytov, kontrola tesnosti potrubných rozvodov, kontrola tesnosti klapiek
- kontrola izolácie
- kontrola pružných nástavcov na tesnosť a mechanické poškodenie
- kontrola upevnenia vnútornej a vonkajšej jednotky - utiahnutie kotevných skrutiek
- dotiahnutie skrutkových spojov, dotiahnutie svoriek elektrických vodičov
- kontrola poistiek, ističov a ovládacích prvkov
- premeranie ovládacieho a napájacieho napätia, premeranie prúdu ventilátora
- meranie prúdu kompresora pri maximálnom výkone
- kontrola tesnosti a vyčistenie potrubia na odvod kondenzu
- kontrola kondenzátora na poškodenie a koróziu
- očistenie lamiel kondenzátora, očistenie lamiel výparníka
- vyčistenie kondenzačnej vane výparníka
- testovanie riadiaceho panelu a diaľkového ovládača
- preskúšanie komplexného chodu klimatizácie v automatickom a v ručnom režime
- kontrola tesnosti chladiaceho okruhu
- kontrola teploty resp. tlaku chladiva vo výtlaku kompresora, v saní kompresora
- kontrola expanzného ventilu
- kontrola vyhrievania a teploty kompresora, kontrola pružného uloženia kompresora
- preskúšanie funkcií reštartu a zimného príslušenstva
- kontrola a nastavenie presostatu na ovládanie ventilátora
- upozornenie a doporučenie ohľadom výmeny opotrebovaných alebo poškodených dielov
- kontrola tesnosti potrubných rozvodov
- kontrola tlmiacich vložiek na tesnosť a mechanické poškodenie
- kontrola nastavenia distribučných prvkov
- kontrola poistiek, ističov a ovládacích prvkov
- kontrola vnútorných káblových spojov a svoriek el. vodičov
- otestovanie riadiaceho panelu
- spísanie zisťovacieho protokolu

2. Vzduchotechnické zariadenia:

- kontrola ventilátorov na zanesenie, poškodenie, koróziu, vyváženie, vibrácie a hlučnosť
- vyčistenie ventilátorov
- preskúšanie funkcie a stavu tlmičov chvenia
- kontrola tesnosti tlmiacich vložiek na saní a výtlaku
- kontrola ložísk ventilátorov, čistenie a premazanie ložísk ventilátora
- kontrola napnutia klinových remeňov, trhlín a iných poškodení
- kontrola a preskúšanie napínacích zariadení
- kontrola motorov na zanesenie, poškodenie, koróziu, vyváženie, vibrácie a hlučnosť
- kontrola tesnosti dvier a krytov, kontrola žalúziových klapiek na tesnosť, hlučnosť a opotrebovanie
- vyčistenie listov klapiek, ozubených kolies a osiek
- skúška procesu otvárania a zatvárania servopohonov pri ručnom a elektrickom ovládaní
- skontrolovať uloženie filtrov, ich tesnosť a vyčistenie filtrov
- vyčistenie filtračnej komory a plášťa, preskúšanie tesnosti filtračnej komory
- zistenie stupňa poškodenia filtra, kontrola tlakovej diferencie
- kontrola upevnenia vnútornej jednotky - utiahnutie kotevných skrutiek
- dotiahnutie skrutkových spojov, dotiahnutie svoriek elektrických vodičov
- preskúšanie komplexného chodu vzduchotechniky v automatickom režime a v ručnom režime
- upozornenie a doporučenie ohľadom výmeny opotrebovaných alebo poškodených dielov
- kontrola vnútorných káblových spojov a svoriek el. vodičov
- spísanie zisťovacieho protokolu