

## NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Verejný obstarávateľ: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky,  
Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica

Názov predmetu zákazky: „Rekonštrukcia pobočky Daňového úradu v Považskej Bystrici“

Údaje: Obchodné meno uchádzača **MATEP, spol. s r.o.**  
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača **Pribylinská 2, 831 04 Bratislava**

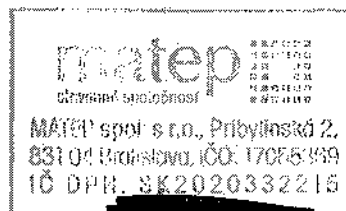
Index	Hodnotené kritérium	Návrh na plnenie kritéria
1.	A. Cena za celý predmet zákazky vyjadrená v eurách s DPH podľa výkazu výmer	<b>192 700,28 EUR</b>
2.	B. Lehota výstavby vyjadrená v dňoch odo dňa odovzdania sa prevzatia staveniska dodávateľovi	<b>100 dní</b>

### Určenie kritéria A.:

Cena za celý predmet zákazky vyjadrená v eurách bez DPH	Výška DPH vyjadrená v eurách	Cena za celý predmet zákazky vyjadrená v eurách vrátane DPH
<b>160 583,57</b>	<b>32 116,71</b>	<b>192 700,28</b>

### Identifikačné údaje kontaktnej osoby zodpovednej za elektronickú aukciu na strane uchádzača:

Meno a priezvisko : Jana Bilková  
telefónne číslo: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]



V Bratislave, dňa 11.10.2013

Ing. Ľuboš Rummel  
konateľ spoločnosti

Kontakty:  
Tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]  
E-mail: [matep@matep.sk](mailto:matep@matep.sk)  
[www.matep.sk](http://www.matep.sk)

Banka: VÚB, a.s. - č.ú. [REDACTED]  
IBAN/SWIFT: SK940200000002374438751/  
SUBASKBX

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]


[REDACTED]

[REDACTED]

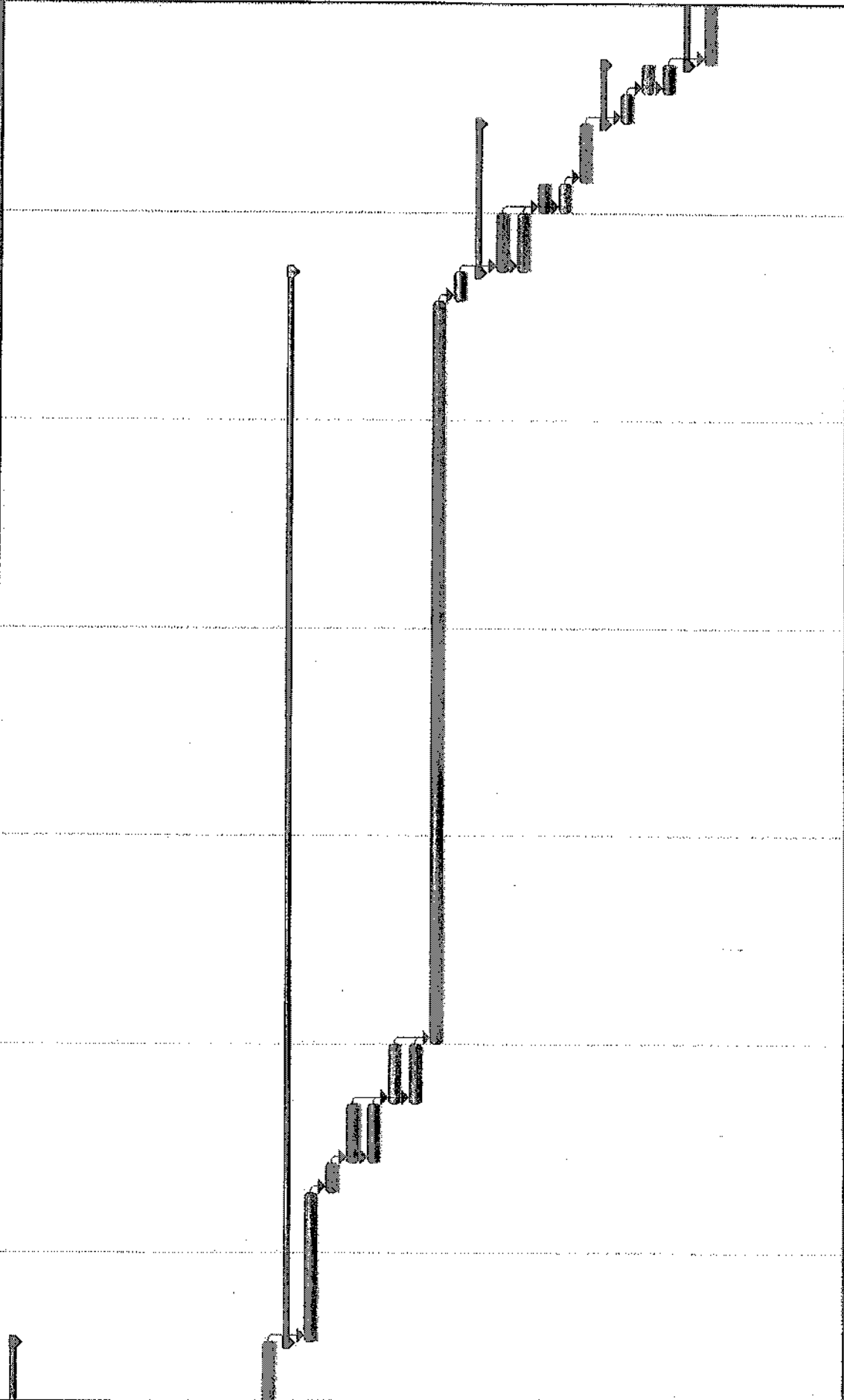
[REDACTED]



ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájenie	Dokončenie	31. III. 14							7. IV. 14						
					N	P	U	S	Č	P	S	N	P	U	N	P	U	
43	<b>Práce - búranie</b>	7 dny	31.5.14	6.6.14														
44	Vybúranie pôvodných dverí a zárubní	2 dny	31.5.14	1.6.14														
45	Prisekanie ostenia múriva	1 den	31.5.14	31.5.14														
46	Vybúranie priečky murovanej hr. Do 15cm	2 dny	1.6.14	2.6.14														
47	Demontáž pôvodného podkladu FeAl	1 den	3.6.14	3.6.14														
48	Demontáž pôvodnej PVC podlahy	2 dny	4.6.14	5.6.14														
49	Očistenie podkladu od lepidla z PVC (zbrúsením, a pod.)	1 den	6.6.14	6.6.14														
50	Zvislé a kompletne konštrukcie	2 dny	7.6.14	8.6.14														
51	Priečky PORFIX hr.150 - 1PP	2 dny	7.6.14	8.6.14														
52	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	19 dny	9.6.14	27.6.14														
53	Vyspravenie omietok, doraz omietok do rohových líšt	1 den	9.6.14	9.6.14														
54	Armovacia sieťka + lepidlo	2 dny	19.6.14	20.6.14														
55	Tenkostenná omietka	3 dny	21.6.14	23.6.14														
56	Vyspravenie lepidlom po vyhraní pôvodnej podlahy PVC	2 dny	24.6.14	25.6.14														
57	Interierové steny - vstupný vestibul - EPS 2cm + armovacia sieťka, lepidlo	1 den	26.6.14	26.6.14														
58	Interierové steny - feniokvostná omietka	1 den	27.6.14	27.6.14														
59	Sadrokartonové konštrukcie	6 dny	19.6.14	24.6.14														
60	Priečka hr. 125	2 dny	19.6.14	20.6.14														
61	Kazetový podhlad	4 dny	21.6.14	24.6.14														
62	Konštrukcie stoliarske	1 den	25.6.14	25.6.14														
63	Drevené dvere s presklením	1 den	25.6.14	25.6.14														
64	Konštrukcie doplnkové kovové	2 dny	26.6.14	27.6.14														
65	Dvere oceťové	2 dny	26.6.14	27.6.14														
66	Keramické dlažby	1 den	28.6.14	28.6.14														
67	Sokol z keramickej dlažby v10cm	1 den	28.6.14	28.6.14														
68	Podlahy	6 dny	29.6.14	4.7.14														
69	Samonivelizačná sliarka	2 dny	29.6.14	30.6.14														
70	Položenie PVC podláh	4 dny	1.7.14	4.7.14														
71	Dokončovací práca - maľby	5 dny	5.7.14	9.7.14														
72	Maľby na staré omietky, nové omietky aj na sadrokarton	5 dny	5.7.14	9.7.14														
73	<b>Interiér - Elektroinštalácie (časť rozpočtu, podrozpočet pod B. Interiér)</b>	10 dny	9.6.14	18.6.14														
74	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 den	9.6.14	9.6.14														
75	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr.do 450 mm	1 den	9.6.14	9.6.14														
76	Vyskvanie kapsy pre káblíky a škafule, veľkosti do 100x100x50 mm	1 den	9.6.14	9.6.14														
77	Vyskvanie rýh v atonikovek murive tešovom na akúkoľvek maltu do hl. 30 mm a š. do 70 mm	1 den	9.6.14	9.6.14														
78	Vyskvanie rýh v atonikovek murive tešovom na akúkoľvek maltu do hl. 30 mm a š. do 70 mm	9 dny	10.6.14	18.6.14														
79	Elektromontážne práce	16 dny	19.6.14	4.7.14														
80	Výmenníková stanica Výmenníková stanica	16 dny	19.6.14	4.7.14														

  
 slovenská spoločnosť  
 MATĚP spol. s r.o. Bratislava  
 IČO: 47523688  
 IČ DPH: SK2020334410

14.IV.14	21.IV.14	28.IV.14	5.V.14	12.V.14	19.V.14													
S	Č	P	S	N	P	Ú	S	Č	P	S	N	P	Ú	S	Č	P	S	N



14. IV. 14	21. IV. 14	28. IV. 14	5. V. 14	12. V. 14	19. V. 14
S	P	S	N	P	U
Č	P	S	N	P	U
P	S	P	S	P	U
S	N	S	N	P	U
S	N	S	N	P	U
N	P	S	N	P	U
P	S	P	S	P	U
U	S	P	S	P	U
S	N	S	N	P	U
N	P	S	N	P	U
P	S	P	S	P	U
U	S	P	S	P	U
S	N	S	N	P	U
N	P	S	N	P	U
P	S	P	S	P	U
U	S	P	S	P	U
S	N	S	N	P	U
N	P	S	N	P	U
P	S	P	S	P	U
U	S	P	S	P	U
S	N	S	N	P	U
N	P	S	N	P	U
P	S	P	S	P	U
U	S	P	S	P	U
S	N	S	N	P	U
N	P	S	N	P	U
P	S	P	S	P	U
U	S	P	S	P	U
S	N	S	N	P	U
N	P	S	N	P	U
P	S	P	S	P	U
U	S	P	S	P	U
S	N	S	N	P	U
N	P	S	N	P	U
P	S	P	S	P	U
U	S	P	S	P	U
S	N	S	N	P	U
N	P	S	N	P	U
P	S	P	S	P	U
U	S	P	S	P	U

26.V.14

P U S Ć P S N

2.VI.14

P U S Ć P S N

9.VI.14

P U S Ć P S N

16.VI.14

P U S Ć P S N

23.VI.14

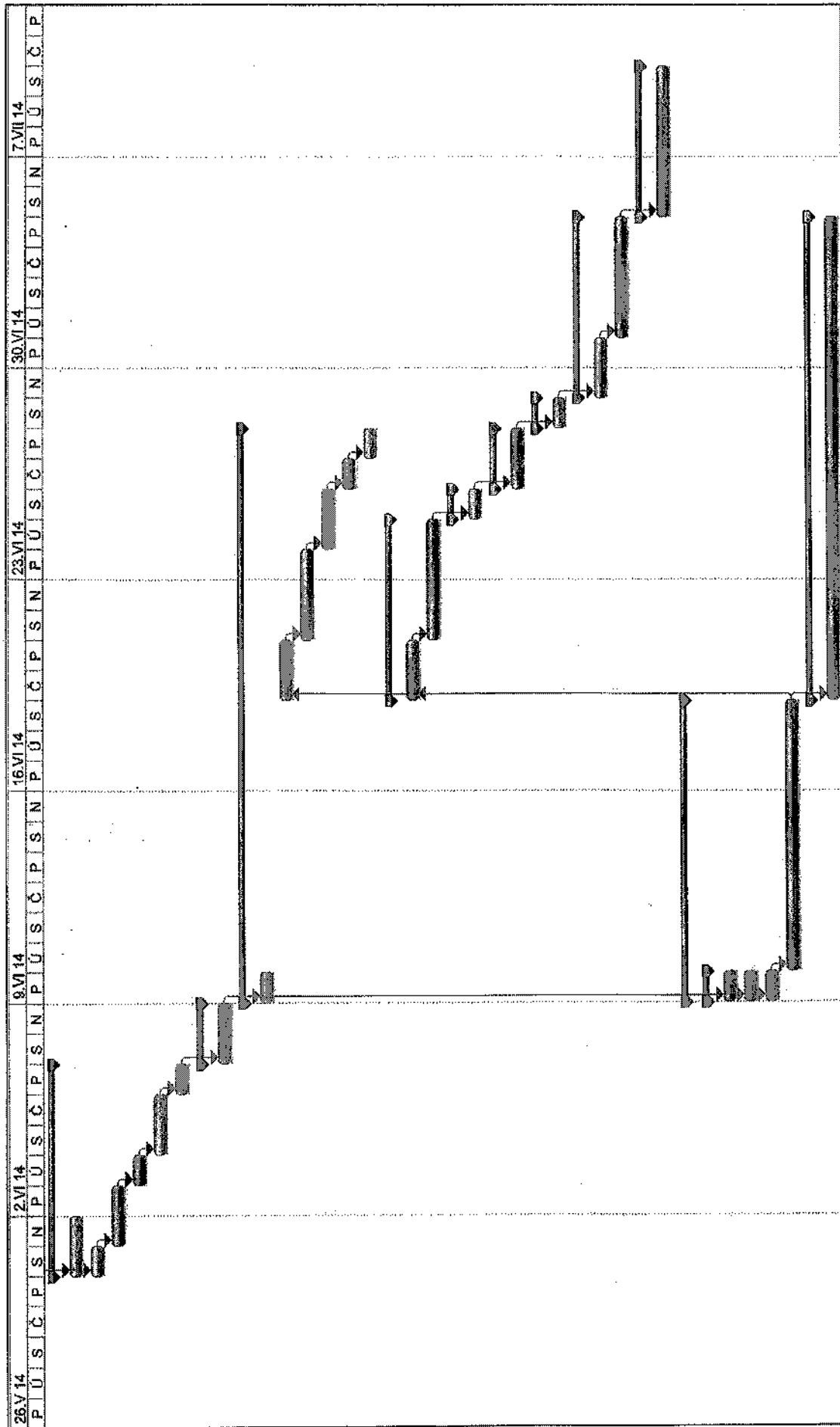
P U S Ć P S N

30.VI.14

P U S Ć P S N

7.VII.14

P U S Ć P

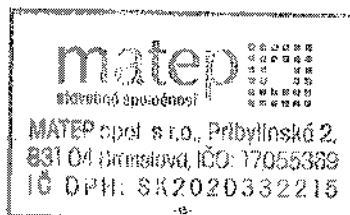


# „OSTATNÉ“

## ZOZNAM PREDLOŽENÝCH DOKLADOV

1. Identifikačné údaje .....	1
2. Čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní .....	2
3. Návrh zmluvy o dielo – bez cien .....	3 - 14
- Príloha č. 1 - Neocenovaný položkový výkaz výmer .....	15 - 24
4. Vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže .....	25
5. Ľudské zdroje a iné potreby .....	26 - 28
6. Podiel subdodávok .....	29
7. Harmonogram prác .....	30 - 35

V Bratislave, dňa 11.10.2013



Ing. Ľuboš Rummel  
konateľ spoločnosti

Kontakty:  
Tel.: SK940200000002374438751/

Fax:   
E-mail:   
www.matep.sk

Banka: VÚB, a.s. - č.ú.   
IBAN/SWIFT:   
SUBASKBX

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

### Identifikačné údaje uchádzača

Názov organizácie: MATEP, spol. s r.o.

Sídlo spoločnosti: Príbylinská č. 2, 831 04 Bratislava

Krajina: Slovenská republika

v zastúpení: Ing. Ľuboš Rummel – konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 17 055 369

IČ DPH: SK2020332215

Telefón: [REDACTED]

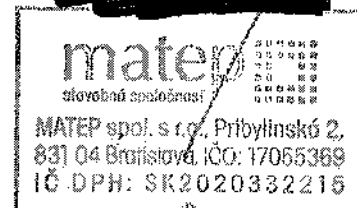
Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

www.matep.sk

**Kontaktná osoba pre elektronickú aukciu:**

Jana Bilková, tel. 0902/180-597, e-mail.: jana.bilkova@matep.sk, matep@matep.sk



Kontakty:  
Tel.: [REDACTED]  
[REDACTED]

Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
www.matep.sk

Banka: VÚB, a.s. - č.ú. 23744 38751/0200  
IBAN/SWIFT: SK940200000002374438751/  
SUBASKBX

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

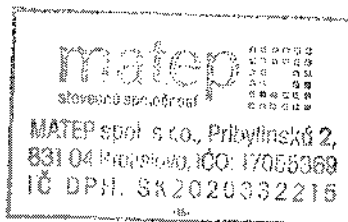
[REDACTED]

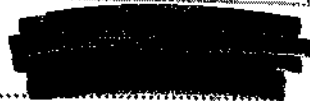
[REDACTED]

## ČESTNÉ PREHLÁSENIE

Dolu podpísaný Ing. Luboš Rummel, konateľ spoločnosti MATEP, spol. s r.o. so sídlom na Príbylinskej ul. č. 2 v Bratislave, IČO 17 055 369, čestne prehlasuje, že v súlade s § 32 ods. 11 zákona o Verejnom obstarávaní, spoločnosť Matep spol. s r.o. spĺňa všetky podmienky účasti vo verejnom obstarávaní a môže na vyžiadanie predložiť doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti verejnemu obstarávateľovi.

V Bratislave, 11.10.2013



  
Ing. Luboš Rummel  
konateľ spoločnosti

Kontakty:  
Tel.: 

Fax:   
E-mail: 

Banka: VÚB, a.s. - č.ú. 23744 38751/0200  
IBAN/SWIFT: SK9402000000002374438751/  
SUBASKBX

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

## Zmluva o dielo č. ....

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy o dielo č. .... (ďalej len „zmluva“) použil postup verejného obstarávania podľa § 100 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

### I. Zmluvné strany

Na jednej strane :

Slovenská republika - Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 42499500

Štatutárny orgán: Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Č. účtu: 7000437837/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

Obchodné meno: MATEP spol. s.r.o.

Sídlo,(miesto podnikania): Pribylinská 2, 831 04 Bratislava

IČO: 17 055 369

DIČ: 2020332215

IČ DPH: SK2020332215

Štatutárny orgán: Ing. Ľuboš Rummel, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]

č. účtu: [REDAKOVANÉ]

Zapísaný v: OR SR Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 923/B

(ďalej len „zhotoviteľ“).

### II. Predmet zmluvy a úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vyhotoví dielo – zrealizuje stavebné práce s označením: **„Rekonštrukcia pobočky Daňového úradu v Považskej Bystrici“**.

**Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohe č. 1, 2, 3, 4 k tejto zmluve.**

Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa bodu 1. - stavebné práce na existujúcom objekte administratívnej budovy pobočky Daňového úradu, Centrum 43, Považská Bystrica v rozsahu podľa:

- a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
- b) súťažných podkladov podlimitnej zákazky, ktorej zadávaním výsledkom je táto zmluva, a ktorými disponujú obidve zmluvné strany, najmä opisu predmetu zákazky, ktorý tvorí Prílohu č. 4
- c) projektovej dokumentácie stavby,
- d) ocenených položkovitých výkazov výmer, ktoré sú prílohou č. 1,

- e) právoplatných právnych aktov príslušného stavebného úradu k realizácii a požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií,
- f) platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy,
- g) záväzného Harmonogramu vecného, časového a finančného plnenia, ktorý zhotoviteľ predložil objednávateľovi stavby ako náležitosť ponuky (ďalej len „Harmonogram“),
- h) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.
2. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané zmluvné dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s náležitou odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôbi aj postup prác. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane škody spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy). Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže v deň odovzdania a prevzatia staveniska príslušným dokladom - platnou poisťovňou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom alebo jej osvedčenou kópiou s dojednaným poisťovým plnením najmenej vo výške 50% z hodnoty predmetu zákazky s DPH a s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a potvrdením o zaplatení poistenia minimálne na obdobie vykonania diela, v zmysle čl. III. tejto zmluvy. Nepredloženie platnej poisťovnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti spolu s potvrdením o zaplatení poisťového sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi stavebných prác doklad (originál alebo úradne osvedčenú kópiu) o poistení pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou prevádzkovou činnosťou dojednaným poisťovým plnením s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania diela, ako aj doklad preukazujúci zaplatenie poisťového na aktuálne poisťové obdobie v deň odovzdania a prevzatia staveniska.
4. Zhotoviteľ v deň odovzdania staveniska verejnému obstarávateľovi predloží objednávateľovi licenciu na vykonávanie prác pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných systémov, ktorá oprávňuje držiteľa vykonávať práce pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných systémov v zmysle § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vydanú akreditovaným Inšpekčným orgánom a aktuálne platnú minimálne do konca roka 2014.
5. V prípade, že zhotoviteľom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy spoločne a nerozdielne a zaväzujú sa, že z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi na účely plnenia tejto zmluvy nevystúpi v nevhodnej dobe, za ktorú sa považuje doba od dňa uzatvorenia tejto zmluvy až do riadneho odovzdania diela podľa článku X. „Odovzdanie a prevzatie diela“. I v prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy voči objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania diela a uplynutia záručných dôb podľa tejto zmluvy.
6. Na účely plnenia tejto zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia zmluvných strán“ alebo „oprávnené osoby zmluvných strán“, ako aj „oprávnení zástupcovia“ alebo „oprávnené osoby“ objednávateľa alebo zhotoviteľa (vo všetkých tvaroch), rozumejú zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonávať a zabezpečovať činnosti potrebné pre účelné a úspešné plnenie predmetu podľa tejto zmluvy, vyplýva najmä z ich pracovnej náplne alebo z pracovného zaradenia, prípadne z opisu pracovnej činnosti, z príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo z osobitného písomného poverenia. Oprávneným zástupcom zmluvnej strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má k zmluvnej strane preukázateľne iný právny vzťah.
7. Oprávnení zástupcovia (resp. oprávnené osoby) zmluvných strán sú oprávnení v medziach a na účely plnenia tejto zmluvy konať za zmluvné strany aj v prípadoch, keď ustanovenie zmluvy priamo na oprávneného zástupcu (oprávnenú osobu) neodkazuje, ale konanie takejto osoby za zmluvnú stranu je vzhľadom na rozsah a povahu úkonu obvyklé a oprávnený zástupca (oprávnená osoba) tým neprekročí rozsah svojho oprávnenia. Zmluvné strany sa zaväzujú pre účely plnenia tejto zmluvy riadne a včas, vzájomne si preukázateľným spôsobom oznámiť, kto a v akom rozsahu (resp. v akej pozícii či funkcii) koná za zmluvnú stranu.



### III. Termín vykonania diela a podmienky realizovania

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať v lehote ..... dní, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, pričom začiatkom realizácie diela je deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, najneskôr však 10 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, najmä nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré ovplyvňujú technológiu postupu prác alebo iných podmienok, ktoré majú vplyv na predmet zmluvy, sa lehota vykonania diela môže, na základe odsúhlasenia objednávateľom, predĺžiť alebo skrátiť najviac o 10 dní bez potreby uzatvorenia dodatku k zmluve. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou zápisu z kontrolného dňa a v stavebnom denníku, ktorého súčasťou bude aj aktualizovaný Harmonogram vypracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom.
3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 1. a 2.
4. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy o viac ako 10 kalendárnych dní v porovnaní s Harmonogramom. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
5. V prípade, že zhotoviteľ riadne dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve, a túto skutočnosť riadne oznámi objednávateľovi, bude objednávateľ povinný, po vzájomnej dohode, prostredníctvom oprávneného zástupcu predmet zmluvy protokolárne prevziať.
6. Zhotoviteľ je povinný pri vyhotovovaní diela postupovať podľa Harmonogramu.

### IV. Cena diela

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarania tejto podlimitnej zákazky.

#### Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

- 1.1 zmluvná cena bez DPH v EUR:.....
- 1.2 sadzba DPH v % a výška DPH v EUR .....
- 1.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR.....

/slovom : .....

#### Zhotoviteľ- neplatiteľ DPH:

- 1.4 celková zmluvná cena v EUR.....

/slovom : .....

Ak sa v priebehu zmluvného vzťahu medzi objednávateľom a zhotoviteľom stane zhotoviteľ platiteľom DPH, celková zmluvná cena sa nezvýši o príslušnú DPH.

V prípade zmeny príslušného právneho predpisu, ktorým sa stanovuje sadzba DPH, zmluvné strany súhlasia s úpravou zmluvnej ceny zodpovedajúcou zmene sadzby DPH formou písomného dodatku k tejto zmluve.

2. Špecifikácia ceny je spracovaná v zmysle ocenených položkových výkazov výmer (rozpočtu), ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie. Špecifikácia ceny – ocenené položkové výkazy výmer tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.
3. Dohodnutá cena diela je stanovená v rozsahu výkazov výmer, ktoré sú súčasťou projektu stavby vypracovaného zhotoviteľom projektovej dokumentácie Ing.arch. Róbert Toman, autorizovaný architekt ateliér: Žitná 13, 010 01 Žilina IČO: 33372497 (ďalej len „projektová dokumentácia“) a technických požiadaviek objednávateľa špecifikovaných v súťažných podkladoch.
4. Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť indexy zvýšenia cien stavebných prác a stavebných materiálov podľa Štatistického úradu len v prípade predĺženia doby realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa a z dôvodu vyššej moci. Zhotoviteľ je povinný zdokladovať oprávnenosť požiadavky na prípadnú úpravu ceny diela v zmysle tohto bodu zmluvy.
5. V dohodnutej zmluvnej cene je premietnutý inflačný nárast predpokladaný počas termínu realizácie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v dohodnutej zmluvnej cene sú zahrnuté aj všetky požiadavky týkajúce sa kvality prác a dodávok, ako aj všetky ďalšie požiadavky na stavbu uvedené v článku VI. bod 4. tejto zmluvy, vyžadované predpismi a normami platnými a účinnými v čase podpísania tejto zmluvy. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie dohodnutej zmluvnej ceny diela ani nárok na predĺženie lehoty realizácie diela z prípadného dôvodu, že v zmluvne dohodnutej cene, resp. pri príprave výkazu výmer, predmetné požiadavky uvedené v čl. VI. bod 4. tejto zmluvy nezohľadnil, avšak je povinný ich dodržať.
6. Pri prípadnej úprave ceny písomným dodatkom k tejto zmluve, sa bude postupovať nasledovne: všetky zmeny ceny vyvolané potrebou navyč alebo menej prác, je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka, resp. jeho príloh. Zápisy v stavebnom denníku a jeho prílohách obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a odborným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy, slúžia, po odsúhlasení projektantom a objednávateľom, ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej zmluve. Všetky zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej zmluve bude musieť zhotoviteľ predložiť objednávateľovi na kontrolu a odsúhlasenie ešte pred začatím realizácie konkrétnych zmien.
7. Dodatok k tejto zmluve je možné uzatvoriť iba v súlade s § 10 a zákona o verejnom obstarávaní.

#### V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi cenu za vykonané práce na základe mesačných faktúr vystavovaných zhotoviteľom, vždy do 30-tich kalendárnych dní od doručenia faktúr. Výška ceny faktúry bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v zisťovacích protokoloch potvrdených oprávnenou osobou zhotoviteľa a odsúhlasených odborným dozorom objednávateľa.
2. V prípade, že odborný dozor objednávateľa vykonáva osoba, ktorá nie je zamestnancom objednávateľa, potvrdzuje zisťovacie protokoly na účely plnenia tejto zmluvy, za objednávateľa okrem stavebného dozoru vždy aj jeho oprávnená osoba, a to aj za predpokladu, že to v zmluve nie je výslovne uvedené.
3. Faktúry, resp. faktúru, sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť vždy po skončení kalendárneho mesiaca, alebo po skončení realizácie stavby, ak sa realizácia stavby ukončí pred uplynutím kalendárneho mesiaca, najneskôr však do troch dní od odsúhlasenia zisťovacieho protokolu odborným dozorom objednávateľa a bude ich doručovať na adresu: Finančné riaditeľstvo SR, Mierová 23, 815 11 Bratislava.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi v zastúpení odborným dozorom objednávateľa predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v troch vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí odborný dozor objednávateľa podpisom do troch pracovných dní od jeho overiteľného doručenia. V prípade, že so zisťovacím protokolom odborný dozor objednávateľa nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok s lehotou 7 kalendárnych dní na prepracovanie, ktorá plynie od vrátenia zisťovacieho protokolu zhotoviteľovi. Opravený zisťovací protokol je povinný odborný dozor objednávateľa

odsúhlasiť zhotoviteľovi v lehote troch pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami odborného dozoru objednávateľa, inak môže zisťovací protokol opätovne vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie.

5. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť rozdiel medzi zmluvne dohodnutou cenou a už zrealizovanými platbami za riadne zhotovené a odovzdané dielo na základe konečného vyúčtovania v súlade s bodom 8. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi konečné vyúčtovanie v termíne do 3-troch dní od odstránenia všetkých ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác (diela) alebo jeho dokončenej časti a potvrdenia ich odstránenia objednávateľom. Neoddeliteľnou súčasťou konečného vyúčtovania bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, prípadne aj ostatnými účastníkmi uskutočňovania stavebných prác. V konečnom vyúčtovaní budú vysporiadané všetky faktúry, ktoré už objednávateľ zhotoviteľovi uhradil. Konečné vyúčtovanie bude obsahovať súpis faktúr s uvedením ich čísla a skutočne zaplatenej čiastky.
6. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná úprava ceny s ohľadom na väčší rozsah činností, ktoré nebolo možné predvídať, bude určená jednotkovou cenou podľa zmluvného rozpočtu (oceneného výkazu výmer), pokiaľ sa v ňom konkrétna položka nachádza. Ak sa v ňom taká položka nenachádza, budú tieto činnosti ocenené podľa cien platných v čase vzniku daného prípadu.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ bude faktúry uhrádzať nasledovne:
  - a) postupne podľa bodu 1. až do výšky 90 % z dohodnutej zmluvnej ceny diela s DPH (resp. „zmluvnej ceny celkom“, ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH) podľa článku IV. tejto zmluvy,
  - b) 10% z dohodnutej zmluvnej ceny diela s DPH (resp. „zmluvnej ceny celkom“, ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH) bude zhotoviteľovi vyplatených až po odstránení všetkých ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác (diela) a po potvrdení ich odstránenia objednávateľom.
9. V prípade, že zhotoviteľ bude meškať s realizáciou prác v porovnaní s Harmonogramom, má objednávateľ právo zadržať zaplatenie faktúry vystavenej po dobu omeškania až po zosúladenie realizácie prác s Harmonogramom. V tomto prípade nejde o meškanie objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry.
10. Zaplatením faktúry objednávateľom sa na účely tejto zmluvy rozumie odpísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v článku I. tejto zmluvy alebo v prípade jeho zmeny v prospech účtu písomne oznámenému najmenej 5 dní pred doručením faktúry, ktorej úhrada má byť vykonaná na nový účet zhotoviteľa.

## VI. Základné podmienky vykonávania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zastúpený odborným dozorom objednávateľa, odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, najneskôr však do 10 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo podľa osobitného predpisu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje organizovať minimálne 2x za mesiac kontrolné dni na stavbe, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje na kontrolných dňoch zúčastňovať, a to minimálne v osobe stavbyvedúceho. V prípade, že sa stavbyvedúci nemôže na kontrolnom dni zúčastniť, môže ho zastúpiť výlučne štatutárny orgán zhotoviteľa, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže objednávateľ odložiť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za

zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni a jej dôvodoch, ktoré musia byť opodstatnené a teda objektívne nezlučiteľné so zabezpečením účasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto odsúhlasovať stavbyvedúci, alebo štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa na kontrolnom dni zúčastnil. V prípade, že sa k zápisu do 3 pracovných dní stavbyvedúci, resp. štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom nevyjadrí alebo neodsúhlasí, bude sa uvedené považovať za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Za objednávateľa vypracuje a odsúhlasuje zápisy z kontrolných dní odborný dozor objednávateľa, alebo iná oprávnená osoba uvedená v čl. II bod 8. zmluvy, ktorá sa na kontrolnom dni zúčastnila.

4. Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie (ďalej aj „PD“) a platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavba musí byť vyhotovená podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN, (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
5. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
6. V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázateľnom vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo hmoty predpísané projektovou dokumentáciou obstaráť, môže objednávatel súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje so súhlasom generálneho projektanta a v prípade, že náhrada bude mať dosah na požiaru bezpečnosť stavby, tak aj miestne príslušného kompetentného HaZZ (Hasičského a záchranného zboru) a to konkrétne osobou, ktorá vydávala vyjadrenie k PD na stavebné konanie a pokiaľ sa tým neznižuje akosť prác a neprekročí dohodnutá cena diela a návrh ekvivalentu nebude predstavovať požiadavku na predĺženie lehoty zhotovenia diela podľa článku III. bodu 1. Posúdenie rovnocennosti (ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.
7. V prípade návrhu ekvivalentného riešenia zhotoviteľa, ktoré bude vyžadovať prepracovanie, vypracovanie, dopracovanie resp. inú zmenu projektovej dokumentácie, bude so súhlasom objednávateľa celý rozsah zmeny projektovej dokumentácie zabezpečovať zhotoviteľ s realizátorom projektovej dokumentácie a odsúhlasovať v prípade potreby na príslušnom stavebnom úrade, resp. dotknutom orgáne štátnej správy a to za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke v rozpočte. V prípade potreby realizácie dielenskej projektovej dokumentácie zabezpečí túto zhotoviteľ za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke v rozpočte. Návrh ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie. Posúdenie a konečné odsúhlasenie rovnocennosti (t.j. ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.
8. Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných prác schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.
9. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
10. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu v okolí stavby situovaných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
11. Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnym spôsobom neovplyvňovala na okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie resp. iného oprávneného nároku voči

objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

12. V prípade splnenia podmienok v zmysle § 3 ods. 3 písm. a) a b) nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zhotoviteľ bude prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečovať výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše ho do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.
13. Zhotoviteľ berie na vedomie, že bude dielo realizovať za plnej prevádzky úradu, s touto podmienkou súhlasí a zaväzuje sa riadiť pokynmi oprávneného zástupcu objednávateľa a odborného dozoru objednávateľa.
14. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo podľa tejto zmluvy musí byť riadne vykonané, odovzdané a jeho zmluvná cena uhradená v roku 2014, a to podľa podmienok tejto zmluvy a podľa možnosti financovania zo strany objednávateľa. Z tohto dôvodu je povinnosť zhotoviteľa vykonať a odovzdať dielo viazaná najneskôr do 30.09.2014 a zaplatenie 10 % zmluvnej ceny podľa čl. V. bodu 8. písm. b) je viazané na potvrdenie objednávateľa o odstránení všetkých ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác (diela) a nie až na nadobudnutie právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na účely úspešného priebehu a ukončenia kolaudačného konania poskytne objednávateľovi maximálnu súčinnosť, spočívajúcu najmä v tom, že riadne a včas – to je v lehote primerane určenej objednávateľom, odstráni všetky vady a nedostatky diela, ktoré by bránili vydaniu (právoplatnosti) kolaudačného rozhodnutia, resp. ktoré by bránili riadnemu užívaniu stavby. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi sankciu uvedenú v XII. zmluvy.

#### **VII. Stavenisko**

1. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanovením zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov – (stavebný zákon) a ustanoveniami § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska a budovy Hviezdoslavovej 19, v Banskej Bystrici, na ktoré môžu vstupovať iba oprávnení zamestnanci objednávateľa a zodpovedá za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov, a dodržiavaním nočného a nedeľného pokoja. Náklady za uvedenú činnosť sú zhotoviteľom kalkulované v jeho rozpočte.

#### **VIII. Stavebný denník**

1. Odo dňa odovzdania staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy (najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a ich posúdenie orgánmi štátnej správy...).
2. Objednávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne dokončeného diela, resp. odstránením nedostatkov a nedorobkov podľa Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, alebo podľa podmienok stanovených v kolaudačnom rozhodnutí.

3. Stavbyvedúci a odborný dozor objednávateľa budú určení a zapísaní do stavebného denníka pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Ku zmenám osôb poverených výkonom funkcie stavbyvedúceho a odborného dozoru objednávateľa alebo rozsahu ich oprávnenia postačí písomné oznámenie druhej zmluvnej strane doporučeným listom resp. oznámením na kontrolnom dni a uvedením do zápisu z kontrolného dňa.
4. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
  - a) Úvodné listy obsahujú:
    1. základný list, v ktorom sú uvedené: názov a sídlo objednávateľa, generálneho projektanta, zhotoviteľa, odborného dozoru objednávateľa a zmeny týchto údajov,
    2. identifikačné údaje stavby podľa projektovej dokumentácie,
    3. prehľad zmlúv, vrátane ich dodatkov,
    4. zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby, jej zmien a doplnkov
    5. prehľad skúšok každého druhu.
  - b) Denné záznamy: - sa píše do knihy s očíslovanými listami jednak pevnými a jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy, pokiaľ sa strany nedohodnú na väčšom počte priepisov. Perforované listy sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa môžu písať aj na voľné listy s priepismi očíslovanými a s dátumom zhodným s originálom.
  - c) Prílohy: - v denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení (buď v prvopise, alebo odpise) ukladajú priamo na stavenisku. Ide najmä o:
    1. osobitné výkresy dokumentácie a odchýlky od projektovej dokumentácie,
    2. rozhodnutia orgánov a organizácií k prekopávkam, zmenám dopravných značení,
    3. záznam o zameraní skutočného stavu podzemných vedení správcov siete,
    4. priebežné záznamy o skúškach realizovaných zhotoviteľom na overenie kvality diela,
    5. kontrolné zamerania počas montáže – výškové, osovové a polohové,
    6. zápisy z kontrolných dní.
5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne, s uvedením dôvodu, môže tak urobiť nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku odborný dozor objednávateľa, pracovník generálneho projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
6. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo generálneho projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3-och pracovných dní svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise upovedomí aj zástupcu objednávateľa a to v lehote najneskôr do troch kalendárnych dní od zápisu. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.
7. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť objednávateľovi priepis záznamov zo stavebného denníka. Ak objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky zhotoviteľovi do 1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
8. Zhotoviteľ je povinný uložiť, pre svoje potreby, druhý prepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu počas realizácie stavby. V prípade straty, zničenia, alebo poškodenia Originálu, bude objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí stavby odovzdaný druhý prepis. Originál a v prípade jeho straty, zničenia alebo poškodenia druhý prepis, bude pri konaní o odovzdaní a prevzatí stavby odovzdaný objednávateľovi. Zhotoviteľovi ostáva druhý prepis, ak nedošlo k strate, zničeniu alebo poškodeniu originálu.

## IX. Zakrývanie prác

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať odborný dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom zhotoviteľa zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzvu sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť odbornému dozoru objednávateľa písomne, a to najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa rovnako môže uskutočniť formou zápisu v stavebnom denníku, ak takýto zápis odborný dozor objednávateľa podpíše po predchádzajúcom vyzvaní zhotoviteľa.

## X. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
2. V prípade zistenia väd a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba realizácie predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty uvedenej v čl. III ods. 1 alebo 2 tejto zmluvy, bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení väd a nedorobkov. Za deň ukončenia stavebných prác bude považovaný deň doručenia oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela po odstránení väd uvedených v zápise.
3. Pripravenosť na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť písomne doporučeným listom najneskôr 3 kalendárne dni vopred, alebo oznámením do Zápisu na kontrolnom dni.
4. Objávateľ prizve na preberacie konanie zástupcov osôb zúčastnených na realizácii stavby, najmä zástupcov zhotoviteľa a technického dozoru.
5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať s tým, že stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, požiadaviek objednávateľa a v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Ak všeobecne záväzné predpisy a normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté (resp. obvyklé) vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie týchto skúšok predchádzať prevzatiu diela. Bez splnenia tejto podmienky nie je objednávateľ v omeškaní s prevzatím diela.
7. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude:
  - a) projektová dokumentácia so zakreslenými zmenami a odchýlkami, ku ktorým došlo počas realizácie stavby, potvrdené zhotoviteľom a projektantom v dvoch vyhotoveniach,
  - b) osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií v jednom vyhotovení,
  - c) zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov v jednom vyhotovení,
  - d) stavebné denníky (originály) v jednom vyhotovení,
  - e) platné doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu vo dvoch vyhotoveniach,
  - f) správy o úspešne vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach v zmysle článku X. bod 6. vo dvoch vyhotoveniach,
  - g) potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) v dvoch vyhotoveniach.
8. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác a predlžovať dobu realizácie, nebudú vadami, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky bude zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.

## XI. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov, resp. až odo dňa potvrdenia odstránenia ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela). Pri zariadeniach a strojoch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom aj pri týchto zariadeniach záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
2. Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou u zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľom písomne reklamované vady odstrániť bezplatne v lehote najneskôr do 10-tich kalendárnych dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany písomne (zápisnične) nedohodnú inak.
4. Ak zhotoviteľ neuzná oprávnenosť objednávateľom reklamovaných väd v rámci plynutia záručnej doby, napriek tomu sa ich zaväzuje na svoje vlastné náklady v lehote podľa bodu 3. resp. bodu 5 tohto článku zmluvy odstrániť. Ide predovšetkým o vady ohrozujúce zdravie, život a majetok a ich bezpečnosť. Náhradu takto vynaložených nákladov je oprávnený následne uplatniť u objednávateľa a v prípade neúspechu, v zmysle platných právnych predpisov od neho vymáhať.
5. Ak ide o vadu, ktorá môže spôsobiť, alebo spôsobila na diele vznik havarijného stavu, zaväzuje sa zhotoviteľ nastúpiť na odstránenie väd do 24 hodín od ich oznámenia, ktoré v tomto prípade môže byť telefonické na čísle 02/4487-1443, faxovou správou na čísle....., alebo prostredníctvom e-mailu: [matep@matep.sk](mailto:matep@matep.sk), [jana.bilkova@matep.sk](mailto:jana.bilkova@matep.sk)
6. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni, resp. ak na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne (lehote).

## XII. Zmluvné sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi z fakturovanej sumy za každý deň omeškania úroky z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. V prípade bezdôvodného odmietnutia prevzatia staveniska zhotoviteľom v termíne určenom v čl. III. bode 1. je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200 ,-EUR za každý aj začatý deň omeškania, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom z tohto dôvodu.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela v dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania. V prípade, že zhotoviteľ mešká s odovzdaním riadne dokončeného diela po lehote.....dni, a nejde o prípad zmluvnými stranami dohodnutý v čl. III. bod 2. zmluvy, je objednávateľ oprávnený po tomto termíne účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške vo výške 150,- EUR za každý deň omeškania s odovzdaním riadne dokončeného diela.
4. V prípade, že zhotoviteľ bude na účely kolaudačného konania konať v rozpore s čl. VI. bod 14. zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 .- EUR za každý deň omeškania s odstránením väd (nedostakov) brániacich vydaniu (právoplatnosti) kolaudačného rozhodnutia (resp. rozhodnutia o povolení užívať stavbu).
5. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd v zmysle článku XI. bod 3., bod 4. alebo bod 5. tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 20 ,- EUR za každý deň omeškania zhotoviteľa.
6. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.



### XIII. Vyššia moc

Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Jedná sa napríklad o nasledovné udalosti, pričom uvedený zoznam nie je vyčerpávajúci: vojna, mobilizácia, povstanie, prírodné katastrofy (zemetrasenia, cyklóny), požiare, atď. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

### XIV. rečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej zakotvené. Za podstatné porušenie sa považuje okrem prípadov v zmluve výslovne uvedených aj nedodržiavanie zmluvne dohodnutých termínov, nespolutpůsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený odborným dozorom objednávateľa alebo oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2x a viac. Odstúpenie od zmluvy sa netýka riadne splneného čiastkového plnenia, ktoré už bolo odstúpajúcou stranou prijaté (napr. podľa zápisu v stavebnom denníku, zisťovacieho protokolu) a zmluvné dojednania týkajúce sa plnenia, od ktorého zmluvné strany neodstúpili, zostávajú v platnosti; záručná doba na prijaté plnenie zhotoviteľa začína plynúť dňom doručenia odstúpenia od zmluvy.
2. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 1. je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho strázenie a ostatné súvisiace náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktorákoľvek zo zmluvných strán poskytne súčinnosť novému zhotoviteľovi diela až po jeho riadne odovzdanie bez nedorobkov a nedostatkov objednávateľovi a jeho skolaudovanie. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
4. Ak objednávateľ, alebo príslušný orgán štátnej správy dá zhotoviteľovi písomný príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, zhotoviteľ bude povinný tento príkaz rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku. Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. bude plynúť.
5. Zhotoviteľ bude povinný predložiť na schválenie objednávateľovi a projektantovi materiály a výrobky Prídruženej stavebnej výroby (PSV), ktoré budú použité na končenu úpravu povrchov stien, podláh, stropov a výplne otvorov (maľby, nátery, podhľadý, obklady, dlažby, resp. okná, dvere a kovania, a podobne) v cenovej úrovni, ktorú zohľadnil v zmluvnom rozpočte.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
7. Objedávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore realizácie žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác a to v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.
8. Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak.
9. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov.
10. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu. Na uvedené účely udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov.
11. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

12. - Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

14. Prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Ocenené položkovité výkazy výmer

Príloha č. 2 – Harmonogramu vecného, časového a finančného plnenia

Príloha č. 3 – Projektová dokumentácia

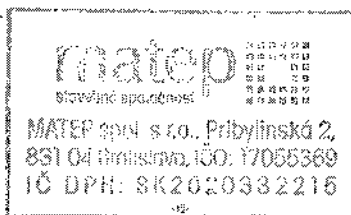
Príloha č. 4 – Opis predmetu zákazky podľa časti B.1 súťažných podkladov

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa 11.10.2013

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa ..... 2013



[Redacted signature area]

Ing. Ľuboš Rummel

konateľ spoločnosti

Ing. František Imrecze

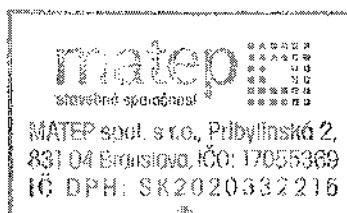
prezident finančnej správy

11/10/2013

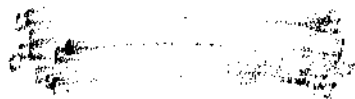
## VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

1. Vyhlasujeme, že súhlasíme s podmienkami podlimitnej zákazky „**Rekonštrukcia pobočky Daňového úradu v Považskej Bystrici**“, ako aj s obchodnými podmienkami dodania predmetu zákazky, ktoré určil verejný obstarávateľ vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch.
2. Vyhlasujeme, že všetky predložené doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné.
3. Vyhlasujeme, že predkladáme iba jednu ponuku a nie sme v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku.
4. Vyhlasujeme, že dávame písomný súhlas k tomu, že doklady, ktoré poskytujeme v súvislosti s týmto verejným obstarávaním, môže verejný obstarávateľ spracovávať podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
5. Vyhlasujeme, že v súlade s § 20 zákona o verejnom obstarávaní dávame písomný súhlas k tomu, aby kópia našej ponuky bola poskytnutá Úradu pre verejné obstarávanie v zmysle § 9 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní na zverejnenie podľa § 112 písm. q) zákona o verejnom obstarávaní.

Dátum: 11.10.2013



Ing. Ľuboš Rummel  
konateľ spoločnosti





## Pobočka Daňového úradu Považská Bystrica

### Sprievodná správa

Kontakty:  
Tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]

Banka: VÚB, a.s. - č.ú. [REDACTED]  
IBAN/SWIFT: SK940200000002374438751/  
SUBASKBX

### Ľudské zdroje a požiadavky na sociálne a hygienické zariadenie staveniska

Pri výpočte predpokladaného počtu robotníkov vychádzame z trvania výstavby a z rozpočtových nákladov. Orientačný maximálny počet súčasne nasadených pracovníkov na stavbe je 12. S ubytovaním sa neuvažuje. Doprava pracovníkov na stavbu je individuálna. S kancelárskimi miestami sa na stavbe neuvažuje.

#### Hygienické a sociálne zariadenia staveniska:

Šatne:  $1,25\text{m}^2 / \text{osoba} = 1,25 \times 10 = 12,5 \text{m}^2$   
Umyvárne:  $0,3\text{m}^2 / \text{osoba} = 0,3 \times 10 = 3 \text{m}^2$   
Umývadlo: 1 ks (1ks/10osôb)  
WC: 1 ks (1ks/10osôb)

Pre potreby hygienického a sociálne ZS budú využívané existujúce vnútorné priestory.

Pracovné skupiny sú navrhnuté nasledovne:

#### Vlastné kapacity:

- 4 murári
- 2 klampiari
- 2 pomocníci
- 2 oknári
- 2 elektrikári

Kontakty:  
Tel.: [redacted]

Fax: [redacted]  
E-mail: [redacted]

Banka: VÚB, a.s. - č.ú. [redacted]  
IBAN/SWIFT: SK940200000002374438751/  
SUBASKBX

**Mechanizmy a savebné stroje a potreba elektrickej energie**

Pri tomto type výstavby nie je potrebný stacionárny zdvíhací mechanizmus – žeriav. Potreba elektrickej energie je zabezpečovaná napojením sa na objekt Pobočky Daňového úradu Považská Bystrica.

Výpočet potrebného výkonu:

*P1 Inštalovaný príkon elektromotorov na stavenisku*

Malá mechanizácia	= 15,0	kW
Spolu	= 15,0	kW

*P2 Inštalovaný príkon vnútorného osvetlenia*

1 x prenosný halogén 150 W/m <sup>2</sup>	= 0,15	kW
---	--------	----

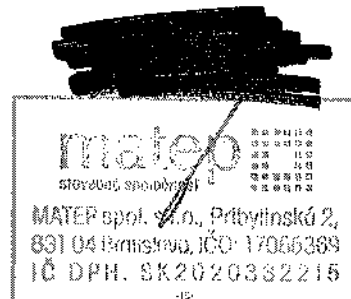
<i>P3 Inštalovaný výkon vonkajšieho osvetlenia</i>	=0,00	kW
--	-------	----


Zdanlivý príkon

$$S' = 1,1 \sqrt{(0,5P1 + 0,8P2 + P3)^2 + (0,7P1)^2}$$


$$S' = 14,27 \text{ kVA}$$

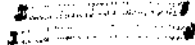
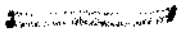
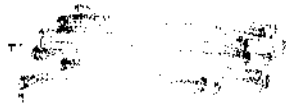
V Bratislave, 11. október 2013



Kontakty:  
 Tel.: 

Fax:   
 E-mail: 

Banka: VÚB, a.s. - č.ú.   
 IBAN/SWIFT: SK940200000002374438751/  
 SUBASKBX

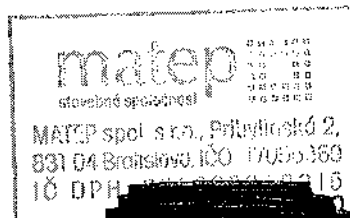




## VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

Dolu podpísaný Ing. Luboš Rummel, konateľ spoločnosti MATEP, spol. s r.o. so sídlom na Príbylinskej ul. č. 2 v Bratislave, IČO 17 055 369, čestne prehlasuje, že uchádzač, spoločnosť MATEP, spol. s r.o., bude riešiť predmet zákazky 100% svojimi kapacitami a nebude zadávať práce subdodávateľom.

V Bratislave, dňa 11.10.2013



Ing. Luboš Rummel  
konateľ spoločnosti

Kontakty:

Tel.: [redacted] 66

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Banka: VÚB, a.s. - č.ú. 23744 38751/0200  
IBAN/SWIFT: SK940200000002374438751/  
SUBASKBX

[Redacted]

[Redacted]

2.

[Redacted]

[Redacted]