Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

5/DPH/2023/IM

Informácia k používaniu novej verzie formulára kontrolného výkazu pre DPH

Predmetom tohto informačného materiálu je poskytnutie informácie pre platiteľov dane o existencii novej verzie aktuálneho formulára kontrolného výkazu pre DPH (ďalej len „KV DPH“) s označením KVDPHv23, v rámci ktorej je možné uviesť okrem sadzby dane 20 % a 10 % aj novozavedenú zníženú sadzbu dane vo výške 5 % zo základu dane.

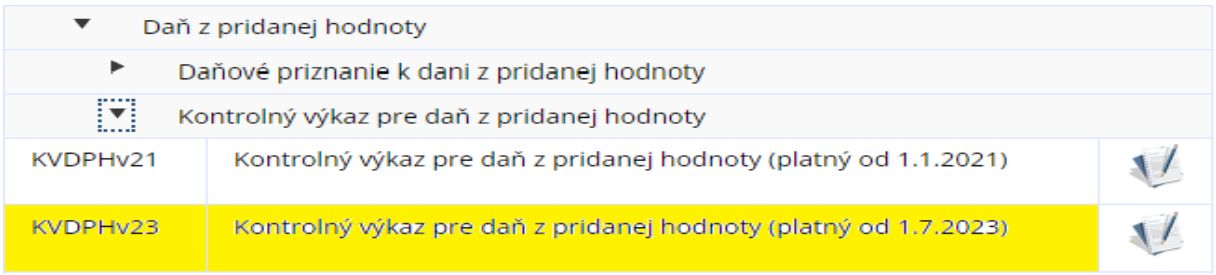
V novej verzii formulára (KVDPHv23) nedošlo po obsahovej stránke oproti predchádzajúcej verzii formulára k žiadnym zmenám a od 1.7.2023 plne nahrádza predchádzajúcu verziu KVDPHv21.

Znížená sadzba DPH vo výške 5 % zo základu dane (§ 27 ods. 3 zákona o DPH) sa od 1.1.2023 uplatňuje na:

- **dodanie stavby alebo časti stavby vrátane stavebného pozemku, na ktorom stavba alebo časť stavby stojí**, ktorá spĺňa podmienky stavby štátom podporovaného nájomného bývania v rámci sociálnej politiky štátu a prijímateľom plnenia je prenajímateľ bytu štátom podporovaného nájomného bývania, ktorý má uzatvorenú zmluvu o prevádzke bytového domu štátom podporovaného nájomného bývania, v ktorej je táto stavba špecifikovaná, okrem dodania nebytových priestorov,

- **obnovu a prestavbu stavby alebo časti stavby vrátane stavebných a montážnych prác na stavbe, ktorá spĺňa podmienky stavby** štátom podporovaného nájomného bývania a prijímateľom plnenia je prenajímateľ bytu štátom podporovaného nájomného bývania, ktorý má uzatvorenú zmluvu o prevádzke bytového domu štátom podporovaného nájomného bývania, v ktorej je táto stavba špecifikovaná, okrem obnovy a prestavby stavieb vrátane stavebných a montážnych prác, ktoré sa vzťahujú na nebytové priestory.

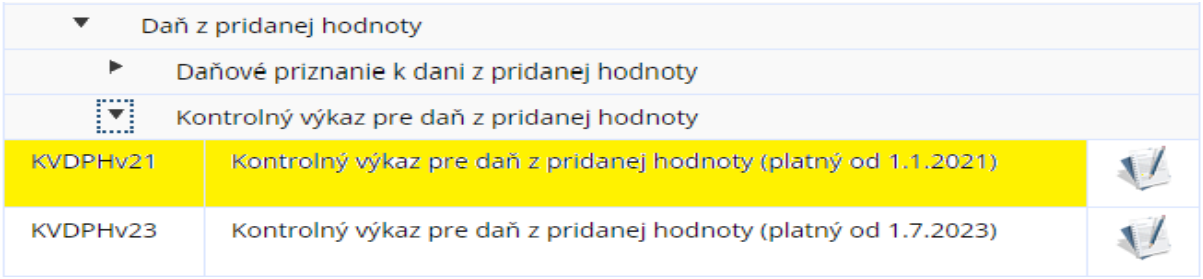
Nová verzia formulára KVDPHv23 platná od 1.7.2023 **sa prvýkrát použije** pri podávaní KV DPH za **zdaňovacie obdobie júl 2023** *(termín na podanie KV DPH za toto zdaňovacie obdobie je do 25.8.2023)* alebo za **zdaňovacie obdobie III. kalendárny štvrťrok 2023** *(termín na podanie KV DPH za toto zdaňovacie obdobie je do 25.10.2023).* Nová verzia formulára je už zverejnená v katalógu elektronických formulárov na portáli finančnej správy (Obr. 1).



Obr.1 Označenie novej verzie formulára KVDPHv23 platnej od 1.7.2023

Staršiu verziu formulára KV DPH platnú od 1.1.2021 s označením **KVDPHv21 použijú platitelia dane** ešte pri podaní KV DPH **za zdaňovacie obdobie jún 2023, resp. II. kalendárny štvrťrok 2023** a **pri podaní**

dodatočných KV DPH za zdaňovacie obdobia, ktoré končia najneskôr 30.6.2023; napr. ak bude platiteľ dane podávať v auguste 2023 dodatočný KV DPH za zdaňovacie obdobie marec 2023, použije staršiu verziu formulára KV DPH platnú od 1.1.2021, t.j. s označením KVDPHv21 (Obr. 2).



Obr.2 Označenie staršej verzie formulára KVDPHv21 platnej od 1.1.2021

Vypracovalo: *Finančné riaditeľstvo SR*
Centrum podpory pre dane
Júl 2023