



Daňový úrad Banská Bystrica **Nová 13, 974 04 Banská Bystrica**

Informácie o dražbe

Daňový úrad Banská Bystrica na základe zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "Daňový poriadok") zverejnil na úradnej tabuli správcu dane

dražobnú vyhlášku na predaj nehnuteľnosti.

Predmetom opakovanej dražby je:

- nehnuteľnosť sa nachádza na okraji obce Ratková vo vzdialenosti 25 km od okresného mesta Revúca s pravidelným dopravným spojením. Dom je v pôvodnom stave postavený cca v r. 1955. Vyžaduje rekonštrukciu, po ktorej je vhodný na trvalé bývanie, prípadne pre svoju polohu je vhodný na rekreačné účely. Nehnuteľnosť ponúka pobyt v krásnej prírode s možnosťou turistiky a rybolovu. V blízkosti sa nachádza základná občianska vybavenosť (obecný úrad, materská škola, základná škola 1. stupeň, predajňa potravín). Rodinný dom má zastavanú plochu 135,61 m², je čiastočne podpivničený, prízemný, murovaný z tehál. Strecha domu je valbová, krov drevený so škridlovou krytinou. V dome sa nachádza rozvod teplej aj studenej vody s napojením na obecný vodovod, zdroj TUV je z bojlera. Vykurovanie je lokálne na tuhé palivo, kanalizácia je do vlastnej žumpy. Na pozemku sa nachádza vedľajšia drobná stavba – sklad/garáž o rozlohe 14,5 m².

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Dátum konania opakovanej dražby: 25.11.2026

Miesto konania opakovanej dražby: Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica, miestnosť číslo 2, prízemie.

Čas konania opakovanej dražby: 11:00 hod.

Vyvolávacia cena: 12.600,00 EUR (slovom: dvanásťtisícšesťsto eur), ktorá je najnižším podaním.

Obhliadka nehnuteľnosti: Obhliadka nehnuteľností sa uskutoční dňa 11.11.2026 o 11:00 hod. po predchádzajúcom telefonickom dohovore so správcou dane na t. č. +421 917 526699 najneskôr 2 dni pred termínom obhliadky.

Ďalšie informácie o predmete, prípadne priebehu dražby môžete získať osobne v kancelárii č. 213 na Daňovom úrade Banská Bystrica alebo telefonicky na t. č. +421 917 526699.

Dražiteľom môže byť fyzická osoba spôsobilá na právne úkony, ktorá sa preukáže platným dokladom totožnosti a jej účasť na dražbe nevylučuje osobitný predpis, alebo právnická osoba so sídlom v SR, v zastúpení štatutárnym orgánom. Tieto osoby môžu byť zastúpené zástupcom, ktorý sa musí preukázať

úradne overeným plnomocenstvom. Záujemca o dražbu sa musí zaregistrovať v mieste konania dražby dňa 25.11.2026 v čase od 9:00 najneskôr do 10:00 hod.

Bližšie informácie o podmienkach opakovanej dražby nájdete v Obchodnom vestníku č. 198/2026:

[Obchodný vestník č.198/2026-dražobná vyhláška](#)

QR kód pre dražobnú zábezpeku



Fotodokumentácia





