

Zmluva o poskytovaní služieb

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov ako
výsledok verejného obstarávania - výzvy na poskytnutie komplexných čistiacich a upratovacích
služieb, zákazky s nízkou hodnotou v súlade so zákonom 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

I. Zmluvné strany

Dodávateľ: Ján Ondrejka – TEPOSERVIS – podnik služieb
Do Dielca 15, 034 01 Ružomberok
V zastúpení: [REDACTED]
IČO: 17872162
DIČ: [REDACTED]
IČ DIČ: S [REDACTED]
Bankové s [REDACTED]
Kontakt: tel.: 0905 251206
Fax.: -

Objednávateľ: Daňové riaditeľstvo SR, pracovisko Žilina
Ulica Janka Kráľa 2, 011 91 Žilina
V zastúpení: [REDACTED]
IČO: 00634816
DIČ: 2020591936
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu: 7000118588/8180
Kontakt: tel.: 041/5067212 0903564818
041/7631736

II. Predmet zmluvy

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa nasledovné služby v objekte
Daňového úradu Ružomberok, Nám. A. Hlinku 54

**komplexné čistiace a upratovacie služby v budove Daňového úradu Ružomberok
podľa špecifikácie**

Dodávateľ bude vykonávať čistiace a upratovacie služby vo vnútorných a vonkajších

priestoroch odberateľa v časových intervaloch podľa špecifikácie - Príloha č. 1 zmluvy
Počas zmluvného vzťahu môže byť predmet zmluvy rozšírený a služba bude poskytovaná na základe samostatnej objednávky.

III. Cena

- 1) Cena za poskytované služby sa stanovuje nasledovne:
18,48 Sk za 1m² plochy za 1 mesiac
Plocha priestorov: 900 m²
Celková cena: 16.632,-- Sk

Ceny sú uvedené bez DPH.

- 2) Vyššie uvedená cena bude upravovaná na základe písomného dodatku k tejto zmluve a to na základe zmeny minimálnej mzdy, a to o príslušné percento rastu minimálnej mzdy.

IV. Platobné podmienky a zmluvné pokuty

- 1) Podkladom pre úhradu za vykonanú službu pre objednávateľa, bude faktúra vystavená dodávateľom na základe súpisu vykonanej služby, potvrdenej určeným zodpovedným zamestnancom do 5 dní po skončení mesiaca.
- 2) Úhrada bude vykonaná formou bezhotovostného platobného styku, na základe daňového dokladu so splatnosťou 14 dní odo dňa jeho doručenia objednávateľovi.
- 3) Mimoriadne služby bude dodávateľ fakturovať na základe osobitnej objednávky.
- 4) Ak dodávateľ nedodrží harmonogram prác v dohodnutom rozsahu a kvalite, objednávateľ túto skutočnosť bezodkladne oznámi dodávateľovi a dodávateľ je povinný nedostatky operatívne odstrániť, najneskôršie do začatia nasledujúceho pracovného dňa. Odstránenie nedostatkov dodávateľ oznámi objednávateľovi na jeho fax (044 4325721). Služba, ktorá nebola vykonávaná v požadovanej kvalite a rozsahu a na ktorú bol vznesený písomne (aj faxom) nedostatok, nemôže byť predmetom fakturácie. Ak dodávateľ, resp. jeho pracovníci, spôsobí škodu na majetku objednávateľa, je dodávateľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu na svoje náklady.

V. Osobitné ustanovenia

- 1) Dodávateľ vykoná služby v časovom rozpätí od 15.00 hod do 19.45 hod, na vlastné náklady a nebezpečenstvo v dohodnutom rozsahu, v kvalite zodpovedajúcej požadovanému štandardu upratovacích úkonov.
- 2) Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať dohodnuté práce výlučne vlastnými zamestnancami, ktorí boli zaučení na tento účel.

- 3) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie služieb. Ak: objednávateľ zistí, že dodávateľ vykonáva služby v rozpore s dohodnutými podmienkami, je oprávnený požadovať odstránenie väd a vykonávanie služby v súlade s touto zmluvou.
- 4) Objednávateľ bezplatne poskytne dodávateľovi priestory na vykonávanie služby, a to . priestory na uskladnenie pracovných pomôcok a osobných vecí na jednotlivých podlažiach a samostatnú miestnosť na odkladanie umývacieho stroja.
- 5) Mimoriadne služby sa budú vykonávať na základe písomnej objednávky, iba vo výnimočných prípadoch.
- 6) Dodávateľ je povinný viesť svojich zamestnancov k riadnemu plneniu zmluvy, k dodržiavaniu protipožiarnych predpisov, predpisov BOZP a predpisov týkajúcich sa manipulácii s elektrickými zariadeniami, dôslednému zachovávaniu mlčanlivosti o skutočnostiach o ktorých sa dozvedia pri výkone svojej práce, ako aj o prísnom zákaze vstupu cudzej osoby do objektu.
- 7) Dodávateľ pre výkon poskytovania služby používa svoje náradie, nástroje a čistiace prostriedky v súlade s charakterom materiálov, na ktoré sú určené. Používa čistiace prostriedky ekologicky odbúrateľné.
- 8) Dodávateľ vybaví svojich zamestnancov pracovným odevom, osobnými ochrannými pracovnými pomôckami a dezinfekčnými prostriedkami
- 9) Dodávateľ v súlade s § 20 zákona 718/2002 Z.z. poučí zamestnanca, ktorý bude vykonávať demontáž a montáž krytov osvetľovacích telies z dôvodu ich umývania, o čom. predloží doklad, ktorý bude obsahovať menovitý zoznam poučených osôb a dátum vykonania poučenia. Doklad bude súčasťou zmluvy o poskytovaní služieb.
- 10) Odberateľ sa zaväzuje poskytnúť zamestnancom dodávateľa potrebnú súčinnosť.
- 11) Odberateľ zabezpečí funkčnosť sociálnych zariadení tak, aby boli vytvorené podmienky pre riadny výkon prác zo strany dodávateľa.
- 12) Odberateľ je povinný v primeranej vzdialenosti od objektu určiť miesto a spôsob uskladnenia odpadu.
- 13) Odberateľ sa zaväzuje oboznámiť zamestnancov dodávateľa príslušnými požiarными predpismi a vnútornými predpismi na úseku bezpečnosti práce.

VI. Platnosť zmluvy

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami s účinnosťou **od 1. 12. 2008 a uzatvára sa na dobu 2 mesiace t.j. do 31.1.2009**
- 2) Zmluva môže byť vypovedaná ktoroukoľvek zo zmluvných strán, písomne a to:
 - a/ písomnou dohodou
 - b/ písomnou výpoveďou bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

VII. Závěrečné ustanovenie

- 1) Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, pred jej podpisom sa oboznámili s jej predmetom, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 2) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 3) Zmluvné podmienky neobsiahnuté v tejto zmluve sa budú riešiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 4) Neplatnosť niektorých ustanovení tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení, pokiaľ ich možno oddeliť od ostatných ustanovení tejto zmluvy.
- 5) Zavedenie eura nebude mať za následok zmenu akejkoľvek podmienky právneho nástroja ani oslobodenie od dlhu alebo výkonu podľa akéhokoľvek právneho nástroja ani neposkytne zmluvnej strane právo jednostranne meniť alebo ukončiť takýto nástroj.
- 6) Zásada zmluvnej voľnosti zostáva zachovaná, tzn., že zmluvné strany môžu obojstranným súhlasom svoju dohodu po zavedení eura akokoľvek meniť.
- 7) Zmeny a dodatky k tejto zmluve sa môžu vyhotovovať len v písomnej forme a sú platné po podpísaní oboma zmluvnými stranami.
- 8) Táto zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží 2 rovnopisy.

V Žiline, dňa25.11.2008.....

V Žiline, dňa25.11.2008.....

Daňové riaditeľstvo SR

pracovisko ŽILINA

Ul. J. Kráľa č.2

011 91 ŽILINA ③

TEPOSERVIS
PODNIK SLUŽIEB

Ján ONDREJKA

Do Dieľca 15, 034 01 RUŽOMBĚROK/

Príloha: 1x špecifikácia prác

Špecifikácia služieb

denný cyklus

- kompletne umývanie hygienických zariadení, kuchyniek, chodieb, schodišťa
- utieranie prachu na drevenom nábytku
- podľa potreby stieranie povrchov stolov v kanceláriách čistiacimi prostriedkami určenými na drevo
- vysýpanie smetných košov vo všetkých priestoroch - triedenie odpadu
- údržba podlahových krytín v kanceláriách
- obsluha EZS – spustenie do snímacieho režimu

týždenný cyklus

- vysávanie kobercov v kanceláriách
- stieranie drevených schodiskových madiel čistiacim prostriedkom
- stieranie parapetných dosiek na mokro

mesačný cyklus

- utierať na vlhko prach z vykurovacích telies
- umývanie dverí
- vyčistenie priestorov od pavučín
- dezinfekcia hygienických zariadení a kuchyniek

2 x ročne

- umývanie okien a parapetných dosiek aj z vonkajšej strany
- stieranie žalúzií
- kompletne utretie dreveného nábytku čistiacim prostriedkom na drevo

1 x ročne

- umývanie osvetľovacích telies
- tepovanie kobercov a čalúneného nábytku
- vyčistenie príručných skladov a archívov