

## Zmluva o dielo č. 2013/64542

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s § 45 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy o dielo č. 2013/64542 (ďalej len „zmluva“) použil postup verejného obstarávania podľa § 100 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

### I. Zmluvné strany

Na jednej strane :

Slovenská republika - Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky  
Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 42499500  
Štatutárny orgán: Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Č. účtu: 7000437837/8180  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

Obchodné meno: K.P.A., a.s.  
Sídlo,(miesto podnikania): Orenburská 58/11295, 821 06 Bratislava  
IČO: 31427006  
DIČ: 2020362641  
IČ DPH: SK 2020362641  
Štatutárny orgán: Ing.Krajčír Jozef, predseda predstavenstva  
Bankové spojenie: Tatra banka Bratislava  
č. účtu: 2624040632/1100  
Zapísaný v: OR Okresného súdu Bratislava, Oddiel Sa  
Číslo zápisu: vložka číslo 4592/B  
(ďalej len „zhotoviteľ“).

### II. Predmet zmluvy a úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vyhotoví dielo – zrealizuje stavebné práce s označením investičnej akcie „DÚ BA 1 – rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu“.  
V súťažných podkladoch tejto podlimitnej zákazky je predmet zákazky označený ako „**Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu administratívnej budovy Daňového úradu pre vybrané daňové subjekty v Bratislave**“.

Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohe č. 1, 2, 3, k tejto zmluve.

Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa bodu 1. - stavebné práce na existujúcom objekte administratívnej budovy Daňový úrad , Radlinského 37, Bratislava, v rozsahu podľa:

- a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
- b) súťažných podkladov podlimitnej zákazky , ktorej zadávania výsledkom je táto zmluva a ktorými disponujú obidve zmluvné strany, najmä opisu predmetu zákazky, ktorý tvorí Prílohu č. 3,
- c) ocenených položkovitých výkazov výmer, ktoré sú Prílohou č. 1,
- d) záväzného Harmonogramu vecného, časového a finančného plnenia, ktorý zhotoviteľ predložil objednávateľovi stavby ako náležitosť ponuky (ďalej len „Hamonogram“),

- e) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.
2. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané zmluvné dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
  3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s náležitou odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôbi aj postup prác. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane škody spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy). Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže v deň odovzdania a prevzatia staveniska príslušným dokladom - platnou poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom alebo jej osvedčenou kópiou s dojednaným poistným plnením najmenej vo výške 50% z hodnoty predmetu zákazky s DPH a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a potvrdením o zaplatení poistenia minimálne na obdobie vykonania diela, v zmysle čl. III. tejto zmluvy. Nepredloženie platnej poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti spolu s potvrdením o zaplatení poistného sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi stavebných prác doklad (originál alebo úradne osvedčenú kópiu) o poistení pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou prevádzkovou činnosťou s dojednaným poistným plnením s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania diela.
  4. V prípade, že zhotoviteľom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy spoločne a nerozdielne a zaväzujú sa, že z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi na účely plnenia tejto zmluvy nevystúpia v nevhodnej dobe, za ktorú sa považuje doba odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy až do riadneho odovzdania diela podľa článku X. „Odovzdanie a prevzatie diela“. I v prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy voči objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania diela a uplynutia záručných dôb podľa tejto zmluvy.
  5. Na účely plnenia tejto zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia zmluvných strán“ alebo „oprávnené osoby zmluvných strán“, ako aj „oprávnení zástupcovia“ alebo „oprávnené osoby“ objednávateľa alebo zhotoviteľa (vo všetkých tvaroch), rozumejú zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonávať a zabezpečovať činnosti potrebné pre účelné a úspešné plnenie predmetu podľa tejto zmluvy, vyplýva najmä z ich pracovnej náplne alebo z pracovného zaradenia, prípadne z opisu pracovnej činnosti, z príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo z osobitného písomného poverenia. Oprávneným zástupcom zmluvnej strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má k zmluvnej strane preukázateľne iný právny vzťah.
  6. Oprávnení zástupcovia (resp. oprávnené osoby) zmluvných strán sú oprávnení v medziach a na účely plnenia tejto zmluvy konať za zmluvné strany aj v prípadoch, keď ustanovenie zmluvy priamo na oprávneného zástupcu (oprávnenú osobu) neodkazuje, ale konanie takejto osoby za zmluvnú stranu je vzhľadom na rozsah a povahu úkonu obvyklé a oprávnený zástupca (oprávnená osoba) tým neprekročí rozsah svojho oprávnenia. Zmluvné strany sa zaväzujú pre účely plnenia tejto zmluvy riadne a včas, vzájomne si preukázateľným spôsobom oznámiť, kto a v akom rozsahu (resp. v akej pozícii či funkcii) koná za zmluvnú stranu.

### III. Termín vykonania diela a podmienky realizovania

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať v lehote **30 dní**, pričom začiatkom realizácie diela je deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, najneskôr však 10 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska,

podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia lehoty dodania podľa tejto zmluvy.
3. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy o viac ako 10 kalendárnych dní v porovnaní s Harmonogramom. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
4. V prípade, že zhotoviteľ riadne dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve, a túto skutočnosť riadne oznámi objednávateľovi, bude objednávateľ povinný, po vzájomnej dohode, prostredníctvom oprávneného zástupcu predmet zmluvy protokolárne prevziať.
5. Zhotoviteľ je povinný pri vyhotovovaní diela postupovať podľa Harmonogramu.

#### IV. Cena diela

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarania tejto podlimitnej zákazky.

##### Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

1.1 zmluvná cena bez DPH v EUR:	44 002,45
1.2 sadzba DPH v % a výška DPH v EUR	8 800,49
<b>1.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR</b>	<b>52 802,94</b>

/slovom : päťdesiatdväťtisícosemstodva € deväťdesiatštyri cent/

V prípade zmeny príslušného právneho predpisu, ktorým sa stanovuje sadzba DPH, zmluvné strany súhlasia s úpravou zmluvnej ceny zodpovedajúcou zmene sadzby DPH formou písomného dodatku k tejto zmluve.

2. Špecifikácia ceny je spracovaná v zmysle ocenených položkovitých výkazov výmer (rozpočtu). Špecifikácia ceny – ocenené položkovité výkazy výmer tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.
3. V dohodnutej zmluvnej cene je premietnutý inflačný nárast predpokladaný počas termínu realizácie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v dohodnutej zmluvnej cene sú zahrnuté aj všetky požiadavky týkajúce sa kvality prác a dodávok, ako aj všetky ďalšie požiadavky uvedené v článku VI. bod 4. tejto zmluvy, vyžadované predpismi a normami platnými a účinnými v čase podpísania tejto zmluvy. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie dohodnutej zmluvnej ceny diela ani nárok na predĺženie lehoty realizácie diela z prípadného dôvodu, že v zmluvne dohodnutej cene, resp. pri príprave výkazu výmer, predmetné požiadavky uvedené v čl. VI. bod 4. tejto zmluvy nezohľadnil, avšak je povinný ich dodržať.
4. Pri prípadnej úprave ceny písomným dodatkom k tejto zmluve, sa bude postupovať nasledovne: všetky zmeny ceny vyvolané potrebou navyč alebo menej prác, je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka, resp. jeho príloh. Zápisy v stavebnom denníku a jeho prílohách obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a odborným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy, slúžia, po odsúhlasení objednávateľom a zhotoviteľom, ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej zmluve. Všetky zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej zmluve bude musieť zhotoviteľ predložiť objednávateľovi na kontrolu a odsúhlasenie ešte pred začatím realizácie konkrétnych zmien.
5. Dodatok k tejto zmluve je možné uzatvoriť iba v súlade s § 10 a zákona o verejnom obstarávaní.

## V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi cenu za vykonané práce na základe mesačných faktúr vystavovaných zhotoviteľom, vždy do 30-tich kalendárnych dní od doručenia faktúr. Výška ceny faktúry bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v zisťovacích protokoloch potvrdených oprávnenou osobou zhotoviteľa a odsúhlasených odborným dozorom objednávateľa.
2. V prípade, že odborný dozor objednávateľa vykonáva osoba, ktorá nie je zamestnancom objednávateľa, potvrdzuje zisťovacie protokoly na účely plnenia tejto zmluvy, za objednávateľa okrem stavebného dozoru vždy aj jeho oprávnená osoba, a to aj za predpokladu, že to v zmluve nie je výslovne uvedené.
3. Faktúry, resp. faktúru, sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť vždy po skončení kalendárneho mesiaca, alebo po skončení realizácie stavby, ak sa realizácia stavby ukončí pred uplynutím kalendárneho mesiaca, najneskôr však do troch dní od odsúhlasenia zisťovacieho protokolu odborným dozorom objednávateľa a bude ich doručovať na adresu: Finančné riaditeľstvo SR, Mierová 23, 815 11 Bratislava.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi v zastúpení odborným dozorom objednávateľa predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v troch vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí odborný dozor objednávateľa podpisom do troch pracovných dní od jeho overiteľného doručenia. V prípade, že so zisťovacím protokolom odborný dozor objednávateľ nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok s lehotou 7 kalendárnych dní na prepracovanie, ktorá plynie od vrátenia zisťovacieho protokolu zhotoviteľovi. Opravený zisťovací protokol je povinný odborný dozor objednávateľa odsúhlasiť zhotoviteľovi v lehote troch pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami odborného dozoru objednávateľa, inak môže zisťovací protokol opätovne vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie.
5. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť rozdiel medzi zmluvne dohodnutou cenou a už zrealizovanými platbami za riadne zhotovené a odovzdané dielo na základe konečného vyúčtovania v súlade s bodom 8. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi konečné vyúčtovanie v termíne do 3-troch dní od odstránenia všetkých ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác (diela) alebo jeho dokončenej časti a potvrdenia ich odstránenia objednávateľom. Neoddeliteľnou súčasťou konečného vyúčtovania bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, prípadne aj ostatnými účastníkmi uskutočňovania stavebných prác. V konečnom vyúčtovaní budú vysporiadané všetky faktúry, ktoré už objednávateľ zhotoviteľovi uhradil. Konečné vyúčtovanie bude obsahovať súpis faktúr s uvedením ich čísla a skutočne zaplatenej čiastky.
6. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná úprava ceny s ohľadom na väčší rozsah činností, ktoré nebolo možné predvídať, bude určená jednotkovou cenou podľa zmluvného rozpočtu (oceneného výkazu výmer), pokiaľ sa v ňom konkrétna položka nachádza. Ak sa v ňom taká položka nenachádza, budú tieto činnosti ocenené podľa cien platných v čase vzniku daného prípadu.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ bude faktúry uhrádzať nasledovne:
  - a) postupne podľa bodu 1. až do výšky 90 % z dohodnutej zmluvnej ceny diela s DPH (resp. „zmluvnej ceny celkom“, ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH) podľa článku IV. tejto zmluvy,
  - b) 10% z dohodnutej zmluvnej ceny diela s DPH (resp. „zmluvnej ceny celkom“, ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH) bude zhotoviteľovi vyplatených až po odstránení všetkých ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác (diela) a po potvrdení ich odstránenia objednávateľom.
9. V prípade, že zhotoviteľ bude meškať s realizáciou prác v porovnaní s Harmonogramom, má objednávateľ právo zadržať zaplatenie faktúry vystavenej po dobu omeškania až po zosúladenie realizácie prác s

Harmonogramom. V tomto prípade nejde o meškanie objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry.

10. Zaplatením faktúry objednávateľom sa na účely tejto zmluvy rozumie odpísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v článku I. tejto zmluvy alebo v prípade jeho zmeny v prospech účtu písomne oznámenému najmenej 5 dní pred dorúčením faktúry, ktorej úhrada má byť vykonaná na nový účet zhotoviteľa.

## VI. Základné podmienky vykonávania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zastúpený odborným dozorom objednávateľa, odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, najneskôr však do 10 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo podľa osobitného predpisu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje organizovať minimálne 2x za mesiac kontrolné dni na stavbe, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje na kontrolných dňoch zúčastňovať, a to minimálne v osobe stavbyvedúceho. V prípade, že sa stavbyvedúci nemôže na kontrolnom dni zúčastniť, môže ho zastúpiť výlučne štatutárny orgán zhotoviteľa, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže objednávateľ odložiť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni a jej dôvodoch, ktoré musia byť opodstatnené a teda objektívne nezlučiteľné so zabezpečením účasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto odsúhlasovať stavbyvedúci, alebo štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa na kontrolnom dni zúčastnil. V prípade, že sa k zápisu do 3 pracovných dní stavbyvedúci, resp. štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom nevyjadrí alebo neodsúhlasí, bude sa uvedené považovať za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Za objednávateľa vypracuje a odsúhlasuje zápisy z kontrolných dní odborný dozor objednávateľa, alebo iná oprávnená osoba, ktorá sa na kontrolnom dni zúčastnila.
4. Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Práce musia byť realizované podľa platných STN, (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
5. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
6. V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázateľnom vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo hmoty obstaráť, môže objednávateľ súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje so súhlasom objednávateľa a pokiaľ sa tým neznižuje akosť prác a neprekročí dohodnutá cena diela a návrh ekvivalentu nebude predstavovať požiadavku na predĺženie lehoty zhotovenia diela podľa článku III. bodu 1. Posúdenie rovnocennosti (ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.
7. Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných prác schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.

8. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
9. Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnym spôsobom nevlplyvala na okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
10. V prípade splnenia podmienok v zmysle § 3 nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zhotoviteľ bude prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečovať výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše ho do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.
11. Zhotoviteľ berie na vedomie, že bude dielo realizovať za plnej prevádzky úradu, s touto podmienkou súhlasí a zaväzuje sa riadiť pokynmi oprávneného zástupcu objednávateľa a odborného dozoru objednávateľa.
12. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo podľa tejto zmluvy musí byť riadne vykonané, odovzdané a jeho zmluvná cena uhradená podľa podmienok tejto zmluvy a podľa možnosti financovania zo strany objednávateľa. Z tohto dôvodu je povinnosť zhotoviteľa vykonať a odovzdať dielo viazaná najneskôr do 30 dní a zaplatenie 10 % zmluvnej ceny podľa čl. V. bodu 8. písm. b) je viazané na potvrdenie objednávateľa o odstránení všetkých ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác (diela) .

## **VII. Stavenisko**

1. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanovením zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov – (stavebný zákon) a ustanoveniami § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.

## **VIII. Stavebný denník**

1. Odo dňa odovzdania staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy (najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác ...).
2. Objednávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne

dokončeného diela, resp. odstránením nedostatkov a nedorobkov podľa Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.

3. Stavbyvedúci a odborný dozor objednávateľa budú určení a zapísaní do stavebného denníka pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Ku zmenám osôb poverených výkonom funkcie stavbyvedúceho a odborného dozoru objednávateľa alebo rozsahu ich oprávnenia postačí písomné oznámenie druhej zmluvnej strane doporučeným listom resp. oznámením na kontrolnom dni a uvedením do zápisu z kontrolného dňa.
4. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.

a) Úvodné listy obsahujú:

1. základný list, v ktorom sú uvedené: názov a sídlo objednávateľa, zhotoviteľa, odborného dozoru objednávateľa a zmeny týchto údajov,
2. identifikačné údaje stavby,
3. prehľad zmlúv, vrátane ich dodatkov,
4. zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby, jej zmien a doplnkov

b) Denné záznamy: - sa píše do knihy s očíslovanými listami jednak pevnými a jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy, pokiaľ sa strany nedohodnú na väčšom počte priepisov. Perforované listy sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa môžu písať aj na voľné listy s priepismi očíslovanými a s dátumom zhodným s originálom.

c) Prílohy: - v denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení (buď v prvopise, alebo odpise) ukladajú priamo na stavenisku. Ide najmä o:

1. zápisy z kontrolných dní.

5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne, s uvedením dôvodu, môže tak urobiť nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku odborný dozor objednávateľa, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
6. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa, je povinný pripojiť k záznamu do 3-och pracovných dní svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise upovedomí aj zástupcu objednávateľa a to v lehote najneskôr do troch kalendárnych dní od zápisu. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.
7. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť objednávateľovi priepis záznamov zo stavebného denníka. Ak objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky zhotoviteľovi do 1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
8. Zhotoviteľ je povinný uložiť, pre svoje potreby, druhý prepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu počas realizácie stavby. V prípade straty, zničenia, alebo poškodenia Originálu, bude objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí stavby odovzdaný druhý prepis. Originál a v prípade jeho straty, zničenia alebo poškodenia druhý prepis, bude pri konaní o odovzdaní a prevzatí stavby odovzdaný objednávateľovi. Zhotoviteľovi ostáva druhý prepis, ak nedošlo k strate, zničeniu alebo poškodeniu originálu.

## IX. Zakryvanie prác

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať odborný dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom zhotoviteľa zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzvu sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť odbornému dozoru objednávateľa písomne, a to najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa rovnako môže uskutočniť formou zápisu v stavebnom denníku, ak takýto zápis odborný dozor objednávateľa podpíše po predchádzajúcom vyzvaní zhotoviteľa.

## X. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
2. V prípade zistenia väd a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevzme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba realizácie predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení väd a nedorobkov. Za deň ukončenia stavebných prác bude považovaný deň doručenia oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela po odstránení väd uvedených v zápise.
3. Pripravenosť na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť písomne doporučeným listom najneskôr 3 kalendárne dni vopred, alebo oznámením do Zápisu na kontrolnom dni.
4. Objednávateľ prizve na preberacie konanie zástupcov osôb zúčastnených na realizácii stavby, najmä zástupcov zhotoviteľa a technického dozoru.
5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať zvyšný materiál a zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať s tým, že stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa podmienok tejto zmluvy, požiadaviek objednávateľa a v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude:
  - a) osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií v jednom vyhotovení,
  - b) stavebné denníky (originály) v jednom vyhotovení,
  - c) potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) v dvoch vyhotoveniach.
7. Drobné odchýlky, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác a predlžovať dobu realizácie, nebudú vadami, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku.

## XI. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov, resp. až odo dňa potvrdenia odstránenia ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela). Pri zariadeniach, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
2. Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou u zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľom písomne reklamované vady odstrániť bezplatne v lehote najneskôr do 10-tich kalendárnych dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany písomne (zápisnične) nedohodnú inak.
4. Ak zhotoviteľ neuzná oprávnenosť objednávateľom reklamovaných väd v rámci plynutia záručnej doby, napriek tomu sa ich zaväzuje na svoje vlastné náklady v lehote podľa bodu 3. resp. bodu 5 tohto článku zmluvy odstrániť. Ide predovšetkým o vady ohrozujúce zdravie, život a majetok a ich bezpečnosť. Náhradu takto vynaložených nákladov je oprávnený následne uplatniť u objednávateľa a v prípade neúspechu, v zmysle platných právnych predpisov od neho vymáhať.
5. Ak ide o vadu, ktorá môže spôsobiť, alebo spôsobila na diele vznik havarijného stavu, zaväzuje sa zhotoviteľ nastúpiť na odstránenie väd do 24 hodín od ich oznámenia, ktoré v tomto prípade môže byť



telefonické na čísle 02/45525225, faxovou správou na čísle 02/45525226, alebo prostredníctvom e-mailu: [kpa@kpa.sk](mailto:kpa@kpa.sk)

6. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni, resp. ak na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne (lehote).

## **XII. Zmluvné sankcie**

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi z fakturovanej sumy za každý deň omeškania úroky z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. V prípade bezdôvodného odmietnutia prevzatia staveniska zhotoviteľom v termíne určenom v čl. III. bode 1. je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,-EUR za každý aj začatý deň omeškania, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom z tohto dôvodu.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela v dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 150,- EUR za každý deň omeškania.
4. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd v zmysle článku XI. bod 3. a bod 5. tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 20,- EUR za každý deň omeškania zhotoviteľa.
5. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

## **XIII. Vyššia moc**

Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Jedná sa napríklad o nasledovné udalosti, pričom uvedený zoznam nie je vyčerpávajúci: vojna, mobilizácia, povstanie, prírodné katastrofy (zemetrasenia, cyklóny), požiare, atď. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

## **XIV. Záverečné ustanovenia**

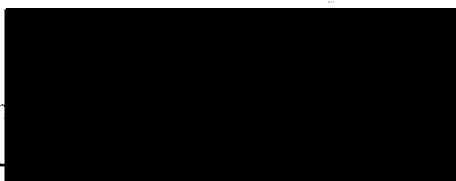
1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej zakotvené. Za podstatné porušenie sa považuje okrem prípadov v zmluve výslovne uvedených aj nedodržovanie zmluvne dohodnutých termínov, nespolutvorené zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený odborným dozorom objednávateľa alebo oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2x a viac. Odstúpenie od zmluvy sa netýka riadne splneného čiastkového plnenia, ktoré už bolo odstupujúcou stranou prijaté (napr. podľa zápisu v stavebnom denníku, zisťovacieho protokolu) a zmluvné dojednania týkajúce sa plnenia, od ktorého zmluvné strany neodstúpili, zostávajú v platnosti; záručná doba na prijaté plnenie zhotoviteľa začína plynúť dňom doručenia odstúpenia od zmluvy.
2. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 1. je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne súčinnosť novému zhotoviteľovi diela až po jeho riadne

odovzdanie bez nedorobkov a nedostatkov objednávateľovi . Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
5. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore realizácie žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác, čo potvrdí v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska .
6. Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak.
7. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu. Na uvedené účely udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov.
9. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.
11. Prílohami tejto zmluvy sú:
  - Príloha č. 1 – Ocenené položkovité výkazy výmer
  - Príloha č. 2 – Harmonogramu vecného, časového a finančného plnenia
  - Príloha č. 3 – Opis predmetu zákazky podľa časti B.1 súťažných podkladov

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa



Ing. Jozef Krajčír  
predseda predstavenstva

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa ...



Ing. František Imrecze  
prezident finančnej správy

Rekapitulácia stavby: Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu			
Poradie	Názov	Cena bez DPH	Cena s DPH
1	Celková cena v EUR	44002,452	52802,94
1.1	Rekonštrukcia kancelárií 4.P - laminátové parkety a koberce	31289,369	37547,2428
1.1.I	Rekonštrukcia vstupu zo dvora, vonk. schodiska	4448,503	5338,2036
1.1.II	Ostatné práce súvisiace s vypratáním a spätným uložením do miestnosti	8264,58	9917,496

ID	Poradie	Kod	Nazov	Jednotkova cena	Mnozstvo	Merna jednotka	Celkova cena	Typ	Popis
175029	1.		<b>Celková povlaková</b>						
175024	1.1.		<b>Celková cena v EUR bez DPH (ÚC) / s DPH (CC)</b>	<b>44002,452</b>	<b>1,2</b>		<b>52802,94</b>		
175025	1.1.1.		<b>Rekonštrukcia kancelárie 4.P - laminátové parkety a koberce</b>	<b>31289,369</b>	<b>1</b>		<b>31289,369</b>		
175026	1.1.1.1.	HSV	Práce a dodávky HSV	2869,556	1		2869,556		
175027	1.1.1.1.1.		9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2730,781	1		2730,781		
175028	1.1.1.1.1.1.		9529011110 Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	1,42	1	1073,5 m2	1524,37		
175029	1.1.1.1.1.2.		9790111111 Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	8,21	1	2,66 t	21,839		
175030	1.1.1.1.1.3.		979011121 Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za každé ďalšie podlažie	5,75	1	7,98 t	45,885		
175031	1.1.1.1.1.4.		9790821111 Vnútrostavenská doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	8,28	1	2,66 t	22,025		
175032	1.1.1.1.1.5.		979087212 Nakladanie stavebnej suty, kobercov	4,76	1	2,66 t	12,662		
175033	1.1.1.1.1.6.		979089713 Prenajom kontajneru 7 m3	220,8	5 t		1104		
175034	1.1.1.1.2.		99 Presun hmôt HSV	138,775	1		138,775		
175035	1.1.1.1.2.1.		999281111 Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	31,72	1	4,375 t	138,775		
175036	1.1.1.1.2.	PSV	Práce a dodávky PSV	27274,403	1		27274,403		
175037	1.1.1.2.1.		775 Podlahy výšové a parketové	7280,687	1		7280,687		
175038	1.1.1.2.1.1.		775411810 Demontáž soklikov alebo lišt drevených približných, -0,00100t	0,09	1	340,6 m	30,654		
175039	1.1.1.2.1.2.		775413127 Prechodová lišta	5	1	2,4 m	12		
175040	1.1.1.2.1.3.		775552001 Zhotovenie plávajúcej podlahy , z laminátových parkiet, na kovové zámký "click" , 1,285x192 mm	3,78	1	340,6 m2	1287,468		
175041	1.1.1.2.1.4.		6119800903 Laminátové parkety tr. zaťaženia - objektová záťaž min. 32	11,83	1	364,442 m2	4311,349		
175042	1.1.1.2.1.5.		775552011 Montáž obvodovej soklovej lišty plastovej pre plávajúcu podlahu click, lepenej	1,99	1	241,6 m	480,784		
175043	1.1.1.2.1.6.		6119808700 Podlahová lišta soklová	2,87	1	253,68 m	728,062		
175044	1.1.1.2.1.7.		775552110 Podliožka vyrovnávacia a tlmíaca penová Mirelon hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	1,26	1	340,6 m2	429,156		
175045	1.1.1.2.1.8.		998775203 Presun hmôt pre podlahy výšové a parketové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	1,2144	1		1,214		
175046	1.1.1.2.2.		776 Podlahy povlakové	19508,289	1		19508,289		
175047	1.1.1.2.2.1.		776401800 Demontáž soklikov alebo lišt gumových alebo z PVC	0,33	1	683,7 m	225,621		
175048	1.1.1.2.2.2.		776411000 Montáž soklov obšivaných	4,95	1	442,1 m	2188,395		
175049	1.1.1.2.2.3.		776511820 Odstránenie povlakových podláh z nášlapej plochy lepených s podliožkou, -0,00100t	2,44	1	837,6 m2	2043,744		
175050	1.1.1.2.2.4.		776572100 Položenie povlakových podláh textilných všivaných a vpichovaných lepenie z pásov	2,36	1	497 m2	1172,92		
175051	1.1.1.2.2.5.		776691006 Vyrovanie podkladovej vrstvy samonivelizačnou stierkou hrúbky 5 mm, s min. pevnosťou 30 MPa	11,67	1	251,28 m2	2932,438		
175052	1.1.1.2.2.6.		7769921111 Penetrácia podkladu s očistením	1,25	1	497 m2	621,25		
175053	1.1.1.2.2.7.		776992122 Tmelenie podkladu, stierkovanie vyrovnávacím tmeľom	1,77	1	251,28 m2	444,766		
175054	1.1.1.2.2.8.		998776203 Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	0,39	1		0,39		
175055	1.1.1.2.2.9.		6970005020 Textilná podlahovina vhodná do kancelárskych priestorov - vysoký stupeň zaťaženia	17,02	1	580,421 m2	9878,765		
175056	1.1.1.2.3.		784 Dokončovanie práce - maľby	485,427	1		485,427		
175057	1.1.1.2.3.1.		VRN Oprava maľby v mieste podlahových soklov do v. 20 cm	0,71	1	683,7 m	485,427		
175058	1.1.1.3.		VRN Zariadenie staveniska	1145,41	1		1145,41		
175059	1.1.1.3.1.		Mimoštav. doprava	361,71	1		361,71		
175060	1.1.1.3.2.			0	1		0		

175061 1.1.1.3.3.	Územné vplyvy	0	1	0
175062 1.1.1.3.4.	Prevádzkové vplyvy	783,7	1	783,7
175063 1.1.1.3.5.	Ostatné	0	1	0
175064 1.1.1.3.6.	VRN z rozpočtu	0	1	0
<b>175065 1.1.2.</b>	<b>Rekonštrukcia vstupu z dvora, vonk. schodiska</b>	<b>4448,503</b>	<b>1</b>	<b>4448,503</b>
175066 1.1.2.1.	Práce a dodávky HSV	3725,568	1	3725,568
175067 1.1.2.1.1.	5 Komunikácie	3418,355	1	3418,355
175068 1.1.2.1.1.1.	572741111 Úprava a vyspravenie nerovnosti v betónovej ploche	403,35	8,32 m2	3355,872
175069 1.1.2.1.1.2.	573111112 Postrek asfaltový infiltročný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m2	0,59	8,32 m2	4,909
175070 1.1.2.1.1.3.	576321111 Koberec asfaltový z kameniva drobného ťaženého s rozprestretím a so zhutnením po zhutnení hr. 30 mm	6,92	8,32 m2	57,574
175071 1.1.2.1.2.	6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	5,325	1	5,325
175072 1.1.2.1.2.1.	632902111 Odstránenie zvetralého betónového podkladu vrátane likvidácie odpadu a poplatku za skládku	0,64	8,32 m	5,325
175073 1.1.2.1.3.	9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie	47,74	1	47,74
175074 1.1.2.1.3.1.	953941729 Vyspravenie betónových stupňov vonkajšieho jednoramenného schodiska š. do 1 m	4,34	11 stup	47,74
175075 1.1.2.1.4.	99 Presun hmôt HSV	254,148	1	254,148
175076 1.1.2.1.4.1.	999281111 Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	26,84	9,469 t	254,148
175077 1.1.2.2.	PSV Práce a dodávky PSV	560,115	1	560,115
175078 1.1.2.2.1.	767 Konštrukcie doplnkové kovové	560,115	1	560,115
175079 1.1.2.2.1.1.	767616PC1 Montáž, dodávka prestrešenia - nosná konštrukcia, lexan	124,25	4,5 m2	559,125
175080 1.1.2.2.1.2.	998767201 Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	0,99	1	0,99
175081 1.1.2.3.	VRN	162,82	1	162,82
175082 1.1.2.3.1.	Zariadenie staveniska	51,42	1	51,42
175083 1.1.2.3.2.	Mimostav. doprava	0	1	0
175084 1.1.2.3.3.	Územné vplyvy	0	1	0
175085 1.1.2.3.4.	Prevádzkové vplyvy	111,4	1	111,4
175086 1.1.2.3.5.	Ostatné	0	1	0
175087 1.1.2.3.6.	VRN z rozpočtu	0	1	0
175088 1.1.3.	Ostatné práce súvisiace s vypratáním a spätným uložením do miestnosti	8264,58	1	8264,58
<b>175089 1.1.3.1.</b>	<b>Ostatné</b>	<b>8264,58</b>	<b>1</b>	<b>8264,58</b>
175090 1.1.3.1.1.	HZS000111 Práce súvisiace s vypratáním a spätným uložením do miestnosti (zariadenia kancelárij), pred a po vykonaných prácach	215,19	37 miestn	7962,03
175091 1.1.3.1.2.	VRN	302,55	1	302,55
175092 1.1.3.1.2.1.	Zariadenie staveniska	95,54	1	95,54
175093 1.1.3.1.2.2.	Mimostav. doprava	0	1	0
175094 1.1.3.1.2.3.	Územné vplyvy	0	1	0
175095 1.1.3.1.2.4.	Prevádzkové vplyvy	207,01	1	207,01
175096 1.1.3.1.2.5.	Ostatné	0	1	0
175097 1.1.3.1.2.6.	VRN z rozpočtu	0	1	0
<b>175098 1.2.</b>	<b>Lehota výstavby vjadrená v dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska dodávateľovi</b>	<b>30</b>	<b>1 deň</b>	<b>30</b>

# KRYCÍ LIST STAVBY

Názov stavby	Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ			
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		05.09.2013	

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

## Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	9 878,765	8	Práca nadčas		0,000	13	Zariadenie staveniska		508,670
2		Montáž	6 595,124	9	Bez pevnej podl.		0,000	14	Mimostav. doprava		0,000
3	PSV	Dodávky	5 039,411	10	Kultúrna pamiatka		0,000	15	Územné vplyvy		0,000
4		Montáž	12 916,342	11			0,000	16	Prevádzkové vplyvy		1 102,110
5	"M"	Dodávky	0,000					17	Ostatné		0,000
6		Montáž	0,000					18	VRN z rozpočtu		0,000
7	ZRN (r. 1-6)		34 429,642	12	DN (r. 8-11)		0,000	19	VRN (r. 13-18)		1 610,780
20	HZS		7 962,030	21	Kompl. činnosť		0,000	22	Ostatné náklady		0,000

Projektant		D		Celkové náklady	
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22		44 002,452
Objednávateľ		24	20 %	0,000 DPH	0,000
Dátum a podpis	Pečiatka	25	20 %	44 002,450 DPH	8 800,490
Zhotoviteľ		26	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>		<b>52 802,942</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	E		Prípochy a odpochy	
		27	Dodávky objednávateľa		0,000
		28	Kľzavá doložka		0,000
		29	Zvýhodnenie + -		0,000

**K.P.A. a.s.**  
 Orenburská 58/11295  
 821 06 Bratislava  
 IČO: 31427006, DIČ: SK2020362641

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Stavba: Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu

Dátum: 19. 11. 2013

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracoval:

Kód	Popis	Cena bez DPH	DPH 20 %	DPH 20 %	Cena s DPH
1	2	3	4	5	6
AKTUAL_KPA	Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu	44 002,452	0,000	8 800,490	52 802,942
01	Rekonštrukcia kancelárií 4.P - laminátové parkety a koberec	31 289,369	0,000	6 257,870	37 547,239
02	Rekonštrukcia vstupu zo dvora, vonk. schodiska	4 448,503	0,000	889,700	5 338,203
03	Ostatné práce súvisiace s vypratáním a spätným uložením do miestnosti	8 264,580	0,000	1 652,920	9 917,500
	<u>Celkom</u>	<u>44 002,452</u>	<u>0,000</u>	<u>8 800,490</u>	<u>52 802,942</u>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu	JKSO	
Názov objektu	Rekonštrukcia kancelárií 4.P - laminátové parkety a koberce	EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ			
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		14.06.2013	

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,000	0	0,000

## Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	9 878,765	8	Práca nadčas		0,000	13	Zariadenie staveniska		361,710
2		Montáž	2 869,556	9	Bez pevnej podl.		0,000	14	Mimostav. doprava		0,000
3	PSV	Dodávky	5 039,411	10	Kultúrna pamiatka		0,000	15	Územné vplyvy		0,000
4		Montáž	12 356,227	11			0,000	16	Prevádzkové vplyvy		783,700
5	"M"	Dodávky	0,000					17	Ostatné		0,000
6		Montáž	0,000					18	VRN z rozpočtu		0,000
7	ZRN (r. 1-6)		30 143,959	12	DN (r. 8-11)		0,000	19	VRN (r. 13-18)		1 145,410
20	HZS		0,000	21	Kompl. činnosť		0,000	22	Ostatné náklady		0,000

Projektant		D		Celkové náklady			
Dátum a podpis		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22	31 289,369	
				24	20 %	0,000 DPH	0,000
Objednávateľ		Pečiatka		25	20 %	31 289,369 DPH	
				26	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>	<b>37 547,239</b>	
Dátum a popis		Pečiatka		E		Prípočty a odpočty	
Zhotoviteľ		K.P.A. a.s. Orenburská 58/11295 821 06 Bratislava IČO 31427006, DIČ: SK2020362641		27	Dodávky objednávateľa	0,000	
				28	Kľzavá doložka	0,000	
				29	Zvýhodnenie + -	0,000	
Dátum a podpis		Pečiatka					



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

**Stavba:** Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu

**Objekt:** Rekonštrukcia kancelárií 4.P - laminátové parkety a koberce

**Časť:**

**JKSO:**

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

**Dátum:** 14.06.2013

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	2 869,556
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 730,781
99	Presun hmôt HSV	138,775
PSV	Práce a dodávky PSV	27 274,403
775	Podlahy vlysové a parketové	7 280,687
776	Podlahy povlakové	19 508,289
784	Dokončovacie práce - maľby	485,427
	<u>Celkom</u>	<u>30 143,959</u>

# ROZPOČET

Stavba: Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu  
 Objekt: Rekonštrukcia kancelárií 4.P. - laminátové parkety a koberec

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum: 14.06.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Satzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				2 889,586	
D		9		Ostatné konštrukcie a práce-úpranie				2 730,781	
1	K	014	952901110	Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	m2	1 073,500	1,42	1 524,370	20,0
2	K	013	979011111	Zvislá doprava sutiňy a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	2,680	8,21	21,839	20,0
3	K	013	979011121	Zvislá doprava sutiňy a vyburaných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	7,980	5,75	45,885	20,0
4	K	013	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiňy a vyburaných hmôt do 10 m	t	2,660	8,28	22,025	20,0
5	K	221	979087212,1	Nakladanie stavebnej suti, kobercov	t	2,660	4,76	12,662	20,0
6	K	013	979089713	Prenájom kontajneru 7 m3	t	5,000	220,80	1 104,000	20,0
D			99	Presun hmôt HSV				138,775	
7	K	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,375	31,72	138,775	20,0
D			PSV	Práce a dodávky PSV				27 274,403	
D			775	Podlahy výšové a parketové				7 280,687	
8	K	775	775411810	Demontáž soklikov alebo lišt drevených približných, -0,00100t	m	340,600	0,09	30,654	20,0
9	K	775	775413127,1	Prechodová lišta	m	2,400	5,00	12,000	20,0
10	K	775	775552001	Zhotovenie plávajúcej podlahy, z laminátových parkiet, na kovové zámkový "click", 1285x192 mm	m2	340,600	3,78	1 287,468	20,0
11	M	MAT	6119800903	Laminátové parkety tr. zaťaženia - objemková záťaž min. 32	m2	364,442	11,83	4 311,349	20,0
12	K	775	775552011	Montáž obvodovej soklovej lišty plastovej pre plávajúcu podlahu click, lepenej	m	241,600	1,99	480,784	20,0
13	M	MAT	6119808700	Podlahová lišta soklová	m	253,680	2,87	728,062	20,0
14	K	775	775552110	Podložka vyrovnávacia a limitacia penová Mirelon hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	340,600	1,26	429,156	20,0
15	K	775	998775203	Presun hmôt pre podlahy výšové a parketové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,000	1,21	1,214	20,0
D			778	Podlahy povlakové				19 508,289	
16	K	775	776401800	Demontáž soklikov alebo lišt gumových alebo z PVC	m	683,700	0,33	225,621	20,0
17	K	775	776411000,1	Montáž soklov obšívajúcich	m	442,100	4,95	2 188,395	20,0
18	K	775	776511820	Odstánenie povlakových podláh z nášlapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	837,600	2,44	2 043,744	20,0
19	K	775	776572100	Položenie povlakových podláh textilných všivajúcich a vplisovaných lepenie z pásov	m2	487,000	2,36	1 172,920	20,0
20	K	775	776691006	Vyrovanie podkladovej vrstvy samonivelizačnou stierkou hrúbky 5 mm, s min. pevnosťou 30 MPa	m2	251,280	11,67	2 932,438	20,0
21	K	775	776992111	Penetrácia podkladu s odštením	m2	497,000	1,25	621,250	20,0
22	K	775	776992122	Tmelenie podkladu, slietkovanie vyrovnávacím tmeľom	m2	251,280	1,77	444,766	20,0
23	K	775	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,000	0,39	0,390	20,0
24	M	MAT	6970005020	Textilná podlahovina vhodná do kancelárskych priestorov - vysoký stupeň zaťaženia	m2	560,421	17,02	9 878,765	20,0
D			784	Dokončovacie práce - maľby				485,427	

25	K	784	784497901,1	Oprava maľby v mieste podlahových soklov do v. 20 cm	m	683,700	0,71	485,427	20,0
				<u>Celkom</u>				<u>30 143,959</u>	

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu	JKSO	
Názov objektu	Rekonštrukcia vstupu zo dvora, vonk. schodiska	EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ			
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		14.06.2013	

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,000	0	0,000

## Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,000	8	Práca nadčas	0,000	13	Zariadenie staveniska	51,420
2		Montáž	3 725,568	9	Bez pevnej podl.	0,000	14	Mimostav. doprava	0,000
3	PSV	Dodávky	0,000	10	Kultúrna pamiatka	0,000	15	Územné vplyvy	0,000
4		Montáž	560,115	11		0,000	16	Prevádzkové vplyvy	111,400
5	"M"	Dodávky	0,000				17	Ostatné	0,000
6		Montáž	0,000				18	VRN z rozpočtu	0,000
7	ZRN (r. 1-6)		4 285,683	12	DN (r. 8-11)	0,000	19	VRN (r. 13-18)	162,820
20	HZS		0,000	21	Kompl. činnosť	0,000	22	Ostatné náklady	0,000

<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22
<b>Objednávateľ</b>		24 20 %
Dátum a podpis	Pečiatka	25 20 %
<b>Zhotoviteľ</b>		26 <b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	27 Dodávky objednávateľa
		28 Kľzavá doložka
		29 Zvýhodnenie + -

4 448,503

0,000

889,700

**5 338,203**

0,000

0,000

0,000

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

**Stavba:** Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu

**Objekt:** Rekonštrukcia vstupu zo dvora, vonk. schodiska

**Časť:**

**JKSO:**

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

**Dátum:** 14.06.2013

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	3 725,568
5	Komunikácie	3 418,355
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	5,325
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	47,740
99	Presun hmôt HSV	254,148
PSV	Práce a dodávky PSV	560,115
767	Konštrukcie doplnkové kovové	560,115
	<u>Celkom</u>	<u>4 285,683</u>

# ROZPOČET

Stavba: Datový úrad BA 1 - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu  
Objekt: Rekonštrukcia vstupu zo dvora, vonk. schodiska  
Časť:  
JKSO:

Objednávateľ:  
Zhotoviteľ:  
Dátum: 14.06.2013

P. Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 725,588	
			5	Komunikácie				3 418,355	
1	K	221	572741111,1	Úprava a vyspravenie nerovnosti v betónovej ploche	m2	8,320	403,35	3 355,872	20,0
2	K	221	573111112	Postrek asfaltový infiltratívny s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m <sup>2</sup>	m2	8,320	0,59	4,909	20,0
3	K	221	576321111	Koberec asfaltový z kameniva drobného ťazeného s rozprestráním a so zhutnením po zhutnení hr.30 mm	m2	8,320	6,92	57,574	20,0
	D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				5,325	
4	K	014	632902111,1	Odstranenie zvetralého betónového podkladu vrátane likvidácie odpadu a poplatku za skládku	m2	8,320	0,64	5,325	20,0
	D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				47,740	
5	K	014	953941729,1	Vyspravenie betónových stĺpov vonkajšieho jednotramenného schodiska š. do 1 m	stĺp	11,000	4,34	47,740	20,0
	D		99	Presun hmôt HSV				254,148	
6	K	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	9,469	26,84	254,148	20,0
	D			Práce a dodávky PSV				560,115	
	D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				560,115	
7	K	767	767616PC1,1	Montáž, dodávka prestrešenia - nosná konštrukcia, lexan	m2	4,500	124,25	559,125	20,0
8	K	767	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	0,99	0,990	20,0
				<b>Celkom</b>				<b>4 285,693</b>	

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu	JKSO	
Názov objektu	Ostatné práce súvisiace s vypratáním a spätným uložením do miestností	EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ			
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		14.06.2013	

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,000	0	0,000

## Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 0,000	8	Práca nadčas 0,000	13	Zariadenie staveniska 95,540
2	Montáž 0,000	9	Bez pevnej podl. 0,000	14	Mimostav. doprava 0,000
3	PSV Dodávky 0,000	10	Kultúrna pamiatka 0,000	15	Územné vplyvy 0,000
4	Montáž 0,000	11		16	Prevádzkové vplyvy 207,010
5	"M" Dodávky 0,000			17	Ostatné 0,000
6	Montáž 0,000			18	VRN z rozpočtu 0,000
7	ZRN (r. 1-6) 0,000	12	DN (r. 8-11) 0,000	19	VRN (r. 13-18) 302,550
20	HZS 7 962,030	21	Kompl. činnosť 0,000	22	Ostatné náklady 0,000

<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22 8 264,580
<b>Objednávateľ</b>		24 20 % 0,000 DPH 0,000
Dátum a popis	Pečiatka	25 20 % 8 264,580 DPH 1 652,920
<b>Zhotoviteľ</b>		<b>26 Cena s DPH (r. 23-25) 9 917,500</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	<b>E Prípochty a odpočty</b>
		27 Dodávky objednávateľa 0,000
		28 Kľzavá doložka 0,000
		29 Zvýhodnenie + - 0,000

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

**Stavba:** Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podláh a vonkajšieho vstupu  
**Objekt:** Ostatné práce súvisiace s vypratáním a spätným uložením do miestnosti  
**Časť:**  
**JKSO:**

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

**Dátum:** 14.06.2013

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
OST	Ostatné	7 962,030
	<u>Celkom</u>	<u>7 962,030</u>



# ROZPOČET

Stavba: Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podlaž a vonkajšieho vstupu

Objekt: Ostatné práce súvisiace s vypratáním a spätným uložením do miestnosti

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

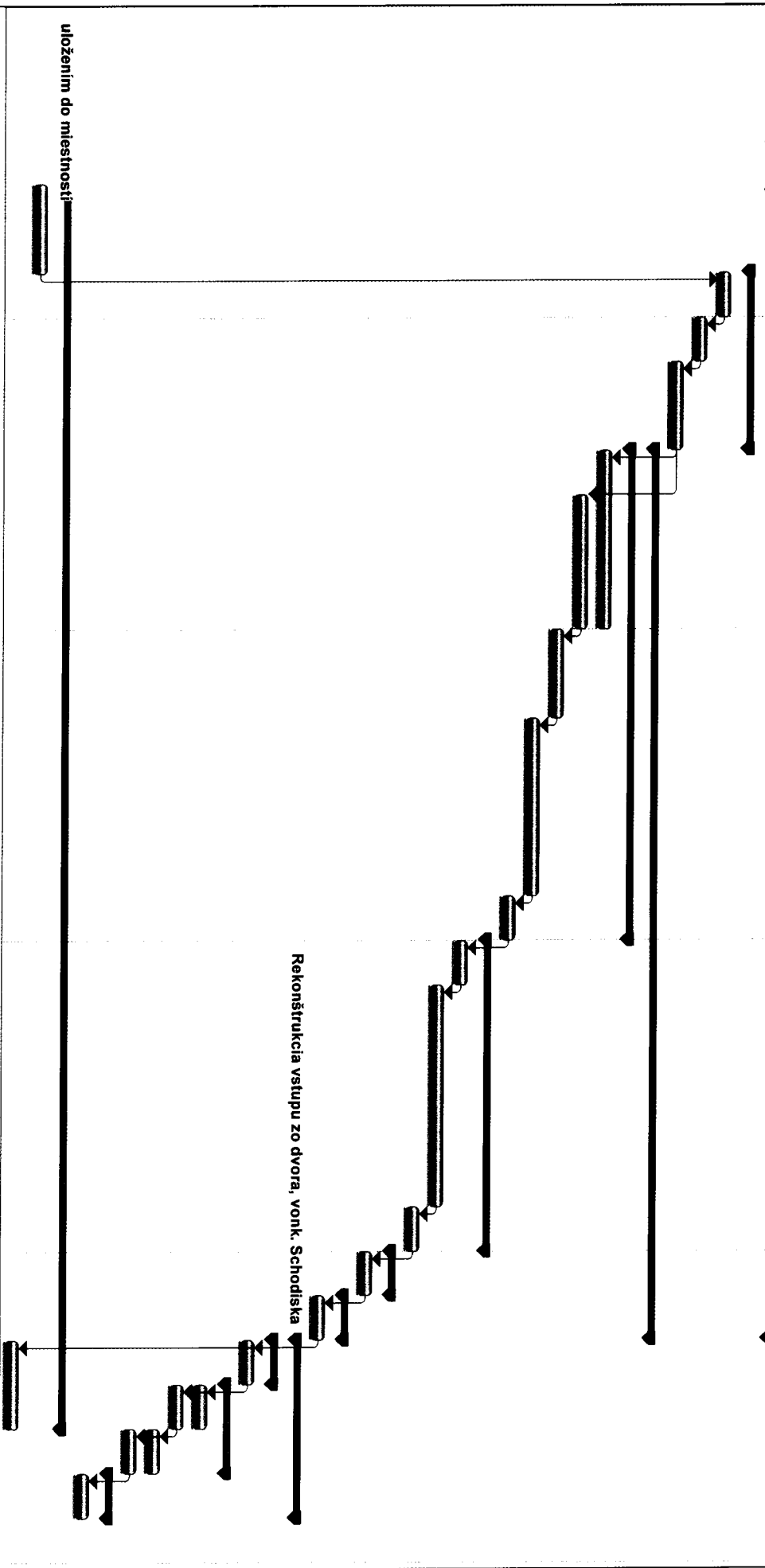
Dátum: 14.06.2013

P. Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1									
D			OST	Ostatné				7 962,030	
1	K	HZS	HZS000111.1	Práce súvisiace s vypratáním a spätným uložením do miestnosti (zaradenia kancelárií), pred a po vykonaných prácach	mliešn	37,000	215,19	7 962,030	20,0
			<u>Celkom</u>					<u>7 962,030</u>	

ID	Názov úkolu	Doba trvania	Zahájenie	Dokončenie	13																	
					U	S	Č	P	S	N	P	25.XI										
1	<b>Daňový úrad BA I - Rekonštrukcia podlahy a vonkajšieho vstupu</b>	<b>30 dny</b>	<b>29.11.13</b>	<b>28.12.13</b>																		
2	<b>Rekonštrukcia kanceláрий 4.P - laminátové parkety a koberce</b>	<b>24 dny</b>	<b>1.12.13</b>	<b>24.12.13</b>																		
3	<b>Búracie práce</b>	<b>4 dny</b>	<b>1.12.13</b>	<b>4.12.13</b>																		
4	Demontáž soklikov alebo líšt drevených približných	1 den	1.12.13	1.12.13																		
5	Demontáž soklikov alebo líšt gumových alebo z PVC	1 den	2.12.13	2.12.13																		
6	Odstránenie povlakových podláh z našťapnej plochy lepených s podložkou	2 dny	3.12.13	4.12.13																		
7	<b>Stavebné práce</b>	<b>20 dny</b>	<b>5.12.13</b>	<b>24.12.13</b>																		
8	<b>Podlahy povlakové</b>	<b>11 dny</b>	<b>5.12.13</b>	<b>15.12.13</b>																		
9	Vyrovanie podkladovej vrstvy samontivelizačnou stierkou	4 dny	5.12.13	8.12.13																		
10	Trmelenie podkladu, stierkovanie vyrovnávacím trmelom	3 dny	6.12.13	8.12.13																		
11	Penetrácia podkladu s očistením	2 dny	9.12.13	10.12.13																		
12	Položenie povlakových podláh textilných vsívaných a vpichovaných lepenie z pásov	4 dny	11.12.13	14.12.13																		
13	Montáž soklov obšívanych	1 den	15.12.13	15.12.13																		
14	<b>Podlahy výškové a parketové</b>	<b>7 dny</b>	<b>16.12.13</b>	<b>22.12.13</b>																		
15	Podložka vyrovnávacía a tlmíaca penová Mirelon hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	1 den	16.12.13	16.12.13																		
16	Zhotovenie plávajúcej podlahy, z laminátových parkiet, na kovové zámký "click"	5 dny	17.12.13	21.12.13																		
17	Montáž obvodovej soklovej líšty plastovej pre plávajúcu podlahu click, lepenej	1 den	22.12.13	22.12.13																		
18	<b>Dokončovacie práce - maľby</b>	<b>1 den</b>	<b>23.12.13</b>	<b>23.12.13</b>																		
19	Oprava maľby v mieste podlahových soklov do v. 20 cm	1 den	23.12.13	23.12.13																		
20	<b>Ostatné konštrukcie a práce</b>	<b>1 den</b>	<b>24.12.13</b>	<b>24.12.13</b>																		
21	Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	1 den	24.12.13	24.12.13																		
22	<b>Rekonštrukcia vstupu zo dvora, vonk. Schodiska</b>	<b>4 dny</b>	<b>25.12.13</b>	<b>28.12.13</b>																		
23	<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>	<b>1 den</b>	<b>25.12.13</b>	<b>25.12.13</b>																		
24	Odstránenie zvetralého betónového podkladu vrátane likvidácie odpadu a poplatku za sklادku	1 den	25.12.13	25.12.13																		
25	<b>Komunikácie</b>	<b>2 dny</b>	<b>26.12.13</b>	<b>27.12.13</b>																		
26	Uprava a vyspravenie nerovnosti v betónovej ploche	1 den	26.12.13	26.12.13																		
27	Vyspravenie betónových stupňov vonkajšieho jednorameného schodiska	1 den	26.12.13	26.12.13																		
28	Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného	1 den	26.12.13	26.12.13																		
29	Koberec asfaltový z kameniva drobného ťažného s rozprestrelím a so zhutnením	1 den	27.12.13	27.12.13																		
30	<b>Konštrukcie doplnkové kovové</b>	<b>1 den</b>	<b>28.12.13</b>	<b>28.12.13</b>																		
31	Montáž prestrešenia - nosná konštrukcia, lexanMontáž, dodávka prestrešenia - nosná konštrukcia, lexan	1 den	28.12.13	28.12.13																		
32	<b>Ostatné práce súvisiace s vypratanim a spätným uložením do miestnosti</b>	<b>28 dny</b>	<b>29.11.13</b>	<b>26.12.13</b>																		
33	Vypratanie miestnosti (zariadenia kanceláрий), pred vykonaním prác	2 dny	29.11.13	30.11.13																		
34	Spätné uloženie do miestnosti (zariadenia kanceláрий) po vykonaných prácach	2 dny	25.12.13	26.12.13																		

25.XI.13	2.XII.13	9.XII.13	16.XII.13	23.XII.13																							
P	U	S	Č	P	S	N	P	U	S	Č	P	S	N	P	U	S	Č	P	S	N	P	U	S	Č	P	S	N

4.P - laminátové parkety a koberce



**B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY****I. VYMEDZENIE PREDMETU ZÁKAZKY**

Predmetom zákazky je rekonštrukcia podláh v kanceláriách na 4. poschodí v administratívnej budove Daňového úradu pre vybrané daňové subjekty na Radlinského ul. č. 37 a tiež rekonštrukcia vonkajšieho vstupu do budovy z dvora, vrátane prislúchajúceho vonkajšieho schodiska, ktoré je napojené na tento vstup z anglického dvorca.

V kanceláriách ide o kompletnú výmenu podlahových krytín, ktoré sú opotrebované a mnohé sú v nevyhovujúcom stave. Zároveň ide tiež aj o vykonanie potrebnej opravy časti poškodeného betónového podkladu podláh v rozsahu 30% celkovej výmery plochy kancelárií. Celkový počet kancelárií, ktoré sú predmetom rekonštrukcie je 37.

V kancelárskych priestoroch na 4. poschodí sú podlahy prekryté kobercami, ktoré sú väčšinou už zodraté a zničené. Vo viacerých kanceláriách je na niektorých miestach poškodený aj betónový podklad podláh, ktorý je potrebné stavebne vyspraviť. Po odstránení pôvodných kobercov, vrátane soklov, ako i po očistení a upravení povrchov budú v kanceláriách namontované nové laminátové podlahy, alebo povlakové podlahy - koberce. Pred montážou povlakových podláh - kobercov je potrebné upravený a očistený podklad napenetrovať. Druh použitej nášľapnej vrstvy podláh je závislý na skutočnej výške betónového podkladu a výške osadenia dverí, hlavne požiarnych uzáverov, ktoré nie je možné upravovať. Po namontovaní podlahových soklov budú do výšky 20 cm opravené maľby stien. Celková výmera laminátových podláh je 340,60 m<sup>2</sup> a celková výmera kobercov je 497,00 m<sup>2</sup>.

Úspešný uchádzač – zhotoviteľ je povinný pred realizáciou premerať skutočné rozmery jednotlivých miestností, ktoré sú predmetom rekonštrukcie.

V prípade, že kvôli výške medzery medzi podlahou a osadením dverí nebude možnosť osadiť laminátové parkety, budú v týchto miestnostiach realizované koberce. V cenovej ponuke je preto potrebné uvažovať s alternatívou pre dodávku a montáž kobercov.

Dodávka a montáž povlakových podláh - kobercov bude realizovaná v miestnostiach číslo 405,407,409 a 410,419, 428 a 429, 436, 438, 443, 448, 455.

Výmena podláh nebude realizovaná v miestnostiach číslo 431,432,433, 430, 435, kde je uložená keramická dlažba.

Upozornenie : predmet zákazky pri rekonštrukcii podláh v 37. kanceláriách na 4. podlaží zahŕňa aj ostatné práce súvisiace s vypratáním zariadenia kancelárií a jeho spätným uložením do miestností zhotoviteľom a to pred vykonaním prác a následne aj po ich zhotovení. Požadované „Ostatné práce“, ktoré je potrebné oceniť, sú uvedené vo výkaze výmer.

Povrch vonkajšieho vstupu z dvora do budovy DÚ Bratislava 1, ktorý je zhotovený z betónovej mazaniny je v dôsledku poveternostných vplyvov vydrobený a zničený. Tiež schodisko pri tomto vstupe, vedúce do anglického dvorca je v havarijnom stave. Uvedený technicky nevyhovujúci stav je v rozpore s bezpečnostnými predpismi a môže viesť k pracovnému úrazu. Preto je nevyhnuté tiež aj tieto priestory zrekonštruovať.

Ide teda o vstupnú časť z dvora nad anglickým dvorcom vo výmere 8,32 m<sup>2</sup>, ktorá bude po zrekonštruovaní podkladu prekrytá novým liatym asfaltovým kobercom s posypom. Nad týmto vstupom je potrebné zhotoviť prestrešenie, t.j. dodávku a montáž novej nosnej kovovej konštrukcie s lexanom. Úspešný uchádzač – zhotoviteľ je povinný po zameraní rozmerov, vyhotoviť výrobnú dokumentáciu konštrukcie prestrešenia.

Súčasťou rekonštrukcie vonkajšieho vstupu je aj celková oprava jednotlivých stupňov vonkajšieho jednoramenného betónového schodiska napojeného na tento vstup z anglického dvorca. Betónové stupne schodiska sa drobia a čiastočne je už obnažená aj ich oceľová výstuž. Jednoramenné schodisko má 11 stupňov, priemerná dĺžka schodiskového stupňa je do 1000 mm, šírka stupňa je cca. 270 mm a výška stupňa je cca. 170 mm.

Podrobnejší rozsah stavebných prác je zrejмый z výkazu výmer, ktoré tvoria prílohu týchto súťažných podkladov v tomto verejnom obstarávaní.

**Ďalšie požiadavky na predmet zákazky a náležitosti ponuky**

Technické požiadavky na podlahové krytiny:

Dodané laminátové podlahy a povlakové podlahy - koberce musia byť vhodné pre vysokú záťaž a pre ich použitie v kancelárskych priestoroch. Dodané kobercové sokle musia byť obšivané. Laminátové parkety musia byť vhodné pre použitie pre administratívne budovy - objektové zaťaženie min. 32 a viac.

Uchádzači sú povinní predložiť technické listy a vzorky nimi navrhovaným podlahovým krytinám, ktoré uvedú vo svojej cenovej ponuke.

- Uchádzač vo svojej ponuke ako jej súčasť predloží záväzný opis zabezpečenia požadovaných stavebných prác pracovníkmi s uvedením ich počtu na jednotlivých pracovných pozíciách, ktorý musí byť uvedený v takom rozsahu a štruktúre, aby zabezpečili odborné a kvalitné plnenie predmetu zákazky za podmienok určených v týchto súťažných podkladoch a uvedených v ponuke uchádzača. Uvedený opis musí byť v súlade s ostatnými informáciami a údajmi uvedenými v predloženej ponuke uchádzača.
- Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane každej škody, spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy).
- Uchádzač (zhotoviteľ) bude zodpovedať za čistotu komunikácií a komunikačných priestorov po ktorých dováža materiál a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí uchádzač (zhotoviteľ).
- Verejný obstarávateľ požaduje, aby bol úspešný uchádzač (zhotoviteľ) poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska príslušným dokladom - platnou poisťovacou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom, alebo jej osvedčenou kópiou s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a potvrdením o zaplatení poistenia minimálne na obdobie vykonania diela, v zmysle zmluvy o dielo.
- Uchádzač, ako súčasť ponuky, uvedie podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, ako aj navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1; tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača alebo uchádzačov za plnenie zmluvy.
- Ďalšie požiadavky a podmienky dodania predmetu zákazky sú uvedené v časti súťažných podkladov B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky.

Upozomenie: **Realizácia stavebných prác bude prebiehať za neobmedzenej prevádzky úradu.**