



Daňový úrad Trenčín K dolnej stanici 22, 911 33 Trenčín

Informácie o dražbe

Daňový úrad Trenčín na základe zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "Daňový poriadok") zverejnil na úradnej tabuli správcu dane

d r a ž o b n ú v y h l á š k u na predaj nehnuteľnosti.

Predmetom dražby je:

rodinný dom, ktorý sa nachádza v intraviláne obce Trenčianska Teplá, východne od centra obce pri vedľajšej miestnej komunikácii Dubovecká na mierne svahovitom pozemku nepravidelného tvaru. Vzdialenosť do centra obce je cca 400 m, vzdialenosť do krajského mesta Trenčín je 7,5km. Rodinný dom je zrealizovaný ako podpivničený objekt s dvoma nadzemnými podlažiami. V bytovom dome sa nachádzajú dve bytové jednotky. V suteréne je umiestnená garáž, kotolňa, práčovňa, dielňa, skladové priestory a schody na I.NP. Na I.NP sa nachádza samostatná bytová jednotka prístupná z balkónového ochozu so závetrím, zádverím, halou, chodbou, dvoma obytnými miestnosťami, kuchyňou a kúpeľňou. Na I.NP sa nachádza aj zádverie so samostatným vstupom a schody slúžiace na prístup do ďalšej bytovej jednotky umiestnenej na II.NP. Na II.NP sa nachádza samostatná bytová jednotka s chodbou, kuchyňou, kúpeľňou, troma obytnými miestnosťami, schodmi na I.NP a balkónom. Rodinný dom je pripojený na verejné rozvody vody, kanalizácie a NN. Čiastočne je zrealizovaná aj plynová prípojka (po plynomer). Spoluvlastnícky podiel: 1/8.

Dátum konania dražby: 26.05.2026

Miesto konania dražby: DÚ Trenčín, K dolnej stanici 22, 911 33 Trenčín-budova Allianz, zasadačka DÚ, Legionárska 14, Trenčín.

Čas konania dražby: 10:00 hod.

Vyvolávacía cena: 17.200,00 EUR (slovom: sedemnásttisícvesto eur), ktorá je najnižším podaním.

Obhliadka nehnuteľnosti: Obhliadka nehnuteľnosti sa uskutoční po predchádzajúcom individuálnom telefonickom dohovore so správcou dane na tel. č. +421 917 279 407. Telefonickú požiadavku o obhliadku nehnuteľnosti je možné vykonať maximálne do 07.05.2026.

Ďalšie informácie o predmete, prípadne priebehu dražby môžete získať osobne v kancelárii č. 431 na Daňovom úrade Trenčín alebo telefonicky na tel. č. +421 917 279 407.

Odkaz na dražobnú vyhlášku v Obchodnom vestníku:

[Obchodný vestník – dražobná vyhláška](#)

QR kód pre dražobnú zábezpeku:



Fotodokumentácia















