

**Ján Daňový**, ktorý je od roku 2015 starobný dôchodca, dosiahol v roku 2020 príjmy z prenájmu bytu na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy podľa Občianskeho zákonníka vo výške 9 948,-eur a na dosiahnutie týchto príjmov vynaložil preukázateľné výdavky v sume 3 785,- eur. Pán Daňový je výlučným vlastníkom prenajímaného bytu. V roku 2020 okrem príjmov z prenájmu nedosiahol žiadne iné zdaniteľné príjmy. V roku 2020 mu bol vyplatený starobný dôchodok v úhrnnej sume 5 760,- eur.

Keďže príjmy z prenájmu nehnuteľnosti sú od dane z príjmov oslobodené vo výške 500 eur ročne, pán Daňový v daňovom priznaní uvedie zdaniteľné príjmy z prenájmu podľa § 6 ods. 3 zákona **vo výške 9 448 eur** (9 948 – 500). Výdavky k príjmom z prenájmu nehnuteľnosti si môže uplatniť rovnakým pomerom, ako je pomer príjmov zahrňovaný do základu dane k celkovým takýmto príjmom. Do základu dane daňovník zahmie **výdavky vo výške 3 594,76 eura**  $(9448 : 9 948) * 3 785/$ . **Základ dane** daňovník vypočíta ako rozdiel medzi zdaniteľnými príjmami a daňovými výdavkami a to vo výške **5 853,24 eura**.

**Pán Daňový bude za rok 2020 podávať daňové priznanie k dani z príjmov fyzickej osoby typu B.**

**Postup pri vyplnení daňového priznania:**

**Na riadku 01** uvedie svoje pridelené daňové identifikačné číslo (DIČ). V úvodnej časti priznania vyznačí v príslušnom zaškrávacom políčku, že podáva **daňové priznanie** a uvedie, že ide o daňové priznanie za **rok 2020**.

**I. oddiel na riadky 04 až 11** uvedie svoje osobné údaje podľa predtlača (meno, priezvisko adresa a ostatné údaje).

### **III. oddiel**

Keďže je poberateľom starobného dôchodku k 1.1.2020, vyplní zaškrávacie pole na **riadku 29**. Nakoľko nemá nárok na uplatnenie nezdaniteľnej časti základu dane na daňovníka, **na riadku 30 neuvádza** sumu starobného dôchodku za rok 2020.

### **VI. oddiel**

**V tabuľke č. 1 na riadku 11 stĺpec 1** uvedie sumu **9 448,- eur** (9 948-500 eur).

**V tabuľke č. 1 na riadku 11 stĺpca 2** uvedie sumu **3 594,76 eura**

**V tabuľke č. 1 na riadku 13 stĺpca 1** uvedie sumu **9 448,- eur**

**V tabuľke č. 1 na riadku 13 stĺpca 2** uvedie sumu **3 594,76 eura**

Pán Daňový pri príjmoch z **prenájmu podľa § 6 ods. 3** zákona o dani z príjmov v roku 2020 viedol daňovú evidenciu podľa **§ 6 ods. 11 zákona**. Túto skutočnosť **vyznačí v príslušnom zaškrávacom políčku** pod tabuľkou č. 1 v VI. oddiele na strane 4 daňového priznania.

**Na riadku 58** uvedie sumu **9 448,- eur** (z tabuľky č. 1 z riadku 13 stĺpca 1)

**Na riadku 59** uvedie sumu **3 594,76 eura** (z tabuľky č. 1 z riadku 13 stĺpca 2)

**Na riadku 60** uvedie sumu **5 853,24 eura** ( r.58 - r.59)

**Na riadku 65** uvedie ako čiastkový základ dane z príjmov z prenájmu sumu **5 853,24 eura**

### **IX. oddiel**

**Na riadku 80** uvedie základ dane zistený podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona (z riadku 65) vo výške **5 853,24 eura**

**Na riadku 81** vypočíta **daň** zo základu dane zisteného podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona vo výške **1 112,12 eura** ( $5 853,24 \times 0,19$ ), daň sa zaokrúhli na eurocenty matematicky.

**Na riadok 90** prepíše sumu **1 112,12 eura**

**Na riadku 106 a 115** uvedie **nulu**

**Na riadku 116, 118 a 124** uvedie sumu **1 112,12 eura**

**Na riadku 135** uvedie daň na úhradu vo výške **1 112,12 eura**

**XII. oddiel** - pán Daňový sa rozhodol, že nevyužije možnosť poukázať 2% dane na osobitné účely, preto túto skutočnosť **vyznačí v príslušnom zaškrťavacom políčku**. Keďže pán Daňový nevyužil možnosť poukázať 2% podiel zaplatenej dane na osobitné účely, príslušný oddiel **nepodpisuje**.

**Na riadku 153** sa uvádza počet všetkých príloh, ktoré sú súčasťou priznania vrátane Príloh č. 1, 2 a 3 aj keď sa nevyplňajú. Pán Daňový na riadok 153 uvedie **počet príloh 3**.

**Na strane 13 daňového priznania uvedie dátum a daňové priznanie podpíše.**