

ZMLUVA O DIELO č. 754-00

uzavretá podľa zák.č.513/1991 Z.z.

Čl. I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Sídlo :
Štatutárny zástupca:
Zástupca pre technické veci:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO :
DIČ:
IČ. DPH:

Daňové riaditeľstvo SR, pracovisko Žilina

Námestie A. Hlinku 1, 011 91 ŽILINA

Štátna pokladnica
7000118043/8180
634816
2021095505
SK2021095505

1.2. Zhotoviteľ :

Sídlo :
Štatutárny zástupca:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Registračné číslo SKA :
IČO :
DIČ:
Ident. číslo DPH:

Ing. arch. Marián Goč

Architektonický ateliér GAM
Námestie Andreja Hlinku č. 27, 034 01 Ružomberok
Ing. arch. Marián Goč

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok tejto zmluvy pre objednávateľa vykoná a zariadi tento predmet plnenia:
- 2.1.1. Vykonanie stavebného dozoru počas realizácie stavby a podľa potreby objednávateľa.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že po ukončení stavby, zaplatí dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie počas realizácie stavby.
- 2.3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom názve predmetu zmluvy:

REKONŠTRUKCIA DAŇOVÉHO ÚRADU RUŽOMBEROK stavebný dozor

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu plnenia

- 3.1. Činnosť stavebného dozoru zahŕňa tieto pracovné úkony:
 - zoznámenie sa s obsahom projektovej dokumentácie, stavebným povolením, zmluvami na realizáciu stavby a ďalšími podmienkami na realizáciu stavby,
 - zápisničné odovzdanie staveniska zhotoviteľovi stavby,
 - kontrola včasného zavedenia stavebného denníka a potvrdenie v ňom termín začatia výstavby,
 - sledovanie dodržanie podmienok stavebného povolenia a opatrenia štátneho stavebného dozoru počas realizácie stavby,
 - sledovanie a kontrola kvality vykonávaných prác a technológie realizovaných prác,
 - kontrolovanie po vecnej stránke množstvá realizovaných prác a zistené množstvá realizovaných prác a zistené množstvá zaznamenáva,
 - kontrola vedenia stavebného denníka,
 - spolupráca s orgánmi štátneho dohľadu a ostatných orgánov štátnej správy,
 - zabezpečenie doplňovanie projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje,
 - odsúhlasovanie spolu s objednávatelom stavby doplnky a zmeny v projektovej dokumentácii,
 - bezodkladne informovanie objednávateľa o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe,
 - kontrolovanie tých častí diela, ktoré budú pri ďalších prácach zakryté alebo sa stanú neprístupné,
 - spolupracovanie s projektantom a so zhotoviteľom na prípadnom odstránení nedostatkov projektu,
 - upozorňovanie zhotoviteľa zápisom na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť zníženie kvality stavby pokiaľ sú mu známe,
 - príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby,
 - kontrola dokladov pre odovzdanie a prevzatie stavby,
 - zabezpečenie účasti projektanta a budúceho užívateľa pri preberacom konaní stavby,

- v prípade neprevzatia stavby alebo jej časti, zabezpečenie zápisu neprevzatia stavby, v ktorom všetci účastníci uvedú dôvody neprevzatia stavby, náhradný termín odovzdania a preberania, sankcie a pod.
- kontrola odstránenia väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch,
- vyhodnotenie skúšok vykonávaných počas výstavby a pred kolaudáciou,
- navrhnutie stavebnému úradu prostredníctvom objednávateľa termín začatia kolaudačného konania a zúčastnenie sa na kolaudačnom konaní,
- zabezpečenie splnenia podmienok kolaudačného rozhodnutia,
- kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom.

Čl. IV. Spôsob splnenia predmetu zmluvy

- 4.1. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni.
- 4.2. Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu zmluvy vzniknú zo strany objednávateľa požiadavky a zmeny, ktoré budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

Čl. V. Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná a zariadi predmet zmluvy v týchto termínoch:

Bod zmluvy podľa čl. 2.1		Termín
2.1.1.	Vykonanie stavebného dozoru počas realizácie stavby	počas realizácie stavby, do ukončenia kolaudačného konania - najneskôr do 30. 6. 2007

- 5.2. Dodržanie tohoto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.
- 5.3. Predmet plnenia je splnený riadnym vykonávaním stavebného dozoru podľa tejto zmluvy.

Čl. VI. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi kópiu zmluvy so zhotoviteľom, projektovú dokumentáciu, stavebné povolenie a schválený časový harmonogram realizácie stavby
- 6.2. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne zhotoviteľovi spoluprácu pri obstarávaní ďalších podkladov k zmluvnej práci, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi najneskôršie do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že takéto práce alebo činnosti zabezpečí zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

Čl. VII. Cena projektu plnenia a platobné podmienky

- 7.1. Cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu čl.2.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa §3 Zákona č.18/1996 Z. z o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z.
- 7.2. Cena predmetu plnenia podľa čl.2.1. predstavuje:

	Popis plnenia	HONORÁR	DPH 19%	CELKOM v SK
2.1.1.	Vykonanie stavebného dozoru			
	Celkom	35 000,00	6 650,00	41 650,00

- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli že predmet zmluvy bude fakturovaný po vykonaní prác. V prípade neukončenia stavby, zhotoviteľ bude fakturovať adekvátnu čiastku z dohodnutej ceny.
Podkladom pre platby bude faktúra vystavená zhotoviteľom so splatnosťou 30 dní.
- 7.4. Za omeškanie termínu plnenia predmetu zmluvy, môže objednávateľ požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% Sk za každý i začatý deň meškania. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ požadovať penále vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

Čl. VIII. Zodpovednosť za vady

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy.

Čl. IX. Zmena záväzku

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dohodnutého v tejto zmluve.

Čl. X. Všeobecné dojednania

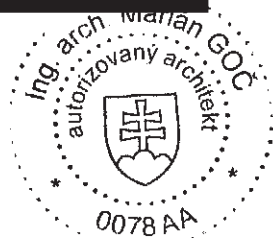
- 10.1. Zmluva je uzavretá podpisom štatutárnych zástupcov zmluvných strán.
10.2. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými a očíslovanými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
10.3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. Objednávateľ po ich podpísaní vráti jeden rovnopis zmluvy zhotoviteľovi.

Ružomberok, dňa 2. 8. 2006

Štatutárny zástupca zhotoviteľa:

Ing. arch. Marián Goč

[Redacted signature]



Žilina, dňa

Štatutárny zástupca objednávateľa:

[Redacted signature]

Daňové riaditeľstvo SR

pracovisko ŽILINA

Ul. J. Kráľa č.2

011 91 ŽILINA

[Redacted signature]