


Príloha

ZMLUVA č.014/2001
o dielo na upratovanie, uzavretá v zmysle zákona
č.263/1999 Zbierky zákonov § 2, odstavec 3, písmeno p

Zmluvné strany :

1.Objednávateľ : **DAŇOVÉ RIADITEĽSTVO SR**
pracovisko Košice
Garbiarská 1
04085 Košice

Zastúpený : 

IČO : 00634816

Bankové spoj. : **Národná banka Slovenská Košice**
číslo účtu : 8026 - 512/0720


v ďalšom iba "objednávateľ"

2.Zhotoviteľ : **ZDENEK HORIZRAL - L U X**
Zupkova 11
040 22 Košice

Zastúpený : **Zdenek HORIZRAL - majiteľ**

IČO : 34410457

DIČ : 

Bankové spoj. : 

v ďalšom iba " zhotoviteľ"

čl.1

Zmluvné strany **u z a t v á r a j ú** túto zmluvu o upratovaní na základe zákona NR SR č.263/1999 Z.z.o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 2 odst.3 písmeno p.

čl.2

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, za podmienok dojednaných v tejto zmluve, že bude vykonávať pre objednávateľa upratovacie práce v objekte Daňového úradu Košice I, Tomášiková 35, Košice, a to všetkých kancelárií DÚ KE I. na piatich poschodiach a schodíšť na 3.,4.a 5.poschodí.

2. Objednávateľ sa zaväzuje za vykonané práce zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v dohodnutých termínoch.

čl.3

Rozsah a obsah predmetu plnenia

1. Denne upratovanie kancelárií, chodieb, sociálnych priestorov, schodíšť a pod.

2. Pod upratovaním sa rozumie udržiavanie čistoty, včítane vynášania bežných odpadkov do kontajnerov.

čl.4

Spôsob a čas plnenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy zabezpečí :

d e n n e :

- vynášanie smetí a odpadkov
- očistiť škvrny okolo kľučiek na dverách
- utretie prachu zo všetkých dosiahnuteľných a voľne prístupných miest kanc.nábytku
- pretieranie a leštenie presklených častí
- umývanie soc.priestorov, dezinfekcia v plnom rozsahu hygienického režimu, dezodorácia
- vysávanie kobercov podľa potreby
- umývanie podlahy a schodov a čistenie madiel

t ý ž d e n n e :

- utieranie prachu z ťažšie dosiahnuteľných miest kanc.nábytku /skrine,obrazy,radiátory/

- čistenie a leštenie dverí
- dezinfekcia kľučiek dverí
- čistenie všetkých obkladov dverí-stien
- čistenie výtahových stien a dezinfekcia

m e s a č n e :

- v kanceláriách, kde sa nachádzajú nábytkové steny smú vnútro umývať jedine na požiadanie odberateľa, t.j.sklenené časti len z vonkajšej strany

p o l r o č n e :

- umývanie krytov svietidiel
- umývanie okien a okenných rámov
- strojové čistenie kobercov
- pranie záclon a dekoračných látok

Upratovanie zabezpečí v pracovných dňoch.

V osobitných prípadoch bude individuálne dohodnutý iný pracovný režim.

2. Celkový rozsah upratovania : 2 362 m²

3. Zhotoviteľ, po ďalšej vzájomnej dohode o cene a predmete činnosti s objednávateľom zabezpečí :

- upratovacie a čistiace služby po haváriách /vytopenie atď/
- čistenie a leštenie kameninovej podlahy s protišmýkovým náterom
- upratovacie práce po maliaroch, stavebných , rekonštrukčných úpravách a pod.
- odpratávanie snehu z priliehajúceho chodníka v zimnom období
- parkovú úpravu, kosenie trávnik, strihanie živého plota atď.

čl.5

Spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ poskytne pracovníčkam zhotoviteľa bezplatne osobitne uzamykateľné priestory na uloženie čistiacich prostriedkov, ochranných a prac.pomôcok , vysávačov a ostatného pracovného náradia a takisto médií /voda, elektrina a pod./

2. Objednávateľ vytvára podmienky pre vykonávanie upratovacích prác zhotoviteľovi, napr. /odkladanie písomnosti zo stolov a iných častí kancelárskeho nábytku, osobných vecí, obuvi a pod./

čl.6

Cena a spôsob jej úhrady

1. Zmluvné strany sa dohodli na mesačnej cene 40 800,- Sk + 10% DPH t.j. 44 880,- Sk aj s DPH. Ročne to činí :

- a. bez DPH 489 600,- Sk
- b. včítane DPH 538 560,- Sk

2. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom do 5 dní po ukončení kalendárneho mesiaca. Faktúra je splatná do 15 dní od doručenia. Ak objednávateľ nedodrží termín splatnosti faktúry, súhlasí s úhradou úroku z omeškania 0.01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

3. Zvýšenie ceny upratovacích služieb je možné po vzájomnej písomnej dohode medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

čl.7

Vady prác a zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady upratovacích prác v plnom rozsahu a po celú dobu, po ktorú práce vykonáva.
2. Prípadnú reklamáciu vady plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný oznámiť bezodkladne, najneskôr do troch dní od jej zistenia.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu spôsobenú objednávateľovi na majetku a veciach objednávateľa nesprávnym vykonaním prác a v rozpore so všeobecne záväznými predpismi.
5. Objávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu spôsobenú na majetku a veciach zhotoviteľa a veciach zamestnancov zhotoviteľa, tam uložených.

čl.8

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu od 01.01.2002 do 31.12.2002.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy.
3. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu písomnou formou v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca, po písomnom doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

čl.9

Ostatné dojednania

1. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach a veciach, o ktorých sa dozvedel pri vykonávaní prác, pričom znáša právne následky porušenia tejto povinnosti.
2. Zodpovednosť za svojich pracovníkov v súvislosti s dodržiavaním bezpečnostných predpisov a ochrany zdravia, používaním pracovných a ochranných pomôcok, bezpečného pracovného náradia, predpísaných pracovných postupov znáša v plnom rozsahu zhotoviteľ.
3. Za práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy, práce po stavbároch, maliaroch a iné, budú podmienky a cena dohodnuté individuálne medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

čl.10

Záverečné ustanovenia

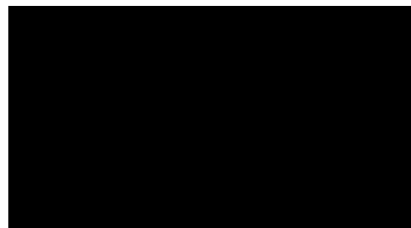
1. V prípade neuskutočnenia kúpy budovy " KERKO " k 31.12.2001 je táto zmluva neplatná.
2. Právne vzťahy a podmienky výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

V Košiciach dňa 12.12.2001.

DAŇOVÉ RIADITEĽSTVO
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Košická KŮŠICE



Objednávateľ



Zhotoviteľ

Zdenek HORIZRAL - L U X
majiteľ