



Daňový úrad Banská Bystrica

Nová 13, 974 04 Banská Bystrica

Informácie o ozname o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky

Daňový úrad Banská Bystrica na základe zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "Daňový poriadok") zverejnil na úradnej tabuli správcu dane

oznam o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky

Predmet predaja: nehnuteľnosť na liste vlastníctva č. 1923, okres Brezno, obec Podbrezová, katastrálne územie Podbrezová, spoluvlastnícky podiel 1/3, parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, parc. č. 80, o výmere 269 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, stavby: súpisné číslo 18 na parcele č. 80, druh stavby: bytový dom, byt: vchod 23, 2. p., byt č. 2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6600/50461

Najnižšia cena: 11.580,00 EUR, slovom jedenásťtisícpäťstoosemdesiat eur

Termín na podanie písomných ponúk správcovi dane: 08.09.2023

Termín a miesto vyhodnotenia písomných ponúk: 13.09.2023, Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica

Obhliadka nehnuteľnosti: Dohodnúť telefonicky na t.č. 048/4393451

Podmienky ponukového konania:

Ponuku môže podať fyzická osoba, ktorá má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, a ak to pripúšťa osobitný predpis, alebo právnická osoba so sídlom v SR, zastúpená štatutárnym orgánom. Tieto osoby sa môžu dať zastúpiť zástupcom, ktorý sa musí preukázať úradne overeným plnomocenstvom.

Nehnuteľnosť bude predaná na základe ponuky tomu záujemcovi, ktorý v lehote najneskôr do termínu stanoveného na podanie písomných ponúk, ponúkne za nehnuteľnosť najvyššiu cenu.

Ponuku je záujemca povinný podať v uzavretej obálke s označením „Predaj na základe ponuky - neotvárať“ (prípadne špecifikačné rozlišovacie prvky) s tým, že ponuky podané po uplynutí termínu nebudú predmetom vyhodnotenia.

Záujemca je povinný zúčastniť sa vyhodnotenia písomných ponúk osobne alebo prostredníctvom splnomocneného zástupcu. Záujemca, ktorý sa nezúčastní na vyhodnotení ponúk je z poradia vylúčený. Na jeho miesto nastúpi záujemca v poradí s ďalšou najvyššou ponukou.

V prípade rovnakých ponúk rozhodne správca dane žrebom.

Ponúknutú cenu je záujemca s najvyššou ponukou povinný zaplatiť do 8 dní od doručenia rozhodnutia o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky.

Po doručení rozhodnutia o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky môže sa záujemca s najvyššou ponukou so súhlasom správcu dane ujať držby nehnuteľnosti.

Vlastnícke právo k nehnuteľnosti nadobúda nadobúdateľ zaplacením najvyššej ponuky v určenej lehote a na základe právoplatného rozhodnutia správcu dane o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky.

Záujemca s najvyššou ponukou musí bez započítania na najvyššiu ponuku prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného predpisu, zároveň prevezme zmluvné vecné bremená. Predkupné právo k nehnuteľnosti nadobudnutej na základe ponuky zaniká.

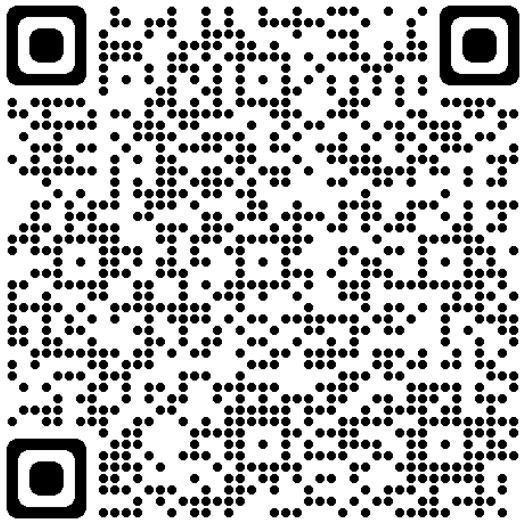
Konania o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky sa nemôžu zúčastniť dražitelia, ktorým bol udelený príklep na prvej, opakovanej alebo opätovnej dražbe a nezaplatili najvyššie podanie.

Ďalšie informácie o konaní o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky môžete získať osobne na Daňový úrad Banská Bystrica alebo na tel. čísle +421 484393451.

na internete:

[Obchodný vestník - oznam o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky](#)

QR kód



Fotodokumentácia:



Interiér byt. dor



K p



p

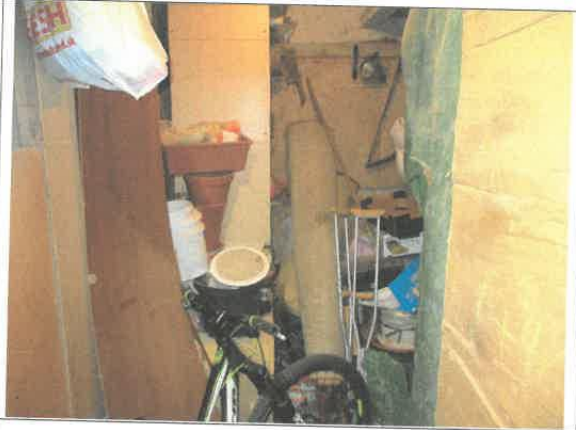


y





ia



Povala

