

Učtov 22109



Zmluva o poskytovaní služieb

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov ako
výsledok verejného obstarávania - výzvy na poskytnutie komplexných čistiacich a upratovacích
služieb, zákazky s nízkou hodnotou v súlade so zákonom 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

I. Zmluvné strany

Dodávateľ: BSC – servis centrum, spol. s r.o.
Hlavná 5, 038 52 Sučany
V zastúpení: Ing. Tomáš Worobel, konateľ spoločnosti
Ing. Dušan Antalík, konateľ spoločnosti
IČO: 31 585 868
DIČ: [REDACTED]
IČ DIČ: SI [REDACTED]
Bankové s [REDACTED]
Kontakt: tel.: 043/ 400 34 05 [REDACTED]
Fax.:043/ 400 34 05
e-mail: [REDACTED]

Objednávateľ: Daňové riaditeľstvo SR, pracovisko Žilina
Ulica Janka Kráľa 2, 011 91 Žilina
V zastúpení: [REDACTED]
IČO: 00634816
DIČ:2020591936
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu: 7000118588/8180
Kontakt: tel.: 041/5067212 [REDACTED]
041/7631736

II. Predmet zmluvy

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa nasledovné služby v objekte
[REDACTED] Turčianske Teplice, Hlavná Rakovce 1448/35

- ✓ komplexné čistiace a upratovacie služby v budove Daňového úradu
Turčianske Teplice
- ✓ komplexné čistiace a upratovacie práce v pohotovostnom byte v budove
Daňového úradu Turčianske Teplice

Dodávateľ bude vykonávať čistiace a upratovacie služby vo vnútorných a vonkajších priestoroch odberateľa v časových intervaloch podľa špecifikácie - Príloha č. 1 zmluvy. Dodávateľ bude vykonávať čistiace a upratovacie služby vo vnútorných a vonkajších priestoroch odberateľa v časových intervaloch podľa špecifikácie – Príloha č. 2 zmluvy, ktoré zahŕňajú:

- priebežné zabezpečovanie služieb podľa požiadavky DR SR p. Žilina
 - bežné upratovanie pohotovostného bytu pri výmene účastníkov podľa prílohy č. 2 zmluvy
 - výmena posteľnej bielizne
 - kontrola platby od ubytovaných pri nástupe na základe ubytovacieho poukazu a predloženia služobného preukazu
 - odovzdanie preukazu pri nástupe ubytovaných
 - prevzatie kľúčov pri nástupe ubytovaných
 - upratovanie terasy (odstraňovanie lístia z terasy podľa potreby) a čistenie odtoku vody na terase pri pohotovostnom byte, 1 x týždenne
- Predsezónne upratovanie (1 krát 15.12.2008)

Počas zmluvného vzťahu môže byť predmet zmluvy rozšírený a služba bude poskytovaná na základe samostatnej objednávky.

III. Cena

- 1) Cena za poskytované služby – upratovanie priestorov Daňového úradu Turčianske Teplice sa stanovuje nasledovne:

21,20 Sk (0,70 €) za 1m² plochy za 1 mesiac

Plocha priestorov: 422 m²

Celková cena: 8946,40 Sk (296,97 €)

Ceny sú uvedené bez DPH.

Cena za poskytované služby – upratovanie priestorov pohotovostného bytu sa stanovuje nasledovne:

Plocha priestorov: 273 m² pozostávajúcich z:

- byt 120 m ²	3000,- Sk/mesiac	99,58 €
- terasa 100 m ²	250,- Sk/mesiac	8,30 €
- schody a chodba 53 m ²	265,-Sk/mesiac	8,80 €
Predsezónne upratovanie	1500,- Sk	49,79 €
Pranie bielizne:	49,-Sk/á	1,63 €

Upratovanie pohotovostného bytu bude riešené samostatnou fakturáciou Príloha č. 2

- 2) Vyššie uvedená cena bude upravovaná na základe písomného dodatku k tejto zmluve a to na základe zmeny minimálnej mzdy, a to o príslušné percento rastu minimálnej mzdy.

IV. Platobné podmienky a zmluvné pokuty

- 1) Dodávateľ vyfakturuje objednávateľovi cenu za poskytnuté služby v pohotovostnom byte podľa obsadenosti:

❖ Do 2 týždňov	1500,- Sk/mesiac	49,79 €
❖ Viac ako 2 týždne	3000,- Sk/mesiac	99,58 €
❖ Pri neobsadenosti	0,-Sk/mesiac	0 €
- 2) Podkladom pre úhradu za vykonanú službu pre objednávateľa, bude samostatná faktúra pre pohotovostný byt a samostatná faktúra pre DÚ Turčianske Teplice vystavená dodávateľom na základe súpisu vykonanej služby, potvrdenej určeným zodpovedným zamestnancom do 5 dní po skončení mesiaca.
- 3) Úhrada bude vykonaná formou bezhotovostného platobného styku, na základe daňového dokladu so splatnosťou 14 dní odo dňa jeho doručenia objednávateľovi.
- 4) Mimoriadne služby bude dodávateľ fakturovať na základe osobitnej objednávky.
- 5) Ak dodávateľ nedodrží harmonogram prác v dohodnutom rozsahu a kvalite, objednávateľ túto skutočnosť bezodkladne oznámi dodávateľovi a dodávateľ je povinný nedostatky operatívne odstrániť, najneskoršie do začatia nasledujúceho pracovného dňa. Odstránenie nedostatkov dodávateľ oznámi objednávateľovi na jeho fax (043 4924027). Služba, ktorá nebola vykonávaná v požadovanej kvalite a rozsahu a na ktorú bol vznesený písomne (aj faxom) nedostatok, nemôže byť predmetom fakturácie. Ak dodávateľ, resp. jeho pracovníci, spôsobí škodu na majetku objednávateľa, je dodávateľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu na svoje náklady.

V. Osobitné ustanovenia

- 1) Dodávateľ vykoná služby v priestoroch DÚ Turčianske Teplice v časovom rozpätí od 15.00 hod do 19.45 hod, na vlastné náklady a nebezpečenstvo v dohodnutom rozsahu, v kvalite zodpovedajúcej požadovanému štandardu upratovacích úkonov.
- 2) Dodávateľ vykoná uvedené služby v priestoroch pohotovostného bytu v požadovanej kvalite a v dohodnutom čase t. j.
 - ❖ Pre krátkodobé víkendové pobyty: piatok, nedeľa (resp.dohoda uvedená na ubytovacom poukaze)
 - ❖ Pre týždňové a dvojtýždňové pobyty: piatok do 16.00 hod., sobota v čase medzi 9.00 hod – 11.00 hod.
 - ❖ Objednávateľ sa zaväzuje umožniť prístup do pohotovostného bytu za účelom poskytnutia služieb v dohodnutom čase a poskytnúť na uvedené účely vysávač.
- 3) Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať dohodnuté práce výlučne vlastnými zamestnancami, ktorí boli zaučení na tento účel.
- 4) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie služieb. Ak: objednávateľ zistí, že dodávateľ vykonáva služby v rozpore s dohodnutými podmienkami, je oprávnený požadovať odstránenie väd a vykonávanie služby v súlade s touto zmluvou.
- 5) Objednávateľ bezplatne poskytne dodávateľovi priestory na vykonávanie služby, a to priestory na uskladnenie pracovných pomôcok a osobných vecí na jednotlivých podlažiach a samostatnú miestnosť na odkladanie umývacieho stroja.
- 6) Mimoriadne služby sa budú vykonávať na základe písomnej objednávky, iba vo výnimočných prípadoch.
- 7) Dodávateľ je povinný viesť svojich zamestnancov k riadnemu plneniu zmluvy, k dodr-

žiavaniu protipožiarnych predpisov, predpisov BOZP a predpisov týkajúcich sa manipulácii s elektrickými zariadeniami, dôslednému zachovávaniu mlčanlivosti o skutočnostiach o ktorých sa dozvedia pri výkone svojej práce, ako aj o prísnom zákaze vstupu cudzej osoby do objektu.

- 8) Dodávateľ pre výkon poskytovania služby používa svoje náradie, nástroje a čistiace prostriedky v súlade s charakterom materiálov, na ktoré sú určené. Používa čistiace prostriedky ekologicky odbúrateľné.
- 9) Dodávateľ vybaví svojich zamestnancov pracovným odevom, osobnými ochrannými pracovnými pomôckami a dezinfekčnými prostriedkami
- 10) Dodávateľ v súlade s § 20 zákona 718/2002 Z.z. poučí zamestnanca, ktorý bude vykonávať demontáž a montáž krytov osvetľovacích telies z dôvodu ich umývania, o čom predloží doklad, ktorý bude obsahovať menovitý zoznam poučených osôb a dátum vykonania poučenia. Doklad bude súčasťou zmluvy o poskytovaní služieb.
- 11) Odberateľ sa zaväzuje poskytnúť zamestnancom dodávateľa potrebnú súčinnosť.
- 12) Odberateľ zabezpečí funkčnosť sociálnych zariadení tak, aby boli vytvorené podmienky pre riadny výkon prác zo strany dodávateľa.
- 13) Odberateľ je povinný v primeranej vzdialenosti od objektu určiť miesto a spôsob uskladnenia odpadu.
- 14) Odberateľ sa zaväzuje oboznámiť zamestnancov dodávateľa príslušnými požiarnymi predpismi a vnútornými predpismi na úseku bezpečnosti práce.

VI. Platnosť zmluvy

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami s účinnosťou od **1. 9. 2008 a uzatvára sa na dobu 8 mesiacov t.j. do 30.4.2009**
- 2) Zmluva môže byť vypovedaná ktoroukoľvek zo zmluvných strán, písomne a to:
 - a) písomnou dohodou
 - b) písomnou výpoveďou bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

VII. Záverečné ustanovenie

- 1) Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, pred jej podpisom sa oboznámili s jej predmetom, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 2) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nápadne nevýhodných podmienok.
- 3) Zmluvné podmienky neobsiahnuté v tejto zmluve sa budú riešiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 4) Neplatnosť niektorých ustanovení tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení, pokiaľ ich možno oddeliť od ostatných ustanovení tejto zmluvy.

- 5) Zavedenie eura nebude mať za následok zmenu akejkoľvek podmienky právneho nástroja ani oslobodenie od dlhu alebo výkonu podľa akéhokoľvek právneho nástroja ani neposkytne zmluvnej strane právo jednostranne meniť alebo ukončiť takýto nástroj.
- 6) Zásada zmluvnej voľnosti zostáva zachovaná, tzn., že zmluvné strany môžu obostranným súhlasom svoju dohodu po zavedení eura akokoľvek meniť.
- 7) Zmeny a dodatky k tejto zmluve sa môžu vyhotovovať len v písomnej forme a sú platné po podpísaní oboma zmluvnými stranami.
- 8) Táto zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží 2 rovnopisy.

V Žiline, dňa28.8.2008.....

V Žiline, dňa28.8.2008.....

Daňové riaditeľstvo SR

pracovisko ŽILINA

Ul. J.Kráľa č.2

011 9

Ing. Tomáš Worobel, konateľ spoločnosti
BSC – servis centrum spol. s r.o.

Príloha: 1x špecifikácia prác